快意电梯股份有限公司
关于2024年年度募集资金实际存放与使用情况的专项报告

一、募集资金基本情况

（一）扣除发行费用后的实际募集资金金额、资金到账时间

经中国证券监督管理委员会《关于核准快意电梯股份有限公司首次公开发行股票的批复》（证监许可［2017］239号）核准，快意电梯股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）采用向社会公开方式发行人民币普通股（A股）83,700,000股，发行价格为每股6.10元。截至2017年3月21日止，本公司实际已向社会公开发行人民币普通股（A股）83,700,000股，募集资金总额510,570,000.00元，扣除承销费、保荐费、审计及验资和评估费、律师费、信息披露等发行费用48,971,447.00元后，实际募集资金净额为人民币461,598,553.00元。上述资金到位情况已经大信会计师事务所（特殊普通合伙）验证，并出具了大信验字［2017］第5-00006号的验资报告。

（二）以前年度已使用金额、本年度使用金额及当前余额

1、以前年度使用募集资金使用情况：截至2023年12月31日止

（1）累计已使用募集资金42,055.53万元，其中：公司于募集资金到位之前利用自有资金先期投入募集资金项目人民币1,717.66万元，直接投入募集资金项目40,337.87万元；

（2）累计收到的银行存款利息和理财收益扣除银行手续费等的净额为人民币7,159.19万元；（3）因项目终止、项目结项资金结余等原因，结转出用于永久补充流动资金3,317.79万元。

2、2024年度募集资金使用情况：

（1）公司2024年年度实际已使用募集资金5,029.66万元，累计已使用募集资金47,085.19万元；

（2）公司2024年年度收到的银行存款利息和理财收益扣除银行手续费等的净额为84.66万元，累计收到的银行存款利息和理财收益扣除银行手续费等的净额为人民7,243.85万元。

（3）项目资金结余永久补充流动资金3,000.73万元，累计永久补充流动资金6,318.52万元。

3、截至2024年12月31日，募集资金余额为人民币0万元（包括购买理财，累计收到的银行存款利息扣除手续费等的净额）。

二、募集资金存放和管理情况

（一）募集资金管理情况

1、募集资金三方监管协议情况

为了规范募集资金的管理和使用，提高资金使用效率和效益，保护投资者权益，本公司依照中国证监会《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》等文件的有关规定，结合公司实际情况，制定了《快意电梯股份有限公司募集资金管理制度》。

根据规定要求，公司对募集资金采取专户存储管理。经公司董事会批准，公司分别与中国农业银行股份有限公司广东省东莞市清溪支行、中国工商银行股份有限公司广东省东莞市清溪支行、东莞农村商业银行广东省东莞市清溪支行、兴业银行股份有限公司广东省东莞分行、招商银行股份有限公司广东省东莞旗峰支行（以下统称“开户银行”）及保荐机构东吴证券签订了《募集资金三方监管协议》，明确了各方的权利和义务。具体情况详见2017年4月10日公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于签订募集资金三方监管协议的公告》（公告编号：2017-006）。该协议与深圳证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异，对募集资金的使用实施严格审批，保证专款专用。

2、募集资金四方监管协议情况

（1）公司于2019年3月27日召开第三届董事会第九次会议，审议通过了《关于向控股子公司增资的议案》，同意公司拟使用募集资金向全资子公司河南中原快意电梯有限公司增资4,000万元，用于募投项目“北方生产制造中心建设项目”的实施建设，本次增资将分期实施。

（2）为规范公司募集资金管理，保护中小投资者的权益，根据中国证监会《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》及《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引（2015年修订）》等有关法律法规相关规定，公司与东莞农村商业银行股份有限公司清溪支行、东吴证券股份有限公司、河南中原快意电梯有限公司签订《募集资金四方监管协议》，明确了各方的权利和义务。具体情况详见2019年3月29日公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于设立募集资金专项账户和签订募集资金四方监管协议的公告》（公告编号：2019-024）。该协议与深圳证券交易所四方监管协议范本不存在重大差异，对募集资金的使用实施严格审批，保证专款专用。

3、新增募投项目的募集资金三方监管协议情况及部分募投项目终止而注销资金专户情况

（1）公司于2020年2月13日召开第三届董事会第十九次会议和第三届监事会第十五次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目变更、终止及延期的议案》，同意终止实施“电梯核心零部件生产线建设项目”，该项目剩余募集资金用于支付购置青皇工业区新地块价款及相关税费，结余部分永久补充流动资金；将“北方生产制造中心建设项目”募集资金的投资规模调整为5,040.00万元，将剩余资金投向新项目“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”，主要用于厂房、扶梯生产线建设。

（2）公司按照规定在将“电梯核心零部件生产线建设项目”结余的募集资金用于永久补充流动资金后，办理完毕该项目募集资金专户（开户银行名称：兴业银行股份有限公司东莞分行，账号：395000100110600268）的注销手续。本募集资金专项账户注销后，公司与兴业银行股份有限公司东莞分行、东吴证券签订了《募集资金三方监管协议》相应终止。具体情况详见2020年3月31日公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于部分募集资金专用账户销户的公告》（公告编号：2020-014）。

（3）为更好地加强募集资金的管理和使用，保护投资者的利益，提高募集资金的使用效率，公司新开设募集资金银行专户，用于对“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”的专户管理。公司与东莞农村商业银行股份有限公司清溪支行、东吴证券股份有限公司签订《募集资金三方监管协议》，明确了各方的权利和义务。具体情况详见2020年4月2日公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于部分募集资金专项账户销户的公告》（公告编号：2020-015）。该协议与深圳证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异，对募集资金的使用实施严格审批，保证专款专用。

（4）公司于2022年9月8日召开第四届董事会第十次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目变更、终止的议案》，同意终止“电梯生产扩建改造项目”，将该项目剩余募集资金用于“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”。同意变更“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”的投资预算并调整项目实施内容，由原计划投资18,422万元调整至25,128.58万元，优先使用募集资金进行投入，不足部分以公司自筹资金投入。2022年9月26日召开的2022年第一次临时股东大会表决同意了上述第四届董事会第十次会议的决议。

（5）截至2023年8月31日，“北方生产制造中心建设项目”已达预定可使用状态，公司按照规定在将“北方生产制造中心建设项目”予以结项，结余的募集资金用于永久补充流动资金。公司于2023年9月份分别召开了第四届董事会第十六次会议、第四届监事会第十五次会议和2023年第一次临时股东大会，审议通过了同意该项目予以结项并将结余募集资金永久补充流动资金的议案。2023年11月办理完毕该项目募集资金专户（开户银行名称：东莞农村商业银行清溪支行，账号：1800101900100045855）的注销手续，实际转出结余募集资金20,354,402.64元。本募集资金专项账户注销后，公司与东莞农村商业银行清溪支行、东吴证券签订的《募集资金三方监管协议》相应终止。具体情况详见2023年9月8日、2023年9月27日、2023年11月8日公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于部分募集资金投资项目结项暨结余募集资金永久补充流动资金的公告》（公告编号：2023-034）、《2023年第一次临时股东大会决议的公告》（公告编号：2023-037）、《关于部分募集资金专用账户销户的公告》（公告编号：2023-040）。

（6）2024年募集项目及资金情况

公司于2024年4月29日召开第四届董事会第二十次会议和第四届监事会第十九次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目结项暨结余募集资金永久补充流动资金的议案》，同意公司已实施完毕的“营销服务网络升级项目”予以结项，同时为提高结余募集资金使用效率，结合公司实际经营情况，同意将上述募投项目结项后的结余募集资金13,480,501.81元（实际金额以资金转出当日专户余额为准）永久补充流动资金，用于公司日常经营活动，同时注销对应的募集资金专用账户。2024年6月3日召开的2024年第一次临时股东大会审议通过了该议案。2024年6月，公司完成了该募集资金专户的销户申请，实际转出结余募集资金132,440.66.96元。具体情况详见2024年4月30日、2024年6月4日、2024年6月25日公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于部分募集资金投资项目结项暨结余募集资金永久补充流动资金的公告》（公告编号：2024-020）、《2024年第一次临时股东大会决议的公告》（公告编号：2024-036）、《关于部分募集资金专用账户销户的公告》（公告编号：2024-043）。

公司于2024年7月9日第五届董事会第二次会议和第五届监事会第二次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目结项暨结余募集资金永久补充流动资金的议案》，同意公司已实施完毕的“企业技术中心建设项目”予以结项，同时为提高结余募集资金使用效率，结合公司实际经营情况，同意将上述募投项目结项后的结余募集资金2,035.44万元（包括累计收到的银行存款利息及理财收益扣除银行手续费的净额）永久补充流动资金，用于公司日常经营活动。2024年7月25日召开的公司2024年第二次临时股东大会审议通过了该议案。“企业技术中心建设项目”建设的实施过程中，公司严格按照募集资金管理的有关规定谨慎使用募集资金，从项目实际情况出发，本着合理、有效、谨慎、节约的原则，科学审慎地使用募集资金，在保证项目质量和控制实施风险的前提下，加强项目建设各个环节成本费用的控制、监督和管理，合理降低项目总投入。同时，公司为了提高募集资金的使用效率，在确保不影响募投项目正常实施和募集资金安全的前提下，使用部分暂时闲置募集资金进行现金管理获得了一定的理财收益，同时募集资金存放期间也产生了一定的存款利息收入。募集资金专户已于2024年6月完成销户，实际转出结余资金1,324.41万元。

5、公司于2024年7月9日召开第五届董事会第二次会议和第五届监事会第二次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目结项暨结余募集资金永久补充流动资金的议案》，同意公司已实施完毕的“企业技术中心建设项目”予以结项，同时为提高结余募集资金使用效率，结合公司实际经营情况，同意将上述募投项目结项后的结余募集资金1,676.76万元（包括累计收到的银行存款利息及理财收益扣除银行手续费的净额）永久补充流动资金，用于公司日常经营活动。2024年7月25日召开的公司2024年第二次临时股东大会审议通过了该议案。“企业技术中心建设项目”建设的实施过程中，公司严格按照募集资金管理的有关规定谨慎使用募集资金，从项目实际情况出发，本着合理、有效、谨慎、节约的原则，科学审慎地使用募集资金，在保证项目质量和控制实施风险的前提下，加强项目建设各个环节成本费用的控制、监督和管理，合理降低项目总投入。同时，公司为了提高募集资金的使用效率，在确保不影响募投项目正常实施和募集资金安全的前提下，使用部分暂时闲置募集资金进行现金管理获得了一定的理财收益，同时募集资金存放期间也产生了一定的存款利息收入。募集资金专户已于2024年7月完成销户，实际转出结余资金1,676.32万元。

1、电梯生产扩建改造项目	是	6,212.89	4,264.62	0	4,264.62	100.00	项目终止		不适用	否
2、电梯核心零部件生产线建设项目	是	9,630.96	635.98	0	635.98	100.00	项目终止		不适用	否
3、北方生产制造中心建设项目(注3)	是	21,226.06	5,040.00	0	3,759.42	74.59	2023.8(注1)	-126.59	是	否
4、企业技术中心建设项目	是	4,706.50	4,706.50	73.38	3,528.46	74.97	2024.6(注1)		是	否
5、营销服务网络升级项目	否	4,407.29	4,407.29	228.80	3,642.48	82.65	2024.3(注1)		是	否
6、青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目(一期)	是		25,128.58	4,727.48	22,600.09	89.94	2024.9(注1)		是	否
7、支付购买青皇工业区新地块的款项及相关税费	是		8,654.14		8,654.14	100.00	--		不适用	否
承诺投资项目小计		46,183.70	52,837.11(注2)	5,029.66	47,085.19	--	--	--	不适用	
超募资金投向										
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	一、2017年9月29日，公司第二届董事会第十七次会议审议通过了《关于变更部分募投项目实施地点和实施方式的议案》，“企业技术中心建设项目”实施地点由公司现有厂区内建设变更为东莞市南城区东莞大道428号凯建大厦。凯建大厦已于2018年12月底交付。 凯建大厦尚需进行设计、装修、研发人员和研发设备配置等事项，相应影响了项目的建设进度，未能按预定时间达到可使用状态。公司已于2019年1月16日召开第三届董事会第八次会议和第三届监事会第六次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目延期的议案》，同意“企业技术中心建设项目”的实施进度进行延期调整。调整后计划达到预定可使用状态日期为“2020年6月30日”。 二、公司“北方生产制造中心建设项目”立项较早，公司启动该项目的初始目标为以河南为中心辐射北方市场，满足北方市场对电梯产品快速增长的需求。近年来受下游房地产市场影响，我国电梯市场规模增速趋缓，公司北方地区市场开拓情况不及预期。受此影响，投资进度较慢。 为了有效使用募集资金，2020年2月13日，公司第三届董事会第十九次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目变更、终止及延期的议案》，“北方生产制造中心建设项目”的投资规模调整至5,040.00万元，继续在位于河南省鹤壁市东杨工业区的鹤国用(2013)第0246号地块(简称“A地块”)实施，调减的募集资金用于新项目“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”的建设。 2022年4月6日，公司召开第四届董事会第七次会议和第四届监事会第六次会议，会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目延期的议案》，同意将“北方生产制造中心建设项目”预计达到可使用状态的时间由2022年3月31日延期至2023年9月30日。 三、公司“电梯核心零部件生产线建设项目”立项较早，公司启动该项目的初始目标为强化公司核心零部件生产能力，与公司自主研发电梯产品形成配套，提高核心零部件自配套能力。近年来，受我国电梯市场规模增速趋缓等因素影响，公司零部件自产的规模经济效应难以有效发挥，受此影响，实施进度较为缓慢。 为了有效使用募集资金，2020年2月13日，公司第三届董事会第十九次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目变更、终止及延期的议案》，“电梯核心零部件生产线建设项目”建设，该项目剩余募集资金中，8,654.14万元用于支付购买青皇工业区新地块的款项及相关税费，结余部分永久补充公司流动资金。 四、受下游房地产市场影响，我国电梯市场规模增速趋缓，公司募投项目实施进度晚于预期。2020年2月13日，公司第三届董事会第十九次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目变更、终止及延期的议案》，“电梯生产扩建改造项目”、“企业技术中心建设项目”、“营销服务网络升级项目”预计达到可使用状态的时间延期至2022年3月、2022年6月和2022年3月。 五、2022年4月6日，公司召开第四届董事会第七次会议和第四届监事会第六次会议，会议审议通过了《关于募集资金投资项目延期的议案》，同意将“电梯生产扩建改造项目”、“北方生产制造中心建设项目”、“营销服务网络升级项目”和“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”的预计达到可使用状态时间分别延期至2024年3月、2023年9月、2024年6月、2024年3月、2024年9月。 六、公司于2022年9月8日召开第四届董事会第十次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目变更、终止的议案》，同意终止“电梯生产扩建改造项目”，将该项目剩余募集资金用于“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”。 公司“电梯生产扩建改造项目”实施过程中公司通过选购主要设备和部件自行组装产线方式进行建设，直棒产能提升的同时节省了设备投资。因公司扶梯业务拓展低于预期，该项目中的扶梯产线建设内容未能按原募投计划实施。截至2022年6月30日，“电梯生产扩建改造项目”剩余募集资金3,057.53万元，公司终止实施该募投项目，将剩余资金(金额以转出当时账户实际剩余金额为准)投入“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”的建设。									
项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用									
超募资金的金额、用途及使用情况进展	不适用									
募集资金投资项目实施地点变更情况	2017年9月29日，公司第二届董事会第十七次会议审议通过了《关于变更部分募投项目实施地点和实施方式的议案》，“企业技术中心建设项目”实施地点由公司现有厂区内建设变更为东莞市南城区东莞大道428号凯建大厦。									
募集资金投资项目实施方式调整情况	2017年9月29日，公司第二届董事会第十七次会议审议通过了《关于变更部分募投项目实施地点和实施方式的议案》，“企业技术中心建设项目”实施方式由自建技术中心大楼变更为使用自有资金和募集资金合计5,410.94万元，一次性购买已建成办公楼的两层作为公司技术中心。									
募集资金投资项目先期投入及置换情况	2017年4月21日，公司召开第二届董事会第十六会议审议通过了《关于使用募集资金置换已预先投入募投项目自筹资金的议案》，同意公司以部分募集资金置换已预先投入募投项目的自筹资金，合计1,717.66万元。并经独立董事、监事会以及持续监督机构同意后予以披露，以上置换自筹资金的履行程序符合上市公司规范运作指引等相关规定的要求。									
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用									
用闲置募集资金进行现金管理情况	不适用									
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	截至2024年12月31日，公司所有募投项目共结余永久补流资金6,318.52万元。其中：电梯核心零部件生产线建设项目结余永久补流1,282.35万元；北方生产制造中心建设项目结余永久补流2,035.44万元；企业技术中心建设项目结余永久补流1,676.32万元；营销服务网络升级项目结余永久补流1,324.41万元，各项目详细情况说明如下： 1、2020年2月13日，公司第三届董事会第十九次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目变更、终止及延期的议案》。公司终止“电梯核心零部件生产线建设项目”建设，该项目剩余募集资金中的8,654.14万元用于支付购买青皇工业区新地块的款项及相关税费，结余部分永久补充公司流动资金。该次变已经公司2020年3月2日召开的2020年第一次临时股东大会审议通过。公司于2020年3月31日披露《关于部分募集资金专用账户销户的公告》，已将该项目的结余募集资金（包括专户利息）1,282.35万元用于永久补充流动资金，并已办理完毕该项目募集资金专户的注销手续。2、公司于2022年9月8日召开第四届董事会第十次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目结项暨结余募集资金永久补充流动资金的议案》，同意公司已实施完毕的“营销服务网络升级项目”建设的实施过程中，公司严格按照募集资金管理的有关规定谨慎使用募集资金，从项目实际情况出发，本着合理、有效、谨慎、节约的原则，科学审慎地使用募集资金，在保证项目质量和控制实施风险的前提下，加强项目建设各个环节成本费用的控制、监督和管理，合理降低项目总投入。同时，公司为了提高募集资金的使用效率，在确保不影响募投项目正常实施和募集资金安全的前提下，使用部分暂时闲置募集资金进行现金管理获得了一定的理财收益，同时募集资金存放期间也产生了一定的存款利息收入。募集资金专户已于2023年11月完成销户，实际转出结余资金2,035.44万元。 4、公司于2024年4月29日召开第四届董事会第二十次会议和第四届监事会第十九次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目结项暨结余募集资金永久补充流动资金的议案》，同意公司已实施完毕的“营销服务网络升级项目”予以结项，同时为提高结余募集资金使用效率，结合公司实际经营情况，同意将上述募投项目结项后的结余募集资金1,676.76万元（包括累计收到的银行存款利息及理财收益扣除银行手续费的净额）永久补充流动资金，用于公司日常经营活动。2024年7月25日召开的公司2024年第一次临时股东大会审议通过了该议案。“企业技术中心建设项目”建设的实施过程中，公司严格按照募集资金管理的有关规定谨慎使用募集资金，从项目实际情况出发，本着合理、有效、谨慎、节约的原则，科学审慎地使用募集资金，在保证项目质量和控制实施风险的前提下，加强项目建设各个环节成本费用的控制、监督和管理，合理降低项目总投入。同时，公司为了提高募集资金的使用效率，在确保不影响募投项目正常实施和募集资金安全的前提下，使用部分暂时闲置募集资金进行现金管理获得了一定的理财收益，同时募集资金存放期间也产生了一定的存款利息收入。募集资金专户已于2024年10月完成销户，实际转出结余资金1,676.32万元。									
尚未使用募集资金用途及去向	截止至2024年12月31日，公司所有募集资金已使用完毕，余额为0元，募集资金账户均已完成销户手续。									
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	无									

注1：“达到预定可使用状态日期”是指设备投资全部投入后达到预定可使用状态日期。

注2：募集资金“调整后投资总额”与“募集资金承诺投资总额”的差异，主要系公司使用募集资金购买理财获得的收益及银行账户存款利息。

注3：变更后的“北方生产制造中心建设项目”为在河南省鹤壁市东杨工业区实施此次募集资金项目，该地块已获取《中华人民共和国国有土地使用证》，证书号码为鹤国用(2013)第0246号（简称“A地块”）。

附件2：

变更募集资金投资项目情况表

单位：万元

变更后的项目	对应的原项目	变更后项目拟投入募集资金总额(1)	本年度实际投入金额	截至期末实际累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	变更后的项目可行性是否发生重大变化
青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）	北方生产制造中心建设项目	25,128.58	4,727.48	22,600.09	89.94%	2024.9		不适用	否
	电梯生产扩建改造项目								
支付购买青皇工业区新地块的款项及相关税费	电梯核心零部件生产线建设项目	8,654.14	0	8,654.14	100%			不适用	否
合计	--	33,782.72	4,727.48	31,254.23	--	--	--	--	--
变更原因、决策程序及信息披露情况说明(分具体项目)	一、公司“北方生产制造中心建设项目”立项较早，公司启动该项目的初始目标为以河南为中心辐射北方市场，满足北方市场对电梯产品快速增长的需求。近年来受下游房地产市场影响，我国电梯市场规模增速趋缓，公司北方地区市场开拓情况不及预期。受此影响，投资进度较慢。 为了有效使用募集资金，2020年2月13日，公司第三届董事会第十九次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目变更、终止及延期的议案》，“北方生产制造中心建设项目”的投资规模调整至5,040.00万元，继续在位于河南省鹤壁市东杨工业区的鹤国用(2013)第0246号地块(简称“A地块”)实施，调减的募集资金用于新项目“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”的建设。 二、公司“电梯核心零部件生产线建设项目”立项较早，公司启动该项目的初始目标为以河南为中心辐射北方市场，满足北方市场对电梯产品快速增长的需求。近年来受下游房地产市场影响，我国电梯市场规模增速趋缓，公司北方地区市场开拓情况不及预期。受此影响，投资进度较慢。 为了有效使用募集资金，2020年2月13日，公司第三届董事会第十九次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目变更、终止及延期的议案》，“电梯核心零部件生产线建设项目”建设，该项目剩余募集资金中，8,654.14万元用于支付购买青皇工业区新地块的款项及相关税费，结余部分永久补充公司流动资金。 三、因公司投资策略发生调整，公司募集资金投资项目的实施较原计划有所延后，结合项目建设的实际情况及未来业务发展规划，公司于2022年4月6日召开第四届董事会第七次会议和第四届监事会第六次会议，会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目延期的议案》，同意将“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”项目预计达到可使用状态的时间由2022年9月30日延期至2024年9月30日。 四、“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”的原投资计划主要在2020年前筹划，最近两年电梯市场陆续经历了产品价格大幅下降、原材料钢铁波动等因素冲击，市场竞争激烈。面对复杂局面，公司进一步发挥直棒产品在技术、规模及制造方面的优势，出梯量持续快速增长，2019年度、2020年度及2021年度出梯量分别为5,408台、6,948台和10,120台，直棒产能已出现瓶颈；在激烈的竞争形势下，作为“补短板”定位的扶梯业务市场拓展不及预期，2019年度、2020年度及2021年度出梯量261台、232台和212台，公司当前扶梯业务规模较难消化“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”原计划扩充的2,100台/年扶梯产能。公司于2022年9月8日召开第四届董事会第十次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目变更、终止的议案》，同意终止“电梯生产扩建改造项目”，将该项目剩余募集资金用于“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”。同意变更“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”的投资预算并调整项目实施内容，由原计划投资18,422万元调整至25,128.58万元。优先使用募集资金进行投入，不足部分以公司自筹资金投入。2022年9月26日召开的2022年第一次临时股东大会表决同意了以上第四届董事会第十次会议的决议。									
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	不适用									
变更后的项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用									

东吴证券股份有限公司
关于快意电梯股份有限公司
2024年度募集资金存放和使用情况专项核查报告

2015年4月28日，快意电梯股份有限公司（以下简称“快意电梯”或“公司”）与东吴证券股份有限公司（以下简称“东吴证券”或“保荐机构”）签署了《首次公开发行股票保荐协议》，快意电梯聘请东吴证券担任首次公开发行股票的保荐机构。根据中国证券监督管理委员会《证券发行上市保荐业务管理办法》的相关规定，东吴证券负责公司首次公开发行股票并上市后的持续督导工作。

东吴证券作为快意电梯的保荐机构，根据《证券发行上市保荐业务管理办法》、《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》、《深圳证券交易所股票上市规则》及《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号—主板上市公司规范运作》等法律法规的规定，对快意电梯在2024年度募集资金存放与使用情况进行了核查，核查情况如下：

一、募集资金的基本情况

（一）募集资金到位情况

经中国证券监督管理委员会《关于快意电梯股份有限公司首次公开发行股票的批复》（证监许可［2017］239号）文核准，快意电梯股份有限公司（以下简称“公司”）向社会公众公开发行人民币普通股（A股）股票8,370万股，每股发行价格为人民币6.10元，发行新股募集资金总额为人民币510,570,000.00元，扣除发行费用人民币48,971,447.00(含税)元，实际募集资金净额为人民币461,598,553.00元。2017年3月21日经大信会计师事务所（特殊普通合伙）审验，并出具《验资报告》（大信验字［2017］第5-00006号）验证，确认本次募集资金已到账。

（二）募集资金使用及结余情况

公司2024年年度实际已使用募集资金5,029.66万元，累计已使用募集资金47,085.19万元。公司2024年年度收到的银行存款利息和理财收益扣除银行手续费等的净额为84.66万元，累计收到的银行存款利息和理财收益扣除银行手续费等的净额为人民7,243.85万元。项目资金结余永久补充流动资金3,000.73万元，累计永久补充流动资金6,318.52万元。

截至2024年12月31日，募集资金余额为人民币0万元（包括购买理财，累计收到的银行存款利息扣除手续费等的净额）。

二、募集资金管理和专户存储情况

（一）募集资金的管理情况

1、募集资金三方监管协议情况

为了规范募集资金的管理和使用，提高资金使用效率和效益，保护投资者权益，本公司依照中国证监会《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》等文件的有关规定，结合公司实际情况，制定了《快意电梯股份有限公司募集资金管理制度》。

根据规定要求，公司对募集资金采取专户存储管理。经公司董事会批准，公司分别与中国农业银行股份有限公司广东省东莞市清溪支行、中国工商银行股份有限公司广东省东莞市清溪支行、东莞农村商业银行广东省东莞市清溪支行、兴业银行股份有限公司广东省东莞分行、招商银行股份有限公司广东省东莞旗峰支行（以下统称“开户银行”）及保荐机构东吴证券签订了《募集资金三方监管协议》，明确了各方的权利和义务。具体情况详见2017年4月10日公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于签定募集资金三方监管协议的公告》（公告编号：2017-006）。该协议与深圳证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异，对募集资金的使用实施严格审批，保证专款专用。

2、募集资金四方监管协议情况

（1）公司于2019年3月27日召开第三届董事会第九次会议，审议通过了《关于向控股子公司增资的议案》，同意公司拟使用募集资金向全资子公司河南中原快意电梯有限公司增资4,000万元，用于募投项目“北方生产制造中心建设项目”的实施建设，本次增资将分期实施。

（2）为规范公司募集资金管理，保护中小投资者的权益，根据中国证监会《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》及《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引（2015年修订）》等有关法律法规相关规定，公司与东莞农村商业银行股份有限公司清溪支行、东吴证券股份有限公司、河南中原快意电梯有限公司签订《募集资金四方监管协议》，明确了各方的权利和义务。具体情况详见2019年3月29日公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于设立募集资金专项账户和签订募集资金四方监管协议的公告》（公告编号：2019-024）。该协议与深圳证券交易所四方监管协议范本不存在重大差异，对募集资金的使用实施严格审批，保证专款专用。

3、新增募投项目的募集资金三方监管协议情况及部分募投项目终止而注销资金专户情况

（1）公司于2020年2月13日召开第三届董事会第十九次会议和第三届监事会第十五次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目变更、终止及延期的议案》，同意终止实施“电梯核心零部件生产线建设项目”，该项目剩余募集资金用于支付购置青皇工业区新地块价款及相关税费，结余部分永久补充流动资金；将“北方生产制造中心建设项目”募集资金的投资规模调整为5,040.00万元，将剩余资金投向新项目“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”，主要用于厂房、扶梯生产线建设。

（2）公司按照规定在将“电梯核心零部件生产线建设项目”结余的募集资金用于永久补充流动资金后，办理完毕该项目募集资金专户（开户银行名称：兴业银行股份有限公司东莞分行，账号：395000100110600268）的注销手续。本募集资金专项账户注销后，公司与兴业银行股份有限公司东莞分行、东吴证券签订的《募集资金三方监管协议》相应终止。具体情况详见2020年3月31日公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于部分募集资金专用账户销户的公告》（公告编号：2020-014）。

（3）为更好地加强募集资金的管理和使用，保护投资者的利益，提高募集资金的使用效率，公司新开设募集资金银行专户，用于对“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”的专户管理。公司与东莞农村商业银行股份有限公司清溪支行、东吴证券股份有限公司签订《募集资金三方监管协议》，明确了各方的权利和义务。具体情况详见2020年4月2日公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于部分募集资金专项账户销户的公告》（公告编号：2020-015）。该协议与深圳证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异，对募集资金的使用实施严格审批，保证专款专用。

（4）公司于2022年9月8日召开第四届董事会第十次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目变更、终止的议案》，同意终止“电梯生产扩建改造项目”，将该项目剩余募集资金用于“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”。同意变更“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”的投资预算并调整项目实施内容，由原计划投资18,422万元调整至25,128.58万元，优先使用募集资金进行投入，不足部分以公司自筹资金投入。2022年9月26日召开的2022年第一次临时股东大会表决同意了上述第四届董事会第十次会议的决议。

公司按照规定在将“电梯生产扩建改造项目”结余的募集资金用于“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”后，办理完毕该项目募集资金专户（开户银行名称：中国工商银行股份有限公司东莞清溪支行，账号：2010028929234567868）的销户手续。本募集资金专项账户注销后，公司与中国工商银行股份有限公司东莞清溪支行、东吴证券签订的《募集资金三方监管协议》相应终止。具体情况详见2023年3月18日公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于部分募集资金专用账户销户的公告》（公告编号：2023-004）。

（5）截至2023年8月31日，“北方生产制造中心建设项目”已达预定可使用状态，公司按照规定在将“北方生产制造中心建设项目”予以结项，结余的募集资金用于永久补充流动资金。公司于2023年9月份分别召开了第四届董事会第十六次会议、第四届监事会第十五次会议和2023年第一次临时股东大会，审议通过了同意该项目予以结项并将结余募集资金永久补充流动资金的议案。2023年11月办理完毕该项目募集资金专户（开户银行名称：东莞农村商业银行清溪支行，账号：1800101900100045855）的注销手续，实际转出结余募集资金20,354,402.64元。本募集资金专项账户注销后，公司与东莞农村商业银行清溪支行、东吴证券签订的《募集资金三方监管协议》相应终止。具体情况详见2023年9月8日、2023年9月27日、2023年11月8日公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于部分募集资金投资项目结项暨结余募集资金永久补充流动资金的公告》（公告编号：2023-034）、《2023年第一次临时股东大会决议的公告》（公告编号：2023-037）、《关于部分募集资金专用账户销户的公告》（公告编号：2023-040）。

（6）2024年募集项目及资金情况

公司于2024年4月29日召开第四届董事会第二十次会议和第四届监事会第十九次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目结项暨结余募集资金永久补充流动资金的议案》，同意公司已实施完毕的“营销服务网络升级项目”予以结项，同时为提高结余募集资金使用效率，结合公司实际经营情况，同意将上述募投项目结项后的结余募集资金13,480,501.81元（实际金额以资金转出当日专户余额为准）永久补充流动资金，用于公司日常经营活动，同时注销对应的募集资金专用账户。2024年6月3日召开的2024年第一次临时股东大会审议通过了该议案。2024年6月，公司完成了该募集资金专户的销户申请，实际转出结余募集资金132,440.66.96元。具体情况详见2024年4月30日、2024年6月4日、2024年6月25日公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于部分募集资金投资项目结项暨结余募集资金永久补充流动资金的公告》（公告编号：2024-020）、《2024年第一次临时股东大会决议的公告》（公告编号：2024-036）、《关于部分募集资金专用账户销户的公告》（公告编号：2024-043）。

公司于2024年7月9日第五届董事会第二次会议和第五届监事会第二次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目结项暨结余募集资金永久补充流动资金的议案》，同意公司已实施完毕的“企业技术中心建设项目”予以结项，同时为提高结余募集资金使用效率，结合公司实际经营情况，同意将上述募投项目结项后的结余募集资金2,035.44万元（包括累计收到的银行存款利息及理财收益扣除银行手续费的净额）永久补充流动资金，用于公司日常经营