

## 证监会：支持“专精特新”中小企业、民营企业融资

支持期货交易所持续加大品种供给力度

■本报记者 吴晓璐  
见习记者 毛芝麟

2月23日，证监会网站公开了部分对十四届全国人大一次会议建议和对政协十四届全国委员会第一次会议提案的答复。

对《关于支持中小型民营企业上市融资助推企业科技创新的提案》的答复中，证监会表示，下一步，证监会将创造更加公开、透明、可预期的政策环境，继续发挥好资本市场支持“专精特新”中小企业、民营企业融资的作用，进一步健全资本市场服务科技创新的支持机制，促进中小企业技术创新生力军作用的发挥。

对《关于将消费类基础设施入池公募REITs的提案》的答复中，证监会表示，将会同国家发展改革委积极推进符合条件的消费基础设施REITs项目落地，推动盘活存量资产、扩大有效投资和提振消费。

对《关于鼓励多种天使投资、风险投资进入香港科创领域，支持香港建设国际创新科技中心，助力国家建立创新型国家的提案》的答复中，证监会表示，下一步，证监会、国务院港澳办将继续支持私募基金在符合相关规定的情况下，发挥跨境直接投资的功能作用，支持香港建设国际创新科技中心，助力国家建立创新型国家。

对《关于进一步推进证券行业数字化转型的建议》的答复中，证监会表示，基于审慎监管原则，结合目前的投资者结构情况，暂不允许线上办理信用账户开立和股票期权首次开户。下一步，证监会将结合市场发展和风险评估情况，积极研究完善投资者适当性管理及账户开立流程，增强证券服务便捷性，引导业务规范有序开展，维护投资者权益。

对《关于设立统一仓储管理平台，促进期货市场协调发展的提案》的答复中，证监会表示，支持期货交易所持续加大品种供给力度，不断健全期货市场品种体系，深化期货市场服务实体经济的能力。同时，指导

期货交易所不断优化交割机制，根据市场发展需求，动态调整期货仓储费，通过减免交割手续费、增设期货免交割品牌等方式降低企业交割成本，助力实体经济风险管理。

对《关于分类统一制定地方交易所监管规则的提案》的答复中，证监会表示，下一步，证监会将协调推动有关部门和地方政府，总结清理整顿工作经验，实现央地协同、部际联动，健全完善交易所监管规则和指导意见，进一步增加制度供给，构建完整、协调、统一的交易所规则体系，推动地方各类交易所逐步走上规范发展道路，切实发挥服务实体经济功能。

## 沪指强势八连阳收复3000点关口 对后市业界表“乐观”

■本报记者 朱宝琛

2月23日，A股三大指数集体红盘报收。沪指涨0.55%，收复3000点关口，实现八连阳；深证成指和创业板指也小幅收涨。

多位受访专家表示，龙年首周A股市场实现“开门红”，市场情绪快速回暖，投资者信心得到极大修复，背后是多重利好因素的有力支撑。

其一，监管部门不断释放利好消息，使得投资者信心有所恢复。比如，2月5日和2月6日，证监会分别就“两融”融资业务和融券业务表态。融资业务方面，将引导证券公司全方位做好客户服务，通过延长追保时间、动态下调平仓线，保持平仓线弹性，以减少强平风险和压力。

其二，监管部门对各类违法违规行为及时亮剑，给投资者信心。比如，证监会通报多起涉嫌操纵市场恶意做空案件；通报对上海思尔芯技术股份有限公司申请科创板首发上市过程中欺诈发行违法行为作出行政处罚；通报集中处理多名从业人员违法炒股。同时，监管部门对异常交易行为雷霆出击。

巨丰投资首席投资顾问张翠霞在接受《证券日报》记者采访时表示，监管部门严惩操纵市场、违规买卖股票等违法违规行为，对树立市场信心有较好的支撑作用。

华安证券首席投资顾问郑虹对《证券日报》记者表示，监管部门对市场违规参与者和交易者精准打击，保护了金融生态良好发展。

“坚决打击扰乱资本市场秩序的交易行为等一系列举措，体现了监管层的坚决态度，并且高效和有效。”和讯信息有限责任公司首席策略投资顾问胡晓辉告诉《证券日报》记者。

其三，中央汇金公司出手，提振

2月23日，A股三大指数集体红盘报收  
沪指涨0.55%，收复3000点关口，实现八连阳  
深证成指和创业板指也小幅收涨



投资者信心。2月6日，中央汇金公司发布公告称，充分认可当前A股市场配置价值，已于近日扩大交易所开放式指数基金(ETF)增持范围，并将持续加大增持力度、扩大增持规模，坚决维护资本市场平稳运行。对此，证监会回应“坚定支持中央汇金公司持续加大增持规模和力度，将为其入市操作创造更加便利的条件和更加畅通的渠道”。

胡晓辉表示，中央汇金公司坚决出手，持续为市场提供了流动性，市场信心得以有所恢复。

其四，春节期间一系列亮眼的

数据，反映出我国经济增长势头足，

对提振市场信心起到了重要作用。

上海小郡资产总经理左剑明对《证券日报》记者表示，春节期间的出行数据较为亮眼，旅游业全面复苏，印证了我国经济不断向好。

畅力资产董事长、投资总监宝晓辉对《证券日报》记者表示，从基本面来看，经济数据总体保持稳定，为市场向好提供坚实基础。同时，政策环境逐步改善，一系列政策调整和改革举措正在逐步落地，为市场带来新活力。

对于A股市场后续表现，受访专家均表示“乐观”和“看好”。张翠霞认为，沪指重回3000点，意味着市场

进入一个强势格局。接下来，市场具有震荡走高的条件，看好三大股指一路震荡走高。

郑虹认为，在社会预期改善、流动性合理充裕等背景下，A股估值具备向常态化水平回归的基础。

龙年首周A股市场的表现，为投资者带来了信心和希望。宝晓辉提醒，在未来一段时间内，市场表现仍存在一定的不确定性，比如，全球经济形势的不确定性仍然存在，可能会对市场产生一定的影响；政策环境的变化和改革举措的进展，也会对市场产生影响。因此，投资者需要做好风险管理和应对措施。

## 1月份全国吸收外资1127.1亿元 环比增长20.4%

■本报记者 刘 蔚

2月23日，商务部发布数据显示，2024年1月份，全国新设立外商投资企业4588家，同比增长74.4%；实际使用外资金额1127.1亿元人民币，同比下降11.7%，环比增长20.4%。

从行业看，制造业实际使用外资金额331.1亿元人民币，增长20.5%，其中高技术制造业实际使用外资金额40.6%。高技术产业引资391.6亿元人民币，占实际使用外资金额比重为34.7%。

从来源地看，在大项目带动下，同期基数等因素作用下，法国和瑞典增长分别高达25倍和11倍，德国、澳大利亚、新加坡对华投资分别增长211.8%、186.1%、77.1%（含通过自由港投资数据）。

中国国际经济交流中心经济研究部副部长刘向东在接受《证券日报》记者采访时表示，我国吸引外资政策成效明显，全国新设立外商投资企业大幅增长，尽管实际使用金额同比有所下降，但环比增速较为明显，尤其是外商在华投资结构持续优化，制造业和高技术产业领域吸引外资亮点突出，跨国公司依旧看好中国市场。

商务部国际贸易经济合作研究院副研究员宋思源对《证券日报》记者表示，当前，我国利用外资向研发类、高技术、高附加值方向倾斜，迈入高质量发展新阶段。

2月22日，商务部新闻发言人何亚东在例行新闻发布会上透露，商务部已对《关于进一步优化外商投资环境 加大吸引外商投资力度的意见》的措施落实情况开展了阶段性评估，并拟于2月28日召开外资企业圆桌会议，进行详细解读。

在地方面，吸引外资政策也不断

加码。例如，今年1月底发布的《福建省进一步优化外商投资环境 加大吸引外商投资力度的若干措施》提出，进一步提振外商投资企业在闽发展信心，更大力度、更加有效吸引和利用外商投资。安徽则提出，打造安徽特色外资招引品牌，持续举办“海客圆桌会”。创新利用外资渠道、平台、模式，深化与国际投资机构、国际金融机构招商合作，支持企业境外融资、并购后返程投资，支持境内外资企业利润再投资。

宋思源表示，从中央看，通过密集出台一系列稳外资政策，充分利用外资企业圆桌会议、与外资企业商会、外国企业代表会谈等，将持续提振在华外资企业投资信心。从地方看，随着各地引资专业化不断提高，围绕产业链核心环节和价值链中高端的重大项目将有效推进，我国吸引外资专业性、针对性将持续增强，外商在华投资将不断转型升级。

谈及下一步如何落实各项稳外资政策，对外经济贸易大学国家对外开放研究院教授陈建伟对《证券日报》记者表示，一是推进政策细化，出台具体操作细则和实施办法，让外资企业了解相关支持政策可获得的更详细内容；二是强化跟进督促，动态了解外资企业在项目建设和企业运营中的困难障碍，及时协调解决；三是建立反馈调查机制，利用好外资企业圆桌会议制度，定期听取外资企业对政策实施的意见和建议，回应外资企业关切，及时完善政策。

刘向东表示，随着更大力度吸引和利用外资政策持续落地见效，预计我国吸引外资将持续扩大，实际利用外资规模将逐步回升，引资结构持续优化，特别是制造业和高技术产业引资将保持稳步增长。

## 1月份商品住宅销售价格 环比降幅整体收窄

专家表示，出现边际改善迹象，但底部徘徊局势尚未打破

■本报记者 孟 珂

2月23日，国家统计局发布数据显示，2024年1月份，70个大中城市中商品住宅销售价格环比下降城市个数减少，商品住宅销售价格环比降幅整体收窄、同比整体延续降幅。

诸葛数据研究中心高级分析师关荣雪对《证券日报》记者表示，1月份商品住宅销售价格出现边际改善迹象，但底部徘徊局势尚未打破。

郑虹认为，在社会预期改善、流动性合理充裕等背景下，A股估值具备向常态化水平回归的基础。

从环比看，1月份，70个大中城市中，新建商品住宅和二手住宅销售价格环比下降城市分别有56个和68个，比2023年12月份分别减少6个和12个。

新房方面，1月份，一线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.3%，降幅比2023年12月份收窄0.1个百分点。其中，北京、广州和深圳分别下降0.1%、0.8%和0.7%，上海上涨0.4%。二线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.4%，降幅与2023年12月份相同。三线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.4%，降幅比2023年12月份收窄0.1个百分点。

58安居客研究院院长张波在接受《证券日报》记者采访时表示，新房房价环比上涨的城市明显增多，包括上海、天津、大连、长春、重庆、石家庄、无锡等地都不同程度出现新房价格上涨，但上涨本身和市场供应结构的关联度更大，并不代表市场已经出现房价整体性全面上涨。据了解，中高端改善的成交

占比提升是推动房价上涨的主因，目前新房市场上，改善需求入场更为积极。

二手房方面，1月份，一线城市二手住宅销售价格环比下降1.0%，降幅比2023年12月份收窄0.1个百分点，其中北京、上海、广州和深圳分别下降0.7%、0.8%、1.2%和1.6%。二、三线城市二手住宅销售价格环比分别下降0.6%和0.7%，降幅比2023年12月份分别收窄0.2和0.1个百分点。

“市场逐渐出现阶段性见底的迹象。2024年1月份，包括北上广深等一线城市出台楼市优化政策，给市场带来新增购买力。”中原地产首席分析师张大伟说。

张波表示，二手房市场上“以价换量”的情况依然较为普遍，目前大部分城市还处于探底阶段，从市场情绪来看，广州和深圳的市场热度在春节期间已经出现快速上扬，北京和上海的外围区域找房热度上升也值得关注。展望后市，预计二手房市场在2月份房价止跌回稳的城市数量会进一步增多。

在关荣雪看来，进入2024年，地方房地产政策支持仍在继续，尤其是重点一二线城市限购类政策加速松绑，持续为购房需求的释放注入动力；同时，房地产融资协调机制获得积极进展，有助于行业信心的回升。随着利好信号的持续释放，价格预期有望改善，预计2月份新房、二手房价格降幅大概率继续保持收窄或维稳状态。

## 多地加大对科技型企业金融支持 全生命周期金融服务激发企业创新活力

■本报记者 刘 琪  
见习记者 寇佳丽

2月22日，国家金融监督管理总局宁夏监管局(以下简称“宁夏监管局”)发文，部署行业进一步加强科技型中小企业全生命周期金融服务。宁夏监管局提出多条举措，包括“根据科技型中小企业初期、成长期、成熟期等不同发展阶段需求，针对性提供差异化的多元化金融服务”。

谈及科技型企业不同发展阶段的需求，南开大学金融发展研究院院长田利辉在接受《证券日报》记者采访时表示，宁夏监管局在初期需要更多的资金支持、创业指导和风险管理服务，以帮助企业稳定起步；在成长期需要更多的融资支持、市场拓展和财务管理咨询，以助力企业快速扩张；在成熟期需要并购重组、上市辅导和国际化战略等更加专业的金融服务，以帮助科技企业实现可持续发展。

中国信息协会常务理事、国研新经济研究院创始院长朱克力对《证券日报》记者表示，宁夏监管局的一系列举措有望为当地科技型中小企业带来更加精准、个性化的金融服务，有力推动企业从初创到成长再到成熟的全生命周期发展。通过提供差异化金融服务，有助于解决科技型中小企业融资难题，进而激发企业创新活力与市场竞争力，也将促进金融机构与科技

型企业深度融合，推动当地经济高质量发展。

需鼓励市场化的价值发现

为科技型企业创造更好的成长环境，推动产业链资金链深度融合已经成为地方工作的重要内容之一。

比如，2月19日，杭州市人民政府官网发布《关于进一步推动经济高质量发展政策的若干政策》，提出“增强金融服务科技创新能力”“落实省、市科创金融服务政策。鼓励有条件的区、县(市)通过担保业务奖励、贷款风险补偿、贷款贴息、科技保险补贴等方式，为科技企业提供特色化金融支持”。

2月21日，广东省人民政府办公厅印发《关于加快推进科技金融深度融合助力科技型企业创新发展的实施意见》，提出“引导银行业金融机构扩大科技信贷规模”“引导开发性、政策性金融机构在业务允许范围内和风险可控前提下，为符合条件的重大科技创新平台建设提供更多长期、低成本资金支持，与财政引导性投入资金形成合力”。

在田利辉看来，这些举措能够促进科技创新，优化金融生态环境，提升金融服务质量和效率，推动地方经

济转型升级，增强金融风险管理能力以及培育新的经济增长点。

对于未来如何更好地为科技型企业提供更高水平、更全面的金融服务，中国银行研究院研究员梁斯对《证券日报》记者表示，应构建多维度评价体系，探索并设立与科技型企业内在特征相一致的授信审批新模式；根据科创企业“软资产”丰富的特点，推广知识产权质押、动产质押、应收账款质押等；针对不同企业资金需求的不同，开发定制化金融产品。此外，还需鼓励市场化的价值发现和股权投资行为，加大对风险投资、天使投资的支持力度，更好发挥其在优质企业发掘及支持初创企业成长中的重要作用。

科方得Co-Found智库研究负责人张新原在接受《证券日报》记者采访时表示，未来，需要进一步做好几方面工作：一是提供差异化的金融产品和服务，以满足不同阶段企业的不同需求；二是加强风险控制和风险管理，确保金融服务的稳定性和可持续性；三是加强人才培养和引进，提高金融机构的服务能力和水平；四是加强与科技型企业的能力合作，建立长期稳定的合作关系，共同推动企业的发展和

创新。

## 2月份新增专项债发行明显提速 为地方基建提供资金支持

■本报记者 韩 昱

2月份以来，各地新增专项债发行较1月份明显提速。Wind数据显示，截至2月23日，2月份以来各地发行新增专项债共59只，合计规模达到1931.5亿元。而1月份仅有广东省发行新增专项债，规模为567.8亿元。

“专项债的快速发行有助于为地方基础设施建设和其他关键项目提供及时的资金支持。”南开大学金融发展研究院院长田利辉对《证券日报》记者表示，2月份新增专项债发行明显提速，体现了政府对稳经济、促投资、拉动内需的决心和行动力。

2月7日，财政部网站发布消息显示，近日，根据增发国债项目实施工作机制确定的第三批项目，财政部发布提前通知地方增发国债项目预算1975亿元。上述预算提前通知到后，增发2023年国债资金1万亿元已全部分配完毕。

澳洲资深注册会计师谢宗博对《证券日报》记者表示，随着1万亿元国债资金全部分配完毕，预计地方债发行速度

也将加快。同时，2023年四季度增发国债进入拨付实施阶段，叠加今年一季度地方债提前批额度，有望在年初即形成实物工作量，推动重大项目、重点企业的投资投产，助力经济平稳开局。

2月1日，财政部国库司司长李先忠在国新办举行的新闻发布会上提到，2023年12月份，财政部依法履行审批程序后，已向各地提前下达了部分2024年的新增地方政府债券限额，支持重大项目建设，推动形成实物工作量，充分发挥地方政府债券对经济的拉动作用。

田利辉表示，提前下达部分债务限额有助于地方提前做好项目规划和资金安排，确保项目的顺利推进。预计后续专项债的发行将保持一定的节奏和规模。

中信证券首席经济学家明明也对《证券日报》记者表示，随着春节后复工复产的进行，预计后续地方债有望加速发行，以支撑工程尽快落地实现稳增长目标。

田利辉表示，专项债的发行将为地方经济发展提供稳定的资金来源，支持基础设施建设和其他关键项目的实施，促进经济稳定增长。