

股票代码:A股:600663 股票简称:陆家嘴 编号:临2024-053 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司 关于中期票据获准注册的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司(以下简称“公司”)分别于2024年4月29日、2024年5月20日召开了第九届董事会第二十次会议及2023年年度股东大会,审议通过了《2024年度融资方案》(详见公告临2024-015、临2024-030),同意公司2024年度(2023年度股东大会决议通过之日起至2024年年度股东大会召开前)申请注册发行各类债务融资工具总额不超过100亿元,债券品种包括但不限于中期票据、短期融资券、超短期融资券、资产证券化等。同时,为便于申请注册发行各类债券产品,根据发行《公司债券发行与交易管理办法》,并提请董事会进一步授权公司经营管理层负责申请注册发行各类债券产品注册工作的具体事宜。

近日,公司收到中国银行间市场交易商协会(以下简称“交易商协会”)出具的《接受注册通知书》(中协注注[2024]MT1796号,以下简称“通知书”),交易商协会决定接受公司中期票据注册。主要内容如下: 一、公司本次中期票据注册金额为人民币50亿元,注册额度自通知书生效之日起2年内有效,由兴业银行股份有限公司主承销。 二、公司在注册有效期内可分期发行中期票据,接受注册后如需备案发行,应事先向交易商协会备案,公司按照相关法规和协议及相关管理要求,进行发行管理。发行完成后,应通过交易商协会认可的途径披露发行结果。 三、公司应根据相关的要求,并按照《非金融企业债务融资工具注册发行规则》《非金融企业债务融资工具信息披露规则》《非金融企业债务融资工具信息披露指引》及《交易商协会接受注册通知书》等相关规定,做好公司中期票据的发行、兑付及信息披露等相关工作。

特此公告。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司 二〇二四年八月二十四日

股票代码:A股:600663 股票简称:陆家嘴 编号:临2024-051 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司 2024年第二季度房地产业务主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。 根据中国证券监督管理委员会《上市公司行业信息披露指引第一号——房地产业务》,特此公告公司2024年第二季度主要经营数据如下:

一、截至二季度末,公司持有的主要在营物业总建筑面积338万平方米,其中:甲级写字楼的总建筑面积205万平方米,高端品质办公楼的总建筑面积33万平方米,商业物业的总建筑面积64万平方米,酒店物业的总建筑面积27万平方米,租赁住宅物业的总建筑面积12万平方米。2024年1-6月,公司实现房地产租赁现金流人民币21.66亿元,同比增长7%;权益租赁现金流人民币17.74亿元,同比增长6%。 二、截至二季度末,公司主要的在售住宅项目为世纪前滩·天御、世纪前滩·天汇、川沙御城云澜第一批、第二批及第三期,项目整体去化率分别为98%、70%、89%、54%及19%。2024年1-6月,公司住宅销售金额约人民币2.09亿元,同比增长17%;权益销售金额约人民币1.53亿元,同比增长12%。合同销售金额同比增长32%,同比增加104%,权益合同销售金额15.32亿元。2024年1-6月,公司实现住宅物业(含车位)销售现金流人民币27.02亿元,同比增长328%,权益销售现金流人民币18.59亿元,同比增长199%。 三、截至二季度末,公司销售办公项目为滨江大浦城·C栋,签约面积41.51万平方米,权益签约面积4.51万平方米;合同销售金额27亿元,权益合同销售金额27亿元。2024年1-6月,公司实现办公项目销售现金流人民币16.06亿元,权益销售现金流人民币16.06亿元。 四、截至二季度末,公司持有项目为江湾75-02地块、张江中区56-01地块、川沙C04-1/C04-14地块,竣工面积48.31万平方米,权益竣工面积33.63万平方米。 五、由于房地产项目租前过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,请投资者谨慎使用,相关风险提示数据以公司定期报告为准。

特此公告。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司 二〇二四年八月二十四日

股票代码:600663 股票简称:陆家嘴 900932 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司 2024年半年度报告摘要

第一节 重要提示 1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当以www.sse.com.cn网站刊载的半年度报告全文。 1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。 1.3 公司全体董事出席了2024年半年度股东大会,并亲自或委托代表出席。 1.4 本半年度报告未经审计。 1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案不适用。 注:如标题所提示,本报告摘要中相关词语和简称的含义与上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司2024年半年度报告相同。 第二节 公司简介

Table with 2 columns: Item and Value. Includes financial metrics like Total Assets, Revenue, and Profit for the first half of 2024.

2.1 公司简介 2.2 主要财务数据 单位:元,币种:人民币

Table with 4 columns: Item, This Period, Last Period, and Change. Shows financial performance metrics for the first half of 2024 compared to the same period last year.

Table with 2 columns: Item and Value. Shows financial metrics for the first half of 2024.

Table with 6 columns: Company Name, Shareholder Type, Shareholding Percentage, Shareholding Amount, and Other Information. Lists major shareholders and their details.

2.3 控股股东及实际控制人情况 2.4 截至报告期末的优先股股东总数,前10名优先股股东情况表

2.5 控股股东及实际控制人变更情况 2.6 半年度报告批准报出日存续的债券情况

Table with 7 columns: Bond Name, Code, Issue Date, Maturity Date, Coupon Rate, and Interest Rate. Lists existing bonds.

Table with 7 columns: Bond Name, Code, Issue Date, Maturity Date, Coupon Rate, and Interest Rate. Lists existing bonds.

2.7 截至报告期末的优先股股东总数,前10名优先股股东情况表

Table with 7 columns: Bond Name, Code, Issue Date, Maturity Date, Coupon Rate, and Interest Rate. Lists existing bonds.

2.8 截至报告期末的优先股股东总数,前10名优先股股东情况表

Table with 7 columns: Bond Name, Code, Issue Date, Maturity Date, Coupon Rate, and Interest Rate. Lists existing bonds.

2.9 截至报告期末的优先股股东总数,前10名优先股股东情况表

Table with 7 columns: Bond Name, Code, Issue Date, Maturity Date, Coupon Rate, and Interest Rate. Lists existing bonds.

2.10 截至报告期末的优先股股东总数,前10名优先股股东情况表

Table with 7 columns: Bond Name, Code, Issue Date, Maturity Date, Coupon Rate, and Interest Rate. Lists existing bonds.

2.11 截至报告期末的优先股股东总数,前10名优先股股东情况表

Table with 7 columns: Bond Name, Code, Issue Date, Maturity Date, Coupon Rate, and Interest Rate. Lists existing bonds.

2.12 截至报告期末的优先股股东总数,前10名优先股股东情况表

Table with 7 columns: Bond Name, Code, Issue Date, Maturity Date, Coupon Rate, and Interest Rate. Lists existing bonds.

2.13 截至报告期末的优先股股东总数,前10名优先股股东情况表

Table with 7 columns: Bond Name, Code, Issue Date, Maturity Date, Coupon Rate, and Interest Rate. Lists existing bonds.

2.14 截至报告期末的优先股股东总数,前10名优先股股东情况表

Table with 7 columns: Bond Name, Code, Issue Date, Maturity Date, Coupon Rate, and Interest Rate. Lists existing bonds.

2.15 截至报告期末的优先股股东总数,前10名优先股股东情况表

Table with 7 columns: Bond Name, Code, Issue Date, Maturity Date, Coupon Rate, and Interest Rate. Lists existing bonds.

2.16 截至报告期末的优先股股东总数,前10名优先股股东情况表

Table with 7 columns: Bond Name, Code, Issue Date, Maturity Date, Coupon Rate, and Interest Rate. Lists existing bonds.

2.17 截至报告期末的优先股股东总数,前10名优先股股东情况表

Table with 7 columns: Bond Name, Code, Issue Date, Maturity Date, Coupon Rate, and Interest Rate. Lists existing bonds.

2.18 截至报告期末的优先股股东总数,前10名优先股股东情况表

Table with 7 columns: Bond Name, Code, Issue Date, Maturity Date, Coupon Rate, and Interest Rate. Lists existing bonds.

2.19 截至报告期末的优先股股东总数,前10名优先股股东情况表

Table with 7 columns: Bond Name, Code, Issue Date, Maturity Date, Coupon Rate, and Interest Rate. Lists existing bonds.

2.20 截至报告期末的优先股股东总数,前10名优先股股东情况表

Table with 7 columns: Bond Name, Code, Issue Date, Maturity Date, Coupon Rate, and Interest Rate. Lists existing bonds.

2.21 截至报告期末的优先股股东总数,前10名优先股股东情况表

Table with 7 columns: Bond Name, Code, Issue Date, Maturity Date, Coupon Rate, and Interest Rate. Lists existing bonds.

其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。 重要内容提示: 1.会议召开时间:2024年9月2日(星期一)下午15:00-16:00 2.会议召开地点:上证路演中心(网址:http://roadshow.sseinfo.com/) 3.会议召开方式:上证路演中心网络文字互动

投资者可于2024年8月26日(星期一)至2024年8月30日(星期五)16:00前登录上证路演中心网站首页,点击“编辑问题”栏目,通过投资者邮箱invest@fzj.com.cn进行提问。公司将将在说明会上对投资者的提问进行回复。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司(以下简称“公司”)已于2024年8月24日发布公司2024年半年度报告。为了广大投资者更全面深入了解公司2024年半年度经营成果、财务状况、公司计划于2024年9月2日下午15:00-16:00举行2024年半年度业绩说明会,就投资者关心的问题进行交流。

一、说明会的类型 本次投资者说明会以网络文字互动形式召开,公司将针对2024年半年度经营成果及财务指标的具体情况与投资者进行互动交流,在信息披露允许的范围内就投资者普遍关注的问题进行回答。 二、说明会召开的时间、地点 (一)会议召开时间:2024年9月2日(星期一)下午15:00-16:00 (二)会议召开地点:上证路演中心(网址:http://roadshow.sseinfo.com/) (三)会议召开方式:上证路演中心网络文字互动

三、参会人员 公司总经、独立董事、董事会秘书、财务总监及相关职能部门工作人员(如遇特殊情况,参会人员可能进行调整)。 四、投资者参与方式 (一)投资者可在2024年9月2日(星期一)下午15:00-16:00,通过互联登录上证路演中心(http://roadshow.sseinfo.com),在线参与本次业绩说明会,公司将及时同步投资者的提问。(二)投资者可于2024年8月26日(星期一)至2024年8月30日(星期五)16:00前登录上证路演中心网站首页,点击“提问预征集”栏目(http://roadshow.sseinfo.com/question/collect/index),根据活动时间,将本次互动说明会中投资者邮箱invest@fzj.com.cn向公司提问,公司将根据网上对投资者普遍关注的问题进行回复。

五、联系人及咨询电话 联系人:冯海心 电话:021-33848801 邮箱:invest@fzj.com.cn 六、其他事项 本次投资者说明会召开后,投资者可以访问上证路演中心(http://roadshow.sseinfo.com)查看本次投资者说明会的召开情况及主要内容。 特此公告。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司 二〇二四年八月二十四日

股票代码:A股:600663 股票简称:陆家嘴 编号:临2024-050 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司 2024年半年度公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告

本公司董事会及全体董事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。 一、募集资金基本情况 根据中国证券监督管理委员会《关于同意上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司发行股份购买资产并募集配套资金注册的批复》(证监许可[2023]1372号),公司向特定对象发行人民币普通股(A股)1,130股,占公司注册总股本的1.72%,募集资金总额为人民币1,799,999,998.20元,扣除发行费用(不含增值税)人民币285.73元(不含增值税,包括承销费用及其他发行费用)后,募集资金净额为人民币1,796,568,212.47元。 上述募集资金已于2024年8月21日汇入公司开立的募集资金专用账户,由普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)验证,并出具了《上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司特定对象发行人民币普通股(A股)验资报告》(普华永道中天验字(2024)第0262号)。

为了规范公司募集资金的管理和使用,保护投资者合法权益,公司制定了《上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司募集资金管理制度》,并严格按照上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求(上证发〔2012〕58号)及《上市公司自律监管指引第1号——规范运作》等相关规定的要求执行募集资金管理。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司第十二次会议审议通过了《关于公司设立募集资金专户并授权签署募集资金管理协议的议案》,同意公司设立募集资金专户,并授权公司法定代表人及其授权的指定人员办理后续募集资金专项账户的设立及募集资金专户使用等相关事项。

2024年6月27日,公司与兴业银行股份有限公司、上海陆家嘴支行、浦发银行股份有限公司签署了《募集资金专户存储三方监管协议》(以下简称“三方监管协议”),三方监管协议明确了各方权利和义务,与上海证券交易所《募集资金专户存储三方监管协议(范本)》不存在重大差异。 截至2024年6月30日,公司募集资金专户账户内容如下:

Table with 3 columns: Account Name, Bank Name, and Balance. Shows details of the special fund account.

该募集资金专户资金仅用于支付重大资产重组现金对价,中介机构费用及其他重组相关费用,补充流动资金和偿还债务等用途募集资金的存储和使用,不得作其他用途。账户余额与募集资金净额的关系系在尚未支付的部分发行费用,公司开户时存入以备后续支付的小额资金及其产生的存款利息。 三、募集资金的实际使用情况 截至2024年6月30日,公司以自筹资金预先投入募投项目的实际投入金额为5,940,000,000.00元。

报告期内,公司不存在使用闲置募集资金暂时补充流动资金情况;不存在对闲置募集资金进行现金管理、投资理财产品情况;不存在超额募集;不存在将募投资金用于其他募投项目或补充流动资金的情况。公司募投项目募集资金实际使用情况详见本报告“募集资金使用情况对照表”。 四、募集资金使用及披露中存在的问题 报告期内,公司已按披露的募集资金相关信息及时、真实、准确、完整,募集资金未发生实际使用,募集资金的管理不存在违规情况。 五、重大期后事项 2024年7月15日,公司召开了第十届董事会第二次临时会议和第十届监事会2024年第一次临时会议,审议通过了《关于调整募投项目拟投入募集资金总额的议案》(关于使用募集资金置换预先投入募投项目的自筹资金的议案),同意根据募投项目实际情况及本次募集资金到位的情况,对募投项目投入募集资金总额进行调整;同意公司使用募集资金置换1,796,568,212.47元置换预先投入募投项目的自筹资金。具体情况详见公司上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的公告(临2024-045)。

特此公告。 附:1、募集资金使用情况对照表 2、上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司 二〇二四年八月二十四日

股票代码:A股:600663 股票简称:陆家嘴 编号:临2024-049 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司 第十届监事会第二次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司(以下简称“公司”)第十届监事会第二次会议于2024年8月23日在公司本部上海市浦东新区东育路227弄6号909室(以下简称“会议地点”)以现场结合通讯方式召开,会议应到监事9人,实际参会监事9人,会议由监事长冯海心主持,会议符合《公司法》及公司章程的有关规定,所作决议合法有效。会议形成如下决议:

一、审议通过《2024年半年度报告及摘要》 监事会认为: (一)公司2024年半年度报告的编制和审议程序符合国家的法律、法规,符合公司章程和公司内部管理制度; (二)公司2024年半年度报告的内容和格式符合中国证监会和上海证券交易所的有关规定,报告中所包含的信息真实地反映了公司报告期的财务及经营管理等实际情况; (三)监事会没有发现2024年半年度报告编制和审议人员有违反保密规定的行为或现象。 全体监事签署了《监事关于2024年半年度报告的确认意见》。

三、审议通过《关于2024年半年度公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告》 经监事会审议,同意2024年半年度公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告。 特此公告。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司监事会 二〇二四年八月二十四日

股票代码:A股:600663 股票简称:陆家嘴 编号:临2024-048 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司 第十届董事会第二次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司(以下简称“公司”)第十届董事会第二次会议于2024年8月23日在公司本部上海市浦东新区东育路227弄6号909室(以下简称“会议地点”)以现场结合通讯方式召开,会议应到董事9人,实际参会董事9人,会议由董事长冯海心主持,会议符合《公司法》及公司章程的有关规定,所作决议合法有效。会议形成如下决议:

一、审议通过《2024年半年度报告及摘要》 监事会认为: (一)公司2024年半年度报告的编制和审议程序符合国家的法律、法规,符合公司章程和公司内部管理制度; (二)公司2024年半年度报告的内容和格式符合中国证监会和上海证券交易所的有关规定,报告中所包含的信息真实地反映了公司报告期的财务及经营管理等实际情况; (三)监事会没有发现2024年半年度报告编制和审议人员有违反保密规定的行为或现象。 全体监事签署了《监事关于2024年半年度报告的确认意见》。

三、审议通过《关于2024年半年度公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告》 经董事会审议,同意2024年半年度公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告。 特此公告。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司董事会 二〇二四年八月二十四日

股票代码:A股:600663 股票简称:陆家嘴 编号:临2024-047 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司 第十届监事会第二次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司(以下简称“公司”)第十届监事会第二次会议于2024年8月23日在公司本部上海市浦东新区东育路227弄6号909室(以下简称“会议地点”)以现场结合通讯方式召开,会议应到监事9人,实际参会监事9人,会议由监事长冯海心主持,会议符合《公司法》及公司章程的有关规定,所作决议合法有效。会议形成如下决议:

一、审议通过《2024年半年度报告及摘要》 监事会认为: (一)公司2024年半年度报告的编制和审议程序符合国家的法律、法规,符合公司章程和公司内部管理制度; (二)公司2024年半年度报告的内容和格式符合中国证监会和上海证券交易所的有关规定,报告中所包含的信息真实地反映了公司报告期的财务及经营管理等实际情况; (三)监事会没有发现2024年半年度报告编制和审议人员有违反保密规定的行为或现象。 全体监事签署了《监事关于2024年半年度报告的确认意见》。

三、审议通过《关于2024年半年度公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告》 经董事会审议,同意2024年半年度公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告。 特此公告。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司董事会 二〇二四年八月二十四日

股票代码:A股:600663 股票简称:陆家嘴 编号:临2024-046 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司 第十届监事会第二次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司(以下简称“公司”)第十届监事会第二次会议于2024年8月23日在公司本部上海市浦东新区东育路227弄6号909室(以下简称“会议地点”)以现场结合通讯方式召开,会议应到监事9人,实际参会监事9人,会议由监事长冯海心主持,会议符合《公司法》及公司章程的有关规定,所作决议合法有效。会议形成如下决议:

一、审议通过《2024年半年度报告及摘要》 监事会认为: (一)公司2024年半年度报告的编制和审议程序符合国家的法律、法规,符合公司章程和公司内部管理制度; (二)公司2024年半年度报告的内容和格式符合中国证监会和上海证券交易所的有关规定,报告中所包含的信息真实地反映了公司报告期的财务及经营管理等实际情况; (三)监事会没有发现2024年半年度报告编制和审议人员有违反保密规定的行为或现象。 全体监事签署了《监事关于2024年半年度报告的确认意见》。

三、审议通过《关于2024年半年度公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告》 经董事会审议,同意2024年半年度公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告。 特此公告。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司董事会 二〇二四年八月二十四日

股票代码:A股:600663 股票简称:陆家嘴 编号:临2024-045 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司 第十届董事会第二次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司(以下简称“公司”)第十届董事会第二次会议于2024年8月23日在公司本部上海市浦东新区东育路227弄6号909室(以下简称“会议地点”)以现场结合通讯方式召开,会议应到董事9人,实际参会董事9人,会议由董事长冯海心主持,会议符合《公司法》及公司章程的有关规定,所作决议合法有效。会议形成如下决议:

一、审议通过《2024年半年度报告及摘要》 监事会认为: (一)公司2024年半年度报告的编制和审议程序符合国家的法律、法规,符合公司章程和公司内部管理制度; (二)公司2024年半年度报告的内容和格式符合中国证监会和上海证券交易所的有关规定,报告中所包含的信息真实地反映了公司报告期的财务及经营管理等实际情况; (三)监事会没有发现2024年半年度报告编制和审议人员有违反保密规定的行为或现象。 全体监事签署了《监事关于2024年半年度报告的确认意见》。

三、审议通过《关于2024年半年度公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告》 经董事会审议,同意2024年半年度公司募集资金存放与实际使用情况的专项报告。 特此公告。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司董事会 二〇二四年八月二十四日

证券简称:600658 股票简称:电子城 公告编号:临2024-052 北京电子城高科技集团股份有限公司 第十二届监事会第十四次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京电子城高科技集团股份有限公司(以下简称“公司”)第十二届监事会第十四次会议于2024年8月23日在公司会议室召开,会议应到监事3人,实到监事3人。会议符合《公司法》及公司章程的有关规定。会议由监事会主席张先立先生主持,出席会议监事一致审议通过了如下议案:

一、审议通过《公司2024年半年度报告及摘要》 公司监事会经过认真审阅出具审核意见如下: 公司2024年半年度报告及摘要的编制和审议程序符合法律、法规、公司章程和公司内部管理制度的各项规定;《公司2024年半年度报告及摘要》的内容和格式符合中国证监会和上海证券交易所的各项规定,所包含的信息从各个方面真实地反映了公司2024年半年度经营管理和财务状况等事项。

二、审议通过《公司2024年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》的议案 公司监事会认为公司已按上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求(上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作)及相关格式指引编制及时、真实、准确、完整地披露了公司募集资金的存放及实际使用情况,不存在募集资金管理违规的情况。 三、审议通过《关于调整2019年股票期权激励计划预留授予部分行权价格、激励对象名单、期权数量并注销部分股票期权的议案》 四、审议通过《关于公司2019年股票期权激励计划预留授予部分第三个行权期可行权条件的议案》

公司监事会经过认真审阅出具审核意见如下: 1. 监事会认为,公司本次对2019年股票期权激励计划预留授予部分行权价格、激励对象名单、期权数量进行调整及注销部分股票期权的议案符合《上市公司股权激励管理办法》及《公司股票期权激励计划(草案)》的相关规定,审议和表决程序合法有效,不存在损害公司及全体股东利益的情形。监事会同意公司调整2019年股票期权激励计划预留授予部分行权价格、激励对象名单、期权数量并注销部分股票期权。 2. 公司监事会对公司2019年股票期权激励计划预留授予部分第三个行权期可行权激励对象名单进行了核查,并发表核查意见如下: 1) 公司不存在法律、法规和规范性文件规定的不得实施股权激励的情形;公司未发生《公司股票期权激励计划(草案)》中规定的不得行权的情形,经董事会确认公司层面行权条件已成就。 2) 经核查公司2022年度财务指标、激励对象年度绩效考核结果等情况,公司2019年股票期权激励计划预留授予部分第三个行权期的激励对象中,有4名激励对象因离职、退休或其他原因,已不具备激励对象资格;12名激励对象近两年个人绩效考核结果为“B”以下,行权比例100%;1名激励对象近两年个人绩效考核结果其中一年为“C”,行权比例80%;1名激励对象近两年个人绩效考核结果其中一年为“D”,行权比例0%。因此,本次符合《北京电子城高科技集团股份有限公司2019年股票期权激励计划预留授予部分第三个行权期可行权条件的激励对象共13名,可行权数量为188,667份。

3) 上述可行权的激励对象不存在《上市公司股权激励管理办法》、《公司股票期权激励计划(草案)》规定的不得成为激励对象的情形,符合《公司法》、《证券法》等法律、法规和《公司股票期权激励计划(草案)》等文件规定的激励对象条件和任职资格,其作为公司本次可行权的激励对象主体资格合法、有效。 因此,监事会认为:公司2019年股票期权激励计划预留授予部分第三个行权期的行权条件已经成就,可行权的激励对象的行权资格合法、有效,不存在损害公司及全体股东利益的情形。监事会同意符合可行权条件的13名激励对象共计188,667份股票期权办理行权事宜。

五、审议通过《关于注销公司2019年股票期权激励计划预留授予部分第三个行权期已到期未行权股票期权的议案》 公司监事会经过认真审阅出具审核意见如下:公司本次对2019年股票期权激励计划前期授予部分第三个行权期已到期未行权股票期权予以注销符合法律、法规和规范性文件及《公司股票期权激励计划(草案)》的相关规定,审议和表决程序合法有效,不存在损害公司及全体股东利益的情形。 董事会对本次注销部分股票期权的程序符合相关规定,合法有效。 六、审议通过《关于部分募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金的议案》 公司监事会经过认真审阅出具审核意见如下:公司将部分募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金用于公司日常生产经营活动,有利于提高资金使用效率,符合公司全体股东利益,符合中国证监会、上海证券交易所的相关规定,不存在违规使用募集资金的情形,不存在变相改变募集资金用途变相损害股东利益的情况。 监事会同意公司将部分募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金事项,同意将该事项提交股东大会进行审议。 特此公告。 北京电子城高科技集团股份有限公司 监事会 2024年8月23日

证券简称:600658 股票简称:电子城 公告编号:临2024-050 北京电子城高科技集团股份有限公司 关于全资子公司北京电子城城市更新科技发展有限公司拟与关联方签订补充协议暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。 重要提示: 一、北京电子城高科技集团股份有限公司(以下简称“公司”)全资子公司北京电子城城市更新科技发展有限公司(以下简称“城市更新公司”)拟与北京高微电子股份有限公司(以下简称“高微电子”)签订《补充协议》,调整原《战略合作协议》(以下简称“原协议”)的相关内容。 二、本次交易不构成关联交易。 三、本次交易不构成重大资产重组。 四、因该关联交易事项需经三年为一个周期的标的租金进行调整,依据《上海证券交易所股票上市规则》等相关规定,该议案尚需提交上市公司董事会审议,并须经股东大会审议通过。

一、本次关联交易概述 1. (一)交易基本情况 本次交易各方当事人情况如下: 甲方:北京高微电子股份有限公司 乙方:北京电子城城市更新科技发展有限公司 交易标的名称:电子城ICPIC创新中心 交易事项:高微电子城市更新公司运营高微电子科技园(以下简称“标的”),即电子城ICPIC创新中心,城市更新公司向乙方运营该标的相应租金。 (二)本次交易的目的和原因 2019年9月,城市更新公司与高微电子签订《战略合作协议》,高微电子委托城市更新公司运营高微电子科技园,即电子城ICPIC创新中心,城市更新公司支付运营该标的相应租金,原协议已于2020年5月1日生效。 城市更新公司与高微电子(以下简称“双方”)签署原协议后,受整体市场环境、房地产市场遇重大变化的影响,在近期租金持续下降、空置率不断上升,由此造成双方协议约定的租金与实际市场租金存在较大差异,双方合作基础发生重大变化。针对上述情况,经与高微电子友好协商,拟签订补充协议对原协议内容进行修订。 (三)董事会审议情况 公司第十二届董事会第三十四次会议审议通过《关于全资子公司北京电子城城市更新科技发展有限公司拟与关联方签订补充协议暨关联交易的议案》,公司关联董事孙兆勇先生、苗伟斌先生审议并回避表决;关联董事张女士、独立董事张一弛先生、宋建波女士和尹志强先生对本议案发表了赞成票。 (四)独立董事意见 公司第十二届董事会独立董事于2024年第二次会议审议通过本次关联交易事项,公司独立董事对本次关联交易表示赞同,本次关联交易是参照各方市场价格及价格进行了充分的调研后,共同委托第三方专业机构对标的所在区域市场价格及出租率情况进行市场调研,经双方协商一致后,共同委托第三方专业机构出具市场调研数据确定的租金,符合公平交易原则,不存在损害公司及全体股东利益的情形。 二、关联方基本情况 (一)关联人关系介绍 高微电子为控股股东北京电子城控股有限责任公司控制的企业,且公司直接持有高微电子1.88%股权,本事项不构成关联交易。 (二)关联人基本情况 名称:北京高微电子股份有限公司 注册地址:北京1910104111 法定代表人:张然 成立时间:1987年10月06日 公司类型:其他股份有限公司(非上市) 所属行业:北京市朝阳区东直门外西大街8号 经营范围:制造、加工生产电子产品;设计、销售半导体器件及其应用技术;自营和代理各类商品及技术的进出口业务,但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外;机动车公共停车场服务;出租机动车停放服务;物业管理;市场管理;市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。 最近一年又一期末财务数据: 单位:万元

Table with 2 columns: Item and Value. Shows financial metrics for the first half of 2024.

经营情况:高微电子经营状况良好,不是失信被被执行人。 三、关联交易的基本情况 (一)交易名称和类别 交易标的名称:电子城ICPIC创新中心 交易类别:租入资产 (二)权属状况 交易标的位于北京市朝阳区东直门外西大街8号西2层,不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法限制措施。 (三)原《战略合作协议》基本情况 2019年9月,城市更新公司与高微电子签署了《战略合作协议》,主要内容如下: 项目名称:电子城ICPIC创新中心 项目位置:朝阳区东直门外西大街8号西2号 项目规模:建筑面积34,359.30㎡ 运营期限:2020年5月-2040年4月,共计240个月 承租租金:租金单价4.31元/平方米/天,每三年递增6% 双方签署协议后,因受整体市场环境、标的所在区域租金持续下降、空置率不断上升,由此造成双方协议约定的租金与实际市场租金存在较大差异,双方合作基础发生重大变化。针对上述情况,经双方友好协商,拟签订补充协议对原协议中约定的租金及费用使用进行了修订。 四、交易标的定价情况 (一)交易标的定价情况 本次交易是参照各方对市场价格及价格进行了充分的调研后,共同委托第三方专业机构对标的所在区域市场价格及出租率情况进行市场调研,经双方协商一致后,共同委托第三方专业机构出具市场调研数据确定的租金,符合公平交易原则,不存在损害公司及全体股东利益的情形。 五、关联交易协议的主要内容和履约安排 (一)合同主体: 甲方:北京高微电子股份有限公司 乙方:北京电子城城市更新科技发展有限公司 (二)主要条款 1、双方共同委托第三方专业机构对标的所在区域市场价格及出租率情况进行市场调研,双方依据第三方专业机构出具市场调研数据确定的租金。 2、双方自本协议签订生效后,每三年为一个周期,每个周期前三个共同委托第三方专业机构进行市场调研,并根据调研报告结果双方协商,确定下一个周期的租金并另行签订补充协议。 3、因甲方运营需要,需租用房屋6726.96平方米,用期限租租人的房屋建筑面积调整为33,686.34平方米。甲方自行收回的房屋,由甲方自行承担水、电、供暖等能源费用。

股票代码:A股:600663 股票简称:陆家嘴 编号:临2024-052 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司 关于召开2024年半年度业绩说明会的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。 重要内容提示: 1.会议召开时间:2024年9月2日(星期一)下午15:00-16:00 2.会议召开地点:上证路演中心(网址:http://roadshow.sseinfo.com/) 3.会议召开方式:上证路演中心网络文字互动

投资者可于2024年8月26日(星期一)至2024年8月30日(星期五)16:00前登录上证路演中心网站首页,点击“编辑问题”栏目,通过投资者邮箱invest@fzj.com.cn进行提问。公司将将在说明会上对投资者的提问进行回复。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司(以下简称“公司”)已于2024年8月24日发布公司2024年半年度报告。为了广大投资者更全面深入了解公司2024年半年度经营成果、财务状况、公司计划于2024年9月2日下午15:00-16:00举行2024年半年度业绩说明会,就投资者关心的问题进行交流。

一、说明会的类型 本次投资者说明会以网络文字互动形式召开,公司将针对2024年半年度经营成果及财务指标的具体情况与投资者进行互动交流,在信息披露允许的范围内就投资者普遍关注的问题进行回答。 二、说明会召开的时间、地点 (一)会议召开时间:2024年9月2日(星期一)下午15:00-16:00 (二)会议召开地点:上证路演中心(网址:http://roadshow.sseinfo.com/) (三)会议召开方式:上证路演中心网络文字互动

三、参会人员 公司总经、独立董事、董事会秘书、财务总监及相关职能部门工作人员(如遇特殊情况,参会人员可能进行调整)。 四、投资者参与方式 (一)投资者可在2024年9月2日(星期一)下午15:00-16:00,通过互联登录上证路演中心(http://roadshow.sseinfo.com),在线参与本次业绩说明会,公司将及时同步投资者的提问。(二)投资者可于2024年8月26日(星期一)至2024年8月30日(星期五)16:00前登录上证路演中心网站首页,点击“提问预征集”栏目(http://roadshow.sseinfo.com/question/collect/index),根据活动时间,将本次互动说明会中投资者邮箱invest@fzj.com.cn向公司提问,公司将根据网上对投资者普遍关注的问题进行回复。

五、联系人及咨询电话 联系人:冯海心 电话:021-33848801 邮箱:invest@fzj.com.cn 六、其他事项 本次投资者说明会召开后,投资者可以访问上证路演中心(http://roadshow.sseinfo.com)查看本次投资者说明会的召开情况及主要内容。 特此公告。 上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司 二〇二四年八月二十四日