

## 中共中央政治局召开会议 审议《进一步推动西部大开发形成新格局的若干政策措施》 中共中央总书记习近平主持会议

新华社北京8月23日电 中共中央政治局8月23日召开会议,审议《进一步推动西部大开发形成新格局的若干政策措施》。中共中央总书记习近平主持会议。

会议指出,西部大开发是党中央作出的重大战略决策,要深刻领会党中央战略意图,准确把握西部大开发在推进中国式现代化中的定位

和使命,保持战略定力,一以贯之抓好贯彻落实,聚焦大保护、大开放、高质量发展,加快构建新发展格局,提升区域整体实力和可持续发展能力。

会议强调,要全面深化改革,进一步解放和发展社会生产力、激发和增强社会活力,走出一条符合地区实际的中国式现代化路子。

要立足功能定位和产业基础,做强做大特色优势产业,着力提升科技创新能力,推动传统产业转型升级。要坚持高水平保护,深入推进美丽西部建设,统筹推进山水林田湖草沙一体化保护和系统治理,深入开展污染防治,推进绿色低碳发展。要持续提升发展内生动力,提升开放型经济水平。要加强重

点领域安全保障能力建设,强化能源资源保障,推进清洁能源基地建设。要因地制宜推进新型城镇化建设,扎实推进乡村振兴,巩固拓展脱贫攻坚成果,确保农村人口不发生规模性返贫致贫。要坚持铸牢中华民族共同体意识,切实维护民族团结和边疆稳定。中央区域协调发展领导小组要加强统筹协调

调,细化任务,推进落实;有关部门要研究提出有针对性的政策举措,务求实效;西部地区各级党委和政府要切实扛起主体责任,奋发图强,形成工作合力。要步步为营、久久为功,扎实落实各项部署任务,奋力谱写西部大开发新篇章。

会议还研究了其他事项。

## 证监会发布上市公司2023年年度财务报告会计监管报告

密切跟踪市场热点难点会计处理问题,继续以案例解析等形式加强实践指导

本报讯(记者吴晓璐)8月23日,证监会发布《上市公司2023年年度财务报告会计监管报告》(以下简称《报告》)。

截至2024年4月30日,A股市场共有5354家上市公司披露了2023年年度财务报告,其中主板3195家、创业板1340家、科创板571家、北交所248家,实现盈利的4228家、发生亏损的1126家。按期披露年度财务报告的上市公司中,209家公司被出具非标准

审计意见的审计报告,其中无法表示意见29家、保留意见85家、带解释性说明段的无保留意见95家。

证监会组织专门力量抽样审阅了上市公司2023年年度财务报告,在此基础上形成了《报告》。总体而言,上市公司能够较好地执行企业会计准则和财务信息披露规则,但仍有部分上市公司在收入、长期股权投资与企业合并、金融工具、资产减值、所得税、非经常

性损益等方面,存在会计处理或财务信息披露错误。

针对上述问题,证监会下一步将继续做好以下工作:一是梳理审阅发现的上市公司问题线索,及时跟进并按规定进行后续监管处理。二是就监管工作中发现的典型问题,组织召开年度会计监管协调会,统一监管口径。三是密切跟踪市场热点难点会计处理问题,继续以案例解析等形式加强实践指导,提

升资本市场执行企业会计准则和财务信息披露规则的一致性和有效性。

证监会表示,上市公司和会计师事务所等中介机构应高度重视会计监管报告中提出的问题,及时改正财务报告中存在的错误,不断强化理解和应用企业会计准则和财务信息披露规则的能力,稳妥做好上市公司财务信息披露相关工作,不断提升会计信息披露质量,促进资本市场高质量发展。

## 住房和城乡建设部:房地产市场潜力和空间还很大

本报记者 张梦逸

“从我国城镇化发展进程看,从人民群众对好房子的新期待看,房地产市场还是有很大潜力和空间。只要我们坚定信心,因城施策,狠抓落实,就能促进房地产市场平稳健康发展。”8月23日,住房和城乡建设部部长倪虹在国务院新闻办公室举行的“推动高质量发展”系列主题新闻发布会上表示。

在介绍下一步的主要改革工作时,倪虹表示,构建房地产发展新模式。概括为四个方面:一是在理念上,深刻领会“房子是用来住的、不是用来炒的”定位,建设适应人民群众新期待的好房子;二是在体系上,以政府为主满足刚性住房需求,以市场为主满足多样化改善性住房需求;三是在制度上,改革完善房地产开发、交易和使用制度,为房地产转型发展夯实制度基础;四是在要素配置上,建立“人、房、地、钱”要素联动新机制。

谈及“好房子”建设,倪虹表示,现在城镇人均住房建筑面积已经超过40平方米,人民群众对住房的功能、质量有了新期待。要将新一代的信息技术、绿色低碳技术、新型的建造技术等新技术,以及新产品、新材料、新工艺应用到房屋建设中去,引导房地产业和建筑业,从过去注重速度、数量,转向追求高质量、新科技、好服务,使房地产业和建筑业能够真正转型发展。

对于住房供应体系,据住房和城乡建设部副部长董建国介绍,完善住房供应体系,重点是增加保障性住房建设和供给。国务院及有关部门印发政策文件,指导各地坚持以需定建、以需定购,加大保障性住房建设和供给,满足工薪收入群体刚性住房需求。

构建房地产发展新模式包括四个方面,其中

- ▶ 在理念上,深刻领会“房子是用来住的、不是用来炒的”定位
- ▶ 在体系上,以政府为主满足刚性住房需求,以市场为主满足多样化改善性住房需求
- ▶ 在制度上,改革完善房地产开发、交易和使用制度,为房地产转型发展夯实制度基础

“我们和有关部门一起,加强统筹协调,指导各地一手抓配售型保障性住房的建设,加快解决工薪收入群体的住房困难;另一手抓配租型保障性住房的供给,以‘一张床、一间房、一套房’等多样化、多元化的方式,解决好新市民、青年人等群体的住房问题。今年前7个月,全国保障性住房和城中村改造安置住房已经开工和筹集235万套(间),完成投资4400多亿元。”董建国表示。

在交房方面,董建国表示,为了打好

商品住房项目保交房攻坚战,住房和城乡建设部会同金融监管总局组织各地进行了一次“大起底”,全面排查在建已售未交付的商品住房项目,锁定了按照合同约定应该在今年年底前交付的396万套住房。

对于保交房攻坚战,董建国还介绍,住房和城乡建设部部署开展了四个方面工作:一是形成政策合力;二是充分发挥城市房地产融资协调机制作用;三是“一项目一策”做好分类处置;四是推进项目按时保质

交付。

谈及下一步如何高质量实施好城市更新行动,住房和城乡建设部副部长秦海翔表示,在机制上,一是要创新完善以需求为导向、以项目为牵引的城市更新体制机制;二是要坚持“先体检、后更新”,建立健全城市体检和城市更新一体化推进工作机制;三是要建立政策协同机制,完善金融、财税、土地等相关支持政策,鼓励社会资本参与,创新城市更新的投融资模式。

## 新能源汽车首次完成对燃油车的超越意味着什么?

龚梦泽

今年7月份,我国狭义乘用车零售172万辆,其中燃油车84万辆,新能源汽车87.8万辆。由此,新能源汽车以单月51.1%的零售渗透率,首次完成对燃油车的超越。

笔者认为,新能源汽车单月渗透率突破50%是中国汽车工业转型升级的生动写照,也是行业绿色转型的重要里程碑——从年销量不足10万辆,到月销量与燃油车旗鼓相当,不仅体现了消费者对国产新能源汽车产品的支持与认可,也反映了在政策引导和技术创新的双重推动下,新能源汽车的竞争力显著增强,已迈入规模化、全球化的高质量发展新阶段。

首先,这一佳绩的取得离不开政策的有力支持。今年以来,中央和地方相继出台汽车以

旧换新、新能源汽车下乡等相关政策和措施,政策红利持续释放。不久前,国家发展改革委、财政部发布《关于加大力度支持大规模设备更新和消费品以旧换新的若干措施》,进一步提高汽车报废更新补贴标准,助力汽车消费。随着政策效应的不断释放,我国车市不断向好。中国汽车工业协会数据显示,7月份,国内车市淡季不淡,新能源汽车产销分别完成98.4万辆和99.1万辆,同比分别增长22.3%和27%。

其次,新能源汽车的快速发展离不开中国车企的不懈努力。经过多年的技术创新和积淀,我国车企厚积薄发,品牌竞争力和产品竞争力实现飞跃,成功从“追随者”晋升为“引领者”,比亚迪、蔚来、小鹏等车企的话语权和主导权与日俱增。基于中国国情,全球视角打造的纯电、插混以及增程车型层出不穷,为消费

者带来了前所未有的多元化选择,成为新能源汽车普及和上量的重要贡献者。

最后,我国高技术制造业和日趋成熟完善的汽车产业链、供应链体系也为新能源汽车发展提供了坚实的后盾。从电池原材料的研发到整车零部件制造、互联网生态的构建,全产业链协同发力,极大地推动了电动化、智能化进程的加速。

此外,作为储能的重要载体,新能源汽车的销量快速增长还有望加快新能源领域的全面爆发。近年来,国家陆续出台相关政策,引导充电设施合理分层有序接入中低压配电网,推动电动汽车与能源转型的融合发展。随着新能源汽车以超预期速度发展,新能源革命的爆发节点也将随之加速到来。

需要指出的是,单月渗透率突破50%并不意味着前路一片坦途。立足当下,我国新能源汽车产业

仍然存在不少痛点和堵点。比如,在技术端,车规级芯片、车载操作系统等领域空白亟须填补;在市场端,恶性竞争苗头显现,落后低效产能退出渠道不畅;在产品端,同质化现象严重,有效性创新与实用性竞争力不足;在用户端,充电基础设施体系建设有待加速,动力电池回收体系亟待完善等。

可以预见,渗透率创新高之后,新能源汽车市场将从增量发展转向存量博弈,市场竞争会更加激烈。从短期看,将对传统燃油车的销量产生更大的冲击;但从长远视角来看,它标志着绿色出行时代的真正到来。随着更多创新技术的涌现和应用,新能源汽车市场有望继续保持高速增长,引领中国汽车产业进入一个全新的发展阶段。

今日视点

今日导读

- “科创板八条”推动主题指数“上新”不断 A2版
- 金融司法创新 护航资本市场行稳致远 A3版
- 5家银行理财子公司 中期业绩出炉 B1版

### 证监会同意上期所 铅、镍、锡和氧化铝期权注册

本报讯(记者吴晓璐)据证监会网站8月23日消息,近日,证监会同意上海期货交易所铅、镍、锡和氧化铝期权注册。证监会将督促上海期货交易所做好各项准备工作,确保上述期权品种的平稳推出和稳健运行。

随着有色金属行业高质量发展,企业风险管理精细化和多样化需求上升,市场不断呼吁在标的期货的基础上推出国期。业内人士表示,上市铅、镍、锡和氧化铝期权,将进一步完善相关品种序列,为产业链企业提供更加完备的风险管理工具和更加灵活的避险策略,满足企业高水平风险管理需求,同时,还有助于提升标的期货市场运行质效,促进期货市场功能发挥。

更多精彩内容,请见——

### 证券日报新媒体



证券日报之声



证券日报APP

本版主编:姜楠 责编:白杨 制作:闫亮  
本期校对:包兴安 曹原赫 姜楠 崔建岐