股票代码:000882 股票简称:华联股份 公告编号:2025-02 北京华联商厦股份有限公司 关于为控股子公司提供担保额度的公告

溃漏

24 110	(为)全成丁公司1	足りてロリフマド午。	旦水吸之如「	`:			
担保方	被担保方	担保方持股比例(%)	被担保方 2024年末资产负债率 (%)	截至目前担保余额(万元)	本次新增担 保额度(亿 元)	担保额度占上市 公司2024年末净 资产比例(%)	是 否 关 联担保
公司	北京华联文化 传媒有限公司	100	76.57%	3,900	1	1.45%	是
公司	呼和浩特市联 信达商业有限 公司	100	82.46%	0	0.5	0.73%	是
公司	安徽华联购物 广场有限公司	100	95.77%	18,800	6	8.72%	是
公司	包头市鼎鑫源 商业管理有限 公司	100	35.28%	0	1	1.45%	是
公司	北京华联美好 生活百货有限 公司	100	87.19%	0	6	8.72%	是

注:担保余额以实际发放贷款余额计算

注:担保余额1/2年发放贷款余额计算。 1、文化传媒基本情况 1、文化传媒基本情况 公司名称:北京华联文化传媒有限公司 成立日期:2018年04月25日 注册资本:20000万元 注册地址:北京市海淀区龙背村路99号院1号楼-1层06号 法定代表人,周剑军 经营范围:组织文化艺术交流活动(不含营业性演出);影视策划;电脑动画设计;企业管理;经济 悬松油:计算知至标服系,社办案约和,份计、制作、代理、发布广告,还办服度展示还动,概察计印服 经营范围.组织文化艺术交流活动(不含营业性演出):影视策划;电脑动画设计;企业管理,经济贸易咨询;计算机系统服务,技术咨询;设计、制作、代理,发布广告;承办展览展示活动;摄影扩印所务,市场调查;销售日用杂货,服装轴帽,箱包,化妆品,电子产品,珠宝首饰、文化用品,体育用品,针纺织品。金属材料;文艺演出票务代理;租赁影视器材;广播电视节目制作;代理记账。与公司的股权关系,公司持有北京年联文化传媒,和公园公园、报关财务数据;文化传媒,2024年来经审计的资产总额24,564.74 万元,负债总额18,809.62 万元(其中,流动负债9,678.50 万元),期末净资产5,385.53 万元;2024年度实现的营业收入10,668.24 万元,利润总额—309.46 万元,净利润—308.44 万元。截至目前,文化传媒设有被划为失信被执行人。2、北京华职美好生活百货有限公司基本情况公司名称。北京华职美好生活百货有限公司。由立日归。2011年1月日日日

公司石桥:45以平9890年(百日页有882公司) 成立日期;2021年10月14日 注册资本;20,000万元 注册地址;北京市朝阳区北苑路98号院1号楼-3至7层101内1至7层、1层101地下一层、地下二

营;艺术品进出口。 与公司的股权关系;公司持有美好生活100%的股权。 相关财务数据,美好生活2024年末经审计的资产总额127,607.77万元,负债总额111,264.75万元 (其中;流动负债17,857.84万元),期末净资产16,343.02万元;2024年度实现的营业收入27,068.88万元,利润总额2,352.35万元,净利润1,761.47万元。 截至目前,美好生活党省*被列为失信被执行人。 3.安徽华联基本情况 公司名称·安徽华联协物广场有限公司 成立日期;1999年06月04日 注册资本:26,306.88万元 注册地址;安徽省合肥市和平路118号 法定代表人,庄柱峰

法定代表人:庄柏峰 经营范围:许可项目:餐饮服务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具

5、联信达基本情况 公司名称:呼和浩特市联信达商业有限公司 成立日期-2015年08月20日

成立日期: 2015年08月 42 ロ 主册寮本4,500万元 注册党本4,500万元 注册地址: 内蒙古自治区呼和浩特市鄂尔多斯大街26号金字广场B座4楼 法定代表人,洛晓英 経営范围: 许可经营项目: 无一般经营项目: 日用杂品: 家具, 花卉, 电器设备、日用百货、健身器 経費范围: 许可经营项目: 无一般经营项目: 日用杂品: 家具, 花卉, 电器设备、日用百货、健身器

材设施、文化办公用品的销售;文化艺术交流策划;展览展示服务;商务信息咨询(不含金融、证券、期货);计算机技术开发,转让服务,宏雪场地出租(需审批的除外)。 与公司的股权关系,公司持有联信息100%股权。 相关财务数据,联信达 2024年末经审计的资产总额11,536,21万元,负债总额9,513,33万元(其中,流动负债6,929,11万元),期末净资产2,022.89万元;2024年度实现的营业收入593.80万元,利润总额—128.40万元,净利润—125.33万元。 截至目前,联信达没有被划为失信被执行人。 四,关于担保额扩贴为

四、关于担保额度调剂 上述担保额度可在同时满足以下条件的担保对象之间进行调剂:

工还担保制度 91 任间时制度及 / 京州中的温度公康来》《《电应任刊制制: 1.获调剂方约公司纳入合并范围的子公司。 2.获调剂方的单笔担保制度不超过公司最近一期经审计净资产的 10%。 3.在调剂发生时资产负债率超过 70%的担保对象,仅能从资产负债率超过 70%(股东会审议担保 额度时的为担保对象处苏特担保额度。 4.在调剂发生时,获调剂方不存在逾期未偿还负债等情况。

4. 住區別及生即,获1907以7中3年出现3977小区及2010以7月1906。 五. 担保协议的主要内容 上述担保协议尚未签署。公司董事会提请股东会授权董事长签署担保相关的合同及法律文件。 协议的主要内容由本公司及被担保的各控股子公司与金融机构共同协商确定。公司将严格审批

六、董事会意见 为促进于公司业务发展,增强子公司的融资能力,董事会同意为控股子公司向金融机构申请的贷款提供担保,担保总额度为14.5亿元人民币,有效期为一年。若担保额度调剂到非全资子公司,公司将审慎评估相关担保风险,确保担保风险可控。 公司本次担保对象为公司的挖股子公司,能够充分了解其经营管理情况,控制其投资、融资等重大事项,并且董事会已经对其经营情况,行业前景、偿债能力等进行充分评估,本次担保风险可控,不

人等功,开出基学之上公共主意情形式引重加票、该领能力等运打充力评估、华色自体和整门经、不会对公司及股东利益造成损害。即担保的数量 本次公司拟为控股子公司提供担保总额为14.5亿元人民币,占公司2024年经审计净资产的 21.06%。本次担保后,公司及控股子公司担保额度总金额为30.5亿元人民币,其中为公司控股股东华 联集团提供的担保总额度为16亿元,为公司控股子公司提供的担保总额度为14.5亿元。 截至2024年12月31日、公司实际发生的对外担保金额为144.991.33万元,合计占公司2024年经 审计净资产的21.06%。公司无逾期担保,无涉及诉讼的担保金额及因担保被判决败诉而应承担的损 生命额

司第九届董事会第十三次会议决议。

北京华联商厦股份有限公司董事会

股票代码:000882 股票简称:华联股份 公告编号:2025-032

北京华联商厦股份有限公司 关于因同一控制下企业合并追溯调整公司 2024年度期初财务数据的公告

大遗漏。
北京华联商厦股份有限公司(以下简称"公司")于2025年4月24日召开了公司第九届董事会第十三次会议及第九届监事会第六次会议、会议审议通过了(美于因同一控制下企业合并追溯调整公司2024年度期初财务数据的议案)。现将相关事项公告如下:
—、本次追溯调整的原因
2024年8月14日、公司召开的第九届董事会第五次会议及2024年8月30日召开的2024年第一次临时股东大会、审议并通过了(美于收购美好生活股权暨关联交易的议案)。同意公司收购北京华联(SRP)百货有限公司持有的北京华联美好生活百货有限公司(以下简称"美好生活")100%的股权、2024年3月25日、公司召开的第九届董事会第二次会议、审议并通过了(美于收购联合法股权暨美联交易的议案)。同意公司收购北京华联生活超市有限公司持有的呼和浩特市联信达商业有限公司(以下简称"联信法")100%的股权、上途交易完成后、美好生活和联信达成为公司的全资于公司公公司专学任法和联信法本上途交易制后、同学生资本联任的发帝股内银公司的经济工会。

二、本次追溯调整财务数据的具体情况 1、对公司2023年12月31日合并资产负债表追溯调整如下;

项 目	追溯调整后	追溯调整前	追溯调整数
流动资产:			
货币资金	1,132,485,299.10	1,083,052,125.46	49,433,173.64
交易性金融资产	510,581,993.13	510,581,993.13	-
应收票据	0.00	0.00	-
应收账款	51,668,450.75	41,275,590.27	10,392,860.48
应收款项融资	0.00	0.00	-
预付款项	4,070,630.60	4,070,630.60	-
其他应收款	172,491,838.63	8,177,256.07	164,314,582.56
其中:应收利息	0.00	0.00	-
应收股利	0.00	0.00	-
存货	629,910,164.62	616,684,261.07	13,225,903.55
合同资产	0.00	0.00	-
持有待售资产	0.00	0.00	-
一年内到期的非流动资产	208,000.00	208,000.00	-
其他流动资产	43,802,739.51	33,242,538.61	10,560,200.90
流动资产合计	2,545,219,116.34	2,297,292,395.21	247,926,721.13
非流动资产:	0.00	0.00	-
债权投资	0.00	0.00	-
可供出售金融资产	0.00	0.00	-
其他债权投资	0.00	0.00	-
持有至到期投资	0.00	0.00	-
长期应收款	832,000.00	832,000.00	-
长期股权投资	2,704,863,493.02	2,704,863,493.02	-
其他权益工具投资	110,289,532.62	110,289,532.62	-

				_			
其他非流动金融资产 投资性房地产		184,149 3,005,85		-	184,149,377.98 2,888,138,551.75	- 117,717,301.60	
固定资产 在建工程		32,538,567.32 718,184,339.75			28,230,691.26 716,638,835.17	4,307,876.06 1,545,504.58	
生产性生物资产油气资产		0.0	00		0.00	-	
使用权资产 无形资产		2,397,60	0,831.77	1,632,146,364.60		765,454,467.17	
开发支出		303,809,301.69 0.00 52,947,108,05			302,660,958.96 0.00	1,148,342.73	
商誉 长期待摊费用		52,947,108.05 792,830,792.26			52,947,108.05 519,402,797.65	273,427,994.61	
递延所得税资产 其他非流动资产		258,304,824.48 52,562,260.53			240,425,628.86 52,562,260.53	17,879,195.62	
非流动资产合计 资产总计		10,614,76	-,		9,433,287,600.45 1,730,579,995.66	1,181,480,682.37 1,429,407,403.50	
流动负债: 短期借款		505,917	,076.28		505,917,076.28	-	
交易性金融负债 以公允价值计量且其变:	thì-l-	-	-		-	-	
入当期损益的金融负信 应付票据	Ť	75,612,			75,612,521.78	-	
应付账款 预收款项		468,276 75,111.			301,702,838.59 75,111,248.12	166,573,409.68	
合同负债 应付职工薪酬		8,982,	332.13		8,004,415.85 37,966,828.69	977,916.28 2,377,192.36	
应交税费		40,344,021.05 61,109,508.71 623,108,825.29			59,894,152.16	1,215,356.55	
其他应付款 其中:应付利息		-	-		534,496,184.04	88,612,641.25	
应付股利 持有待售负债		7,840,0	. 00.00		7,840,000.00	-	
一年内到期的非流动负 其他流动负债	债	395,991 392,1		_	361,254,446.37 265,065.24	34,736,888.85 127,129.12	
流动负债合计 非流动负债:		2,254,84	5,311.21	-	1,960,224,777.12	294,620,534.09	
长期借款		425,233			255,000,000.00	170,233,367.65	
租赁负债 应付债券		3,109,92			2,312,667,269.42	797,255,824.07	
长期应付款 长期应付职工薪酬		27,326,	488.36		27,326,488.36	-	
预计负债 递延收益		4,454,6	510.70		4,454,610.70	-	
递延所得税负债 其他非流动负债	+	80,579, 121,417	739.78	_	80,579,739.78 121,417,055.89	-	
非流动负债合计	_	3,768,93	4,355.87		2,801,445,164.15 4,761,669,941.27	967,489,191.72 1,262,109,725.81	
负债合计 股东权益:	\perp	-			-	1,202,109,725.81	
股本资本公积	\pm	2,737,35 4,902,36			2,737,351,947.00 4,653,838,038.01	248,528,112.35	
减:库存股 其他综合收益		86,852,	831.84		- 86,852,831.84	-	
专项储备 盈余公积	\mp	76,469,		_	76,469,525.04	-	
未分配利润	rìt	-682,670 7,120,36	0,546.12		-601,440,111.46 6,953,072,230.43	-81,230,434.66 167,297,677.69	
少数股东权益 股东权益合计	171	15,837, 7,136,20	823.96		15,837,823.96 6,968,910,054.39	-	
负债和股东权益总计		13,159,98	7,399.16	1	1,730,579,995.66	1,429,407,403.50	
2、对公司 2023 年 项 目	丰度合夫		当溯 尚整如下: 朔调整后		追溯调整前	追溯调整数	
一、营业收入 减:营业成本			,132,585.24 598,817.89		1,099,462,262.80 469,742,671.47	265,670,322.44 107,856,146.42	
税金及附加 销售费用		, .	52,068.02 224,952.17	F	28,019,303.76 300,371,174.16	5,032,764.26 82,853,778.01	
管理费用 研发费用		133,4	423,955.31 0.00	F	133,423,955.31	-	
财务费用			403,784.86	F	194,940,962.21	51,462,822.65	
其中:利息费用 利息收入		19,4	594,000.94 07,502.41	Ė	211,291,412.72 18,907,719.31	49,302,588.22 499,783.10	
加:其他收益 投资收益(损失以"-"号			81,124.88 50,071.81	L	13,647,037.10 110,944,585.70	234,087.78 -27,494,513.89	
其中:对联营企业和合营 投资收益		80,1	34,097.00		74,364,264.57	5,769,832.43	
以摊余成本计量的金融资确认收益(损失以"-"号				L	0.00	-	
净敞口套期收益(损失以 列) 公允价值变动收益(损失			0.00	L	0.00	-	
信用减值损失(损失以"-"			756,854.21	┝	-56,756,854.21 -2,693,947.68	-578,733.52	
资产减值损失(损失以"-" 资产处置收益(损失以"-"	号填列)		794,653.36 7,702.93	F	-12,794,653.36 -97,702.93	-	
二、营业利润(亏损以"-" 加:营业外收入		15,8	38,311.98 45,563.76	F	25,212,660.51 8,204,621.67	-9,374,348.53 40,942.09	
减:营业外支出			56,970.33	F	1,654,470.33	12,500.00	
三、利润总额(亏损总额以 列) 滅:所得税费用	- 亏埧		16,905.41	L	31,762,811.85 562,836.92	-9,345,906.44 -8,271,464.40	
四、净利润(净亏损以"-"			25,532.89	Ė	31,199,974.93	-1,074,442.04	
(一)按经营持续性分 其中:持续经营净利润(浴 "-"号填列)		26,2	77,648.94	H	31,199,974.93	-4,922,325.99	
终止经营净利润(净亏损 填列)		3,84	47,883.95	t	0.00	3,847,883.95	
(二)按所有权归属分				F			
其中: 归属于母公司股东 润 少数股东损益	、ロッパ戸不り		76,426.82 49,106.07	-	28,650,868.86 2,549,106.07	-1,074,442.04	
五、其他综合收益的税师		-5,7	67,410.38	F	-5,767,410.38	-	
归属于母公司股东的其他 益的税后净额			67,410.38	-	-5,767,410.38	-	
(一) 小能車分素非洲>>> n	マロビボ	-14,0	612,365.13		-14,612,365.13		
合收益 1.其他权益工具投资公分	价值变		62 055 02	Π	_0.562.055.02	-	
合收益 1. 其他权益工具投资公分 动 2. 权益法下不能转损益的			49,409.30		-9,562,955.83 -5,049,409.30	-	
合收益 1. 其他权益工具投资公分 动 2. 权益法下不能转损益的合收益 (二)将重分类进损益的非	其他综	-5,0				-	
1. 其他权益工具投资公介 动 2. 权益法下不能转损益的 合收益 (二)将重分类进损益的事 收益 外币财务报表折算差	其他综合	-5,0 8,84	149,409.30		-5,049,409.30	- - - - 0.00	
合收益 1.其他权益工具投资公分 动 2.权益法下不能转损益的 合收益 (二)将重分类进制益的 收益 外币财务报表折算差 归属于少数股东的其他的 的权后净额	世 他综合 额 《合收益	-5,0 8,8 ⁴ 8,8 ⁴	149,409.30 14,954.75 14,954.75 0.00		-5,049,409.30 8,844,954.75 8,844,954.75 0.00	-	
合收益 1.其他权益工具投资公分 动 2. 权益法下不能转损益的 合收益 (二)将重分类进损益的 收益 外币财务报表折赛差 归属于少数股东的其他结 为允纪帝卿 六、综合收益总额	以其他综合 (他综合 (额) (条合收益	-5,0 8,84 8,84 24,3	149,409.30 14,954.75 14,954.75		-5,049,409.30 8,844,954.75 8,844,954.75	- - - 0.00 - -1,074,442.04 -1,074,442.04	
合收益 1.其他权益工具投資公分 动 2.权益法下不能转损益的 也效益 (二)将重分类进损益的身 收益 外所财务报表折算差 归属于少数股东的其他的 六、综合收益总额 六、综合收益总额 归属于母数股东的综合领 归属于母数股东的综合领 归属于母数股东的综合领	其他综合 (他综合 (熱類 (各)的益 (內)的	-5,0 8,84 8,84 24,3 21,8	149,409.30 144,954.75 144,954.75 0.00 58,122.51		-5,049,409.30 8,844,954.75 8,844,954.75 0.00 25,432,564.55	-1,074,442.04	
合收益 1.其他权益工具投资公介。 2.权益法下不能转损益后,合收益 (二)将重分类进损益的。 (二)将重分类进损益的。 (一)将重分类进损益的。 (一)解止分类及所谓第一次,经常收益总额 户国属于母公司股东的综合。 (一)基本包括设备。 (一)基本包括收收益。	7其他综合 物 %合收益 收益总 被益总额	-5,0 8,84 8,84 24,3 21,8 2,54	449,409.30 44,954.75 44,954.75 0.00 58,122.51 09,016.44		-5,049,409.30 8,844,954.75 8,844,954.75 0.00 25,432,564.55 22,883,458.48	-1,074,442.04	
合收益 1.其他权益工具投資公介 动 2.权益法下不能转损益的 2.权益法下不能转损益的 收益 (二)将重分类进损益的 少收益 外所财务报表所算差 归属于少数股东的其他的 归属于母公司股东的综合础 上、每股收益 (一)基本每股收益 (二)稀看段股位 3、对公司 2023 年月	其他综合 類 %合收益 %合收益总 % 放益总额 上 度 合并現	-5,6 8,8 8,8 24,3 21,8 2,5 6	49,409.30 44,954.75 44,954.75 0.00 58,122.51 09,016.44 49,106.07 0.0101 彩色調调整如同	F:,	-5,049,409.30 8,844,954.75 8,844,954.75 0.00 25,432,564.55 22,883,458.48 2,549,106.07	-1,074,442.04 -1,074,442.04 -	
合收益 1.其他权益工具投資公介 2.权益法下不能转损益的 (二)将重分类进损益的 外币财务报表折算差的 收益 外币财务报表折算差的 归属于均数股东的非他的 一、综合收益总额 归属于母公司股东的综合 七、每股收益 (二)稀本每股收益 (二)稀本每股收益 (二)稀释每股收益 3、对公司 2023 年] —、经营活动产生的现金	其他综合 類 %合收益 %合收益总 % 放益总额 上 度 合并現	-5,6 8,8 8,8 24,3 21,8 2,5	44,9409.30 44,954.75 44,954.75 0.00 58,122.51 09,016.44 49,106.07	F:	-5,049,409,30 8,844,954,75 8,844,954,75 0.00 25,432,564,55 22,883,458,48 2,549,106,07	-1,074,442.04 -1,074,442.04 -	
合收益 1.其他权益工具投資公介 动 2.权益法下不能转损益的 4. 权益法下不能转损益的 收益 外所财务报及折算差 归属于少数股东的其他 时 成益总额 归属于少数股东的其他 一 1. 与数股东的综合 七 1. 与数股东的综合 1. 一 1. 大 结果积极 (一) 基本释释股收益 3. 对公司 2023 年 項 目 一 5经常活动产生的现金 流址 1. 统管活动产生的现金	其他综合 额 %合收益总 %企总额 证 定合并玛 追溯	-5,6 8,8 8,8 24,3 21,8 2,5 6	49,409.30 44,954.75 44,954.75 0.00 58,122.51 09,016.44 49,106.07 0.0101 彩色調调整如同		-5,049,409.30 8,844,954.75 8,844,954.75 0.00 25,432,564.55 22,883,458.48 2,549,106.07	-1,074,442.04 -1,074,442.04 -	
合收益 1.其他权益工具投资公分。 2.权益法下不能转损益估合收益 (一)将重分类进根益的专合收益 外币财务报表所算多 归属于少数股东的结构 为产品的综合的统任。 如属于少数股东的综合的 有效。 (一)基本每股收益 (一)基本每股收益 (一)基本每股收益 (一)基本每股收益 (一)基本每股收益 (一)基本每股收益 (一)基本每股收益 (一)精种每股收益 (一)精种每股收益 (一)精种每股收益 (一)越	D其他综合 物额 经合收益 总额 证 证 证 程 合 的 五 总 的 初 后 的 五 后 的 五 后 1 6 1 6 1 6 1 6 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	-5,60 8,84 8,84 24,3 21,8 2,5; 6 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	49,409.30 44,954.75 44,954.75 0.00 58,122.51 09,016.44 19,106.07 近週週整前	21	-5,049,409.30 8,844,954.75 8,844,954.75 0.0 25,432,564.55 22,883,458.48 2,549,106.07 0.0105	-1,074,442.04 -1,074,442.04 -	
合收益 1. 其他权益工具投資公介 动 2. 权益法下不能转损益的少数差 (二)将重分类进损益的少数差 (一)将重分类进损益的少数差 (一)将重分类的 (一)将重分类的 (一)将重分量的 (一) (一)基本每股收益 (一)基本每股收益 (二) (一)基本每股收益 (二) (一)基本每股收益 (二) (二) (二) (二) (二) (二) (三) (三) (三) (三) (三) (三) (三) (三) (三) (三	D其他综合 化他综合 物额 经合收益 总额 证 证 证 1,883,9	-5,0 8,8 8,8 24,3 21,8 2,5 (((((((((((((((((((49,409.30 44,954.75 44,954.75 0.00 58,122.51 09,016.44 49,106.07 0.0101 這週週整前	21	-5,049,409.30 8.844,954.75 8.844,954.75 0.00 25,432,564.55 22,883,458.48 2,549,106.07 0.0105	-1,074,442.04 -1,074,442.04 -	
合收益 1.其他权益工具投资公分 2.权益法下不能转倒益 (一)将重分类进假益的 (一)将重分类进假益的 外而财务报表所算 归属于少数股东的结构 为一线心密差点额 归属于少数股东的综合的 (一)基本每股收益 (一)基本每股收益 (一)稀重级发车 (一)基本每股收益 (一)基本每股	D其他综合 化 他综合 物额 经合收益总额 注 注 1.883.9 85.699.	-5,60.88 8,84 24,3 21,8 2,5 (6) (7,762.87 - 5,626.98	49,409.30 44,954.75 44,954.75 0.00 58,122.51 09,016.44 49,106.07 .0101 1.302,720,828.3	21	-5,049,409,30 8,844,954.75 8,844,954.75 0.00 25,432,564.55 22,883,458,48 2_549,106.07 0.0105	-1,074,442.04 -1,074,442.04 -	
合收益 1. 其他权益工具投資公介 2. 权益法下不能转损益的 (二)将重分类进损益的 外币财务报表折算差 外币财务报表折算差 归属于少数股东的非伦地 中枢后净额 六、综合收益总额 归属于母公司股东的综合 七、每股收益 (一)基本保股收益 (一)基本保股收益 3. 对公司 2023 年] 项 目 一、经营活动产生的现金 流量 收到的免费退还 收到其他与经营活动 有 转现金 经到其他与经营活动 有 转现金 经营活动现金流入有 的现金 支付给现金。 支付给现金 支付给现金	り其他综合 は他综合 を を を を を を を を を を を を を	-5.0 8,8-8 24,3 21,8 2,5-3 0 0 0 0 0 0 7,762.87 - 5.626.98 63,389.85 2,625.06 6,448.28	49,409,30 44,954.75 44,954.75 0.00 58,122.51 09,016.44 19,106.07 0.0101 1.302,720,828.3 - 81,039,359.96 1,383,760,188. 133,843,312.0 237,529,722.1	21 0 111 15 7	-5,049,409,30 8,844,954.75 8,844,954.75 0.00 25,432,564.55 22,883,458,48 2_549,106.07 0.0105 581,246,934.66 - 4,656,267.08 585,903,201.74 255,319,313.01 31,486,726.11	-1,074,442.04 -1,074,442.04 -	
合收益 1.其他权益工具投資公介 2.权益法下名胜转损益的 (二)将重分类进损益的) 吸益 外币财务报表折算差 (四)将重分类进损益的 (四))其他综合 (化他综合 (水) (水) (水) (水) (水) (水) (水) (水) (水) (水)	-5,0,0 8.8-8.8-8.8-8.8-8.8-8.8-8.8-8.8-8.8-8.8	49,409.30 44,954.75 44,954.75 0.00 58,122.51 09,016.44 19,106.07 0.0101 1.302,720,828.3 - 81,039,359.96 1.383,760,188. 133,843,312.0 237,529,722.1 45,714,400.86	21 0 111 7	-5,049,409,30 8,844,954.75 8,844,954.75 0.00 25,432,564.55 22,883,458,48 2_549,106.07 0.0105 581,246,934.66 - 4,656,267.08 585,903,201.74 255,319,313.01 31,486,726.11 5,027,189,10	-1,074,442.04 -1,074,442.04 -	
合收益 1.其他权益工具投资公分 2.权益法下不能转领益 (二)将重分类进根益的 外而财务报表折算统 外而财务报表折算统 即属于少数股东的某种 的税后净额 一、综合收益总额 归属于少数股东的综合 (一)基本程度收益 收到的免费度还 收到其他与经营活动有 的现金 支付给取工以及为限工 支付的现金 支付给取工以及为限工 支付的现金 支付给取工以及为限工 支付的现金 支付差限和度 全营营活动现金。	カ其他综合 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	-5.0 8,8-8 24,3 21,8 2,5-3 0 0 0 0 0 0 7,762.87 - 5.626.98 63,389.85 2,625.06 6,448.28	49,409,30 44,954.75 44,954.75 0.00 58,122.51 09,016.44 19,106.07 0.0101 1.302,720,828.3 - 81,039,359.96 1,383,760,188. 133,843,312.0 237,529,722.1	221 00 111 15 7 6	-5,049,409,30 8,844,954.75 8,844,954.75 0.00 25,432,564.55 22,883,458,48 2_549,106.07 0.0105 581,246,934.66 - 4,656,267.08 585,903,201.74 255,319,313.01 31,486,726.11	-1,074,442.04 -1,074,442.04 -	
合收益 1.其他权益工具投资公介 2.权益法下不能特徵 (二)将重分类进根益的 特元的 有收益 外 所财务报表析算 归属于少数投东的其他的 的税后净额 户属于少数投东的其他的 一、结合收益总额 中国于少数投东的第一个 一、结合收益总额 (一)基本每股收益 (一)。 (一)基本每股收益 (一)。 (一)。 (一)。 (一)。 (一)。 (一)。 (一)。 (一)。	1 1,883,9 1 1,883,9 1 1,99,6 1 1,99,6 1 1,99,6 1 1,148,5 1 1,148,5 1 1,148,5 1 1,148,5 1 1,148,5 1 1,148,5	-5,0 8.8-8.8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8	49,409.30 44,954.75 44,954.75 44,954.75 00,00 58,122.51 09,016.44 19,106.07 1.302,720,828.3 - 81,039,359.96 1,383,760,188. 133,843,312.0 237,529,722.1 45,714,400.86 269,080,334,9	221 0 111 15 7 6	-5,049,409,30 8,844,954.75 8,844,954.75 0.00 25,432,564.55 22,883,458,48 2_549,106.07 0.0105 581,246,934.66 - 4,656,267.08 585,903,201.74 255,319,313.01 31,486,726.11 5,027,189,10	-1,074,442.04 -1,074,442.04 -	
合收益 1.其他权益工具投资公介 2.权益法下不能特益 (一)将重分类进根益的 外币财务报表所豫差 归属于少数股东的原始 的税后净量 一大整个收益总额 归属于少数股东的原始 (一)基本每股收益 (一)基	以 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1,	-5,0 8.8-8.8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8	49,409,30 44,954.75 44,954.75 0.00 58,122.51 09,016.44 19,106.07 3.0101 1.302,720,828.3 - 81,039,359.99 1.383,760,188. 133,843,312.0 237,529,722.1 45,714,400.86 269,080,334,9 686,167,770.0 697,592,418.1	21 0 111 15 7 6 3 11 0	-5,049,409,30 8,844,954.75 8,844,954.75 0.00 25,432,564.55 22,883,458.48 2,549,106.07 0.0105 581,246,934.66 - 4,656,267.08 585,903,201.74 255,319,313.01 31,486,726.11 5,027,189.10 170,560,521.43 462,393,749.65	-1,074,442.04 -1,074,442.04 -	
合收益 1.其他权益工具投資公介 2.权益法下不能特别益估 (二)将重分类进册益约 外币财务报表折算差 归属于少数股东的其他的 产、综合收益总额 归属于少数股东的其他的 一大、综合收益总额 归属于母公司股东的综合 一人,每是大部综合 一人,一个人。 一个人,一个人。 一个人,一个人,一个人,一个人,一个人,一个人,一个人,一个人,一个人,一个人,	以 1.883.9 1.883.9 1.969.6 1.485.69 1.969.6 1.148.5	-5,0 8.8-8.8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8	49,409,30 44,954.75 44,954.75 0.00 58,122.51 09,016.44 19,106.07 0.0101 這週週整前 1,302,720,828.: 81,039,359,96 1,383,760,188. 133,843,312.0 237,529,722.1 45,714,400.86 269,080,334,9 686,167,770.0	221 20 111 15 7 6 7 6 7 7 0	-5,049,409,30 8,844,954.75 8,844,954.75 0.00 25,432,564.55 22,883,458.48 2,549,106.07 0.0105 581,246,934.66 - 4,656,267.08 585,903,201.74 255,319,313.01 31,486,726.11 5,027,189.10 170,560,521.43 462,393,749.65	-1,074,442.04 -1,074,442.04 -	
合收益 1.其他权益工具投资公会 (一)将重分类进根益的 外而财务报表析算多 归属于少数投东的其他的 为无的有效。 中国于少数投东的其他的 为无的不够。 (一)将重分类进根益的 外而财务报表析算多 归属于少数投东的某种。 一、综合收益总额 归属于母公司股东的综合 (一)基本每股收益 (一)基本每股收益 (一)基本每股收益 (一)基本每股收益 (一)基本每股收益 (一)精育每股收益 (一)基本每股收益 (一)精育每股收益 (一)精育每股收益 (一)种种。 现 销售商品、提供劳多收到 的现金 收到其他与经营活动有 全营营品动现金流人小计 购买商品接受劳多支付 的现金 支付的现金 支付的现金 支付的现金 大约的现代费 支付结现金。 大约市场、现金市场,产生的现金 企营营品动产生的现金。 大约市场、现金市场,产生的现金 企营营品动产生的现金。 大约市场、企营营品动产生的现金。 大约市场、企营营品动产生的现金。 生营营品动产生的现金。 生产的现金。 生产的现金。 生产的现金。 生产的现金的现金。 生产的现金。 生产的工程,生产生产生产品,工程,生产生产生产品,生产生产生产生产生产生产生产生产生产生产生产生产生产生产生产生	1,883,99 1,883,99 1,883,99 1,883,99 1,1883,99 1,1883	-5,0 8,8 8,8 8,8 24,3 21,8 1,8 1,2 1,5 1,5 1,5 1,5 1,5 1,5 1,5 1,5 1,5 1,5	49,409,30 44,954.75 44,954.75 0.00 58,122.51 09,016.44 49,106.07 0.0101 1.302,720,828.2 - 81,039,359.99 1.383,760,188. 133,843,312.0 237,529,722.1 45,714,400.86 60,000,000.06 6111,454,050.0	221 00 111 155 7 66 63 61 10 00	-5,049,409,30 8,844,954.75 8,844,954.75 0.00 25,432,564.55 22,883,458.48 2,549,106.07 0.0105 581,246,934.66 - 4,656,267.08 585,903,201.74 255,319,313.01 31,486,726.11 5,027,189.10 170,560,521.43 462,393,749.65	-1,074,442.04 -1,074,442.04 -	
合收益 1.其他权益工具投资公分 2.权益法下不能特别益 (二)将重分类进根益的 外而财务报表所领 外而财务报表所领 归属于少数投东的其他的 的税后净额 户属于少数投东的其他的 一、结合收益总额 中国于少数投东的其他。 (一)稀重分数投东的其他。 (一)稀重分数投东的东的。 (一)基本每股收益 (一)基本每股收益 (一)基本每股收益 (一)基本每股收益 (一)精育经股收益 可 可 目 一、经常活动产生的现金。 销售商品、提供劳多收到 市现金的股票股还 收到其他与经营活动有 全营活动现金流人小计购买商品接受劳多支付 的现金 支付的各项税股 支付给各项税股 支付的各项税股 大约取金流出小计 经营活动产生的现金流 量价数。 使即投资收益的现金。 收回投资收益的到的现金 处置固定营产、无形衡中 加强企资	1,883,99 1,883,99 1,883,99 1,883,99 1,1883,99 1,1883	-5,0 8.8-8.8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8	49,409.30 44,954.75 44,954.75 00,00 58,122.51 09,016.44 19,106.07 00,016.44 1,302,720,828.3 - 81,039,359.96 1,383,760,188. 133,843,312.0 237,529,722.1 45,714,400.86 269,080,334.9 686,167,770.0 697,592,418.19	221 00 111 155 7 66 63 61 10 00	-5,049,409,30 8,844,954.75 8,844,954.75 0.00 25,432,564.55 22,883,458.48 2,549,106.07 0.0105 581,246,934.66 - 4,656,267.08 585,903,201.74 255,319,313.01 31,486,726.11 5,027,189.10 170,560,521.43 462,393,749.65	-1,074,442.04 -1,074,442.04 -	
合收益 1. 其他权益工具投資公分 2. 权益法下不能转损益的 (二)将重分类进损益的 外而财务报表折转损益的 外而财务报表折算 2. 权益法下不能转损益的 外而财务报表折算 2. 权益法下的联合种物 大。综合收益总额 归属于少数股东的综合地 一点条合收益总额 归属于母数股东的综合地 一点条每股收益 (一)基本每股收益 (一)基	は他综合 (他综合 (他综合 (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本)	-5,0 8.8-8.8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8-8	49,409.30 44,954.75 44,954.75 44,954.75 00,00 58,122.51 09,016.44 19,106.07 00,016.44 13,02,720,828.3 - 81,039,359.96 1,383,760,188. 133,843,312.0 237,529,722.1 45,714,400.86 269,080,334.9 686,167,770.0 697,592,418.10 60,000,000.00 11,454,050.0 1,968,209.61	221 00 111 155 7 7 65 13 10 10 10	-5,049,409,30 8,844,954.75 8,844,954.75 0.00 25,432,564.55 22,883,458.48 2,549,106.07 0.0105 581,246,934.66 - 4,656,267.08 585,903,201.74 255,319,313.01 31,486,726.11 5,027,189.10 170,560,521.43 462,393,749.65	-1,074,442.04 -1,074,442.04 -	
合收益 1.其他权益工具投资公分 2.权益法下不能转倒益 (二)将重分类进损益的 外而财务报表折算统 外而财务报表折算统 归属于少数股东的某种 的税后净额 一大。经合收益总额 归属于母处则股东的综合 (一)基本程规收益 (一)基础活动产生的现金 成量,约现金的成型。 文付的现金 文付的现金 文付的现金 支付的现金 发营活动现金流从小计 的现金 交付的现金 发营活动现金流出小计 经营活动产生的现金 建个额 使用投资收益收到的现金 取得投资收益收到的现金 取得投资收益收到的现金 取得投资收益收到的现金 取得投资收益收到的现金 处置图表明资产额	対 其他综合 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	-5,0 8,8 8,8 8,8 24,3 21,8 1,8 1,2 1,5 1,5 1,5 1,5 1,5 1,5 1,5 1,5 1,5 1,5	49,409,30 44,954.75 44,954.75 0.00 58,122.51 09,016.44 49,106.07 0.0101 1.302,720,828.2 - 81,039,359.99 1.383,760,188. 133,843,312.0 237,529,722.1 45,714,400.86 60,000,000.06 6111,454,050.0	21 0 111 15 7 6 3 11 0 0	-5,049,409,30 8,844,954.75 8,844,954.75 0.00 25,432,564.55 22,883,458.48 2,549,106.07 0.0105 581,246,934.66 - 4,656,267.08 585,903,201.74 255,319,313.01 31,486,726.11 5,027,189.10 170,560,521.43 462,393,749.65	-1,074,442.04 -1,074,442.04 -	

、本次追溯调整财务数据所履行的程序及说明

仅得子公司及其他营 单位支付的现金净都

支付其他与投资活动 关的现金

筹资活动产生的现 流量:

吸收投资收到的现象

收到其他与筹资活动 关的现金

·配股利、利润或偿付 息支付的现金

:子公司支付少数 东的股利、利润

1:子公司减资支付 少数股东的现金

等资活动产生的现金? 量净额

、汇率变动对现金及现金等价物的影响

、现金及现金等价物? 增加額

加:期初现金及现金等化 粉余麵

、期末现金及现金等价 物全額

16,359,238.01

202,467,651,95

-6.034.722.17

525,000,000.00

40,000,000.00

565,000,000.00

758,811,468.15

63,543,088.84

2,264,643.95

680,333,774.78

1.502.688.331.7

-937 688 331 77

12,801,564,48

109,819,619.27

1,227,149,696.74

16,359,238.01

134,869,656,24

61,563,273,54

495,000,000.0

40,000,000.00

535,000,000.00

752,000,000.00

54,326,371.18

2,264,643.95

631,950,441.45

.438.276.812.6

12 801 564 48

-903 276 812 63

131,319,556.51

1,199,216,460.34

1,117,330,077.47 1,067,896,903.83

67,597,995,71

-67,597,995.7

30,000,000.00

30,000,000.00

6,811,468.15

9,216,717.66

48,383,333.33

64.411.519.14

-34.411.519.14

21,499,937.24

27,933,236.40

(一)审计委员会意见 2025年4月24日,公司召开第九届董事会审计委员会第五次会议,审议通过了《关于因同一控制 下企业合并注册调整公司2024年度期期财务数据的议案》审计委员会认为"公司"大汉同一经制下企业合并追溯调整的期有关财务报表数据事项、符合《企业会计准则等相关规定。追溯调整后的财务报表数据事项、符合《企业会计准则等相关规定。追溯调整后的财务报表数据事项、符合《企业会计准则等相关规定。追溯调整后的财务报表数据事项、符合《企业会计准则等相关规定。追溯调整财务数据事项符合相关法律、法规的规定。不存在调查公司及全体股东利益的情形。因此、同意公司本次同一控制下企业合并追溯调整财务数据事项、并将该议案提交公司第九届董事会第十三次会议审议。 2025年4月24日,公司召开第九届董事会第十三次会议,审议通过了《关于因同一控制下企业合并追溯则整公司2024年度期利财务数据的议案》,公司董事会认为:公司本灾同一控制下企业合并追溯则整的用专关时系是表数据事项符合企业会计准则等的相关规定。追溯调整后的财务报表客观、公允地反映了公司实际经营状况,不存在损害公司及全体股东利益的情形。

公元地区映了公司头两空省状况,不存在顶雪公司及全体胶东利益的肯形。 (三)监事会意见 2025年4月24日,公司召开第九届监事会第六次会议,审议通过了《关于因同一控制下企业合并 追溯调整公司2024年度期款财务数据的议案》、公司监事会认为,本次公司对同一控制下企业合并追 溯调整前期有关财务报表数据的依据充分,符合《企业会计准则》相关规定,追溯调整后的财务报表能 够客观,真实地反映公司财务状况和经营成果。本众追溯调整事现的决策程序符合有关法律、法规 和(公司章程)的规定,不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情形。

四、备查文件 1、第九届董事会第十三次会议决议;

2、第九届董事会审计委员会第五次会议决议; 3、第九届监事会第六次会议决议。

北京华联商厦股份有限公司董事会 2025年4月28日

股票签款, 化联股份 北京华联商厦股份有限公司 2024年年度报告摘要

一、重要提示 本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划, 投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。 所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

二、公司基本	情况					
1、公司简介						
股票简称	华联股份	股界	票代码	000882		
股票上市交易所		深圳证券	券交易所			
联系人和联系方 式	董事会秘书		证券事务代表			
姓名	周剑军		田菲			
办公地址	北京市西城区阜外大街1号四月 层	大厦东塔楼5	5 北京市西城区阜外大街1号四川大厦东塔楼 层			
传真	010-68319838		0	10-68319838		
电话	010-68319838		0	10-68319838		
电子信箱	hlgf000882@sina.co	m	hlgf0	000882@sina.com		

电子信箱
2. 报告期主要业务或产品商介
报告期内,公司业务主要涉及社区商业运营管理业务和影院运营管理业务。1. 社区商业运营管理业务人们顺物中心运营管理业务公司核心主业为社区商业运营管理、深厚的零售行业背景为公司购中心运营管理业务处度提供了货券条件。经过多年发展、公司结场中心运营管理业务的发展提供了货券条件。经过多年发展、公司结场中心运营管理业务的发展提供了货券条件。经过多年发展、公司结合业务发展规划与选址间查,通过购实,租赁、受托管理等方式获得购物中心运劳能力,根据商圈环境,项目应许确定购物中心运营管理业务的发展规划与选址中心的功能定位与商业租户的业态选择,并在此基础上进行方案设计、装修与商户招租,项目开业后通过目常经营管理获得租金和管理教权益,并在进长时持续的租户管理、纳业管理、营销管理、财务管理、大数据分析等运营与资产管理措施。提升项目品质与经营效法、保证购物中心长期价值的最大化。作为专注于社区型购物中心运营管理的专业运营商、公司以北京地区为核心市局区域、已在国内一人场市管理运动家购物中心。截至 2024年12月31日、公司旗下已开业的购物中心失了家,总建筑面积近190万平米,其中北京地区15家。总体来看,公司财场中心运营管理业务上形成了一定的规模,在北京具有领先优势。(21071业务为把据商业发展新创进。提升公司社区商业差异化竞争他方、公司于本报各计期收购卖产生活股权、就取印业务。DT业务应位于社区型时尚和后日、载至2024年12月31日、公司旗下其行事的形式所述明日,凭借其独特的商业模式和核心竞争力,产业巨土的市场影响为自由,并加入联党创市场广泛关注。未来公司将依任DT业务的核心竞争力,借助其独特的商业模式和强大的品牌资源,为拓展新项目以及现有项目的调计外级不断赋能。2. 影吃运营管理业务。影吃运营管理的主要业务收入来自于电影票房收入、卖品收入以及广告收入。目的公司旗下影吃场电全部采用租赁方式取得,截止到 2024年12月31日,公司旗下共有14家影城,92块屏幕,其中在北京有了家影城。

年幣・泉中代エルボ与・ホールルル 3、主要会计数据和财务指标 (1) 近三年主要会计数据和财务指标 公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☑是 □否 追溯调整或重述原因

同一控制下企业合并

	2024年末	2023年末		本年末比上年 末増減	2022年末	
		调整前	调整后	调整后	调整前	调整后
总资产	12,667,943, 241.88	11,730,579, 995.66	13,159,987, 399.16	-3.74%	12,373,453, 213.74	13,703,251, 350.49
归属于上市公 司股东的净资 产	6,883,776, 587.72	6,953,072, 230.43	7,120,369, 908.12	-3.32%	6,930,188, 771.95	7,035,032, 857.51
	2024年	202	3年	本年比上年增 滅	202	2年
		调整前	调整后	调整后	调整前	调整后
营业收入	1,397,760, 787.35	1,099,462, 262.80	1,365,132, 585.24	2.39%	1,120,429, 288.00	1,121,873, 817.47
归属于上市公司股东的净利 润	20,329,995.22	28,650,868.86	27,576,426.82	-26.28%	- 189,006, 931.64	- 254,515 975.44
归属于上市公 司股东的扣除 非经常性损益 的净利润	-46,180,552.79	23,247,901.85	28,770,490.42	-260.51%	- 130,664, 688.75	- 103,022 682.08
经营活动产生 的现金流量净 额	712,236,033.42	697,592,418.10	821,101,870.19	-13.26%	489,962,932.54	466,945,610.92
基本每股收益 (元/股)	0.0074	0.0105	0.0101	-26.73%	-0.0690	-0.0930
稀释每股收益 (元/股)	0.0074	0.0105	0.0101	-26.73%	-0.0690	-0.0930
加权平均净资 产收益率	0.29%	0.41%	0.39%	-0.10%	-2.69%	-3.34%

/ (/4mm)				
(2) 分季度主要会计数据				
单位:元				
	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	369,221,533.13	335,197,946.17	570,229,907.12	123,111,400.93
归属于上市公司股东的净利润	12,255,760.28	19,499,907.42	11,156,047.84	-22,581,720.32
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的 净利润	12,924,126.57	13,502,561.46	-7,402,240.61	-65,205,000.21
经营活动产生的现金流量净额	205,063,579.64	206,877,145,33	306,975,534.85	-6,680,226,40

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

(1)普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

报告期末普 通股股东总 数	136,527	年度报告披露 日前一个月末 普通股股东总 数	144,284	报告期末表 决权恢复 优先股股 总数	0	年度报告披露 日前人权 日前人权 日前 人 大 股 股 大 大 股 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大	0
		前10名股	东持股情况	2(不含通过转隔	si通出借股份	h)	
					持有有限	质押、标记或冻结情况	
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量		售条件的 股份数量	股份状态	数量
北京华联集 团投资控股 有限公司	境内非国 有法人	28.19%	771,609,437.00		0.00	质押	524,570,000.00
西藏山南信 商投资管理 有限公司	境内非国 有法人	9.32%	255,192,878.00		0.00	质押	255,192,878.00
北京世纪国 光科贸有限 公司	境内非国 有法人	1.46%	40,000,000.00		0.00	质押	40,000,000.00
中行公中地开证田股司证产放券国股司证产放券多额有南指易指资	其他	0.55%	15,083,900.00		0.00	不适用	0.00
罗献中	境内自然 人	0.40%	10,9	01,100.00	0.00	不适用	0.00
李新强	境内自然	0.39%	10,54	43,400.00	0.00	不适用	0.00
徐国华	境内自然 人	0.38%	10,3	80,000.00	0.00	不适用	0.00
张坤	境内自然 人	0.37%	10,000,000.00		0.00	不适用	0.00
刘洪	境内自然 人	0.26%	7,000,000.00		0.00	不适用	0.00
孙虹	境内自然人	0.18%	5,001,700.00		0.00	不适用	0.00
上述股东关联 致行动的	关系或一 说明	公司前十名股东 裁畅丁杰同时担 集团与其他股东	任中信产业 之间不存在	∠基金的董事,占 王关联关系,也	女构成关联关 不属于一致行	系。除此之外,	联集团的董事、总 公司控股股东华联 印其他股东是否存
参与融资融券	业务股东	不活用					

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况 □适用 ☑ 不适用 前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

(2)公司优先股股东总数及前10名优先股股东特股情况表 □适用 ☑ 不适用 引报告期无优先股股东持股情况。

(3)以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系

海南省旅游和文化广电体育厅 业务主管 海南省文化交流促进会 41% 海南鸿炬文化传媒集团有限公司 51% 海南鸿炬实业有限公司 30% 北京华联集团投资控股有限公司 28. 19% 北京华联商厦股份有限公司

北京华联 15.在年度报告批准报出日存续的债券情况 □适用 図 不适用 三 . 重要事项 无

股票简称:华联股份 公告编号:2025-009 北京华联商厦股份有限公司 第九届董事会第十三次会议决议公告

大遗漏。 北京华联商厦股份有限公司(以下简称"公司")于2025年4月14日以电邮方式向全体董事和监事发出关于召开第九届董事会第十三次会议的通知,并将有关本次会议的材料通过电邮的方式送达所有董事和监事。公司第九届董事会第十三次会议于2025年4月24日在公司以现场方式召开。本次会议应到董事9人,实到9人。出席本次会议的董事人数超过公司董事总数的二分之一,表决有效。本次会议由董事长范卿成大生活养、公司部分监事,高级管理人员列席了本次会议。本次会议的召开符合《中华人民共和国公司法》(以下简称"《公司法》")和《北京华联商厦股份有限公司章程》(以下简称"《公司法》")和《北京华联商厦股份有限公司章程》(以下简称"《公司法》")和《北京华联商厦股份有限公司章程》(以下

::

一、审议通过了公司《2024年年度报告全文及其摘要》
本议案在捷交董事会审议前,已经公司第九届董事会审计委员会第五次会议审议通过。详见公 即往巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn/上披露的公司《2024年年度报告》及其摘要(公告编号:

2025-012)。 表决情况:同意9人,反对0人,弃权0人。

本议案尚需提交公司股东会审议。 二、审议通过了公司《2024年度董事会工作报告》 详见公司同时在巨潮资讯网http://www.cninfo.com.en/上披露的《2024年度董事会工作报告》(公告

编号·2025-017) 司独立董事向董事会提交了《2024年度独立董事述职报告》,并将在公司2024年度股东会上述 立董事述职报告(赵天燕)》(公告编号:2025-030)、《2024年度独立董事述职报告(赵立文)》(公告编号:2025-029)、《2024年度独立董事述职报告(冷垚》)(公告编号:2025-028)。 表决情况:同意9人,反对0人,弃权0人。 本议案尚需提交公司股东会审议。 三、审议通过了公司(2024年度总经理工作报告》 表决情况:同意9人,反对0人,弃权0人。 四、审议通过了公司《2024年度财务决算报告》 本议案在提交董事会审议前,已经公司第九届董事会审计委员会第五次会议审议通过。 详见公司同时在巨潮资讯网 http://www.eninfo.com.cn/上披露的公司《2024年度财务决算报告》(公告给是:2025-026)。

告编号:2025-026)。

表决情况:同意9人,反对0人,弃权0人。

表决情况:同意9人、反对0人、奔权0人。 本议案尚需提交公司股东会审议。 五、审议通过了公司(2024年度和润分配及资本公积金转增股本预案) 经致同会计师事务所(特殊普通合伙)审计,公司2024年12月31日合并与母公司未分配利润均为负,不满足(公司章程)规定的利润分配的条件。为保障公司持续、稳定、健康发展,更好地维护全体股东的长远利益、董事会同意2024年度公司不进行利润分配,也不进行资本公积金转增股本。 详见公司同时在目潮资讯网 http://www.eninfo.com.en/上披露的公司《关于2024年度拟不进行利润分配的公告》(公告编号:2025-031)。 表决情况:同意9人,反对0人,奔权0人。 本议条尚需提交公司股东会审议。

大、审议通过了《关于公司董事、监事、高级管理人员2024年度薪酬确认及2025年薪酬方案的议

公司董事、监事、高级管理人员 2024年度薪酬情况详见公司同时在巨潮资讯网 http://www.cninfo.

公司董事 监事 高级管理人员 2024 年度薪酬情况详见公司同时在巨潮资讯网 http://www.eninfo.com.cu/上按廳的公司(2024 年年度报告)中的相关爱节。 公司非独立董事,监事,高级管理人员 2025 年度的薪酬依据其所处岗位、绩效考核结果确定,独立董事津贴标准继续执行现行标准,为10万元年(税前)。 (2024 年年度报告)中披露的公司董事及高级管理人员的薪酬事项,以及董事及高级管理人员 2025 年度薪酬方案,已经公司第九届董事会薪酬与考核委员会第二次会议审议通过。 表决情况,同意9人及对0人,李权0人。 本议案中关于公司董事、监事 2024 年度薪酬确认及 2025 年薪酬方案事项,尚需提交公司股东会 哲议

审议。 七、审议通过了公司(关于2025年度日常关联交易额度预计的议案) 根据公司经营需要,公司对2025年度公司及控股子公司与关联人拟发生的日常关联交易额度进行了合理预计。因关联交易涉及的交易对方不同,公司董事会按照不同关联人类别,分别对下述子议会建长结束。 案进行审议。 (一)《关于2025年度与华联集团及其关联方日常关联交易额度预计的议案》

500.00万元。 公司董事、副总经理赵泰笙先生在华联第一太平担任董事职务,华联第一太平构成公司的关联法人,本交易构成关联交易。公司董事、副总经理赵泰笙先生构成关联董事,在本次会议中回避对本议

案的表决。 表决情况:同意8人,回避1人,反对0人,弃权0人。

表决情况:同意8人,回避1人,反对0人,奔权0人。 本议案向需提至公司股东会审议。 (三)《关于2025年度与精品超市自聚公司(以下简称"精品超市")存在关联租赁服务。公司预计2025 年度与精品超市发生的关联交易金额为不超过2,90000万元。 公司重事李舉芳女士在精品超市担任董事职务,公司董事马作群先生在精品超市的控股股东北京华联事农国际贸易有限公司担任董事职务,张司董事马作群先生在精品超市的控股股东北京华联事在国际贸易有限公司担任董事职务,精品超市构成公司的关联法人,本次交易构成关联交易。公司董事李舉芳女士,另作群先生构成关联董事,在本次会议中回避对本议案的表决。表决情况,同意7人,回避2人,反对0人,奔权0人。 本议案尚需提交公司股东会审议。 公司2024年度日常关联交易预计发生总额为21,300万元,实际发生总额为14,446.05万元,实际发生的交易总额与预计总额存在差异。董事会认为;部分按类别分的交易差异原因为公司在预计2024年度日常关联交易参额时。是根据2024年初市场情况,按照可能发生交易的金额进行预计,因此与实际发生情况存在一定的差异。 上述三项于议案在接交董事会审议前,已经公司2025年第一次独立董事专门会议审议通过,并已联合经验业董事的同意。 上述事项详见公司同时在《中国证券报》(上海证券报》(证券日报》(证券日报》和上海南资讯网http://www.cninfo.com.cn/上按露的公司《关于2025年度日常关联交易额度为第2025年30分。13.01

上述事項非及公司同时在代中国证券报》(上海证券报》(证券日报》(证券时报》和巨潮资讯网http://www.eninfocom.mr/上披露的公司(关于29年)集团签署。相互融资担保协议》的议算》。
鉴于公司与华联集团签署的《相互融资担保协议》即将到期,董事会同意公司继续与华联集团签署《相互融资担保协议》即将到期,董事会同意公司继续与华联集团签署《相互融资担保协议》即将到期,董事会同意公司继续与华联集团签署《相互融资担保协议》即将到期,董事会同意公司继续与华联集团签署《相互融资担保协议》,近为对方日常金融机构情影龙胜民世保,协议有效期1年(自公司2024年平度股余金吨设施过之日起生效)。在协议有效期内,如公司或某经股子公司向金融机构申请人民币借款、华联集团成其控股子公司应办其提供相应的担保;如华联集团或其控股子公司向金融机构申请人民币情款、华联集团在美控股子公司向金融机构申请人民币情款、华联集团作为公司常股股东、资信水平较高,具备良好的偿还银行借款的能力,不存在贷款逾期未还事项。华联集团一直为公司的信龄是市场保障。公司与华联集团签署《相互融资担保协议》,为公司金融机构销营申请请管助提供了关闭保障。公司与华联集团签署《相互融资担保协议》,为公司金融机价管审申请定即提供了实中联生活超中,有限公司提供及担保措施。本次担保符合相关规则及公司查销的发生,可能股处于中控范围内、不存在证据公司是中少规定部的情形。由于华联集团为公司总股股东。本次组保标成关联交易。公司董事长范熙武先生在华联集团担任组的裁职分、董事李翠芳女士、另作群先生在华联集团担任董事,副总裁职务。上述人员构成关联董事,在本次会议中回避对本议案的表决。本议案在提及董事会审议前,已经公司2025年第一次独立董事专门会议审议通过,并已取得全体知立董事的问意。上述事项计是见公司前还保护公人关于与财务公司签署《金融服务框架协议》即将到,为优化公司财务结构、提高公司资金使用效率、董事全同意公司继续与财务公司签订《金融服务框架协议》即将到,为优化公司财务结构、提高公司资金使用效率、董事全同意公司管设全,公司董事长市股外系统,资效的限额以当事公司司及公司及公司及公司投股子公司提供存款、贷款的限额的。第一年,股初任证书,副总裁职务、统教的限规则以当年公司股东会批准价额取货为。

下以来的表表。 下议案在提交董事会审议前,已经公司2025年第一次独立董事专门会议审议通过,并已取得全

本议案在提交董事会审议前,已经公司 2025 年第一次独立董事专门会议审议通过,并已取得全体独立董事的同意。
上述事项详见公司同时在(中国证券报》(上海证券报》(证券日报)《证券时报》和巨潮资讯网 http://www.eninfo.com.cn/上刊登的公司(关于与财务公司签署《金融服务框架协议》暨关联交易的公告》(公告编号; 2025-016)。
表决情况:同意6人,回避3人,反对0人,寿权0人。
本议案的需提交股东会审议。
十、申议通过了公司(关于与财务公司目常关联存贷款额度预计的议案)
基于公司与华联财务有限责任公司所签署的(金融服务框架协议)、公司预计2025 年度公司及控股子公司在财务公司的日最高存款余额不超过人民币5亿元。投信金额不超过人民币8亿元。由于公司与财务公司的日最高存款余额不超过人民币5亿元。按5企额不超过人民币8亿元。由于公司与财务公司的日最高存款余额不超过人民币5亿元。按5定额报等,第10次,2011年第10分 本议案在提交董事会审议前,已经公司2025年第一次独立董事专门会议审议通过,并已取得全

年以来在15年2年5年4年5日 体独立董事的同意。 上述事项详见公司同时在《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》《证券时报》和巨潮资讯网http: //www.eninfo.com.en/上刊登的公司《关于2025年度在财务公司日常关联存贷款额度预计的公告》(公告

表决情况:同意6人,回避3人,反对0人,弃权0人。

表决情况:同意6人, 但地3人,这个9人公人。 本议案尚需提交股东会审议。 十一、审议通过了公司《关于在华联财务有限责任公司关联存贷款风险的评估报告》 本议案在提交董事会审议前,已经公司 2025年第一次独立董事专门会议审议通过,并已取得 本议案在提交董事会审议前,已经公司(2025年第一次独立董事专门会议审议通过,并已取得

报酬。 本议案在提交董事会前,已经公司第九届董事会审计委员会第五次会议审议通过。 上述事项详见公司同时在《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》《证券时报》和巨潮资讯网 http: w.cninfo.com.cn/上披露的公司关于续聘会计师事务所的公告》《公告编号·2025-022)

//www.cninfo.com.cn/上玻璃的公司《天丁使用目有闲直贷金进行委托埋财的公告》《公告编号:2025-023)。
表决情况:同意9人、反对0人、弃权0人。
十六、审议通过了公司《关于为控股子公司提供担保额度的议案》
董事会同意公司为控股子公司施贷提供担保。担保总额度为14.5亿元人民币,担保方式包括不限于保证.抵押。质押等,有效期为一年(自公司2024年年度股东会审议通过之日起生效)。在股东会审议通过前述担保额度的前提下,该过银探额度在有效期内可循环使用、公司在符合相关法律法规及证券监管规则的前提下,可以根据各控股子公司的实际需求以及资产负债率的要求,在上涨额度范围内调整为各控股子公司的担保额度,并不再就每笔担保事宜另行报交董事会或股东会审议。对非全资子司担保时、公司将审辩广估相关担保风险,确保担保风险可控。同时,公司董事会提请股东会授权董事长签署担保相关的合同及法律文件。
上述事项详见公司同时在《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》《证券时报》和巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn/上坡源的公司《关于为控股子公司提供担保额度的公告》(公告编号,2025-025)。表决情况:同意9人,反对0人,弃权0人。
本议案尚需提交股东会审议。
十七、审议通过了公司《关于向金融机构申请授信总额度的议案》
董事会同意公司及控股子公司向金融机构申请授信总额度的议案》
董事会同意公司及控股子公司向金融机构申请授信总额度的议案》
董事会同意公司及控股子公司向金融机构申请授信总额度的议案》
董事会同意公司及控股子公司向金融机构申请授信总额度的议案》

事至申以通过之口度12个月內, 校后项下业劳命种、贡献利辛、朔康等养什由公司与各金融的内分门协商确定。 表决情况:同意9人、反对0人,养权0人。 十人,审议通过了优京华联商厦股份有限公司对2024年度致同会计师事务所(特殊普通合伙) 展职情况评估报告》 致同会计师事务所(特殊普通合伙)为公司2024年度审计机构、根据财政部及中国证券监督管理

数同会计师事务所(特殊普通合伙)为公司 2024 年度审计机构、根据财故部及中国证券监督管理委员会颁布的(国有企业、上市公司选聘会计师事务所管理办法)要求,公司对数同会计师事务所作策落通合伙)在2024 年度审计中的履职情况进行了评估。董事会认为,公司2024 年度的审计机构致同事务所及其项目合伙人、签字注册会计师、项目质量控制复核人、按照职业道德守则的规定在履职过程中保持了独立性、并勤勉尽责地完成审计及其他专项审核和鉴证工作。详见公司同时在巨潮资讯网http://www.cninfo.com.cn/上披露的公司《北京华联商厦股份有限公司对2024 年度致同会计师事务所(特殊普通合伙)履职情况评估报告》。表决情况、同意9人、反对0人、弃权0人。 十九、审议通过了公司《关于独立董事独立性情况评估的专项意见》 详见公司同时在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn/上披露的公司《关于独立董事独立性情况评估的专项意见》

估的专项意见》。

で列島辺』。 表決情紀:同意9人,反対9人,奔权9人。 二十,审议通过了公司(205年第一季度报告) 本议案在提交董事会前,已经公司第九届董事会审计委员会第五次会议审议通过。详见公司同 :巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn/上披露的公司(2025年第一季度报告)(公告編号: 2025-

)。 表决情况:同意9人,反对0人,弃权0人。

表决情心:问意9人,反对0人,并收0人。 二十一、审议通过了公司《关于召开公司2024年年度股东会的议案》 董事会同意于2025年5月20日下午14-00在北京市西城区阜成门外大街1号四川大厦东塔楼5 层召开公司2024年年度股东会,本次股东会以现场会议及网络投票方式召开。 本次股东会详细情况请见与本公告同时披露的公司《关于召开2024年年度股东会的通知》(公告

; 2015-011)。 基决情况: 同意9人, 反对0人, 奔权0人。 二十二, 审议通过了公司(关于因同一控制下企业合并追溯调整公司 2024 年度期初财务数据的

。 公司本次同一控制下企业合并追溯调整前期有关财务报表数据事项符合《企业会计准则》等的相 关规定,追溯调整后的财务报表客观、公允地反映了公司实际经营状况,不存在损害公司及全体股东

能的情形。 本议案在提交董事会前,已经公司第九届董事会审计委员会第五次会议审议通过。详见公司同 巨調強讯网 http://www.eninfo.com.cm/上披露的公司《关于因同一控制下企业合并追溯调整公司 4年度期规财务数据的议案》(公告编号:2025-032)。 表决情况:同意9人,反对0人,弃权0人。 二十三,备查文件 1、第九届董事会第十三次会议进议; 2、2025年第一次的文董事を行合议证证。

2、2025年第一次独立董事专门会议决议; 3、第九届董事会审计委员会第五次会议决议; 4、第九届董事会薪酬与考核委员会第二次会议决议。

k 此 此 時 商 厦 股 份 有 限 公 司 董 事 会