

证券代码:000638 证券简称:*ST 万方 公告编号:2025-0055

万方城镇投资发展股份有限公司2025年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

☒适用 ☐不适用
董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
☐适用 ☒不适用
公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。
董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案
☒适用 ☐不适用
二、公司基本情况

股票简称	*ST 万方	股票代码	000638
股票上市交易所	深圳证券交易所	深圳证券交易所	
联系人及联系方式	董事会秘书 姓名	董事会秘书 王肇杰	证券事务代表 李曼
办公地址	北京市朝阳区京顺路12号中国国际科技会展中心A座12A	北京市朝阳区京顺路12号中国国际科技会展中心A座12A	
电话	010-64656161	010-64656161	
电子邮箱	gzh@wunfd.com.cn	wxy@wunfd.com.cn	

2、主要会计数据和财务指标
公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据
☒是 ☐否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	152,572,996.42	48,304,013.24	215.85%
归属于上市公司股东的净利润(元)	-5,023,968.05	1,061,145.58	-579.78%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-5,563,425.86	483,248.62	-1,151.26%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-20,061,568.91	-8,070,102.85	-148.59%
基本每股收益(元/股)	-0.061	0.0034	-573.53%
稀释每股收益(元/股)	-0.061	0.0034	-573.53%
加权平均净资产收益率	-3.36%	0.62%	-4.98%
总资产(元)	271,833,348.03	302,116,014.80	-10.02%
归属于上市公司股东的净资产(元)	143,894,277.86	151,056,738.54	-4.74%

3、公司股东数量及持股情况
单位:股

报告期末普通股股东总数	23,936	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0
前10名大股东持股情况(不含通过融资融券借入的股份)			
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量
北京万方南方房地产开发有限公司	境内非国有法人	29.18%	90,860,000
吉林双阳农村商业银行股份有限公司	境内非国有法人	6.28%	19,569,400
磐金火	境内自然人	0.72%	2,253,000
UBS AG	境外法人	0.52%	1,613,888
王洪林	境内自然人	0.51%	1,600,000
MERRILLYNCH INTERNATIONAL	境外法人	0.51%	1,584,378
方惠通	境内自然人	0.46%	1,441,700
陈海峰	境内自然人	0.39%	1,200,000
龙源鼎	境内自然人	0.38%	1,189,300
BARCLAYS BANK PLC	境外法人	0.38%	1,170,397

上述股东关联关系或一致行动:公司第一大股东及其股东之间不存在关联关系,公司未知其他股东是否存在关联关系。
报告期内普通股股东持股情况前10名普通股股东中,股东东泰瑞通(北京)投资股份有限公司客户信用交易担保证券明细如下:

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况
☒适用 ☐不适用
前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借未归还原因导致上期发生变化
☒适用 ☐不适用

4、控股股东或实际控制人变更情况
控股股东报告期内变更
☒适用 ☐不适用
公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更
☒适用 ☐不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

☒适用 ☐不适用
公司在半年度报告批准报出日存续的债券情况
☒适用 ☐不适用

三、重要事项

1、关于持股5%以上股东减持股份事项

(1)2024年9月,持股5%以上股东吉林双阳农村商业银行股份有限公司(以下简称“双阳农商行”)向公司发来《关于股份减持计划的告知函》,双阳农商行持有公司无限售流通股2,574万股(占公司总股本1,381,586.55股,占公司总股本的8.79%),拟自减持计划公告之日起十五个交易日后的三个月内,以集中竞价或大宗交易方式减持不超过934.16万股(不超过公司总股本的3%)。

2025年2月7日,公司收到双阳农商行发来的《关于股份减持计划期限届满减持结果的告知函》,截至2025年1月27日,本次股份减持计划时间已届满,其通过集中竞价方式累计减持3,110,000股(占公司总股本的0.9898%),剩余6,231,600股(占公司总股本的2.0012%)未实施减持。
详见公司于2024年9月28日、2025年2月6日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)披露的相关公告(公告编号:2024-069、2025-009)。

(2)2025年5月6日,公司因收到持有公司5%以上股份的股东双阳农商行发来的《关于股份减持计划的告知函》(以下简称“减持计划”)自本次减持计划公告之日起十五个交易日后的三个月内,以集中竞价或大宗交易方式减持不超过934.16万股(不超过公司总股本的3%)。

5,341,596股(不超过公司总股本的3%)。

2025年6月6日,公司收到双阳农商行发来的《关于减持1%整数倍值的告知函》,截至2025年6月6日,双阳农商行合计减持了146.07万股(占公司总股本的4.74%)。

详见公司于2025年5月7日、2025年6月7日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)披露的相关公告(公告编号:2025-033、2025-039)。

2、关于董事会监事会换届选举及聘任高级管理人员事项
由于第九届董事会、监事会已届满,根据相关法律法规及《公司章程》的规定,公司于2025年1月17日召开第九届董事会第六十七次会议,审议通过了《关于选举公司第十届董事会非独立董事候选人的议案》和《关于选举公司第十届董事会独立董事候选人的议案》;同日,公司召开第九届监事会第三十六次会议,审议通过了《关于选举公司第十届监事会职工代表监事候选人的议案》。

2025年2月6日,公司召开2025年第一次临时股东大会选举产生了第十届董事会成员及第十届监事会非职工代表监事;同日,公司召开2025年第一次职工代表大会选举产生职工代表监事与股东大会选举产生的职工代表监事组成第十届监事会。公司第十届董事会成员及第十届监事会成员选举产生后,公司随即召开第十届董事会第一次会议,选举产生了第十届董事会董事长、副董事长、各专门委员会委员及聘任高级管理人员;同时,组织召开第十届监事会第一次会议,选举产生了第十届监事会主席。

内容详见公司于2025年1月18日、2月2日、2月18日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上披露的相关公告(公告编号:2025-004至2025-006、2025-010至2025-014)。

3、关于法定代表人变更事项
2025年2月6日,公司召开第十届董事会第一次会议,审议通过了《关于选举刘玉女士为公司董事长的议案》。刘玉女士当选为公司第十届董事会董事长,根据《公司章程》第八条的规定“董事长为公司法定代表人”,刘玉女士担任公司董事长同时担任公司法定代表人。

2025年2月7日,公司收到法定代表人刘玉女士的工商登记变更手续并取得了由上海市市场监督管理局颁发的《营业执照》,本次工商变更后,公司法定代表人变更为刘玉女士。

详见公司于2025年2月8日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)披露的《关于法定代表人工商登记变更完成的公告》(公告编号:2025-015)。

4、关于控股子公司股权变更事项
湖北腾威机械股份有限公司(以下简称“腾威机械”)和湖北九耀精密科技有限公司(以下简称“九耀精密”)原为公司控股一级子公司湖北新瑞光机电科技有限公司(以下简称“新瑞光”)旗下控股子公司,即公司二级子公司。2024年11月,腾威机械、九耀精密分别进行了股权转让,成为一级子公司变为控股一级子公司,公司直接持有腾威机械80%的股份,持有九耀精密70%的股份,合并范围未发生变化。

2025年3月,万方发展、新瑞光分别与王松松(九耀精密创始人及股东)、熊友兵(腾威机械创始人及股东)签署了《补充协议》,约定新瑞光、王松松(熊友兵在《股权转让协议》中的股权转让款支付和业绩补偿的权利义务转移给万方发展。

详见公司于2025年4月29日在巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上披露的《2024年年度报告》。

5、关于公司股票交易被实施退市风险警示暂停的事项
经中兴财光华会计师事务所(特殊普通合伙)审计,公司2024年度经审计利润总额642.25万元,归属于上市公司股东的净利润为1,065.16万元,归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润为-460.13万元,2024年度营业收入为39,147.03万元,去除后的营业收入为22,571.38万元。上述财务指标已触及《深圳证券交易所股票上市规则》(以下简称“股票上市规则”)第9.3.1条规定的对股票交易实施退市风险警示的情形,公司股票交易将在披露2024年年度报告(披露日期:2025年4月29日)后被实施退市风险警示,自2025年4月30日,公司股票交易将深圳证券交易所实施退市风险

警示(证券简称变更为:*ST 万方)。

详见公司于2025年4月29日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)披露的相关公告(公告编号:2025-031)。

6、关于出售控股子公司新瑞光68.88%股权的公告
2025年5月28日,公司与自然人杨松签署了《股权转让协议》,将新瑞光68.88%股权以760万元的价格转让给杨松。同时,公司与孝感友联鑫信息咨询合伙企业(有限合伙)(以下简称“友联鑫”)签订了《表决权委托协议之终止协议》,鉴于公司已通过本次股权转让退出新瑞光股东行列,友联鑫此前委托给公司行使的新瑞光30%表决权委托已丧失权利基础,双方一致同意该表决权委托的权利义务关系正式终止。本次股权转让完成后,公司将不再持有新瑞光的股权,新瑞光的财务报表不纳入公司合并范围。

截至2025年6月27日,交易对手方杨松已按《股权转让协议》的约定,向公司支付了首笔股权转让款380万元,并办理完成了工商登记变更手续。

详见公司于2025年5月29日、6月28日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)披露的相关公告(公告编号:2025-037、2025-043)。

7、关于公司大股东股票质押解除的处理
2024年1月19日,大股东北京北方万顺房地产开发有限公司(以下简称“万顺”)收到吉林省长春市中级人民法院(以下简称“长春中院”)关于吉林九台农村商业银行股份有限公司(以下简称“九台农商行”)与万顺等被告方之间债务纠纷的《民事判决书》(2023)吉01民初127号,判决万顺方以其所有的公司股份合计9,086万股(占公司总股本的29.18%)变卖后所得价款,用于偿还九台农商行的欠款本金、利息(包括逾期利息)以及违约金。

2024年12月24日,公司收到吉林省高级人民法院送达的《民事判决书》(2024)吉民终222号二审判决书,驳回上诉,维持原判。根据吉林省高级人民法院的民事判决书判定,若万方所持持有的公司股份9,086万股被拍卖处置,万方需将失去公司大股东身份且公司在控股股东、实际控制人发生变更的风险。

2025年5月30日,万方源收到长春中院发来的《执行裁定书》(2025)吉01执119号),裁定拍卖、变卖被执行人万方源持有的万方发展9,086万股股票。

2025年6月19日,公司经咨询获悉:长春中院将于2025年7月22日10时起至2025年7月23日10时止(延时的除外)在海淘网上司法拍卖网络平台上对公司大股东万方源持有的公司股份9,086万股进行拍卖。

2025年7月21日,公司通过淘宝网司法拍卖网络平台公开询海获悉:因北京市第三中级人民法院法官移交上述股权的处置权,长春中院已撤回拍卖。

2025年7月30日,公司通过人民法院诉讼资产网查询获悉:长春中院将于2025年9月2日10时起至2025年9月3日10时止(延时的除外)在海淘网上司法拍卖网络平台上对公司大股东万方源持有的公司股票90,860,000股(占其所有公司股份比例100%,占公司总股本的29.18%)重新启动拍卖程序。

详见公司于2024年3月13日、2024年5月30日、2024年6月26日、2025年5月31日、2025年6月20日、2025年7月22日、2025年7月31日在《证券时报》《证券日报》《中国证券报》《上海证券报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上披露的相关公告(公告编号:2024-009、2024-032、2024-046、2024-082、2025-038、2025-040、2025-047、2025-050)。

8、关于出售参股公司万方百奥5%股权的事项
2024年12月24日,公司向吉林万方百奥生物科技有限公司(以下简称“华阳众创”)签署了《股权转让协议》,公司将持有的吉林万方百奥生物科技有限公司(以下简称“万方百奥”)5%的股权以人民币1,060万元的价格转让给华阳众创。本次交易完成后,公司持有万方百奥的股权由25%变更为20%,本次交易不构成公司合并报表范围。

截至2024年12月31日,华阳众创已按《股权转让协议》的约定,向公司支付了首笔股权转让款530万元,并办理完成了股权转让及工商登记变更手续。

截至2025年6月30日,华阳众创已累计向公司共支付股权转让款830万元,剩余230万元尚未支付。

2025年7月27日,公司与华阳众创签署了《股权转让协议之补充协议》,《股权转让协议》中约定的剩余股权转让款支付完毕,期限2025年6月30日延期至2025年12月31日。

内容详见公司于2024年12月25日、2025年1月2日、2025年7月1日在《证券时报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上披露的相关公告(公告编号:2024-081、2024-083、2025-044)。

9、关于被证监会立案调查事项
2025年7月30日,公司收到中国证券监督管理委员会(以下简称“中国证监会”)下发的《中国证券监督管理委员会立案告知书》(证监立案字〔2025〕25009号),因涉嫌信息披露违法违规,根据《中华人民共和国证券法》和《中华人民共和国证券期货市场监督管理条例》等法律法规,中国证监会决定对公司立案。

详见公司于2025年7月26日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)披露的《关于收到中国证券监督管理委员会立案告知书的公告》(公告编号:2025-049)。

10、关于投资设立控股子公司事项

2025年2月,公司控股子公司吉林万方东骐虾青素产业科技发展有限公司分别与湖北省南北农业科技产业科技有限责任公司(以下简称“南北科技”)、长春市稻之渔农业科技科技有限公司(以下简称“稻之渔”)共同投资500万元成立吉林省吉满福福生态农业科技有限公司(以下简称“吉满福福”),其中,万方东骐认缴出资205万元,占注册资本的80%,南北科技与稻之渔分别认缴出资50万元,均占注册资本的10%。吉满福福自2025年2月起纳入公司合并范围。

2025年4月,公司控股子公司吉林万方满捷农业产业发展有限公司与吉林省植物集团满嘉油脂有限公司(以下简称“满嘉油脂”)共同投资500万元成立吉林金德粮融进出口贸易有限公司(以下简称“金德粮融”),其中,万方满捷认缴出资255万元,占注册资本的51%,满嘉油脂认缴出资245万元,占注册资本的49%。金德粮融自2025年4月起纳入公司合并范围。

11、关于万方东骐竞拍土地使用权事项
2024年5月22日,公司控股子公司吉林万方东骐虾青素产业科技发展有限公司(以下简称“万方东骐”)通过竞拍取得由白山市浑江区自然资源局以挂牌方式出让的编号为JYCB-268-1号地块的国有建设用地使用权,并与白山市浑江区自然资源局签订了《国有建设用地使用权出让合同》。万方东骐竞拍的土地用于建设万方东骐虾青素项目的“厂房和办公楼楼,可有效满足控股公司业务发展对经营场地的需求,符合公司长期战略发展规划。

截至2025年6月27日,万方东骐已累计支付土地使用权出让价款1,593.62万元及分期付款利息32.10万元,万方东骐已将全部款项支付完毕。

内容详见公司于2024年5月24日、2025年4月23日在《证券时报》《证券日报》《中国证券报》《上海证券报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上披露的相关公告(公告编号:2024-029、2025-019)。

12、关于盛鑫金属变更公司名称及注册地址事项

2025年7月11日,公司收到了由郴州市高新技术产业开发园区管理委员会换发的《营业执照》,控股子公司白山市盛鑫金属材料有限公司变更了公司名称及注册地址,变更公司名称为湖南盛精创金属材料有限公司,注册地址由吉林省白山市迁至湖南省郴州市苏仙区白露塘街道下路路28号办公楼301室,相关工商变更登记手续已办理完毕。

内容详见公司于2025年7月15日在《证券时报》《证券日报》《中国证券报》《上海证券报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上披露的《关于控股子公司白山市盛鑫金属材料有限公司变更公司名称及注册地址的公告》(公告编号:2025-046)。

证券代码:000638 证券简称:*ST 万方 公告编号:2025-052

万方城镇投资发展股份有限公司第十届董事会第三次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

万方城镇投资发展股份有限公司(以下简称“公司”)第十届董事会第三次会议通知于2025年8月15日以通讯形式发出,会议于2025年8月27日下午14:30时在北京市朝阳区裕民路12号中国国际科技展中心B座12A公司会议室以通讯的方式召开,会议应到董事9名,实到9名,会议由董事长刘玉女士主持,本次会议召开符合《公司法》及《公司章程》的相关规定。会议审议并通过了如下议案:

一、以9票同意、0票反对、0票弃权,审议通过了《关于2025年半年度报告全文及摘要的议案》。

内容详见公司于本公告同日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上披露的2025年半年度报告摘要(公告编号:2025-055)、巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)披露的《2025年半年度报告》(公告编号:2025-054)。

特此公告

万方城镇投资发展股份有限公司
董事会
二〇二五年八月二十八日

证券代码:000638 证券简称:*ST 万方 公告编号:2025-053

万方城镇投资发展股份有限公司第十届监事会第三次会议决议公告

本公司及监事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

万方城镇投资发展股份有限公司(以下简称“公司”)第十届监事会第三次会议通知于2025年8月15日以通讯形式发出,会议于2025年8月27日下午14:30时在北京市朝阳区裕民路12号中国国际科技展中心B座12A公司会议室以通讯的方式召开,会议应到监事5人,实到5人,会议由监事会主席郭晓先生主持。本次会议的召集和召开符合《公司法》《公司章程》及《公司监事会议事规则》的有关规定。会议审议并通过了如下议案:

一、以9票同意、0票反对、0票弃权,审议通过了《关于2025年半年度报告全文及摘要的议案》,并发表如下审查意见。

公司2025年半年度报告的编制和审议程序符合法律、法规、《公司章程》及公司内部管理制度各项规定,报告真实反映了公司2025年半年度的经营管理和财务状况等事项,本监事会未发现前,监事会未发现与2025年半年度报告编制和审议的人员有违反保密规定的行为。

特此公告

万方城镇投资发展股份有限公司
监事会
二〇二五年八月二十八日

证券代码:300010 证券简称:豆神教育 公告编号:2025-028

豆神教育科技(北京)股份有限公司2025年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

☒适用 ☐不适用
董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
☐适用 ☒不适用
公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。
董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案
☒适用 ☐不适用
二、公司基本情况

1. 公司简介			
股票简称	豆神教育	股票代码	300010
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人及联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	曹雷	顾盼	
电话	010-83058080	010-83058080	
办公地址	北京市海港区东大街西海8号院25号 北京市海港区东大街西海8号院25号 豆神教育集团 豆神教育集团		
电子邮箱	info@dashen.com info@dashen.com		

2、主要会计数据和财务指标
公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据
☒是 ☐否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	449,266,075.43	330,030,883.29	36.13%
归属于上市公司股东的净利润(元)	103,869,319.03	69,093,293.13	50.33%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	67,366,286.40	67,858,738.38	-0.70%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-115,698,349.37	11,241,694.52	-1,085.36%
基本每股收益(元/股)	0.0503	0.0366	37.43%
稀释每股收益(元/股)	0.169	0.0366	37.43%
加权平均净资产收益率	6.16%	1.75%	4.43%
总资产(元)	2,407,659,775.81	2,349,868,348.82	2.46%
归属于上市公司股东的净资产(元)	1,755,010,954.36	1,622,088,497.60	8.19%

3、公司股东数量及持股情况
单位:股

报告期末普通股股东总数	93,397	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0
前10名大股东持股情况(不含通过融资融券借入的股份)			
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量
张昕	境内自然人	18.29%	378,068,362.00
上海海恒私募基金管理有限公司	境内非国有法人	3.36%	69,538,830.00
北京万方南方房地产开发有限公司	境内非国有法人	2.50%	51,702,630.00
新泰人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	2.47%	51,057,556.00
张国兴	境内自然人	2.42%	50,000,000.00
张杰婧	境内自然人	2.24%	46,209,654.00
豆神教育科技(北京)股份有限公司	其他	1.76%	36,461,189.00
#张源	境内自然人	1.47%	30,300,000.00
油海阔	境内自然人	1.15%	23,795,879.00
香港中庚集团	境外法人	0.99%	20,384,376.00

上述股东关联关系或一致行动:上述股东中,张源通过普通证券账户持有27,324,200股,通过投资者信用证券账户持有2,978,800股,合计持股30,300,000股。

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况
☒适用 ☐不适用
前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借未归还原因导致上期发生变化
☒适用 ☐不适用

公司是具有表决权异安排

☒是 ☐否

4、控股股东或实际控制人变更情况
控股股东报告期内变更
☒适用 ☐不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更
☒适用 ☐不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

公司在半年度报告批准报出日存续的债券情况
☒适用 ☐不适用

三、重要事项

2025年07月11日,因公司及控股子公司未按规定披露诉讼、仲裁事项5件,公司及相关当事人受到北京监管局警告及不同金额的罚款。具体情况详见巨潮资讯网《关于公司及相关当事人收到中国证券监督管理委员会北京监管局《行政处罚决定书》的公告》(公告编号:2025-027)。截至目前,公司已