

# 习近平春节前夕赴天津看望慰问基层干部群众 向全国各族人民致以美好的新春祝福 祝各族人民幸福安康 祝伟大祖国繁荣昌盛

蔡奇陪同考察

新华社天津2月2日电 中华民族传统节日春节即将到来之际，中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平来到天津，看望慰问基层干部群众，向全国各族人民和香港同胞、澳门同胞、台湾同胞、海外侨胞拜年！祝愿海内外中华儿女身体健康、阖家幸福、万事如意、龙年大吉！祝愿伟大祖国风调雨顺、国泰民安、繁荣昌盛！

2月1日至2日，习近平在中共中央政治局委员、天津市委书记陈敏尔和市长张工陪同下，深入农村、历史文化街区、革命纪念馆考察调研，给基层干部群众送去党中央的关怀和祝福。

1日上午，习近平一下列车，就来到西青区辛口镇第六埠村。去年7月底8月初，华北地区极端降雨，引发海河流域性特大洪水，天津东淀蓄滞洪区大片土地被淹。习近平现场听取天津全市及西青区受灾情况介绍，走进大棚察看蔬菜长势，向菜农详细询问大棚修复和蔬菜补种、销售等情况。他对当地积极组织生产自救、抓紧时机“水退人进”、能种尽种的等不靠主动精神表示肯定，感谢乡亲们辛勤劳动、为丰富都市“菜篮子”作出的贡献。

习近平走进四世同堂的村民杜洪刚家，同家人亲切拉家常，一笔一笔算灾情损失和灾后生产发展、就业增收账。杜洪刚告诉总书记，洪水让家里10多亩玉米、蔬菜受灾，在党和政府

帮助下很快渡过了难关，特别是蔬菜大棚修复快、时令蔬菜收成好。马上过年了，家里年货齐全，村里还安排了一些文化活动，村民们都很开心。习近平说，国泰民安，民安才能国泰，党中央和各级党委、政府时刻记挂着大家的安危冷暖，也希望乡亲们依靠自己的双手重建美好家园，创造幸福生活。

离开村子时，村民们纷纷围拢过来向总书记问好。习近平频频向大家挥手致意，亲切地对乡亲们说，看到大家生产生活已经基本恢复，温暖过冬有保障，感到很高兴。去年以来，我国其他一些地方也遭受了洪涝、台风、地震、山体滑坡、低温雨雪冰冻等自然灾害，我都时刻关注。各级党委和政府坚持以人民为中心，广大干部群众众志成城、团结奋斗，取得了抗灾救灾的重大胜利。新春佳节即将到来，我代表党中央，向所有受灾群众和奋斗在灾后恢复重建第一线的广大干部群众致以诚挚慰问！各级党委和政府要把工作进一步做细做实，把灾区群众的生产生活安排好。

当天下午，习近平来到天津古文化街。街道古色古香，习近平沿街步行，先后走进桂发祥十八街麻花、果仁张、泥人张、杨柳青年画等特色店铺，了解产品种类、销售和传统文化传承发展等情况，同店铺业主、员工和现场群众互动交流。

他说，各级党委和政府要加强节日期间民生商品的产销保供，确保数量充足、品类丰富、质量可靠，让广大群众放心消费、快乐过年。习近平指出，中国式现代化离不开优秀传统文化的继承和弘扬，天津是一座很有特色和韵味的城市，要保护和利用好历史文化街区，使其在现代化大都市建设中绽放异彩。

街道上，鼓乐铿锵，舞龙、舞狮表演热闹，喜气腾腾。看到总书记来了，人们热情欢呼起来。习近平走近大家，向天津市民、向全国各族人民拜年。他说，看到市民和游客在欣赏传统民俗表演时喜气洋洋，感受到了浓浓的年味。农历新年是龙年，龙在中华文化中有着勇敢奋进、活力无穷、吉祥如意等多重寓意，寄托着美好的愿景。大家对新的一年要充满信心，把日子过得更好。春节期间，各地可以多举办一些群众喜闻乐见的文化活动，让节日更喜庆、更欢快。

2日上午，习近平考察了平津战役纪念馆。他不时驻足端详，同大家交流，强调对中国革命战争史要学而时习之，珍惜来之不易的红色江山，发扬革命传统，增强斗争精神，勇于战胜前进道路上的各种艰难险阻。

2日下午，习近平听取天津市委和市政府工作汇报，对天津各项工作取得的成绩给予肯定。他希望天津聚焦经济建设这一中心工作和

高质量发展这一首要任务，以推进京津冀协同发展作为战略牵引，勇担使命、开拓进取，全面建设社会主义现代化大都市，奋力谱写中国式现代化天津篇章。

习近平指出，天津作为全国先进制造研发基地，要发挥科教资源丰富等优势，在发展新质生产力上勇争先、善作为。要坚持科技创新和产业升级一起抓，加强科创园区建设，促进数字经济与实体经济深度融合，推动制造业高端化、智能化、绿色化发展。要加强与北京的科技创新协同和产业体系融合，合力建设世界级先进制造业集群。

习近平强调，改革开放是事业发展的根本动力。天津要认真总结已出台改革举措的落实情况，结合形势任务发展变化，谋划实施新的改革举措，切实提高改革的精准性、针对性、实效性。特别要在健全市场经济基础制度、坚持“两个毫不动摇”、加快构建更高水平开放型经济新体制、深入推进区域一体化和京津同城化发展体制机制创新等方面取得更大成效。

习近平指出，以文化人、以文惠民、以文润城、以文兴业，展现城市文化特色和精神气质，是传承发展城市文化、培育滋养城市文明的目的所在。天津要深入挖掘历史文化资源，加强历史文化遗产和红色文化资源保护，健全现代

文化产业体系、市场体系和公共文化服务体系，打造具有鲜明特色和深刻内涵的文化品牌，进一步彰显天津的现代化新风貌。

习近平强调，提高城市治理现代化水平是建设现代化大都市的重大任务。天津要践行人民城市理念，把保障居民安居乐业作为头等大事，逐步扩大基本公共服务供给，兜牢民生底线，让人民群众不断有新的获得感。要坚持走内涵式发展路子，创新城市治理，加强韧性安全城市建设，积极实施城市更新行动，增强发展活力、优化发展空间，推动城市业态、功能、品质不断提升。

习近平指出，学习贯彻新时代中国特色社会主义思想主题教育即将收官，要健全长效机制，巩固拓展主题教育成果。各级领导班子和领导干部要树牢正确政绩观，持续整治形式主义为基层减负，引导广大党员干部真抓实干、开拓进取，全力推动党中央决策部署落地落实。

习近平最后强调，春节即将到来，各级党委和政府要高度重视民生和安全生产，物资能源保供、社会和谐稳定等工作，确保人民群众过一个欢乐祥和的春节。

中共中央政治局常委、中央办公厅主任蔡奇陪同考察。

李干杰、何卫东、何立峰及中央和国家机关有关部门负责同志陪同参加上述有关活动。

## 李强主持召开国务院常务会议

研究进一步优化营商环境有关工作 审议通过《国务院关于进一步规范和监督罚款设定与实施的指导意见(送审稿)》决定一揽子修改和废止部分行政法规 听取加强和改进应急管理工作情况汇报 部署近期低温雨雪冰冻灾害防范应对工作

新华社北京2月2日电 国务院总理李强2月2日主持召开国务院常务会议，研究进一步优化营商环境有关工作，审议通过《国务院关于进一步规范和监督罚款设定与实施的指导意见(送审稿)》，决定一揽子修改和废止部分行政法规，讨论《关于授权国务院在海南自由贸易港暂时调整适用〈中华人民共和国食品安全法〉有关规定的决定(草案)》，听取加强和改进应急管理工作情况汇报，部署近期低温雨雪冰冻灾害防范应对工作。

会议指出，建设市场化、法治化、国际化一流

营商环境，是应对经济下行压力、提振经营主体信心的重要举措。要对标国际一流水平，围绕整体优化目标，一体推进强市场促公平、强服务增便利、强法治稳预期、强开放提质量、强改革抓创新等工作。要更加注重回应经营主体突出关切，加快建设全国统一大市场，加强宏观政策取向一致性评估，营造稳定透明可预期的政策环境。

会议强调，要对涉及罚款事项的行政法规进行系统梳理，及时按规定进行修改完善。要加大乱罚款的整治力度，更好维护企业和群众合法权益。要强化事中事后监管，该管的要

依法监管到位，特别是对安全生产、生命健康、产品质量等领域事项必须严格监管，绝不能有任何松懈。

会议决定，对《教学成果奖励条例》等8部行政法规的部分条款予以修改，对《煤炭送货办法》等13部行政法规予以废止。会议讨论并原则通过《关于授权国务院在海南自由贸易港暂时调整适用〈中华人民共和国食品安全法〉有关规定的决定(草案)》，决定将草案提请全国人大常委会审议。

会议强调，应急管理工作事关人民安危和

社会大局稳定。要深入贯彻落实习近平总书记重要指示精神，坚持总体国家安全观，着力加强应急预案体系建设，切实提高应急处置突发事件、防范化解重大安全风险的能力。

会议对做好近期低温雨雪冰冻灾害防范应对工作作出部署，强调要牢固树立底线思维，完善防范应对方案，切实维护交通运输秩序，抓好保暖保供等与民生息息相关的工作，确保生产安全有序，尽最大可能减少极端天气带来的不利影响，让人民群众过一个欢乐祥和的春节。

会议还研究了其他事项。

## 今日导读

五大首席经济学家谈外商投资：中国对外资吸引力不断增强

红利类资产优势凸显  
公募基金加速布局相关主题

三部门：力促非化石能源消费  
扩大绿证交易范围

本报记者 杜雨萌

## 国资委部署2024年投资工作 布局一批独角兽企业

本报记者 杜雨萌

2月2日，《证券日报》记者从国务院国资委获悉，近期，国务院国资委部署2024年投资工作时提到，要坚持投新、投早，通过股权投资、基金投资等方式，在战略性新兴产业领域布局一批潜力大、成长性好的专精特新和独角兽企业。

数据显示，2023年，中央企业全年完成投资6.2万亿元，同比增长6.9%。其中，固定资产投资(含房地产)完成5.1万亿元，同比增长11.4%，高于全社会固定资产投资增速8.4个百分点；境外投资同比大幅增长15.5%。

从重点行业投资来看，2023年，石油石化、电力电网、冶金有色、通信企业等领域完成投资合计3.3万亿元，同比增长9.3%，占全部投资比重的53.2%。其中，电网电力企业聚焦能源安全保供和绿色低碳转型，加快新能源大基地等重点项目，完成投资1.8万亿元，同比增长16%。另外，中央企业全年战略性新兴产业投资完成2.2万亿元，同比增长32.1%，占全部投资比重的35.2%。

国务院国资委提出，2024年，国资委企业要推动投资规模和效益平稳提升。加快推进新型工业化，聚焦产业链强基补短、基础设施建设、能源资源保障，积极布局实施一批强牵

引、利长远的重大项目，提升有效投资的科学性和经济性。

在加快布局培育新质生产力方面，国务院国资委明确，要大力推进央企产业焕新行动和未来产业启航行动，围绕新产业新模式新动能，坚持长期主义、加大布局力度。聚焦产业链、能耗、排放等标准牵引，积极部署安排设备更新和技术改造类投资。推动数智技术与实体经济深度融合，适度超前推进5G、数据中心、算力中心等基础设施建设。

国务院国资委强调，后续，要稳妥处理好“促”和“稳”的关系，持续抓好投资风险防范，

严格执行中央企业投资项目负面清单制度。不得脱离主责主业，严控非主业投资规模和重点。不得脱离实向虚，加强对房地产、金融等重点领域监管。不得盲目铺摊子上项目，严禁并购高资产溢价、高负债企业，不得开展超越财务承受能力的投资行为。

下一步，国务院国资委将组织企业科学编制年度投资计划，逐户确定投资规模，加强投资情况月度监测分析，帮助企业协调解决重点项目面临的各方面困难问题，推动投资进度按照时间节点有序推进，形成更多实物工作量，以真金白银的投资增长拉动带动经济增长，推动一季度实现“开门红”。

## 房地产市场企稳回升需强化因城施策

王丽新

短短几天内，苏州全域取消限购、上海放松环外(崇明区除外)非沪籍单身人士限购、广州放开120平方米以上住房限购、房地产项目“白名单”第一笔贷款在南京市落地，成百上千个房地产项目“白名单”推送至银行……开年以来，因城施策已遍地开花，利好新政接踵而至。

从近期楼市政策来看，高能级城市进一步放宽或解除限购，多地房地产融资协调机制快速运转，表明支持房企销售端和融资端的力度均在加大。若能确保纾困政策执行到位，扎实推进因城施策、因企施策，乃至因项目施策，防范与稳预期双管齐下，房地产市场有望企稳回升。

首先，一线城市进一步放松限购，有望提升市场活跃度。广州、上海此次率先探路，降低购房门

槛，释放更多购房资格，是因城制宜地激活改善性需求和刚需的有力举措。坚持因城施策、一城一策，乃至一区一策，充分赋予城市房地产调控自主权，将极大地利好区域市场企稳回升，进而发挥由点到面的传导作用。

接下来，一线城市优化楼市政策有望进一步强化，部分二线城市也有可能加入全面取消限购阵营。因需、因区优化限购新政的范围将持续扩大，虽在具体工具选择上或有差异，但对市场预期均有积极引导作用。一方面，区域市场的企稳回升将有利于房企回笼资金，经营回归正轨，减缓出险房企二次债务违约，甚至退市风险；另一方面，销售回款增厚有望加快项目施工进度，切实推动“保交楼”，同时，亦有助于房企扩大投资拿地意愿，形成良性循环。

其次，房地产融资协调机制快速运转，重点城

市首批房地产项目“白名单”陆续落地，有利于加快盘活资产和风险出清进程。近日，住房和城乡建设部、国家金融监督管理总局联合发布《关于建立城市房地产融资协调机制的通知》，明确要建立城市房地产融资协调机制。从发布通知到首批融资支持“白名单”项目落地，历时不足1个月，推进节奏之快，较为少见。

更为重要的是，与过往相比，本次融资支持是由企业转到项目，对集团公司债务风险和项目公司开发运营风险进行有效区分，可以避免金融机构对债务违约房企旗下所有项目搞“一刀切”。从实操层面而言，有两类项目可纳入“白名单”：一是正常开发建设、抵押物充足、资产负债合理、还款来源有保障的项目；二是开发建设暂时遇到困难但资金基本能够平衡的项目。如此一来，出险房企旗下部分项目有望进入“白名单”，与公司总部的信用风险做

一定程度的切割，让项目融资专款专用。一旦房地产项目融资支持落地规模越来越大，开发链条就有希望重新转动起来。

第三，仍需多措并举确保“保交楼”工作扎实推进。收到“白名单”后，如何开展“风险管理”是金融机构和各地相关部门需要重点考量的问题，要确保钱用在刀刃上，用在最合适的項目上，更要确保信贷资金封闭运行，不出资金抽调、抽逃，才能进一步切实推进“保交楼”工作。

当然，仅仅靠给予房地产项目“白名单”融资支持，并不能全面解决“保交楼”问题。“保交楼”是复杂工程，各地各个项目情况不尽相同。接下来，各地相关主体仍需压实责任，多管齐下，通过政策性银行专项借款撬动、资产管理公司盘活、商业银行配套贷款跟进等多种手段因项目施策，精准发力“保交楼”，提升市场对期房交易的信心，进而稳定房地产市场。

今日视点

本版主编:沈明 责编:包兴安 制作:闫亮

本期校对:姜楠 美工:王琳 魏健祺