股票简称：精工钢构 股票代码：600496 编号：临2024-049
转债简称：精工转债 转债代码：110086

长江精工钢结构（集团）股份有限公司 关于第八届监事会2024年度第三次临时会议决议的公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

长江精工钢结构（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）第八届监事会2024年度第三次临时会议于2024年7月29日以通讯方式召开。本次会议应到监事3人，实到3人。会议的召开符合《公司法》及《公司章程》的有关规定，会议决议有效。与会监事经审议，表决通过了以下决议：

一、审议通过《关于公司募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金的议案》。（详见公司同日在上海证券交易所网站www.sse.com.cn披露的临时公告）

本议案表决情况：同意票3票，反对票0票，弃权票0票。

特此公告。

长江精工钢结构（集团）股份有限公司
监事会
2024年7月30日

证券代码：600496 证券简称：精工钢构 公告编号：2024-048
转债代码：110086 转债简称：精工转债

长江精工钢结构（集团）股份有限公司关于召开2024年第一次临时股东大会的通知

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 股东大会召开日期：2024年8月15日

● 本次股东大会采用的网络投票系统：上海证券交易所股东大会网络投票系统

一、召开会议的基本情况

（一）股东大会类型和届次

2024年第一次临时股东大会

（二）股东大会召集人：董事会

（三）投票方式：本次股东大会所采用的表决方式是现场投票和网络投票相结合的方式

（四）现场会议召开的日期、时间和地点

召开的日期时间：2024年8月15日 14点00分

召开地点：上海市闵行区黎安路999号大虹桥国际公司32楼会议室

（五）网络投票的系统、起止日期和投票时间。

网络投票系统：上海证券交易所股东大会网络投票系统

网络投票起止时间：自2024年8月15日

至2024年8月15日

采用上海证券交易所网络投票系统，通过交易系统投票平台的投票时间为股东大会召开当日的交易时间段，即9:15-9:25,9:30-11:30，13:00-15:00；通过互联网投票平台的投票时间为股东大会召开当日的9:15-15:00。

（六）融资融券、转融通、约定购回业务账户和沪股通投资者的投票程序

涉及融资融券、转融通业务、约定购回业务相关账户以及沪股通投资者的投票，应按照《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》等有关规定执行。

（七）涉及公开征集股东投票权

无

二、会议审议事项

本次股东大会审议议案及投票股东类型

序号	议案名称	投票股东类型
		A股股东
非累积投票议案		
1	《关于公司募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金的议案》	√
2	《关于为所控制企业提供融资担保的议案》	√

1、各议案已披露的时间和披露媒体

上述议案已于2024年7月30日在上海证券交易所网站、《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》上进行了披露。

2、特别决议议案：无

3、对中小投资者单独计票的议案：2

4、涉及关联股东回避表决的议案：无

应回避表决的关联股东名称：无

5、涉及优先股股东参与表决的议案：无

三、股东会投票注意事项

（一）本公司股东通过上海证券交易所股东大会网络投票系统行使表决权的，既可以登陆交易系统投票平台（通过指定交易的证券公司交易终端）进行投票，也可以登陆互联网投票平台（网址：vote.sseinfo.com）进行投票。首次登陆互联网投票平台进行投票的，投资者需要完成股东身份认证。具体操作请见互联网投票平台网站说明。

（二）持有多个股东账户的股东，可行使的表决权数量是其名下全部股东账户所持相同类别普通股和相同品种优先股的数量总和。

持有多个股东账户的股东通过本所网络投票系统参与股东大会网络投票的，可以通过其任一股东账户参加。投票后，视为其全部股东账户下的相同类别普通股和相同品种优先股均已分别投出同一意见的表决票。

持有多个股东账户的股东，通过多个股东账户重复进行表决的，其全部股东账户下的相同类别普通股和相同品种优先股的表决意见，分别以各类别和品种股票的第一次投票结果为准。

（三）同一表决权通过现场、本所网络投票平台或其他方式重复进行表决的，以第一次投票结果为准。

（四）股东对所有议案均表决完毕才能提交。

四、会议出席对象

（一）股权登记日收市后在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的公司股东有权出席股东大会（具体情况详见下表），并可以以书面形式委托代理人出席会议和参加表决。该代理人不必是公司股东。

股份类别	股票代码	股票简称	股权登记日
A股	600496	精工钢构	2024/8/9

（二）公司董事、监事和高级管理人员。

（三）公司聘请的律师。

（四）其他人员

五、会议登记方法

1、登记手续：出席会议的个人股东凭本人身份证、股东帐户卡和持股凭证进行登记；法人股东代表凭法定代表人资格证明或法人授权委托书、证券帐户卡、持股凭证及出席者本人身份证进行登记；代理人凭本人身份证，授权委托书、委托人证券帐户卡、持股凭证及出席者本人身份证进行登记。

异地股东可在登记截止前用信函或传真方式办理登记手续。

2、集中登记时间：2024年8月14日上午9:00-11:30，下午13:00-17:30。登记地点：公司董事会办公室。参会登记不作为股东依法参加股东大会的必备条件。

六、其他事项

1、联系方式

联系地址：安徽省六安市经济技术开发区长江精工工业园

长江精工钢结构（集团）股份有限公司董事会办公室

邮政编码：237161

联系人：张女士、朱先生

联系电话：021-62968628

邮箱：600496@jgsteel.cn

传真：021-62967718

2、会期半天，出席者交通费、食宿自理。

特此公告。

长江精工钢结构（集团）股份有限公司董事会
2024年7月30日

附件1：授权委托书

报备文件

提议召开本次股东大会的董事会决议

附件1：授权委托书

授权委托书

长江精工钢结构（集团）股份有限公司：

兹委托 先生（女士）代表本单位（或本人）出席2024年8月15日召开的贵公司2024年第一次临时股东大会，并代为行使表决权。

委托人持普通股数：

委托人持优先股数：

委托人股东账户号：

序号	非累积投票议案名称	同意	反对	弃权
1	《关于公司募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金的议案》			
2	《关于为所控制企业提供融资担保的议案》			

委托人签名（盖章）： 受托人签名：

委托人身份证号： 受托人身份证号：

委托日期： 年 月 日

备注：

委托人应当在委托书中“同意”、“反对”或“弃权”意向中选择一个并打“√”，对于委托人在本授权委托书中未作具体指示的，受托人有权按自己的意愿进行表决。

股票简称：精工钢构 股票代码：600496 编号：临2024-046
转债简称：精工转债 转债代码：110086

长江精工钢结构（集团）股份有限公司关于公司募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 长江精工钢结构（集团）股份有限公司（以下简称“公司”“精工钢构”）公开发行可转换公司债券的募投项目“六安技师学院综合型产教融合市级示范实训基地（第二校区）项目”和“长江精工智能制造产业园项目”均已按要求完工，达到预定可使用状态，进行结项。为提高募集资金使用效率，降低公司财务成本以及满足生产经营需要，公司拟将募投项目节余募集资金39,128.89万元永久补充流动资金。

● 本事项已经公司第八届董事会2024年度第五次临时会议、第八届监事会2024年度第三次临时会议审议通过，无需召开债券持有人会议，尚需公司股东大会审议通过。

一、募集资金及募投项目基本情况

经中国证券监督管理委员会《关于核准长江精工钢结构（集团）股份有限公司公开发行可转换公司债券的批复》（证监许可〔2021〕4153号）核准，本公司向社会公开发行面值总额20亿元的可转换公司债券，每张面值为人民币100元，共计2,000万张，2,000万手，按面值发行。

本次可转换债券发行募集资金总额为人民币200,000.00万元，扣除承销保荐等发行费用，募集资金金额为198,692.62万元。上述募集资金已于2022年4月28日存至募集资金专户，众华会计师事务所（特殊普通合伙）已进行验资并出具了众审字（2022）第3761号《验资报告》。

公司对上述募集资金采取了专户储存制度，并已就专户存储管理与开户行、保荐机构及募投项目实施主体签订了《募集资金专户存储三方监管协议》及《募集资金专户存储四方监管协议》。

根据《长江精工钢结构（集团）股份有限公司公开发行可转换公司债券募集说明书》，及公司实际募集资金情况，公司本次募集资金投入使用计划如下：

单位：万元

序号	项目名称	投资总额	拟投入募集资金
1	六安技师学院综合型产教融合市级示范实训基地（第二校区）项目	92,895.45	82,000.00
2	长江精工智能制造产业园项目	75,490.00	60,000.00
3	补充流动资金	58,000.00	58,000.00
合计		226,385.45	200,000.00

二、募集资金项目结项及募集资金使用节余情况

（一）募集资金项目结项情况

截至2024年7月29日，六安技师学院综合型产教融合市级示范实训基地（第二校区）项目（以下简称“六安技师学院项目”）已完工验收完成，长江精工智能制造产业园项目已完工投产，现对上述项目进行结项。

（二）募集资金节余情况

截至2024年7月29日，公司公开发行可转换公司债券涉及的募投项目募集资金节余情况如下：

单位：万元

序号	项目名称	拟投入募集资金	扣除发行费用后实际拟投入金额（A）	已投入募集金额（B）	应付未付金额（C）	预计节余募集资金（D）D=A-B-C
1	六安技师学院综合型产教融合市级示范实训基地（第二校区）项目	82,000.00	82,000.00	59,867.49	9,562.05	12,570.46
2	长江精工智能制造产业园项目	60,000.00	60,000.00	31,620.33	1,821.24	26,558.43
3	补充流动资金	58,000.00	56,692.62	56,692.62	0	0
合计		200,000.00	198,692.62	148,180.44	11,383.29	39,128.89

（三）募集资金节余的主要原因

1、六安技师学院项目：截至目前，该项目累计使用募集资金约6亿元。为保证六安技师学院项目建设过程中相关农民工工资的准时发放，应业主方要求，对于六安技师学院项目涉及建造成本中农民工工资部分，公司以自有资金通过农民工工资发放专户直接对农民工发放，未使用募集资金支付相关支出，该部分自有资金支付总计约1亿元。考虑公司以自有资金支付金额、已使用募集资金支付金额以及未来应付未付金额后，六安技师学院项目投入金额基本达到募集资金承诺投资总额。

2、长江精工智能制造产业园项目：公司在保证20万吨产能的前提下，结合实际需要和市场变化，对募投项目设备采购进行优化，整体节约了采购成本。一方面，在保证功能和性能满足生产需要的前提下，选用部分高性价比的国产设备替代了原计划采购的进口设备；另一方面，公司基于实际生产情况，采取对部分生产线采购计划进行整合、以工艺流程改造替代等措施，降低了部分设备采购支出，使公司合理降低了采购成本，提高募集资金使用效率，从而形成了募集资金节余。

三、节余募集资金使用计划

鉴于募投项目均已完工，且达到可使用状态，为最大程度地发挥募集资金使用效益，提升公司经营业绩，提高对股东的回报，在扣除尚未支付的项目建设尾款等应付未付款项后，公司拟将上述项目结项后节余募集资金39,128.89万元永久性补充公司流动资金，用于公司日常经营活动。

对于上述募投项目尚未支付的款项，公司将按照相关交易合同的约定继续通过募集资金专户进行支付，待后续尾款支付完毕，公司将不再使用募集资金专户，并办理销户手续。募集资金专户销户完成后，相应的《募集资金专户存储三方监管协议》《募集资金专户存储四方监管协议》随之终止。

四、节余募集资金永久补充流动资金对公司的影响

公司本次将节余募集资金永久补充流动资金符合中国证监会和上海证券交易所关于上市公司募集资金使用的有关规定，不存在改变或变相改变募集资金投向的行为。该事项有助于提高募集资金使用效率，有助于满足公司日常生产经营需求，不存在损害股东利益的情形。

五、决策程序及监事会及保荐机构相关意见

1、决策程序的履行情况

公司于2024年7月29日召开的第八届董事会2024年度第五次临时会议和第八届监事会2024年度第三次临时会议，分别审议通过了《关于公司募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金的议案》，同意公司将募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金。该议案无需召开债券持有人会议，尚需提交公司股东大会审议。

2、监事会意见

2024年7月29日，公司召开第八届监事会2024年度第三次临时会议，会议审议通过了《关于公司募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金的议案》，认为公司“六安技师学院综合型产教融合市级示范实训基地（第二校区）项目”和“长江精工智能制造产业园项目”均已完工，可以结项，本次使用节余募集资金永久性补充流动资金，有利于提高募集资金使用效率，符合公司发展的需要和股东利益的最大化，符合《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》等相关法律、法规及规范性文件的规定。同时，本次使用节余募集资金永久性补充流动资金履行了必要的程序，决策合法合规，不存在损害公司及全体股东，特别是中小股东利益的情形。因此，监事会同意公司本次可转债募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金。

3、保荐机构意见：

国泰君安证券股份有限公司作为精工钢构持续督导的保荐机构认为：精工钢构募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金事项已经公司董事会、监事会审议通过，尚需股东大会审议，符合《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》及公司《募集资金管理制度》等相关规定。保荐机构对精工钢构募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金事项无异议。

六、备查文件

1、公司第八届董事会2024年度第五次临时会议决议；

2、公司第八届监事会2024年度第三次临时会议决议；

3、国泰君安证券股份有限公司关于精工钢构募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金的核查意见的核查意见。

特此公告。

长江精工钢结构（集团）股份有限公司
董事会
2024年7月30日

股票简称：精工钢构 股票代码：600496 编号：临2024-045
转债简称：精工转债 转债代码：110086

长江精工钢结构（集团）股份有限公司关于第八届董事会2024年度第五次临时会议决议的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

长江精工钢结构（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）第八届董事会2024年度第五次临时会议于2024年7月29日上午以通讯方式召开，本次会议应参加董事9人，实际参加董事9人。会议召开符合《中华人民共和国公司法》、《公司章程》等有关规定，会议决议有效。会议审议通过了以下议案：

一、审议通过了《关于公司募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金的议案》（详见公司同日在上海证券交易所网站www.sse.com.cn披露的临时公告）

本议案表决情况：同意票9票，反对票0票，弃权票0票。本次议案尚需提交公司股东大会审议。

二、审议通过了《关于为所控制企业提供融资担保的议案》

本议案表决情况：同意票9票，反对票0票，弃权票0票。公司独立董事李国强先生、赵平先生、戴文涛先生发表了同意的独立董事意见。本次议案尚需提交公司股东大会审议。

三、审议通过了《关于提请召开2024年度第一次临时股东大会的议案》（详见公司同日在上海证券交易所网站www.sse.com.cn披露的临时公告）

本议案表决情况：同意票9票，反对票0票，弃权票0票。

特此公告。

长江精工钢结构（集团）股份有限公司
董事会
2024年7月30日

股票简称：精工钢构 股票代码：600496 编号：临2024-047
转债简称：精工转债 转债代码：110086

长江精工钢结构（集团）股份有限公司关于为所控制企业提供融资担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 被担保公司名称：美建建筑系统（中国）有限公司（以下简称“美建建筑”）、浙江精工钢结构集团有限公司（以下简称“浙江精工”）。

● 本次是否有反担保：无

● 本次担保金额及已实际为其提供的担保余额：

序号	被担保企业	本次担保金额（万元）	担保余额（万元，截止2024年7月29日）
1	美建建筑	7,000	30,866
2	浙江精工	81,900	110,022

● 对外担保逾期的累计数量：公司无对外逾期担保

一、担保情况概述

因长江精工钢结构（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）下属所控制企业美建建筑、浙江精工经营所需，公司拟为其在银行融资提供最高额度担保，具体情况如下：

序号	担保企业	拟被担保企业	债权人	担保金额（万元）	担保期限	担保内容	备注
1	公司	美建建筑	中国信托商业银行股份有限公司上海分行	7,000	1年	流动资金贷款、银行承兑汇票、信用证等	最高额担保为续保；包括但不限于保证担保等
2		浙江精工	广发银行股份有限公司绍兴分行	11,900	3年	流动资金贷款、银行承兑汇票、信用证、非融资性保函等	最高额担保为续保；包括但不限于保证担保等
3		浙江精工	中国民生银行股份有限公司绍兴分行	60,000	3年	流动资金贷款、银行承兑汇票、信用证、非融资性保函等	新增最高额担保；包括但不限于保证担保等
4		浙江精工	上海浦东发展银行股份有限公司绍兴分行	10,000	3年	流动资金贷款、银行承兑汇票、信用证、非融资性保函等	最高额担保为续保；包括但不限于保证担保等

上述担保经公司董事会审议通过后，需提交股东大会审议，自股东大会审议通过之日起生效。具体担保的办理，由公司董事会授权公司管理层实施。

二、被担保公司的基本情况

美建建筑系统（中国）有限公司，注册地：上海市嘉定区宝安公路2676号，法定代表人：车松岩，注册资本：2512.4495万美元，主要从事钢结构建筑产品、钢结构工程设备以及相关辅助产品的设计、制造，销售自产产品；钢结构工程设计，以建筑工程施工专业承包的形式从事钢结构工程施工，提供上述相关工程咨询等。截至目前，本公司持有（含间接）其99.5%的股权。截至2023年12月31日，总资产18.24亿元，净资产8.72亿元（数据经审计），截至2024年3月31日，总资产17.46亿元，净资产9.02亿元（数据未经审计）。

浙江精工钢结构集团有限公司，注册地：浙江省绍兴市柯桥区柯桥经济开发区鉴湖路，法定代表人：孙关富，注册资本：120,797.647万元人民币，主要从事金属结构制造、销售；建筑砌块制造、销售；砼结构构件建制造、销售；太阳能发电技术服务等。截至目前，本公司持有其99.34%的股权。截至2023年12月31日，总资产119.98亿元，净资产26.42亿元（数据经审计），截至2024年3月31日，总资产123.66亿元，净资产26.65亿元（数据未经审计）。

三、董事会意见

董事会认为，本次担保有利于企业生产经营持续、健康发展，符合公司整体利益。董事会同意上述担保事项，并同意将此议案提交公司股东大会审议。

四、独立董事意见

公司独立董事发表独立意见如下：同意公司应所控制企业生产经营资金需求，为其融资提供担保。本次担保是为了满足其日常经营和业务发展需要，符合公司整体经营发展需求，不存在重大风险，不存在损害公司及股东，特别是中小股东利益的情形。本次担保事项的审议及决策程序符合《公司法》及《公司章程》等相关法律、法规和规范性文件的要求，信息披露充分。同意将此项议案提交公司股东大会审议。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至2024年7月29日，公司及下属子公司的实际对外融资担保金额累计为316,316万元人民币，其中为关联公司担保共计19,500万元人民币（关联担保已经公司2023年第一次临时股东大会审议通过）。加上本次董事会审议的新增担保74,974万元（本次总担保额度88,900万元，其中续保13,926万元）人民币，公司对外融资担保金额合计391,290万元人民币，占公司最近一期经审计归属于母公司所有者权益的45.97%。无逾期担保的情况。

七、备查文件目录

1、公司第八届董事会2024年度第五次临时会议决议；

2、独立董事意见；

3、被担保人营业执照复印件；

特此公告。

长江精工钢结构（集团）股份有限公司
董事会
2024年7月30日

证券代码：600185 股票简称：格力地产 编号：临2024-049
债券代码：185567、250772 债券简称：22格地02、23格地01

格力地产股份有限公司关于重大资产重组方案进行重大调整投资者说明会召开情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

格力地产股份有限公司（以下简称“公司”）已于2024年7月29日下午15:00-16:00通过上海证券交易所上证路演中心（http://roadshow.sseinfo.com/）以网络文字互动形式召开了公司关于重大资产重组方案进行重大调整投资者说明会，现将本次投资者说明会召开情况公告如下：

一、说明会类型

本次投资者说明会以网络文字互动形式召开，公司就重大资产重组方案进行重大调整的具体情况、方案调整后重组进展情况等投资者普遍关注的事宜互动交流，在信息披露允许的范围内进行回答。

二、说明会召开的时间、地点

（一）会议召开时间：2024年07月29日（星期一）15:00-16:00

（二）会议召开地点：上海证券交易所上证路演中心（http://roadshow.sseinfo.com/）

三、参加人员

参加本次投资者说明会的人员：公司董事长陈辉先生，董事、副总裁、董事会秘书黄一桓先生，财务负责人高升业先生，独立财务顾问主办人。

四、投资者参加方式

投资者通过上海证券交易所上证路演中心的“提问预征集”栏目以及在线提问的方式，就所关心的问题与公司参会人员进行了沟通交流。

五、投资者提出的主要问题及公司回复情况

本次投资者说明会中投资者提出的主要问题及公司回复详见附件。

六、其他事项

关于公司重大资产重组方案进行重大调整投资者说明会的具体情况，详见上海证券交易所上证路演中心（网址：http://roadshow.sseinfo.com/）。公司对长期以来关心和支持公司发展的投资者表示衷心感谢，欢迎广大投资者通过电话、邮箱、上证e互动等多种形式与公司保持沟通和交流。

公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn），有关公司信息以公司在上述媒体刊登的公告为准。公司将严格按照相关法律法规的规定和要求履行信息披露义务，及时做好信息披露工作，敬请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告。

格力地产股份有限公司
董事会
二〇二四年七月三十日

附件：投资者提出的主要问题（包括预征集提问）及公司回复情况

1. 请问公司在转型免税赛道过程中如何利用自身优势？

答：投资者您好，格力地产在转型过程中将充分利用其在房地产开发、商业运营等方面的经验和资源，与免税业务进行有机结合，实现资源的最大化利用。感谢您对公司的关注！

2. 作为国有企业，贵司重组后，有无维护市值方面的奖励措施？

答：投资者您好，公司作为国有控股上市公司，高度重视市值管理工作，全力以赴推进重组转型，坚持以高质量发展为目标，努力为投资者创造长期可持续的价值。

3. 请问下，本次方案重大调整的原因是什么？目的又是什么？

答：投资者您好，公司基于逐步退出房地产开发业务实现主业转型的整体战略考量，综合考虑了珠海免税集团良好的业务经营情况及未来发展前景，标的资产的置入有助于实现上市公司主业向以免税业务为主导的主业转型，提升上市公司资产质量和盈利水平，增强上市公司现金分红能力，更好地保护中小股东利益。同时结合上市公司自身状况和未来战略规划调整情况，对重大资产重组原方案进行重大调整。

4. 请问本次收购珠免51%的股权以后，对于珠免剩余的股权如何规划收购计划？

答：投资者您好，免税行业作为具有稳定收益和良好发展前景的行业之一，符合公司长期发展战略和转型需求，公司正在推进置入不低于珠海免税集团51%股权的相关工作，并将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

5. 领导们好，请问新的重组方案为何能提升公司的核心竞争力？

答：投资者您好！基于公司逐步退出房地产开发业务实现主业转型的整体战略考量，新方案通过置入珠海免税集团不低于51%的股权，使公司能够更专注于免税业务这一具有高增长潜力和稳定收益的领域。珠海免税集团的置入有助于实现公司主业向以免税业务为主导的主业转型，免税业务不仅能够为公司带来新的利润增长点，还能帮助公司优化业务结构，减少对传统房地产开发业务的依赖，进而提升公司的核心竞争力，更好地保护中小股东利益。感谢您对公司的关注！

6. 请介绍一下目前重组的具体情况，已经沟通协调到什么程度了？后面还需要做什么？大概什么时间能完成？

答：投资者您好，本次公司重组方案重大调整事项已得到珠海市国资委原则性同意，重组方案具体细节目前尚在加紧沟通制作中，公司将持续以重组工作优先为原则，积极、有序推进重组方案调整后的相关工作，力争高质量高效率完成重组，相关工作包括进一步论证和沟通协商交易具体方案，同步开展审计、评估等相关工作等，调整后的重组方案能否最终实施完成以及实施时间尚存在不确定性，请广大投资者注意投资风险。

7. 请问股东对上市公司此次重组进度持何态度？

答：投资者您好！公司高度重视全体股东尤其是中小股东利益，积极推进并及时披露重组进度，目前本次公司拟对原重组方案进行重大调整事项已得到珠海市国资委原则性同意。感谢您对公司的关注！

8. 请问重组完成后，公司是否有更名计划，改成珠海免税，或者珠免集团？

答：投资者您好，公司目前正在推进置入不低于珠海免税集团51%股权的相关工作，未来若有相关计划，公司将按照规定履行信息披露义务。

9. 请问重组方案目前进度到哪里了？

答：投资者您好，本次公司拟对重组方案进行重大调整事项已得到珠海市国资委原则性同意，公司正组织独立财务顾问、法律顾问、审计机构和评估机构等中介机构继续开展相关工作。公司将按照重组优先原则，力争稳妥、高效推动重组各项工作。原重组方案调整后，交易具体方案仍需进一步论证和沟通协商，本次调整后的交易方案仍需与交易对方就具体内容最终协商一致，并按照相关法律、法规及公司《章程》的规定履行必要的决策和审批程序，包括召开董事会审议调整交易方案后的重组预案（如有）或报告书（草案）、所涉标的资产的审计、评估、取得珠海市国资委批复、召开股东大会审议等程序。请您注意投资风险。

10. 请问2024年内能完成置换珠免集团100%股份吗？

答：投资者您好，本次公司重组方案重大调整事项已得到珠海市国资委原则性同意，公司将持续以重组工作优先为原则，积极、有序推进重组方案调整后的相关工作，力争高质量高效率完成重组，相关工作包括进一步论证和沟通协商交易具体方案，同步开展审计、评估等相关工作等，调整后的重组方案能否最终实施完成以及实施时间尚存在不确定性，请广大投资者注意投资风险。

11. 改变重组方案为何不停牌？

答：您好，公司本次调整后的重组方案不涉及发行股份或募集配套资金，根据《上市公司重大资产重组管理办法》相关规定，不涉及需申请停牌事宜。

12. 请问此次说明会有没有具体内容出台？

答：投资者您好，本次调整后的交易方案仍需与交易对方就具体内容最终协商一致，并按照相关法律法规及公司《章程》的规定履行必要的决策和审批程序。当前，公司正组织独立财务顾问、法律顾问、审计机构和评估机构等中介机构继续开展相关工作。公司将按照重组优先原则，力争稳妥、高效推动重组各项工作。

13. 新方案资产置换、资产评估工作可以选定过去的某一时刻，为何不选择以2023年年报为节点尽快完成资产评估工作？

答：投资者您好，公司正在组织评估机构开展相关评估工作，相关数据您可关注公司后续公告。

14. 置换地产业务是否包括珠海本地业务？

答：投资者您好，经初步筹划，公司调整后的重组方案为：上市公司拟置出所持有的上海、重庆、三亚等地相关房地产开发业务对应的资产负债及上市公司相关对外债务，并置入珠海免税集团不低于51%股权，如存在估值差额部分将以现金方式补足。本次资产置换的具体方案仍在进一步论证和沟通协商中，包括涉及的具体资产范围等，公司将根据相关事项的进展情况及时履行信息披露义务。

15. 您好：你好，公司第三次重组的方案是资产互换，不发行股份，不融资！公司珠海地区的地产如何处理？

答：投资者您好，经初步筹划，公司调整后的重组方案为：上市公司拟置出所持有的上海、重庆、三亚等地相关房地产开发业务对应的资产负债及上市公司相关对外债务，并置入珠海免税集团不低于51%股权，如存在估值差额部分将以现金方式补足。本次资产置换的具体方案仍在进一步论证和沟通协商中，包括涉及的具体资产范围等，公司将根据相关事项的进展情况及时履行信息披露义务。

16. 珠海免税还需要重新做评估表吗？如果做大约需要多久？

答：投资者您好，本次调整后的交易方案仍需与交易对方就具体内容最终协商一致，并按照相关法律法规及公司《章程》的规定履行必要的决策和审批程序。当前，公司正组织独立财务顾问、法律顾问、审计机构和评估机构等中介机构继续开展相关工作，关于置入置出资产的评估工作，公司将按照相关法律法规、加快推进。

17. 您好，请问这一次重新又出新的重组方案，请问采用的是什么时候的财报数据作为依据，谢谢！

答：投资者您好，调整后重组方案相关工作正在积极推进，交易具体方案仍需进一步论证和沟通协商。公司将组织独立财务顾问、法律顾问、审计机构和评估机构等中介机构继续开展审计、评估等相关工作。公司将根据相关事项的进展情况，及时履行信息披露义务。

18. 本次重组资产置换上海、重庆、三亚的房地产业务，请问三亚合联的商业项目置换出去吗？2020年三亚土地出让要求自持不低于30%且不能对外整体或者分割出售。

答：投资者您好，经初步筹划，公司调整后的重组方案为：上市公司拟置出所持有的上海、重庆、三亚等地相关房地产开发业务对应的资产负债及上市公司相关对外债务，并置入珠海免税集团不低于51%股权，如存在估值差额部分将以现金方式补足。本次资产置换的具体方案仍在进一步论证和沟通协商中，包括涉及的具体资产范围等，公司将根据相关事项的进展情况及时履行信息披露义务。

19. 请给解释一下什么财务费用资本化，资本化以后格力地产这部分负债是仅在财务账面还是需要实际偿还。

答：投资者您好，公司将遵照会计准则相关规定进行会计处理，并按规定在财务报表中列报。

20. 请问重组资产的对价？是不是以两个公司的净资产为准？截止到今年半年报格力和珠免的净资产分别是多少？

答：投资者您好，调整后重组方案相关工作正在积极推进，交易具体方案仍需进一步论证和沟通协商。公司将组织独立财务顾问、法律顾问、审计机构和评估机构等中介机构继续开展审计、评估等相关工作。相关数据公司将根据相关事项的进展情况，及时履行信息披露义务。

21. 剥离地产业务与引入免税集团是否同时进行？

答：投资者您好，经初步筹划，公司调整后的重组方案为：上市公司拟置出所持有的上海、重庆、三亚等地相关房地产开发业务对应的资产负债及上市公司相关对外债务，并置入珠海免税集团不低于51%股权，如存在估值差额部分将以现金方式补足。本次资产置换的具体方案仍在进一步论证和沟通协商中，包括涉及的具体资产范围等，公司将根据相关事项的进展情况及时履行信息披露义务。

22. 公司重大资产重组方案调整至今已有20来天了，请问进展如何？能否过一段时间给个进展公告？谢谢！

答：投资者您好，本次调整后的交易方案仍需与交易对方就具体内容最终协商一致，并按照相关法律法规及公司《章程》的规定履行必要的决策和审批程序。当前，公司正组织独立财务顾问、法律顾问、审计机构和评估机构等中介机构继续开展相关工作。公司将按照重组优先原则，力争稳妥、高效推动重组各项工作。

23. 请问置入51%的股份是以什么标准确定的？能否详细介绍一下？是净资产对净资产吗？

答：投资者您好，调整后重组方案相关工作正在积极推进，交易具体方案仍需进一步论证和沟通协商。公司将组织独立财务顾问、法律顾问、审计机构和评估机构等中介机构继续开展审计、评估等相关工作。公司将根据相关事项的进展情况，及时履行信息披露义务。

24. 此次重大资产重组，不需要证监会和交易所审批。是否需要回答交易所的问询函？请明确回答。

答：投资者您好，本次调整后的交易方案需与交易对方就具体内容最终协商一致，并按照相关法律法规及公司《章程》的规定履行必要的决策和审批程序，包括召开董事会审议调整交易方案后的重组预案（如有）或报告书（草案）、取得珠海市国资委批复、召开股东大会审议等程序。

公司高度重视投资者的知情权及信息披露工作，如重组过程中收到交易所相关问询函，将依法依规、及时进行回复，谢谢！

股票简称：山子高科 股票代码：000981 公告编号：2024-046

山子高科技股份有限公司关于提请董事会授权董事长处理相关事项的公告

本公司董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

山子高科技股份有限公司（以下简称“公司”）与浙江省浙商资产管理股份有限公司（以下简称“浙商资管”）于2024年7月29日签署了《战略合作协议》。本次签订的战略合作协议是浙商资管基于对公司发展方向的认同和发展前景的看好，与公司展开全方位合作，通过投行服务、保理服务、基金投资、资产经营等方面开展战略合作，帮助公司改善资本结构和经营状况，降低融资成本，助力公司高质量全面发展。

2024年7月29日，公司召开第八届董事会第二十四次临时会议审议通过《关于提请董事会授权董事长处理相关事项的议案》，基于浙商资管与公司的上述战略合作协议，提请董事会审议并批准，授权董事长在根据实际运营需求，向浙商资管申请总额不超过10亿元人民币的相关融资，以公司信用及合法拥有的财产作为上述融资的抵押物或质押物。

公司将在双方明确具体合作项目后根据《深圳证券交易所股票上市规则》《公司章程》等相关规定，履行相应的决策程序和信息披露义务。

本次签署的战略合作协议属于协议双方确定合作意愿和基本原则的框架性约定，具体内容及进度仍需以后续具体协议约定为准，相关实施情况存在不确定性。公司将根据相关事项后续进展情况，依法履行相应的决策审议程序和信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

山子高科技股份有限公司
董事会
二〇二四年七月三十日

股票简称：山子高科 股票代码：000981 公告编号：2024-047

山子高科技股份有限公司关于第八届董事会第二十四次临时会议的决议公告

本公司董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司于2024年7月28日以书面送达、电话通知、电子邮件的方式通知召开第八届董事会第二十四次临时会议，会议于2024年7月29日在上海市浦东新区陆家嘴环路333号金砖大厦35层会议室以通讯方式召开。会议由董事长叶骥先生主持，会议应到董事9人，实到董事9人。会议的召开符合《公司法》、《公司章程》的要求，经会议认真审议，一致通过了以下议案：

一、以9票同意、0票反对、0票弃权的表决结果，审议通过了《关于提请董事会授权董事长处理相关事项的议案》

山子高科技股份有限公司（以下简称“公司”）与浙江省浙商资产管理股份有限公司（以下简称“浙商资管”）于2024年7月29日签署了《战略合作协议》。本次签订的战略合作协议是浙商资管基于对公司发展方向的认同和发展前景的看好，与公司展开全方位合作，通过投行服务、保理服务、基金投资、资产经营等方面开展战略合作，帮助公司改善资本结构和经营状况，降低融资成本，助力公司高质量全面发展。

基于浙商资管与公司的上述战略合作协议，提请董事会审议并批准，授权董事长在根据实际运营需求，向浙商资管申请总额不超过10亿元人民币的相关融资，以公司信用及合法拥有的财产作为上述融资的抵押物或质押物。

公司将在双方明确具体合作项目后根据《深圳证券交易所股票上市规则》《公司章程》等相关规定，履行相应的决策程序和信息披露义务。

本次签署的战略合作协议属于协议双方确定合作意愿和基本原则的框架性约定，具体内容及进度仍需以后续具体协议约定为准，相关实施情况存在不确定性。公司将根据相关事项后续进展情况，依法履行相应的决策审议程序和信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

山子高科技股份有限公司