

证券代码:002316 证券简称:ST亚联 公告编号:2024-046

吉林亚联发展科技股份有限公司关于对下属子公司提供担保进展的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、担保概述

根据经营和业务发展规划,吉林亚联发展科技股份有限公司(以下简称“公司”或“亚联发展”)于2024年7月5日、7月22日召开的第六届董事会第二十二次会议及2024年第一次临时股东大会审议通过了关于对下属子公司提供担保额度预计的议案,同意公司对合并报表范围内子公司申请授信及日常经营提供总额不超过8,000万元的担保。具体内容详见公司于2024年7月6日、7月23日在指定信息披露媒体(《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网(网址为: <http://www.cninfo.com.cn>))刊登的《关于对下属子公司提供担保额度预计的公告》等相关公告。

公司与中国银行股份有限公司大连沙河口支行(以下简称“中国银行沙河口支行”)于2024年11月22日签署了《最高额保证合同》,为全资子公司大连运元贸易有限公司(以下简称“运元贸易”)向中国银行沙河口支行申请的短期流动资金贷款额度1,000万元提供连带责任保证。

二、被担保基本情况

1、公司名称:大连运元贸易有限公司

2、成立时间:2018年10月16日

3、注册资本:8,011万元人民币

4、注册地址:辽宁省大连市中山区丹东路53-1号二层

5、法定代表人:孙明

6、经营范围:一般项目:道路货物运输(不含危险货物);(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)许可项目:货物进出口;进出口代理;食品销售(仅销售预包装食品);食用农产品批发;畜牧渔业饲料销售;农副产品销售;粮油仓储服务;仓储设备租赁服务;普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目);运输货物打包服务;粮食收购;粮食销售;谷物销售;货物进出口;非居住房地产租赁;机械设备租赁;装卸搬运。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

7、最近一年又一主要财务指标:截至2023年12月31日,运元贸易总资产8,324.38万元,负债总额188.03万元(流动负债总额188.03万元,银行贷款总额0元),或有事项及总账0元,净资产8,136.35万元,2023年度实现营业收入10,222.50万元,利润总额92.08万元,净利润84.24万元(以上数据未经审计)。截至2024年9月30日,运元贸易总资产10,996.44万元,负债总额2,625.02万元(流动负债总额2,625.02万元,其中银行贷款总额1,000.00万元),或有事项及总账0元,净资产8,371.42万元,2024年1-9月实现营业收入6,159.17万元,利润总额299.77万元,净利润235.07万元(截至2024年9月30日的未经审计数据)。

8、与公司关系:运元贸易为公司全资子公司,公司持有运元100%股权。

原报告财务指标	2.71	2,061.616	93.43	2,540,735.156	92.32%	2,510,229.697	91.21%		
资产负债率	2.75	152.116	100.00	2.75	152.116	100.00	2.75	152.116	100.00

注:回购数量按照回购价格上限98.3元/股计算,上述变动情况暂未考虑其他因素影响,具体回购股份数量最终以回购实施公告为准。

(九)本次回购股份对公司日常经营、财务、研发、盈利能力、债务履行能力、未来发展及维持上市地位等可能产生的影响分析

截至2024年9月30日,公司未经审计的财务数据如下:总资产为43,751,455.83万元,归属于上市公司股东净资产为2,096,307.42万元,流动资产为36,948,843.54万元。按2024年9月30日未经审计的财务数据及本次最高回购金额上限6亿元测算,回购资金约占公司截至2024年9月30日总资产的0.14%,归属于上市公司股东的净资产的2.86%,占流动资产总额的0.16%。

根据公司目前经营、财务及未来发展预期,公司回购资金不会对公司的经营、盈利能力、财务、研发、业务拓展、持续经营、实际控制人及一致行动人在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

(十)上市公司控股股东、控股股东、实际控制人及一致行动人在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

(十一)上市公司控股股东、控股股东、实际控制人及一致行动人,持股5%以上的股东向未来未3个月内是否买卖公司股票的情况,是否存在单独或者与他人联合进行内幕交易及操纵市场行为的说明,以及在回购期间的增减持计划

1.经自查,公司控股股东、控股股东、实际控制人及一致行动人在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

2.公司控股股东、控股股东、实际控制人及一致行动人,在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

(十二)本次回购股份方案实施后,公司控股股东、实际控制人及一致行动人,在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

(十三)本次回购股份方案实施后,公司控股股东、实际控制人及一致行动人,在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

证券代码:002047 证券简称:宝鹰股份 公告编号:2024-093

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司关于全资子公司签署中标项目合同暨关联交易的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、关联交易概述

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司(以下简称“公司”)全资子公司“广东宝鹰建设科技股份有限公司(以下简称“宝鹰建设”)于近日收到珠海市公共资源交易中心的《中标通知书》,确认宝鹰建设为“大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包”(以下简称“本项目”)的中标单位,中标价为人民币744,644,254.40元。

珠海片“大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包”为本项目的招标人,系大横琴集团的全资孙公司,根据《深圳证券交易所股票上市规则》相关规定,大横琴等镇为公司关联方,本次交易中标事项符合合同构成日常关联交易,关联交易金额占公司2024年度日常关联交易预计金额的范围内。

2024年4月25日,公司分别召开第六届董事会第十三次会议和第八届监事会第十一次会议、2024年5月17日召开2024年度股东大会,审议通过了《关于2024年度日常关联交易预计的议案》及《全资子公司宝鹰建设(广东)有限公司与控股股东珠海大横琴集团有限公司(以下简称“大横琴集团”)及其控制的子公司发生日常关联交易,预计总金额不超过500,400万元,预计期限为自公司2023年度股东大会审议通过之日起至2024年度股东大会召开之日止》,关联董事、监事及股东回避表决并发表意见。具体内容详见公司在指定信息披露媒体(《证券日报》《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>))披露的关于《2024年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-026)和《2024年度股东大会决议公告》(公告编号:2024-038)等相关公告。

近日,宝鹰建设全资子公司宝鹰建设中标项目宝鹰建设-新城组团14号地地块施工总承包,合同金额为人民币744,644,254.40元。本次关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,不构成重组上市,也未超过有关“比例”。

二、关联交易基本情况

1.名称:珠海片“大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包”

2.统一名称代码:91440403914403914403

3.法定代表人:陈耀强

4.注册地址:珠海市斗门区白藤北路23号3栋社区工作用房351室(集中办公区)

5.注册资本:人民币1,000万元

6.公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

7.成立日期:2022年11月17日

8.经营范围:许可项目:房地产开发经营;餐饮服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)一般项目:物业管理;物业管理咨询服务;停车场服务;市场营销策划;企业管理咨询;会议及展览服务;酒店管理;物业管理;其他室内设施运营;其他综合管理服务。

9.主要股东:珠海大横琴集团有限公司持有其100%股权。

10.实际控制人:珠海市人民政府国有资产监督管理委员会

11.主要财务数据:截至2023年12月31日,大横琴等镇总资产158,762.50万元,净资产152,906.56万元,2023年1-12月实现营业收入0元,净利润-48.88万元(以上数据未经审计)。

截至2024年9月30日,大横琴等镇总资产160,650.19万元(净资产152,920.90元),2024年1-9月实现营业收入0元,净利润-68.56万元(以上数据未经审计)。

12.关联关系:大横琴等镇为公司控股股东大横琴集团的全资孙公司,大横琴等镇与宝鹰建设构成关联交易。

13.履约能力:大横琴等镇不存在失信被执行、具备履行合约义务的能力。

14.主要风险及施工承包合同的主要风险

1.工程名称:大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包

2.发包方:珠海片“大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包”

3.承包方:广东宝鹰建设科技股份有限公司

4.合同标的:人民币744,644,254.40元(含税)

5.工程概况:本项目总建筑面积45,292.70平方米,容积率2.18,计容建筑面积97,113.14平方米,总建筑面积138,111.21平方米,包括基坑、基坑支护及土方开挖工程、住宅开发建设工程、拟设置多栋高层住宅及地下室、配套设施用房、无明洞。

6.工程内容:本工程内容包含发包人确认的施工图纸、工程清单及其他合同文件约定范围内的全部工程内容,主要工程内容包括但不限于:基础工程、基础支护的施工及支护、基坑土方开挖和运输、控制基坑地下水、基坑土方开挖过程中的施工监测、项目开口及占用地申请及报批等其他事项。

7.工期:本项目(不含室内精装修)计划完工日期为2026年10月15日,计划竣工日期为2027年1月8日,开工日期为2024年7月26日,完工日期为2024年10月15日。

8.付款安排:监管账户收取发包人支付的工程款后,承包人按发包人要求准备相关资料,发包人按监管账户资金划拨流程支付上报资料款项,根据审批结果按期支付。

9.质量目标:确保一次验收合格,质量验收按照国家相关规范执行。广东、珠海市的相关规定及施工图纸要求执行。

公司直接持有运元100%股权,本次对运元元的担保为公司合并报表范围内的控股子公司提供担保,运元贸易经营正常,公司为其提供担保的财务风险处于公司可控制的范围之内,不会对产生产生不利影响,不存在损害公司及股东利益的情况,不存在与中国证监会相关规定及公司章程相抵触的情况,有利于支持其经营和业务开展,实际发生的担保金额公司将在以后的定期报告中予以披露。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至2024年9月30日,公司对外担保金额为0元(不包括对控股子公司担保),公司为控股子公司担保金额合计为5,500万元,占公司最近一期经审计净资产的88.94%。公司实际对外累计担保余额为0元(不包括对控股子公司的担保),公司为控股子公司实际担保金额为3,391.34万元,占公司最近一期经审计净资产的54.84%,无任逾期担保。本次为控股子公司担保金额为1,000万元,占公司最近一期经审计净资产的16.17%。

六、备查文件

1.《最高额保证合同》

特此公告。

吉林亚联发展科技股份有限公司
董事会
2024年11月23日

证券代码:600325 证券简称:华发股份 公告编号:2024-066

珠海华发实业股份有限公司关于以集中竞价方式回购股份的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

- 回购股份金额:不低于人民币3亿元(含本数)不超过人民币6亿元(含本数)
- 回购股份资金来源:公司自有资金/自筹资金
- 回购股份用途:全部用于员工持股计划或股权激励
- 回购股份价格:不超过人民币98.3元/股(不超过董事局审议通过本次回购股份决议前30个交易日公司股票交易均价的150%)。若公司在回购期间内发生派发红利、送股、转增股本等权益事项,回购股份价格、除息日期、相应调整回购价格上限。具体回购价格将结合公司股票价格、公司财务状况及经营状况确定。
- 回购股份方式:集中竞价交易方式
- 回购股份期限:自董事局审议通过回购方案之日起12个月内。
- 相关股东是否有权减持计划:截至董事局通过本次回购方案决议之日,公司董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人及一致行动人,持股5%以上股东在未来3个月内,未来6个月内暂无增减持计划。若未来上述主体提出减持计划,公司将严格按照相关法律法规及时履行信息披露义务。
- 相关风险提示:

1.本次回购股份存在回购期间内股票价格持续超出回购价格上限,进而导致本次回购方案无法顺利实施或只部分实施等不确定性风险;

2.本次回购股份存在因公司股票交易价格产生重大影响的事项发生或公司董事局决定终止本次回购方案等无法实施的风险;

3.本次回购股份用于员工持股计划或股权激励,可能存在因员工持股计划或股权激励方案未能实施或公司股东大会审议通过、股权激励对象放弃认购等原因,导致回购股份无法全部购上的风险。本次回购股份存在未能按照回购方案实施完成之后在回购期间内用于员工持股计划或股权激励,未转上市回购股份将依法予以注销。

一、回购方案的审议及实施程序

2024年10月18日,公司董事局收到董事局主席李光宁先生提交的《关于提议珠海华发实业股份有限公司回购公司股份的议案》,提议公司通过上海证券交易所以集中竞价交易方式回购公司股份。本次回购的股份将用于员工持股计划或股权激励。具体内容详见公司于2024年10月19日披露的《华发股份关于公司董事局主席李光宁先生提交回购公司股份的议案公告》(公告编号:2024-056)。

2024年10月29日,公司在珠海市“横琴粤澳深度合作区”第十五次董事会审议通过了《关于以集中竞价交易方式回购公司股份的议案》,具体内容详见公司于2024年10月30日披露的《华发股份第十届董事局第十五次董事会决议公告》(公告编号:2024-057)。根据《公司章程》的规定,本次回购股份方案经三分之二以上董事局通过的董事局会议审议通过后可实施,无需提交公司股东大会审议。

二、回购方案的主要内容

本次回购方案的主要内容如下:

原报告财务指标	2.71	2,061.616	93.43	2,540,735.156	92.32%	2,510,229.697	91.21%		
资产负债率	2.75	152.116	100.00	2.75	152.116	100.00	2.75	152.116	100.00

注:回购数量按照回购价格上限98.3元/股计算,上述变动情况暂未考虑其他因素影响,具体回购股份数量最终以回购实施公告为准。

(九)本次回购股份对公司日常经营、财务、研发、盈利能力、债务履行能力、未来发展及维持上市地位等可能产生的影响分析

截至2024年9月30日,公司未经审计的财务数据如下:总资产为43,751,455.83万元,归属于上市公司股东净资产为2,096,307.42万元,流动资产为36,948,843.54万元。按2024年9月30日未经审计的财务数据及本次最高回购金额上限6亿元测算,回购资金约占公司截至2024年9月30日总资产的0.14%,归属于上市公司股东的净资产的2.86%,占流动资产总额的0.16%。

根据公司目前经营、财务及未来发展预期,公司回购资金不会对公司的经营、盈利能力、财务、研发、业务拓展、持续经营、实际控制人及一致行动人在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

(十)上市公司控股股东、控股股东、实际控制人及一致行动人在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

(十一)上市公司控股股东、控股股东、实际控制人及一致行动人,持股5%以上的股东向未来未3个月内是否买卖公司股票的情况,是否存在单独或者与他人联合进行内幕交易及操纵市场行为的说明,以及在回购期间的增减持计划

1.经自查,公司控股股东、控股股东、实际控制人及一致行动人在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

2.公司控股股东、控股股东、实际控制人及一致行动人,在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

(十二)本次回购股份方案实施后,公司控股股东、实际控制人及一致行动人,在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

(十三)本次回购股份方案实施后,公司控股股东、实际控制人及一致行动人,在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

证券代码:002047 证券简称:宝鹰股份 公告编号:2024-093

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司关于全资子公司签署中标项目合同暨关联交易的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、关联交易概述

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司(以下简称“公司”)全资子公司“广东宝鹰建设科技股份有限公司(以下简称“宝鹰建设”)于近日收到珠海市公共资源交易中心的《中标通知书》,确认宝鹰建设为“大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包”(以下简称“本项目”)的中标单位,中标价为人民币744,644,254.40元。

珠海片“大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包”为本项目的招标人,系大横琴集团的全资孙公司,根据《深圳证券交易所股票上市规则》相关规定,大横琴等镇为公司关联方,本次交易中标事项符合合同构成日常关联交易,关联交易金额占公司2024年度日常关联交易预计金额的范围内。

2024年4月25日,公司分别召开第六届董事会第十三次会议和第八届监事会第十一次会议、2024年5月17日召开2024年度股东大会,审议通过了《关于2024年度日常关联交易预计的议案》及《全资子公司宝鹰建设(广东)有限公司与控股股东珠海大横琴集团有限公司(以下简称“大横琴集团”)及其控制的子公司发生日常关联交易,预计总金额不超过500,400万元,预计期限为自公司2023年度股东大会审议通过之日起至2024年度股东大会召开之日止》,关联董事、监事及股东回避表决并发表意见。具体内容详见公司在指定信息披露媒体(《证券日报》《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>))披露的关于《2024年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-026)和《2024年度股东大会决议公告》(公告编号:2024-038)等相关公告。

近日,宝鹰建设全资子公司宝鹰建设中标项目宝鹰建设-新城组团14号地地块施工总承包,合同金额为人民币744,644,254.40元。本次关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,不构成重组上市,也未超过有关“比例”。

二、关联交易基本情况

1.名称:珠海片“大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包”

2.统一名称代码:91440403914403914403

3.法定代表人:陈耀强

4.注册地址:珠海市斗门区白藤北路23号3栋社区工作用房351室(集中办公区)

5.注册资本:人民币1,000万元

6.公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

7.成立日期:2022年11月17日

8.经营范围:许可项目:房地产开发经营;餐饮服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)一般项目:物业管理;物业管理咨询服务;停车场服务;市场营销策划;企业管理咨询;会议及展览服务;酒店管理;物业管理;其他室内设施运营;其他综合管理服务。

9.主要股东:珠海大横琴集团有限公司持有其100%股权。

10.实际控制人:珠海市人民政府国有资产监督管理委员会

11.主要财务数据:截至2023年12月31日,大横琴等镇总资产158,762.50万元,净资产152,906.56万元,2023年1-12月实现营业收入0元,净利润-48.88万元(以上数据未经审计)。

截至2024年9月30日,大横琴等镇总资产160,650.19万元(净资产152,920.90元),2024年1-9月实现营业收入0元,净利润-68.56万元(以上数据未经审计)。

12.关联关系:大横琴等镇为公司控股股东大横琴集团的全资孙公司,大横琴等镇与宝鹰建设构成关联交易。

13.履约能力:大横琴等镇不存在失信被执行、具备履行合约义务的能力。

14.主要风险及施工承包合同的主要风险

1.工程名称:大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包

2.发包方:珠海片“大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包”

3.承包方:广东宝鹰建设科技股份有限公司

4.合同标的:人民币744,644,254.40元(含税)

5.工程概况:本项目总建筑面积45,292.70平方米,容积率2.18,计容建筑面积97,113.14平方米,总建筑面积138,111.21平方米,包括基坑、基坑支护及土方开挖工程、住宅开发建设工程、拟设置多栋高层住宅及地下室、配套设施用房、无明洞。

6.工程内容:本工程内容包含发包人确认的施工图纸、工程清单及其他合同文件约定范围内的全部工程内容,主要工程内容包括但不限于:基础工程、基础支护的施工及支护、基坑土方开挖和运输、控制基坑地下水、基坑土方开挖过程中的施工监测、项目开口及占用地申请及报批等其他事项。

7.工期:本项目(不含室内精装修)计划完工日期为2026年10月15日,计划竣工日期为2027年1月8日,开工日期为2024年7月26日,完工日期为2024年10月15日。

8.付款安排:监管账户收取发包人支付的工程款后,承包人按发包人要求准备相关资料,发包人按监管账户资金划拨流程支付上报资料款项,根据审批结果按期支付。

9.质量目标:确保一次验收合格,质量验收按照国家相关规范执行。广东、珠海市的相关规定及施工图纸要求执行。

八、风险提示

合同正式签署后,履行过程中可能存在不可抗力或不可抗力等因素的影响,存在项目履行的风险。公司将依据项目实际情况推进实施,按照相关法律法规的规定及时履行信息披露义务,敬请广大投资者谨慎决策,注意投资风险。

九、备查文件

1.《大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包合同》;

2.第八届董事会第三次会议决议;

3.第八届监事会第一次会议决议;

4.第八届董事会第一次独立董事专项会议决议;

5.2023年度股东大会决议;

6.上市公司关联交易实施情况表。

特此公告。

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司
董事会
2024年11月23日

证券代码:600325 证券简称:华发股份 公告编号:2024-066

珠海华发实业股份有限公司关于以集中竞价方式回购股份的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

- 回购股份金额:不低于人民币3亿元(含本数)不超过人民币6亿元(含本数)
- 回购股份资金来源:公司自有资金/自筹资金
- 回购股份用途:全部用于员工持股计划或股权激励
- 回购股份价格:不超过人民币98.3元/股(不超过董事局审议通过本次回购股份决议前30个交易日公司股票交易均价的150%)。若公司在回购期间内发生派发红利、送股、转增股本等权益事项,回购股份价格、除息日期、相应调整回购价格上限。具体回购价格将结合公司股票价格、公司财务状况及经营状况确定。
- 回购股份方式:集中竞价交易方式
- 回购股份期限:自董事局审议通过回购方案之日起12个月内。
- 相关股东是否有权减持计划:截至董事局通过本次回购方案决议之日,公司董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人及一致行动人,持股5%以上股东在未来3个月内,未来6个月内暂无增减持计划。若未来上述主体提出减持计划,公司将严格按照相关法律法规及时履行信息披露义务。
- 相关风险提示:

1.本次回购股份存在回购期间内股票价格持续超出回购价格上限,进而导致本次回购方案无法顺利实施或只部分实施等不确定性风险;

2.本次回购股份存在因公司股票交易价格产生重大影响的事项发生或公司董事局决定终止本次回购方案等无法实施的风险;

3.本次回购股份用于员工持股计划或股权激励,可能存在因员工持股计划或股权激励方案未能实施或公司股东大会审议通过、股权激励对象放弃认购等原因,导致回购股份无法全部购上的风险。本次回购股份存在未能按照回购方案实施完成之后在回购期间内用于员工持股计划或股权激励,未转上市回购股份将依法予以注销。

一、回购方案的审议及实施程序

2024年10月18日,公司董事局收到董事局主席李光宁先生提交的《关于提议珠海华发实业股份有限公司回购公司股份的议案》,提议公司通过上海证券交易所以集中竞价交易方式回购公司股份。本次回购的股份将用于员工持股计划或股权激励。具体内容详见公司于2024年10月19日披露的《华发股份关于公司董事局主席李光宁先生提交回购公司股份的议案公告》(公告编号:2024-056)。

2024年10月29日,公司在珠海市“横琴粤澳深度合作区”第十五次董事会审议通过了《关于以集中竞价交易方式回购公司股份的议案》,具体内容详见公司于2024年10月30日披露的《华发股份第十届董事局第十五次董事会决议公告》(公告编号:2024-057)。根据《公司章程》的规定,本次回购股份方案经三分之二以上董事局通过的董事局会议审议通过后可实施,无需提交公司股东大会审议。

二、回购方案的主要内容

本次回购方案的主要内容如下:

原报告财务指标	2.71	2,061.616	93.43	2,540,735.156	92.32%	2,510,229.697	91.21%		
资产负债率	2.75	152.116	100.00	2.75	152.116	100.00	2.75	152.116	100.00

注:回购数量按照回购价格上限98.3元/股计算,上述变动情况暂未考虑其他因素影响,具体回购股份数量最终以回购实施公告为准。

(九)本次回购股份对公司日常经营、财务、研发、盈利能力、债务履行能力、未来发展及维持上市地位等可能产生的影响分析

截至2024年9月30日,公司未经审计的财务数据如下:总资产为43,751,455.83万元,归属于上市公司股东净资产为2,096,307.42万元,流动资产为36,948,843.54万元。按2024年9月30日未经审计的财务数据及本次最高回购金额上限6亿元测算,回购资金约占公司截至2024年9月30日总资产的0.14%,归属于上市公司股东的净资产的2.86%,占流动资产总额的0.16%。

根据公司目前经营、财务及未来发展预期,公司回购资金不会对公司的经营、盈利能力、财务、研发、业务拓展、持续经营、实际控制人及一致行动人在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

(十)上市公司控股股东、控股股东、实际控制人及一致行动人在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

(十一)上市公司控股股东、控股股东、实际控制人及一致行动人,持股5%以上的股东向未来未3个月内是否买卖公司股票的情况,是否存在单独或者与他人联合进行内幕交易及操纵市场行为的说明,以及在回购期间的增减持计划

1.经自查,公司控股股东、控股股东、实际控制人及一致行动人在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

2.公司控股股东、控股股东、实际控制人及一致行动人,在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

(十二)本次回购股份方案实施后,公司控股股东、实际控制人及一致行动人,在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

(十三)本次回购股份方案实施后,公司控股股东、实际控制人及一致行动人,在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

证券代码:002047 证券简称:宝鹰股份 公告编号:2024-093

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司关于全资子公司签署中标项目合同暨关联交易的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、关联交易概述

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司(以下简称“公司”)全资子公司“广东宝鹰建设科技股份有限公司(以下简称“宝鹰建设”)于近日收到珠海市公共资源交易中心的《中标通知书》,确认宝鹰建设为“大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包”(以下简称“本项目”)的中标单位,中标价为人民币744,644,254.40元。

珠海片“大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包”为本项目的招标人,系大横琴集团的全资孙公司,根据《深圳证券交易所股票上市规则》相关规定,大横琴等镇为公司关联方,本次交易中标事项符合合同构成日常关联交易,关联交易金额占公司2024年度日常关联交易预计金额的范围内。

2024年4月25日,公司分别召开第六届董事会第十三次会议和第八届监事会第十一次会议、2024年5月17日召开2024年度股东大会,审议通过了《关于2024年度日常关联交易预计的议案》及《全资子公司宝鹰建设(广东)有限公司与控股股东珠海大横琴集团有限公司(以下简称“大横琴集团”)及其控制的子公司发生日常关联交易,预计总金额不超过500,400万元,预计期限为自公司2023年度股东大会审议通过之日起至2024年度股东大会召开之日止》,关联董事、监事及股东回避表决并发表意见。具体内容详见公司在指定信息披露媒体(《证券日报》《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>))披露的关于《2024年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-026)和《2024年度股东大会决议公告》(公告编号:2024-038)等相关公告。

近日,宝鹰建设全资子公司宝鹰建设中标项目宝鹰建设-新城组团14号地地块施工总承包,合同金额为人民币744,644,254.40元。本次关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,不构成重组上市,也未超过有关“比例”。

二、关联交易基本情况

1.名称:珠海片“大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包”

2.统一名称代码:91440403914403914403

3.法定代表人:陈耀强

4.注册地址:珠海市斗门区白藤北路23号3栋社区工作用房351室(集中办公区)

5.注册资本:人民币1,000万元

6.公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

7.成立日期:2022年11月17日

8.经营范围:许可项目:房地产开发经营;餐饮服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)一般项目:物业管理;物业管理咨询服务;停车场服务;市场营销策划;企业管理咨询;会议及展览服务;酒店管理;物业管理;其他室内设施运营;其他综合管理服务。

9.主要股东:珠海大横琴集团有限公司持有其100%股权。

10.实际控制人:珠海市人民政府国有资产监督管理委员会

11.主要财务数据:截至2023年12月31日,大横琴等镇总资产158,762.50万元,净资产152,906.56万元,2023年1-12月实现营业收入0元,净利润-48.88万元(以上数据未经审计)。

截至2024年9月30日,大横琴等镇总资产160,650.19万元(净资产152,920.90元),2024年1-9月实现营业收入0元,净利润-68.56万元(以上数据未经审计)。

12.关联关系:大横琴等镇为公司控股股东大横琴集团的全资孙公司,大横琴等镇与宝鹰建设构成关联交易。

13.履约能力:大横琴等镇不存在失信被执行、具备履行合约义务的能力。

14.主要风险及施工承包合同的主要风险

1.工程名称:大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包

2.发包方:珠海片“大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包”

3.承包方:广东宝鹰建设科技股份有限公司

4.合同标的:人民币744,644,254.40元(含税)

5.工程概况:本项目总建筑面积45,292.70平方米,容积率2.18,计容建筑面积97,113.14平方米,总建筑面积138,111.21平方米,包括基坑、基坑支护及土方开挖工程、住宅开发建设工程、拟设置多栋高层住宅及地下室、配套设施用房、无明洞。

6.工程内容:本工程内容包含发包人确认的施工图纸、工程清单及其他合同文件约定范围内的全部工程内容,主要工程内容包括但不限于:基础工程、基础支护的施工及支护、基坑土方开挖和运输、控制基坑地下水、基坑土方开挖过程中的施工监测、项目开口及占用地申请及报批等其他事项。

7.工期:本项目(不含室内精装修)计划完工日期为2026年10月15日,计划竣工日期为2027年1月8日,开工日期为2024年7月26日,完工日期为2024年10月15日。

8.付款安排:监管账户收取发包人支付的工程款后,承包人按发包人要求准备相关资料,发包人按监管账户资金划拨流程支付上报资料款项,根据审批结果按期支付。

9.质量目标:确保一次验收合格,质量验收按照国家相关规范执行。广东、珠海市的相关规定及施工图纸要求执行。

八、风险提示

合同正式签署后,履行过程中可能存在不可抗力或不可抗力等因素的影响,存在项目履行的风险。公司将依据项目实际情况推进实施,按照相关法律法规的规定及时履行信息披露义务,敬请广大投资者谨慎决策,注意投资风险。

九、备查文件

1.《大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包合同》;

2.第八届董事会第三次会议决议;

3.第八届监事会第一次会议决议;

4.第八届董事会第一次独立董事专项会议决议;

5.2023年度股东大会决议;

6.上市公司关联交易实施情况表。

特此公告。

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司
董事会
2024年11月23日

证券代码:600325 证券简称:华发股份 公告编号:2024-066

珠海华发实业股份有限公司关于以集中竞价方式回购股份的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

- 回购股份金额:不低于人民币3亿元(含本数)不超过人民币6亿元(含本数)
- 回购股份资金来源:公司自有资金/自筹资金
- 回购股份用途:全部用于员工持股计划或股权激励
- 回购股份价格:不超过人民币98.3元/股(不超过董事局审议通过本次回购股份决议前30个交易日公司股票交易均价的150%)。若公司在回购期间内发生派发红利、送股、转增股本等权益事项,回购股份价格、除息日期、相应调整回购价格上限。具体回购价格将结合公司股票价格、公司财务状况及经营状况确定。
- 回购股份方式:集中竞价交易方式
- 回购股份期限:自董事局审议通过回购方案之日起12个月内。
- 相关股东是否有权减持计划:截至董事局通过本次回购方案决议之日,公司董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人及一致行动人,持股5%以上股东在未来3个月内,未来6个月内暂无增减持计划。若未来上述主体提出减持计划,公司将严格按照相关法律法规及时履行信息披露义务。
- 相关风险提示:

1.本次回购股份存在回购期间内股票价格持续超出回购价格上限,进而导致本次回购方案无法顺利实施或只部分实施等不确定性风险;

2.本次回购股份存在因公司股票交易价格产生重大影响的事项发生或公司董事局决定终止本次回购方案等无法实施的风险;

3.本次回购股份用于员工持股计划或股权激励,可能存在因员工持股计划或股权激励方案未能实施或公司股东大会审议通过、股权激励对象放弃认购等原因,导致回购股份无法全部购上的风险。本次回购股份存在未能按照回购方案实施完成之后在回购期间内用于员工持股计划或股权激励,未转上市回购股份将依法予以注销。

一、回购方案的审议及实施程序

2024年10月18日,公司董事局收到董事局主席李光宁先生提交的《关于提议珠海华发实业股份有限公司回购公司股份的议案》,提议公司通过上海证券交易所以集中竞价交易方式回购公司股份。本次回购的股份将用于员工持股计划或股权激励。具体内容详见公司于2024年10月19日披露的《华发股份关于公司董事局主席李光宁先生提交回购公司股份的议案公告》(公告编号:2024-056)。

2024年10月29日,公司在珠海市“横琴粤澳深度合作区”第十五次董事会审议通过了《关于以集中竞价交易方式回购公司股份的议案》,具体内容详见公司于2024年10月30日披露的《华发股份第十届董事局第十五次董事会决议公告》(公告编号:2024-057)。根据《公司章程》的规定,本次回购股份方案经三分之二以上董事局通过的董事局会议审议通过后可实施,无需提交公司股东大会审议。

二、回购方案的主要内容

本次回购方案的主要内容如下:

原报告财务指标	2.71	2,061.616	93.43	2,540,735.156	92.32%	2,510,229.697	91.21%		
资产负债率	2.75	152.116	100.00	2.75	152.116	100.00	2.75	152.116	100.00

注:回购数量按照回购价格上限98.3元/股计算,上述变动情况暂未考虑其他因素影响,具体回购股份数量最终以回购实施公告为准。

(九)本次回购股份对公司日常经营、财务、研发、盈利能力、债务履行能力、未来发展及维持上市地位等可能产生的影响分析

截至2024年9月30日,公司未经审计的财务数据如下:总资产为43,751,455.83万元,归属于上市公司股东净资产为2,096,307.42万元,流动资产为36,948,843.54万元。按2024年9月30日未经审计的财务数据及本次最高回购金额上限6亿元测算,回购资金约占公司截至2024年9月30日总资产的0.14%,归属于上市公司股东的净资产的2.86%,占流动资产总额的0.16%。

根据公司目前经营、财务及未来发展预期,公司回购资金不会对公司的经营、盈利能力、财务、研发、业务拓展、持续经营、实际控制人及一致行动人在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

(十)上市公司控股股东、控股股东、实际控制人及一致行动人在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

(十一)上市公司控股股东、控股股东、实际控制人及一致行动人,持股5%以上的股东向未来未3个月内是否买卖公司股票的情况,是否存在单独或者与他人联合进行内幕交易及操纵市场行为的说明,以及在回购期间的增减持计划

1.经自查,公司控股股东、控股股东、实际控制人及一致行动人在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

2.公司控股股东、控股股东、实际控制人及一致行动人,在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

(十二)本次回购股份方案实施后,公司控股股东、实际控制人及一致行动人,在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

(十三)本次回购股份方案实施后,公司控股股东、实际控制人及一致行动人,在回购期间内无增减持计划,若未来实施股份增持计划,公司将严格按照相关规定及时履行信息披露义务。

证券代码:002047 证券简称:宝鹰股份 公告编号:2024-093

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司关于全资子公司签署中标项目合同暨关联交易的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、关联交易概述

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司(以下简称“公司”)全资子公司“广东宝鹰建设科技股份有限公司(以下简称“宝鹰建设”)于近日收到珠海市公共资源交易中心的《中标通知书》,确认宝鹰建设为“大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包”(以下简称“本项目”)的中标单位,中标价为人民币744,644,254.40元。

珠海片“大横琴等镇-新城组团14号地地块施工总承包”为本项目的招标人,系大横琴集团的全资孙公司,根据《深圳证券交易所股票上市规则》相关规定,大横琴等镇为公司关联方,本次交易中标事项符合合同构成日常关联交易,关联交易金额占公司2024年度日常关联交易预计金额的范围内。

2024年4月25日,公司分别召开第六届董事会第十三次会议和第八届监事会第十一次会议、2024年5月17日召开2024年度股东大会,审议通过了《关于2024年度日常关联交易预计的议案》及《全资子公司宝鹰建设(广东)有限公司与控股股东珠海大横琴集团有限公司(以下简称“大横琴集团”)及其控制的子公司发生日常关联交易,预计总金额不超过500,400万元,预计期限为自公司2023年度股东大会审议通过之日起至2024年度股东大会召开之日止》,关联董事、监事及股东回避表决并发表意见。具体内容详见公司在指定信息披露媒体(《证券日报》《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>))披露的关于《2024年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-026)和《2024年度股东大会决议公告》(公告编号:2024-038)等相关公告。

近日,宝鹰建设全资子公司宝鹰建设中标项目宝鹰建设-新城组团14号地地块施工总承包,合同金额为人民币744,644,254.40元。本次关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,不构成重组上市,也未超过