

扩大金融服务业对外开放 多项试点措施将复制推广

■本报记者 刘萌

日前，国务院印发《关于做好自由贸易试验区对接国际高标准推进制度型开放试点措施复制推广工作的通知》（以下简称《通知》）。此次复制推广的试点措施涵盖货物贸易、服务贸易、数字贸易、人员入境、营商环境、风险防控等6个方面共30条措施，其中，多条措施与金融领域相关。

在服务贸易方面，金融相关措施推广至全部自由贸易试验区的主要包括：“除特定新金融服务外，如允许中资金融机构开展某项新金融服务，则允许试点地区内的外资金融机构开展同类服务”“允许在试点地区注册的企业、在试点地区工作或生活的个人依法跨境购买境外金融服务”“金融管理部门应按照内外一致原则在120天内就金融机构申请开展相关金融服务作出决定”等。

在营商环境方面，金融相关措施推广至全国的主要包括：“试点地区应允

许真实合规的、与外国投资者投资相关的所有转移可自由汇入、汇出且无延迟。此类转移包括：资本出资；利润、股息、利息、资本收益、特许权使用费、管理费、技术指导费和其他费用；全部或部分出售投资所得、全部或部分清算投资所得；根据包括贷款协议在内的合同所支付的款项；依法获得的补偿或赔偿；因争议解决产生的款项。”

去年6月份，国务院印发《关于在有条件的自由贸易试验区和自由贸易港试点对接国际高标准推进制度型开放的若干措施》。彼时，上述扩大金融服务业对外开放措施的适用范围为“上海、广东、天津、福建、北京自由贸易试验区和海南自由贸易港”。

上海立信会计金融学院自贸区研究院副院长肖本华对《证券日报》记者表示，一年多来，上海、广东、天津、福建、北京自由贸易试验区和海南自由贸易港借助自贸区和自贸港金融制度创新先行优势，加快金融产品和服务模式

创新，不断完善金融服务体系，提升贸易和投资便利化水平，同时积极防范金融风险，为我国深化金融改革和扩大金融开放积累了可复制、可推广的经验。

比如，去年9月份发布的《关于支持临港新片区深化高水平制度型开放推动服务贸易创新发展的实施方案》提出，开展跨境金融先行先试，加快发展新金融服务，支持在临港新片区注册的企业、工作或生活的个人依法跨境购买境外金融服务；支持金融机构在依法合规、风险可控、商业可持续的前提下为临港新片区内企业和非居民提供跨境发债、跨境投资并购和跨境资金集中运营等跨境金融服务等。

在肖本华看来，《通知》明确将这些金融相关试点经验复制到全国的自由贸易试验区甚至全国范围，进一步释放了我国持续扩大金融开放的信号，表明我国将积极欢迎外资金融机构来华发展，为中外资金融机构提供公平竞争的外部环境。

多地加大房地产政策支持力度 落实落细“两个增加”

■本报记者 张芝逸

为推动房地产市场止跌回稳，近期，住房和城乡建设部（以下简称“住建部”）会同有关部门，打出房地产政策“组合拳”。其中，两项增量政策于10月17日公布后，引发市场广泛关注。各地也在着力抓好增量政策落实落地，加大对城中村改造及房地产“白名单”项目融资等领域支持力度。

中指研究院政策研究总监陈文静表示，当前房地产政策方向已经明确，推动各项政策落地落实是关键。

加快推进城中村改造

10月17日，住房和城乡建设部部长倪虹在国新办举行的新闻发布会上表示，在前期中村和危旧房改造基础上，再新增100万套，并通过货币化方式，加大政策支持力度。

目前，已有地区宣布将跟进落实。比如，10月26日，在相关新闻发布会上，河南省住房和城乡建设厅党组书记、厅长高义表示，抢抓城中村改造支持城市扩围政策机遇，组织各地结合群众意愿谋划推出一批城中村改造项目，并鼓励采用货币化方式安置，既解决好城中村居民的安居问题，又有效消化市场库存。

上海易居房地产研究院副院长严跃进对《证券日报》记者表示，预计各地会持续发力城中村改造工作，此次城中村改造最大的亮点在于持续和存量消化工作挂钩，这既有利于更好推进城中村改造工作，也有利于持续推进新房项目去库存。

值得注意的是，近日还有城市拟出台细则，拓宽城中村改造项目安置渠道，满足群众房屋安置多样化需求，对房票安置形式进行规范。10月21日，哈尔滨发布了《关于征询〈哈尔滨市城中村改造项目集体建设用地房屋征收房票安置实施细则〉公众意见的通知》，为城中村改造项目安置增加房票安置方式，并对房票制发、房票使用规则等内容作出规定。

“下一步，在以货币化安置方式推进城中村改造的过程中，需要细化实施细则，包括成熟项目的选择、货币安置意愿的形成、安置方案的成熟、资金大平衡方案的设计等。”广东省城规院住房政策研究中心首席研

究员李宇嘉建议。

落实“白名单”项目金融支持

自今年1月份以来，城市房地产融资协调机制在保交房、改善企业资金环境等方面持续发挥重要作用。国家金融监督管理总局副局长肖远企10月17日在国新办举行的新闻发布会上介绍，截至10月16日，“白名单”房地产项目已审批通过贷款达到2.23万亿元。预计到2024年底，“白名单”项目贷款审批通过金额将翻倍，超过4万亿元。

近期，多地宣布将推动所有符合条件的在建商品住房项目应进尽进、应贷尽贷，加大对“白名单”项目的金融支持。

10月22日举行的广东银行业2024年三季度新闻通气会上，广东金融监管局党委委员、二级巡视员刘云海介绍，目前，辖内银行机构已为四批次“白名单”的404个项目，提供授信1350.18亿元，落地融资项目331个，金额837.09亿元。下一步，广东金融监管局将按照国家金融监督管理总局统一部署，将商品住房项目全部纳入“白名单”。

李宇嘉认为，要实现4万亿元的目标，不仅要扩大“白名单”覆盖范围，还要彻底打通从“白名单”到“融资落地”的堵点，加大问题项目修复力度。

烟台市住房和城乡建设局等部门于10月23日发布的《关于印发促进烟台市房地产市场“止跌回稳”政策措施的通知》提出，用好最新的“5+5+1”条件标准以及已出台的各类政策工具，支持问题项目修复，指导房企通过项目销售、处置存量资产、引入投资者等方式改善现金流，尽快达到“白名单”条件标准，修复一个、消化一个。

陈文静表示，未来“白名单”项目融资将是房企重要的融资途径。在“白名单”政策支持下，房企能尽快尽早获取资金支持，保障项目建设和竣工。随着项目“白名单”信贷投放力度加大，信贷规模增加至4万亿元，有望进一步改善资金环境，促进保交房任务完成。

慧眼观楼市

A股1505家专精特新企业区域大分布：

苏粤浙三省数量居前 显现产业链中坚力量

■本报记者 毛艺麟

专精特新企业为中国经济高质量发展提供重要支撑，也愈发成为A股市场一支重要的力量。Wind数据显示，截至10月25日收盘，A股市场中1505家公司为专精特新企业，占比约28%。

近年来，多地推出一系列举措支持专精特新企业高质量发展，同时，多层次资本市场也进一步支持专精特新企业。南开大学金融发展研究院院长田利辉对《证券日报》记者表示，专精特新企业以其独特的创新能力和市场竞争力，正逐步引领中国制造业的转型升级，而多层次资本市场具有包容性，为专精特新企业成长提供了资金支持。

五个地区企业数量超百家

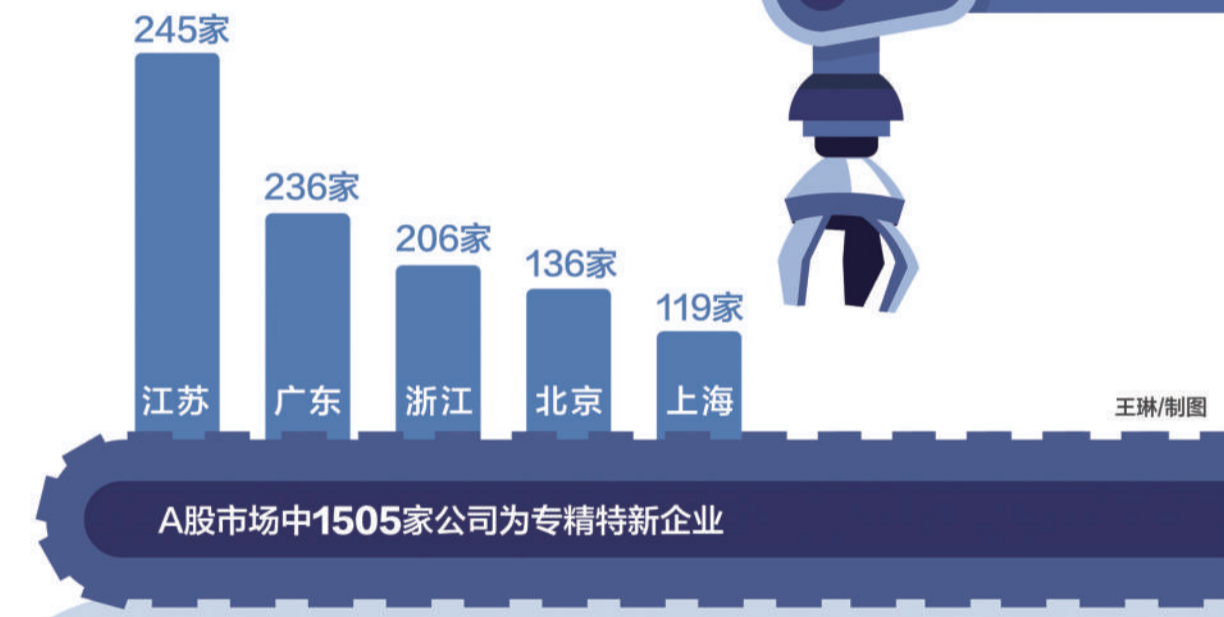
从分布区域来看，苏粤浙的专精特新上市公司数量居前。截至10月25日收盘，江苏、广东、浙江的专精特新上市公司分别有245家、236家、206家，总市值分别达2.15万亿元、4.52万亿元、1.73万亿元。

值得注意的是，专精特新企业通常处在产业链的关键环节，在打造新动能、攻坚新技术、开发新产品、强化产业链方面能够发挥关键作用。具体来看，各地专精特新上市公司也愈发成为所属产业链的中坚力量。

江苏在通用设备、半导体等领域具有优势。例如，国电南瑞是国内电力自动化领域的技术领先企业，徐工机械是我国工程机械的排头兵，天孚通信是光器件领域的领军企业。

广东的消费电子产品产业发展强劲。其中，工业富联是算力核心部件代工的领头羊，在全球AI服务器市场占据重要份额；立讯精密是“果链”龙头。

此外，北京、上海的专精特新上市公司数量也均在百家以上，分别有136家、119家，总市值分别约2.46万亿



元、1.84万亿元。中国金融智库特邀研究员余丰慧认为，专精特新上市公司分布较多的区域具有明显特征，如经济发达、技术人才、资本等基础雄厚或当地具有某种类型的产业积累。

深度参与全球产业链

专精特新上市公司积极布局海外市场，通过技术创新、合作和政策支持，不断提升其在全球市场的竞争力和影响力。

进一步来看，专精特新上市公司海外营业收入规模十分可观，海外市场对于部分公司而言具有举足轻重的地位。前述1505家专精特新上市公司里，有971家在2024年半年报中公布上半年境外业务收入，累计境外业务收入总额达1.09万亿元。

越来越多的专精特新上市公司深度参与全球产业分工和合作，拓展

海外市场，形成了强劲的制造能力和产品配套能力。其中，包括立讯精密、海尔智家、京东方A、万华化学、歌尔股份等19家公司今年上半年境外业务收入均超百亿元。

以京东方A为例，公司8月28日在接受机构调研时提到，公司柔性OLED业务在国内海外齐头并进，海外营收逐步接近一半的占比，后续仍然会通过技术与高端产品的共同开发，来实现车载业务的良性发展。

上市后备军充足

资本市场在专精特新企业的发展过程中扮演着重要角色。从上市板块看，前述1505家专精特新上市公司在创业板、科创板分布数量最多，分别有433家、264家，合计为697家，占比约46.3%。沪深主板的企业704家，占比约46.8%。北交所的企业共104家，占比约6.9%。

作为资本市场服务中小企业的的前沿阵地，新三板也在积极支持符合条件的专精特新中小企业挂牌融资。Wind数据显示，截至目前，新三板已涌现出782家专精特新企业。

从资本市场来看，专精特新中小企业资本市场融资渠道进一步畅通。近期，工信部将联合证监会推出第三批区域性股权市场“专精特新”专板，与北交所签订战略合作协议。

银河证券北交所分析师范想想认为，未来北交所将与新三板、区域性股权市场联动发展，实现中小企业的全周期覆盖，以北交所为支点撬动更多优质企业融资发展。

工信部数据显示，目前，我国已经涌现了专精特新中小企业14.1万家，专精特新“小巨人”企业1.46万家。这也意味着，A股上市后备军资源丰富，后续专精特新“小巨人”企业作为种子队伍加入A股市场已成各方期待。

多举措激发冰雪经济活力 产业规模明年有望突破万亿元

■本报记者 寇佳丽

天气渐冷，冰雪经济开始升温。近日，一系列政策举措出台，赋能我国冰雪经济高质量发展。

例如，10月25日召开的国务院常务会议部署以冰雪运动高质量发展激发冰雪经济活力的有关举措。会议提出，要提升冰雪经济全产业链发展水平，因地制宜发展差异化、特色化冰雪旅游，强化冰雪装备研发创新和品牌建设，不断提升产品质量和产业附加值。

9月29日，中国气象局批复同意《新疆阿勒泰地区保障服务冰雪经济高质量发展试点方案》（以下简称《试点方案》），阿勒泰地区保障服务冰雪经济高质量发展试点工作全面开展。据悉，《试点方案》是新疆第一个以地州为主体的全国试点方案。

中央财经大学副教授刘春生对《证券日报》记者表示，增量政策的发布，体现了我国对冰雪经济的高度重视，有助于优化冰雪产业的资源配置、带动投资增长，引导冰雪经济形成更高效产业链，促进区域协同发展，催生更多高品质产品和服务，刺激市场需求，推动冰雪经济成为新的增长点。

伴随文旅、体育赛事等市场潜能的持续释放，冰雪经济的内涵日益丰富。多位受访专家表示，当前，我国冰雪产业正呈现出与文化旅游业深度融合、向技术创新要成果、市场规模持续扩大等鲜明特点。

“与文化旅游业的深度融合，有效延长了冰雪经济的产业链，极大地拓展了冰雪经济的发展空间。各地依托自身资源优势，打造各具地方特色的冰雪旅游项目，比如，哈尔滨冰雪大世界、张家口崇礼太舞滑雪小镇等，赋予

冰雪项目更多文化内涵，成功吸引了无数海内外游客，助力冰雪经济做大做强。”刘春生说。

10月11日发布的《中国冰雪产业发展研究报告（2024）》（以下简称《报告》）显示，我国冰雪产业规模从2015年的2700亿元增长至2023年的8900亿元；预计2024年达到9700亿元，2025年达到10053亿元。

中国商业经济学会副会长宋向清在接受《证券日报》记者采访时表示，要促进冰雪项目在全国普及及发展，吸引更多民众积极参与，应建设更多冰雪场地和设施，引入VR（虚拟现实）、AR（增强现实）等技术，让冰雪项目脱离地域或季节限制。同时，广泛宣传冰雪项目的益处和乐趣，培养冰雪专业专业人才。此外，提供更细致的产业发展支持，比如编制专门的财政预算、开展税收优惠等，为经营主体提

营造良好环境，有效激发企业能动性。

经过多年发展，我国冰雪经济已具备一定基础。《报告》显示，全国总的冰雪企业数量已达到约三万家。

谈及如何培育企业中的“佼佼者”，宋向清表示：“当前最紧要的是加快制定国家、地方两个层面的产业总体规划，引导企业关注冰雪经济的同时也为它们的投资和发展计划提供支持。”

北京改革和发展研究会特约研究员田惠敏对《证券日报》记者表示，激发冰雪经济的活力，需培育一批冰雪领域龙头企业。建议相关部门面向有实力的企业推出一批具有示范意义的重大冰雪项目，以点带面，拉动中小企业的共同发展。同时，拓宽中小企业的融资渠道，鼓励金融机构为这些冰雪项目提供充分的资金支持。

原木期货及期权推出在即 全市场品种总量将增至139个

■本报记者 王宁

近日，中国证监会同意大连商品交易所（以下简称“大商所”）原木期货和期权注册；同时，相关期货和期权合约及相关规则发布，并就交割仓库及场所公开征集。两个品种获同意注册及相关准备工作进一步推进，预示着原木期货及期权将很快上市，届时，全市场品种总量将增至139个。

在多位业内人士看来，原木期货及期权的推出，一方面将为现货产业提供新的风险管理工具，满足精细化和个性化风险管理需求；另一方面，也将进一步完善期货品种链，提升期货市场服务实体企业的深度和广度。

期货合约 交易单位为90立方米/手

中国拥有全球最大的种植林，但种植林采伐的木材中虫害材较多、检尺径较小、出材率较低，尚不能完全满足我国木材使用的需求，因此，针叶原木仍需大量进口。现阶段，我国是全球第一大针叶原木进口国。

在多位业内人士看来，原木期货和期权的推出对服务木材产业链企业具有重要意义。东证衍生品研究院农产品分析师吴冰心对记者表示，当前我国木材行业透明度不高，存在信息不对称、定价机制较为混乱等情况。即将推出的原木期货及期权，可起到规范市场标准、为产业提供有效避险工具的作用，更好保障相关企业稳定经营。从商品特性来看，原木期货标准交割品针叶原木应当归类于“软商品”板块，供应端具备农产品“看天吃饭”的特点，而需求端则兼有与钢材等工业品类似的属性。

据了解，即将推出的原木期货交易标的即为针叶原木，交易单位为90立方米/手，最小变动价位为0.5元/立方米，涨跌停板幅度为上一交易日结算价的4%，最低交易保证金为合约

价值的5%，合约月份为1月、3月、5月、7月、9月、11月，最后交易日为合约月份倒数第四个交易日，最后交割日为最后交易日后第三个交易日，交割方式为实物交割。期权方面，原木期权与大商所已上市期权合约设计框架基本一致，合约类型分为看涨期权和看跌期权，最小变动价位为标的期货合约最小变动价位的1/2，行权价格覆盖标的期货合约1.5倍涨跌停板幅度对应的价格范围。

安粮期货创新业务总监、研究所所长宋怀兵告诉记者，新品种的推出将为市场发展和服务实体经济带来新机遇。一是丰富风险管理工具，帮助相关实体企业稳定生产经营。二是丰富期货市场交易者群体，吸引更多交易者参与，增强市场的活力和竞争力。

更多新品种 值得期待

中国期货业协会数据显示，截至今年上半年，我国上市期货期权品种总量为133个。加上今年8月份上市的新品种，我国上市期货期权品种总量将增至139个。此外，更多新品种值得期待，有望为投资者提供更丰富的风险管理工具，满足不同风险偏好和投资策略需求。

宋怀兵表示，随着全球对绿色能源的需求增加，碳排放权、绿色电力等期货品种有望成为市场热点。此外，高科技材料需求不断增长，相关原材料期货品种或逐渐增多，如石墨烯、纳米材料以及半导体材料、新能源材料等，从而为高科技企业提供风险管理工具。优质稻米、特色水果等农产品期货以及利率期货、信用衍生品等金融衍生品也可能逐步推出。