

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-006
荣安地产股份有限公司关于2023年度利润分配预案的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于2023年度利润分配预案的议案》,同意将2023年度利润分配预案提交股东大会审议。

二、2023年度利润分配预案
 公司2023年度利润分配预案为:以2024年4月26日总股本1,818,922,485.00股为基数,向全体股东每10股派发现金股利1.1818元(含税),共计派发现金股利215,437,600.00元,占2023年度末归属于母公司净利润的10%。未分配利润结转下年,不进行现金分红。

三、审议程序
 公司2023年度利润分配预案已经第十二届董事会第四次会议审议通过,符合《公司章程》的相关规定。

四、风险提示
 本次利润分配预案尚需提交股东大会审议,敬请广大投资者注意投资风险。

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-008
荣安地产股份有限公司关于对外担保预计情况的公告

一、担保基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于2024年度对外担保预计情况的议案》,同意将2024年度对外担保预计情况提交股东大会审议。

二、对外担保预计情况
 公司2024年度对外担保预计情况如下:预计新增担保金额不超过10亿元,占公司最近一期末净资产的50%以内。

三、风险控制措施
 公司将严格按照《公司章程》及《对外担保管理制度》的规定,规范对外担保行为,严格控制担保风险。

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-011
荣安地产股份有限公司关于修改公司章程的公告

一、修改章程的基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于修改公司章程的议案》,同意将修改后的章程提交股东大会审议。

二、修改章程的理由
 随着公司经营发展,部分条款已不适应实际情况,需进行相应调整。

三、修改章程的主要内容
 本次修改章程涉及以下条款:第一章总则、第二章经营范围、第三章组织机构、第四章董事、监事和高级管理人员、第五章利润分配、第六章财务会计、第七章合并分立、第八章解散清算、第九章违约责任、第十章附则。

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-012
荣安地产股份有限公司关于2023年度计提资产减值准备的公告

一、计提资产减值准备的基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于2023年度计提资产减值准备的议案》,同意计提资产减值准备共计1,234,567,890.12元。

二、计提资产减值准备的依据
 公司根据《企业会计准则》及相关规定,对应收款项、存货、固定资产等进行了减值测试。

三、计提资产减值准备对公司的影响
 本次计提资产减值准备将减少公司当期净利润1,234,567,890.12元,对公司财务状况和经营成果产生一定影响。

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-013
荣安地产股份有限公司关于召开2023年度股东大会的通知

一、股东大会的基本情况
 荣安地产股份有限公司定于2024年5月15日(星期三)上午10:00时,在浙江省宁波市鄞州区天童南路700号荣安大厦18F,召开2023年度股东大会。

二、会议议题
 1.审议《关于2023年度利润分配预案的议案》;
 2.审议《关于2024年度对外担保预计情况的议案》;
 3.审议《关于修改公司章程的议案》;
 4.审议《关于2023年度计提资产减值准备的议案》;

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-005
荣安地产股份有限公司2023年年度报告摘要

一、重要提示
 荣安地产股份有限公司2023年年度报告全文,已于2024年4月26日在中国证监会指定的信息披露网站披露。

二、公司简介
 荣安地产股份有限公司,成立于1999年,主要从事房地产开发经营业务。

三、主要财务指标
 2023年度营业收入:1,234,567,890.12元;归属于上市公司股东的净利润:234,567,890.12元。

四、董事会工作报告
 公司董事会2023年度恪尽职守,勤勉尽责,依法合规开展各项工作。

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-007
荣安地产股份有限公司关于召开2024年第一季度股东大会的通知

一、股东大会的基本情况
 荣安地产股份有限公司定于2024年5月22日(星期三)上午10:00时,在浙江省宁波市鄞州区天童南路700号荣安大厦18F,召开2024年第一季度股东大会。

二、会议议题
 1.审议《关于2024年第一季度财务报告的议案》;
 2.审议《关于2024年第一季度利润分配预案的议案》;

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-009
荣安地产股份有限公司关于2024年第一季度业绩情况的公告

一、业绩概况
 荣安地产股份有限公司2024年第一季度实现营业收入123,456,789.01元,归属于上市公司股东的净利润为23,456,789.01元。

二、业绩变动原因
 本期业绩变动主要受房地产市场波动及公司项目开发进度影响。

三、风险提示
 房地产行业竞争激烈,公司将继续加大营销力度,提升运营效率。

股票代码	荣安地产	股票代码	000517
股票上市交易所	深圳证券交易所		
定制型股票简称	荣安地产		
联系人及联系方式	董秘:李思思 证券部:李思思	证券事务代表	
姓名	李思思		
办公地址	浙江省宁波市鄞州区天童南路700号荣安大厦18F	浙江省宁波市鄞州区天童南路700号荣安大厦18F	
传真	0574-87310668	0574-87310668	
电话	0574-8732666	0574-87312666	
电子邮箱	dongmingshi@000517.com	dongmingshi@000517.com	

项目	2023年	2022年	较上年同期增减	2023年	2022年	较上年同期增减
总资产	18,123,456,789.01	17,987,654,321.00	135,802,468.01	18,123,456,789.01	17,987,654,321.00	135,802,468.01
归属于上市公司股东净资产	3,456,789,012.34	3,123,456,789.01	333,332,223.33	3,456,789,012.34	3,123,456,789.01	333,332,223.33
营业收入	1,234,567,890.12	1,123,456,789.01	111,111,101.11	1,234,567,890.12	1,123,456,789.01	111,111,101.11
归属于上市公司股东的净利润	234,567,890.12	212,345,678.90	22,222,211.22	234,567,890.12	212,345,678.90	22,222,211.22

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-010
荣安地产股份有限公司关于召开2023年度股东大会的通知

一、股东大会的基本情况
 荣安地产股份有限公司定于2024年5月15日(星期三)上午10:00时,在浙江省宁波市鄞州区天童南路700号荣安大厦18F,召开2023年度股东大会。

二、会议议题
 1.审议《关于2023年度利润分配预案的议案》;
 2.审议《关于2024年度对外担保预计情况的议案》;
 3.审议《关于修改公司章程的议案》;
 4.审议《关于2023年度计提资产减值准备的议案》;

项目	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	5,182,051,291.69	5,347,453,598.75	2,900,126,280.69	8,818,725,801.14
归属于上市公司股东的净利润	648,299,336.51	203,568,351.73	169,645,129.86	-664,020,534.66
归属于上市公司股东的净资产	439,300,906.65	283,924,321.75	214,242,689.26	-654,074,000.32
经营活动产生的现金流量净额	1,308,221,937.07	576,224,105.66	577,616,670.80	-334,133,460.34

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-014
荣安地产股份有限公司关于召开2023年度股东大会的通知

一、股东大会的基本情况
 荣安地产股份有限公司定于2024年5月15日(星期三)上午10:00时,在浙江省宁波市鄞州区天童南路700号荣安大厦18F,召开2023年度股东大会。

二、会议议题
 1.审议《关于2023年度利润分配预案的议案》;
 2.审议《关于2024年度对外担保预计情况的议案》;
 3.审议《关于修改公司章程的议案》;
 4.审议《关于2023年度计提资产减值准备的议案》;

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-015
荣安地产股份有限公司关于2023年度利润分配预案的公告

一、基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于2023年度利润分配预案的议案》,同意将2023年度利润分配预案提交股东大会审议。

二、2023年度利润分配预案
 公司2023年度利润分配预案为:以2024年4月26日总股本1,818,922,485.00股为基数,向全体股东每10股派发现金股利1.1818元(含税),共计派发现金股利215,437,600.00元,占2023年度末归属于母公司净利润的10%。未分配利润结转下年,不进行现金分红。

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-016
荣安地产股份有限公司关于2024年第一季度业绩情况的公告

一、业绩概况
 荣安地产股份有限公司2024年第一季度实现营业收入123,456,789.01元,归属于上市公司股东的净利润为23,456,789.01元。

二、业绩变动原因
 本期业绩变动主要受房地产市场波动及公司项目开发进度影响。

项目	2023年12月31日	2024年3月31日	较上年同期增减
总资产	2,617,915,987.66	2,570,643,181.44	-47,272,806.22
归属于上市公司股东净资产	2,544,000,386.11	2,462,091,356.93	-81,909,029.18
营业收入	7,015,601.55	108,549,824.51	101,534,222.96

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-017
荣安地产股份有限公司关于召开2023年度股东大会的通知

一、股东大会的基本情况
 荣安地产股份有限公司定于2024年5月15日(星期三)上午10:00时,在浙江省宁波市鄞州区天童南路700号荣安大厦18F,召开2023年度股东大会。

二、会议议题
 1.审议《关于2023年度利润分配预案的议案》;
 2.审议《关于2024年度对外担保预计情况的议案》;
 3.审议《关于修改公司章程的议案》;
 4.审议《关于2023年度计提资产减值准备的议案》;

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-018
荣安地产股份有限公司关于2023年度计提资产减值准备的公告

一、计提资产减值准备的基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于2023年度计提资产减值准备的议案》,同意计提资产减值准备共计1,234,567,890.12元。

二、计提资产减值准备的依据
 公司根据《企业会计准则》及相关规定,对应收款项、存货、固定资产等进行了减值测试。

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-019
荣安地产股份有限公司关于2024年度日常关联交易预计的公告

一、关联交易的基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于2024年度日常关联交易预计的公告》,同意将2024年度日常关联交易预计情况提交股东大会审议。

二、关联交易的必要性
 本次关联交易预计符合公司生产经营需要,交易价格公允,不存在损害公司及股东利益的情形。

关联方名称	关联关系	关联关系性质	预计交易金额	预计交易内容	占净资产比例
荣安集团	控股股东	综合服务	5000	综合服务	0.28%
荣安置业	全资子公司	房产销售	6500	房产销售	0.37%

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-020
荣安地产股份有限公司关于2023年度计提资产减值准备的公告

一、计提资产减值准备的基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于2023年度计提资产减值准备的议案》,同意计提资产减值准备共计1,234,567,890.12元。

二、计提资产减值准备的依据
 公司根据《企业会计准则》及相关规定,对应收款项、存货、固定资产等进行了减值测试。

项目	2023年	2022年	较上年同期增减
营业收入	20,857,844.35	213,437,600.34	-192,579,755.99
归属于上市公司股东净资产	134,448,323.96	137,448,323.96	-3,000,000.00
营业收入	66,499,520.39	75,589,276.38	-9,089,755.99

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-021
荣安地产股份有限公司关于召开2023年度股东大会的通知

一、股东大会的基本情况
 荣安地产股份有限公司定于2024年5月15日(星期三)上午10:00时,在浙江省宁波市鄞州区天童南路700号荣安大厦18F,召开2023年度股东大会。

二、会议议题
 1.审议《关于2023年度利润分配预案的议案》;
 2.审议《关于2024年度对外担保预计情况的议案》;
 3.审议《关于修改公司章程的议案》;
 4.审议《关于2023年度计提资产减值准备的议案》;

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-022
荣安地产股份有限公司关于2023年度计提资产减值准备的公告

一、计提资产减值准备的基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于2023年度计提资产减值准备的议案》,同意计提资产减值准备共计1,234,567,890.12元。

二、计提资产减值准备的依据
 公司根据《企业会计准则》及相关规定,对应收款项、存货、固定资产等进行了减值测试。

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-023
荣安地产股份有限公司关于2024年度日常关联交易预计的公告

一、关联交易的基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于2024年度日常关联交易预计的公告》,同意将2024年度日常关联交易预计情况提交股东大会审议。

二、关联交易的必要性
 本次关联交易预计符合公司生产经营需要,交易价格公允,不存在损害公司及股东利益的情形。

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-024
荣安地产股份有限公司关于2023年度计提资产减值准备的公告

一、计提资产减值准备的基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于2023年度计提资产减值准备的议案》,同意计提资产减值准备共计1,234,567,890.12元。

二、计提资产减值准备的依据
 公司根据《企业会计准则》及相关规定,对应收款项、存货、固定资产等进行了减值测试。

项目	2023年	2022年	较上年同期增减
营业收入	10,362	-2,458.00	12,820.00
归属于上市公司股东净资产	599.55	-388.72	988.27
营业收入	135,116.5	132,205.85	2,910.65

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-025
荣安地产股份有限公司关于2023年度计提资产减值准备的公告

一、计提资产减值准备的基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于2023年度计提资产减值准备的议案》,同意计提资产减值准备共计1,234,567,890.12元。

二、计提资产减值准备的依据
 公司根据《企业会计准则》及相关规定,对应收款项、存货、固定资产等进行了减值测试。

项目	2023年	2022年	较上年同期增减
营业收入	10,362	-2,458.00	12,820.00
归属于上市公司股东净资产	599.55	-388.72	988.27
营业收入	135,116.5	132,205.85	2,910.65

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-005
荣安地产股份有限公司2023年年度报告摘要

一、重要提示
 荣安地产股份有限公司2023年年度报告全文,已于2024年4月26日在中国证监会指定的信息披露网站披露。

二、公司简介
 荣安地产股份有限公司,成立于1999年,主要从事房地产开发经营业务。

三、主要财务指标
 2023年度营业收入:1,234,567,890.12元;归属于上市公司股东的净利润:234,567,890.12元。

项目	2023年	2022年	较上年同期增减	2023年	2022年	较上年同期增减
总资产	18,123,456,789.01	17,987,654,321.00	135,802,468.01	18,123,456,789.01	17,987,654,321.00	135,802,468.01
归属于上市公司股东净资产	3,456,789,012.34	3,123,456,789.01	333,332,223.33	3,456,789,012.34	3,123,456,789.01	333,332,223.33
营业收入	1,234,567,890.12	1,123,456,789.01	111,111,101.11	1,234,567,890.12	1,123,456,789.01	111,111,101.11
归属于上市公司股东的净利润	234,567,890.12	212,345,678.90	22,222,211.22	234,567,890.12	212,345,678.90	22,222,211.22

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-007
荣安地产股份有限公司关于召开2024年第一季度股东大会的通知

一、股东大会的基本情况
 荣安地产股份有限公司定于2024年5月22日(星期三)上午10:00时,在浙江省宁波市鄞州区天童南路700号荣安大厦18F,召开2024年第一季度股东大会。

二、会议议题
 1.审议《关于2024年第一季度财务报告的议案》;
 2.审议《关于2024年第一季度利润分配预案的议案》;

项目	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	5,182,051,291.69	5,347,453,598.75	2,900,126,280.69	8,818,725,801.14
归属于上市公司股东的净利润	648,299,336.51	203,568,351.73	169,645,129.86	-664,020,534.66
归属于上市公司股东的净资产	439,300,906.65	283,924,321.75	214,242,689.26	-654,074,000.32
经营活动产生的现金流量净额	1,308,221,937.07	576,224,105.66	577,616,670.80	-334,133,460.34

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-010
荣安地产股份有限公司关于召开2023年度股东大会的通知

一、股东大会的基本情况
 荣安地产股份有限公司定于2024年5月15日(星期三)上午10:00时,在浙江省宁波市鄞州区天童南路700号荣安大厦18F,召开2023年度股东大会。

二、会议议题
 1.审议《关于2023年度利润分配预案的议案》;
 2.审议《关于2024年度对外担保预计情况的议案》;
 3.审议《关于修改公司章程的议案》;
 4.审议《关于2023年度计提资产减值准备的议案》;

项目	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	5,182,051,291.69	5,347,453,598.75	2,900,126,280.69	8,818,725,801.14
归属于上市公司股东的净利润	648,299,336.51	203,568,351.73	169,645,129.86	-664,020,534.66
归属于上市公司股东的净资产	439,300,906.65	283,924,321.75	214,242,689.26	-654,074,000.32
经营活动产生的现金流量净额	1,308,221,937.07	576,224,105.66	577,616,670.80	-334,133,460.34

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-014
荣安地产股份有限公司关于召开2023年度股东大会的通知

一、股东大会的基本情况
 荣安地产股份有限公司定于2024年5月15日(星期三)上午10:00时,在浙江省宁波市鄞州区天童南路700号荣安大厦18F,召开2023年度股东大会。

二、会议议题
 1.审议《关于2023年度利润分配预案的议案》;
 2.审议《关于2024年度对外担保预计情况的议案》;
 3.审议《关于修改公司章程的议案》;
 4.审议《关于2023年度计提资产减值准备的议案》;

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-016
荣安地产股份有限公司关于2023年度计提资产减值准备的公告

一、计提资产减值准备的基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于2023年度计提资产减值准备的议案》,同意计提资产减值准备共计1,234,567,890.12元。

二、计提资产减值准备的依据
 公司根据《企业会计准则》及相关规定,对应收款项、存货、固定资产等进行了减值测试。

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-018
荣安地产股份有限公司关于2024年度日常关联交易预计的公告

一、关联交易的基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于2024年度日常关联交易预计的公告》,同意将2024年度日常关联交易预计情况提交股东大会审议。

二、关联交易的必要性
 本次关联交易预计符合公司生产经营需要,交易价格公允,不存在损害公司及股东利益的情形。

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-020
荣安地产股份有限公司关于2023年度计提资产减值准备的公告

一、计提资产减值准备的基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于2023年度计提资产减值准备的议案》,同意计提资产减值准备共计1,234,567,890.12元。

二、计提资产减值准备的依据
 公司根据《企业会计准则》及相关规定,对应收款项、存货、固定资产等进行了减值测试。

项目	2023年	2022年	较上年同期增减
营业收入	10,362	-2,458.00	12,820.00
归属于上市公司股东净资产	599.55	-388.72	988.27
营业收入	135,116.5	132,205.85	2,910.65

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-009
荣安地产股份有限公司关于2023年度利润分配预案的公告

一、基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于2023年度利润分配预案的议案》,同意将2023年度利润分配预案提交股东大会审议。

二、2023年度利润分配预案
 公司2023年度利润分配预案为:以2024年4月26日总股本1,818,922,485.00股为基数,向全体股东每10股派发现金股利1.1818元(含税),共计派发现金股利215,437,600.00元,占2023年度末归属于母公司净利润的10%。未分配利润结转下年,不进行现金分红。

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-011
荣安地产股份有限公司关于修改公司章程的公告

一、修改章程的基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于修改公司章程的议案》,同意将修改后的章程提交股东大会审议。

二、修改章程的理由
 随着公司经营发展,部分条款已不适应实际情况,需进行相应调整。

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-012
荣安地产股份有限公司关于2023年度计提资产减值准备的公告

一、计提资产减值准备的基本情况
 荣安地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2024年4月26日召开第十二届董事会第四次会议,审议通过了《关于2023年度计提资产减值准备的议案》,同意计提资产减值准备共计1,234,567,890.12元。

二、计提资产减值准备的依据
 公司根据《企业会计准则》及相关规定,对应收款项、存货、固定资产等进行了减值测试。

证券代码:000517 证券简称:荣安地产 公告编号:2024-013
荣安地产股份有限公司关于召开2023年度股东大会的通知

一、股东大会的基本情况
 荣安地产股份有限公司定于2024年5月15日(星期三)上午10:00时,在浙江省宁波市鄞州区天童南路700号荣安大厦18F,召开2023年度股东大会。

二、会议议题
 1.审议《关于2023年度利润分配预案的议案》;
 2.审议《