证券代码：603809　证券简称：豪能股份　公告编号：2025-045
转债代码：113690　转债简称：豪24转债

成都豪能科技股份有限公司 第六届董事会第十六次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、董事会会议召开情况

成都豪能科技股份有限公司（以下简称“公司”）第六届董事会第十六次会议于2025年8月29日以现场结合通讯表决的方式在公司会议室召开。会议通知于2025年8月22日以短信及电子邮件的方式向全体董事发出。会议应出席董事9名，实际出席董事9名。会议由董事长向星星女士主持，公司全体高级管理人员列席了本次会议。会议的召开符合《中华人民共和国公司法》和《公司章程》的规定。

二、董事会会议审议情况

（一）审议通过《2025年半年度报告》

具体内容详见公司同日披露的《2025年半年度报告》。

表决结果：同意9票；反对0票；弃权0票；回避0票。

该议案已经董事会审计委员会审议通过。

（二）审议通过《2025年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》

同意公司根据《上市公司募集资金监管规则》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》的有关规定编制的《2025年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》。

具体内容详见公司同日披露的《2025年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》。

表决结果：同意9票；反对0票；弃权0票；回避0票。

该议案已经董事会审计委员会审议通过。

（三）审议通过《关于与同一关联人累计发生关联交易及新增日常关联交易预计的议案》

具体内容详见公司同日披露的《关于与同一关联人累计发生关联交易及新增日常关联交易预计的公告》。

表决结果：同意8票；反对0票；弃权0票；回避1票。

公司关联董事张勇先生回避表决。

该议案已经公司独立董事专门会议审议通过。

三、备查文件

第六届董事会第十六次会议决议

特此公告。

成都豪能科技股份有限公司董事会

2025年8月30日

证券代码：603809　证券简称：豪能股份　公告编号：2025-046
转债代码：113690　转债简称：豪24转债

成都豪能科技股份有限公司 第六届监事会第十次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、监事会会议召开情况

成都豪能科技股份有限公司（以下简称“公司”）第六届监事会第十次会议于2025年8月29日以现场表决的方式在公司会议室召开。会议通知于2025年8月22日以短信及电子邮件的方式向全体监事发出。会议应出席监事3名，实际出席监事3名。会议由监事会主席罗勇先生主持。会议的召开符合《中华人民共和国公司法》和《公司章程》的规定。

二、监事会会议审议情况

（一）审议通过《2025年半年度报告》

监事会对公司编制的《2025年半年度报告》提出如下审核意见：

公司《2025年半年度报告》的编制和审议程序符合法律法规、《公司章程》和公司内部管理制度的规定，内容和格式符合中国证券监督管理委员会和上海证券交易所的各项规定，所包含的信息真实地反映了公司2025年半年度的经营成果和财务状况，报告内容真实、准确、完整，不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

具体内容详见公司同日披露的《2025年半年度报告》。

表决结果：同意3票；反对0票；弃权0票；回避0票。

（二）审议通过《2025年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》

同意公司根据《上市公司募集资金监管规则》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》的有关规定编制的《2025年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》。

具体内容详见公司同日披露的《2025年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》。

表决结果：同意3票；反对0票；弃权0票；回避0票。

（三）审议通过《关于与同一关联人累计发生关联交易及新增日常关联交易预计的议案》

已发生的关联交易属于公司与关联人之间正常、合法的经济行为，日常关联交易是日常生产经营所需，关联交易定价遵循公开、公平、公正的市场原则，不会对公司财务状况、经营成果产生不利影响，不存在损害公司及中小股东利益的行为。同意该关联交易相关事项。

具体内容详见公司同日披露的《关于与同一关联人累计发生关联交易及新增日常关联交易预计的公告》。

表决结果：同意3票；反对0票；弃权0票；回避0票。

三、备查文件

第六届监事会第十次会议决议

特此公告。

成都豪能科技股份有限公司监事会

2025年8月30日

证券代码：603809　证券简称：豪能股份　公告编号：2025-047
转债代码：113690　转债简称：豪24转债

成都豪能科技股份有限公司 2025年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据《上市公司募集资金监管规则》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》以及《上海证券交易所上市公司自律监管指南第1号——公告格式》等有关规定，成都豪能科技股份有限公司（以下简称“豪能股份”或“公司”）编制了2025年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告，具体情况如下：

一、募集资金基本情况

（一）实际募集资金金额及资金到账时间

根据中国证券监督管理委员会《关于成都豪能科技股份有限公司向不特定对象发行可转换公司债券注册的批复》（证监许可〔2024〕374号），公司向不特定对象发行可转换公司债券550万张，每张面值为人民币100.00元，募集资金总额为人民币550,000,000.00元，扣除发行费用不含税金额7,605,283.02元后，实际募集资金净额为人民币542,394,716.98元。上述募集资金已于2024年10月29日存入公司开立的募集资金专项账户，且已经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）审验，并由其出具了《成都豪能科技股份有限公司截至2024年10月29日止向不特定对象发行可转换公司债券募集资金验资报告》（XYZH/2024CDAA1B0432）。

（二）募集资金以前年度已使用金额

单位：人民币元

序号	项目	金额
一	募集资金净额	542,394,716.98
二	减：以前年度募集资金使用金额	376,178,102.99
三	加：利息收入减手续费净额	65,684.79
四	截至2024年12月31日募集资金余额	166,282,298.78
	其中：募集资金专户余额	36,282,298.78
	募集资金购买理财产品未到期余额	130,000,000.00

（三）募集资金本期使用金额及期末余额

单位：人民币元

序号	项目	金额
一	截至2024年12月31日募集资金余额	166,282,298.78
二	减：本期募集资金使用金额	33,199,990.53
三	加：理财产品收益、利息收入减手续费净额	1,696,041.16
四	截至2025年6月30日募集资金余额	134,778,349.41
	其中：募集资金专户余额	9,778,349.41
	募集资金购买理财产品未到期余额	125,000,000.00

二、募集资金管理情况

（一）募集资金的管理情况

为规范公司募集资金的使用与管理，提高募集资金使用效益，保护投资者合法权益，公司根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上市公司证券发行注册管理办法》《上市公司募集资金监管规则》及《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》等有关法律、法规和规范性文件的有关规定，制定了《募集资金管理办法》，对募集资金的存放、使用及监督等方面做出了具体明确的规定。

公司、子公司泸州长江机械有限公司和招商证券股份有限公司分别与中国进出口银行四川省分行、兴业银行股份有限公司泸州分行签订了《募集资金三方监管协议》，对募集资金的存放和使用进行专户管理。

上述协议内容与上海证券交易所制订的《募集资金专户存储三方监管协议（范本）》不存在重大差异，公司严格按照相关规定存放、使用和管理募集资金，募集资金专户存储三方监管协议履行情况良好。

截至2025年6月30日，募投项目“补充流动资金”的募集资金已按计划使用完毕，对应募集资金专户将不再使用，公司已办理完成了该募集资金专户的注销手续，签订的《募集资金三方监管协议》相应终止。

（二）募集资金专户存储情况

截至2025年6月30日，公司募集资金账户的存储情况如下：

单位：人民币元

户名	开户银行	银行账号	余额
成都豪能科技股份有限公司	中国进出口银行四川省分行	10000087646	已销户
泸州长江机械有限公司	兴业银行股份有限公司泸州分行	431270100100318501	134,778,349.41注
合　计		——	134,778,349.41

注：本金额中含放置于本监管户下结构性存款账户中的125,000,000.00元。

三、本期募集资金实际使用情况

（一）募集资金实际使用情况

报告期内，公司实际使用募集资金人民币3,320.00万元，具体情况详见附表《募集资金使用情况对照表》。

（二）募投项目先期投入及置换情况

报告期内，公司不存在募投项目先期投入及置换情况。

（三）用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

报告期内，公司不存在使用闲置募集资金暂时补充流动资金的情况。

（四）对闲置募集资金进行现金管理情况

公司于2024年11月5日召开第六届董事会第七次会议和第六届监事会第五次会议，审议通过了《关于使用部分暂时闲置募集资金进行现金管理的议案》，同意公司及子公司使用总额度不超过人民币13,000万元（含13,000万元）的暂时闲置募集资金进行现金管理，用于购买安全性高、流动性好、有保本约定的低风险投资产品。投资期限自公司董事会审议通过之日起不超过12个月。在上述额度及有效期内，可滚动使用。

报告期内，公司对闲置募集资金进行现金管理的情况如下：

购买方	受托方	产品名称	金额（万元）	期限	产品期限	收益金额（万元）	募集资金是否如期归还
泸州长江机械有限公司	兴业银行股份有限公司泸州分行	兴业银行企业金融人民币结构性存款产品	13,000	90天	2024/11/8－2025/2/6	68.92	是
			13,000	87天	2025/2/8－2025/5/6	66.62	是
			12,000	37天	2025/5/7－2025/6/13	25.79	是
			3,000	30天	2025/6/16－2025/7/16	－	资产负债表日尚未到期
			1,500	63天	2025/6/16－2025/8/18	－	
			1,000	92天	2025/6/17－2025/9/17	－	
			2,000	122天	2025/6/16－2025/10/16	－	
			5,000	154天	2025/6/16－2025/11/17	－	

（五）用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况

报告期内，公司不存在使用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款的情况。

（六）超募资金用于在建项目及新项目（包括收购资产等）的情况

报告期内，公司不存在超募资金用于在建项目及新项目（包括收购资产等）的情况。

（七）节余募集资金使用情况

报告期内，公司不存在节余募集资金使用情况。

（八）募集资金使用的其他情况

报告期内，公司不存在募集资金使用的其他情况。

四、变更募投项目的资金使用情况

报告期内，公司不存在变更募投项目的情况。

五、募集资金使用及披露中存在的问题

公司已及时、真实、准确、完整地披露了募集资金使用的相关信息，不存在募集资金使用和管理违规的情形。

特此公告。

附表：募集资金使用情况对照表

成都豪能科技股份有限公司董事会

2025年8月30日

附表：

募集资金使用情况对照表

2025年1-6月

编制单位：成都豪能科技股份有限公司单位：万元

募集资金总额注1		54,239.47	本年度投入募集资金总额								3,320.00
变更用途的募集资金总额		—	已累计投入募集资金总额								40,937.81
变更用途的募集资金总额比例		—									
承诺投资项目	是否已变更项目（含部分变更）（如有）	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额（或募集资金承诺投资总额）	截至期末累计投入金额（2）	本年度投入金额	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额（3）=（2）-（1）	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额（3）=（2）-（1）	截至期末累计投入进度（%）（4）=（2）/（1）	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
新能源零部件生产基地建设项目	否	39,000.00	39,000.00	39,000.00	2,887.98	25,694.16	－13,305.84	65.88	2026年10月	不适用注3	不适用	否
补充流动资金	否	15,239.47	15,239.47	15,239.47	432.02	15,243.65	4.18	100.03	不适用	不适用	不适用	不适用
合计	—	54,239.47	54,239.47	54,239.47	3,320.00	40,937.81	－13,301.66	—	—	—	—	—
未达到计划进度原因（分具体募投项目）		不适用										
项目可行性发生重大变化的情况说明		无										
募集资金投资项目先期投入及置换情况		无										
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况		无										
对闲置募集资金进行现金管理，投资相关产品情况		详见“三、（四）对闲置募集资金进行现金管理情况”。										
用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况		不适用										
募集资金结余的金额及形成原因		无										
募集资金其他使用情况		无										

注1：“募集资金总额”系扣除保荐承销费及其他发行费用后的余额。

注2：截至期末累计投入金额高于承诺投入金额，系累计投入金额包含募集资金专户利息收入。

注3：由于项目处于建设期，项目实际效益需在该项目达产后核算。

证券代码：603809　证券简称：豪能股份　公告编号：2025-048
转债代码：113690　转债简称：豪24转债

成都豪能科技股份有限公司 关于与同一关联人累计发生关联交易及新增日常关联交易预计的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 此事项无需提交股东大会审议。

● 日常关联交易属于正常经营业务往来，不影响公司的独立性，亦不会对关联人形成依赖。

一、日常关联交易基本情况

（一）日常关联交易履行的审议程序

2025年8月29日，成都豪能科技股份有限公司（以下简称“公司”）召开第六届董事会第十六会议和第六届监事会第十次会议，审议通过了《关于与同一关联人累计发生关联交易及新增日常关联交易预计的议案》。关联董事张勇先生对该议案回避表决，其余8名非关联董事一致审议通过。

本事项已经2025年8月21日召开的独立董事专门会议审议通过，全体独立董事一致同意该关联交易事项，并认为该事项的发生符合公司生产经营需要，交易内容合法有效、公允合理，符合相关法律法规、规范性文件及《公司章程》的规定，不影响公司的独立性，不存在损害公司和中小股东利益的情形。同意将上述议案提交公司董事会审议。

本事项无需提交公司股东大会审议。

（二）关联交易金额及类别

1、与同一关联人累计发生非日常关联交易情况

2025年初至披露日，同一关联人累计发生非日常关联交易具体如下：

关联交易类别	关联人	关联交易发生额（万元）
向关联人出售资产	豪能石川（泸州）精密制造有限公司	1,321.52
合计		1,321.52

2025年初至本公告披露日，根据合资公司豪能石川（泸州）精密制造有限公司（简称“豪能石川”）设立以及发展规划，即深度整合股东双方差速器壳体相关的技术、设备、市场、人员和厂房，公司全资子公司泸州豪能传动技术有限公司（简称“泸州豪能”）向关联方豪能石川出售差速器壳体相关设备等资产。

2、新增日常关联交易预计金额和类别

公司根据日常经营需要，将新增2025年度日常关联交易预计，适用期限为自本次董事会审议通过之日起至公司2025年年度股东大会召开之日止。具体情况如下：

单位：万元

关联交易类别	关联人	2025年度预计金额	预计占同类业务比例（%）	2025年年初至披露日与关联人累计已发生的交易金额	2024年度实际发生金额	占同类业务比例（%）	本次预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
向关联人购买差速器壳体等商品	豪能石川	7,075.52	65.00%	104.03	－	－	－
向关联人出租厂房	豪能石川	139.89	94.99%	31.09	－	－	－
向关联人销售材料	豪能石川	259.08	100.00%	188.87	－	－	－
向关联人销售燃料和动力注1	豪能石川	422.65	99.60%	25.90	－	－	－

注1：向关联人销售燃料和动力，系泸州豪能代收豪能石川所租赁场地的水电气等能源动力费用。

根据《上海证券交易所股票上市规则（2025年4月修订）》第6.3.15条关于同一关联人交易连续12个月累计计算的规定，上述已发生的交易与本次新增日常关联交易预计的合计金额已达董事会审议标准；若未来新增关联交易达到股东大会审议标准，公司将另行审议。

二、关联人介绍和关联关系

（一）关联人的基本情况

豪能石川（泸州）精密制造有限公司			
成立时间	2025年04月21日	统一社会信用代码	91510500MAEHUY143M
注册资本	20000万人民币	法定代表人	盐谷宪司
住所	泸州市江阳区酒谷大道五段22号15栋		
经营范围	一般项目：液压动力机械及元件制造；液压动力机械及元件销售；汽车零部件及配件制造；汽车零配件批发；齿轮及齿轮减、变速箱制造；齿轮及齿轮减、变速箱销售；机械零件、零部件加工；机械零件、零部件销售；机械设备研发；轨道交通专用设备、关键系统及部件销售；黑色金属铸造；紧固件制造；紧固件销售；摩托车零配件制造；摩托车及零配件批发；有色金属合金销售；新型金属功能材料销售；建筑材料销售；信息技术咨询服务；货物进出口；技术进出口；国内贸易代理；进出口代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
股权结构	股东名称	认缴出资额（万元）	认缴比例（%）
	成都豪能科技股份有限公司	10,000.00	50
	苏州石川精密制造科技有限公司	10,000.00	50

财务数据（万元）	总资产	净资产	主营收入	净利润
2025年6月30日/2025年1-6月	10,000.00	10,000.00	－	－

豪能石川成立时间较短，报告期内暂未形成收入，未产生利润。

（二）与公司的关联关系

豪能石川系公司持股50%的合营企业，此外，公司董事、总经理张勇先生担任豪能石川董事，符合《上海证券交易所股票上市规则（2025年4月修订）》第6.3.3条“关联自然人直接或者间接控制的、或者担任董事（不含同为双方的独立董事）、高级管理人员的，除上市公司、控股子公司及控制的其他主体以外的法人（或者其他组织）”的情形，构成关联关系。

（三）履约能力分析

豪能石川依法存续并正常经营、资金充足且具备较强的技术实力，具备相应履约能力。

三、关联交易主要内容和定价政策

公司上述关联交易属于正常的商业交易行为，遵循公开、公平、公正的市场原则，购买商品的交易价格将以原材料价格、人工成本、制造费用等作为基础，考虑合理利润及市场价格等因素协商确定；出租厂房的价格参考同地区市场价格协商确定；出售设备等的价格以账面原值为基础协商确定。关联交易价格符合国家有关法律法规要求，不存在损害公司及股东利益的情形，不影响公司的独立性。公司将遵循国家相关法律法规的规定，根据公司的实际需要，与关联人签订具体的业务合同或订单。

四、关联交易目的和对公司的影响

上述关联交易是公司正常生产经营过程中发生的交易，属于公司与关联人之间正常、合法的经济行为，有利于充分利用双方的专业资源和优势，发挥协同效应，加快业务拓展，公司不会对关联人形成依赖。关联交易价格遵循公平、公正、公允的市场原则，不会对公司财务状况、经营成果产生不利影响，不会影响公司的独立性，亦不存在损害公司和全体股东特别是中小股东权益的情形。

五、保荐机构核查意见

保荐机构经核查后认为，本次关联交易相关事项已经公司董事会、监事会审议通过，关联董事回避表决，独立董事已召开专门会议审议本次关联交易事项并出具了同意的意见，履行了必要的法律程序，决策程序符合相关法律、法规和规范性文件的规定。本次日常关联交易相关事项基于公司经营管理需要而进行，关联交易定价遵循市场化原则，不存在损害公司及非关联股东利益的情形。综上，保荐机构对公司本次关联交易事项无异议。

特此公告。

成都豪能科技股份有限公司董事会

2025年8月30日

公司代码：603809　公司简称：豪能股份
转债代码：113690　转债简称：豪24转债

成都豪能科技股份有限公司 2025年半年度报告摘要

第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无。

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	豪能股份	603809	无

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	陈昊	/
电话	028-86216886	/
办公地址	四川省成都经济技术开发区南二路288号	/
电子信箱	bgs@cdhntech.com	/

2.2 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	6,634,016,511.06	6,222,431,397.56	6.61
归属于上市公司股东的净资产	3,249,901,104.56	3,024,353,306.83	7.46
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入	1,253,088,615.49	1,136,067,499.66	10.30
利润总额	218,574,354.40	187,034,664.20	16.86
归属于上市公司股东的净利润	183,826,269.19	162,033,844.64	13.45
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	171,737,302.78	155,361,254.54	10.54
经营活动产生的现金流量净额	174,381,621.18	388,659,080.78	－55.13
加权平均净资产收益率(%)	5.88	6.97	减少1.09个百分点
基本每股收益(元/股)	0.2200	0.2093	5.11
稀释每股收益(元/股)	0.2092	0.2093	－0.05

2.3 前10名股东持股情况表

单位：股

截至报告期末股东总数(户)					36,729	
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)					0	
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
向朝东	境内自然人	15.96	137,265,856		无	0
徐应超	境内自然人	6.07	52,161,026		无	0
向星星	境内自然人	5.95	51,131,531		无	0
中国建设银行股份有限公司－永赢先进制造智选混合型发起式证券投资基金	其他	3.51	30,138,291		无	0
向朝明	境内自然人	3.19	27,453,171		无	0
杜庭强	境内自然人	3.00	25,766,609		无	0
杨燕	境内自然人	2.53	21,734,062		无	0
张勇	境内自然人	2.53	21,731,980		无	0
招商银行股份有限公司－鹏华碳中和主题混合型证券投资基金	其他	2.34	20,088,339		无	0
贾登海	境内自然人	1.60	13,726,586		无	0
上述股东关联关系或一致行动的说明		上述股东向朝东与徐应超为舅甥关系、向朝东与向星星为父女关系、向朝东与杜庭强为舅甥关系、向朝东与向朝明为兄弟关系；向朝东、向星星、向朝明为一致行动人。公司未知其他股东之间是否存在关联关系或属于一致行动人。				
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明		不适用				

2.4 截至报告期末的优先股股东总数、前10名优先股股东情况表

□适用　√不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用　√不适用

2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用　√不适用

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则，说明报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

□适用　√不适用

证券代码：002146　证券简称：荣盛发展　公告编号：临2025-083号

荣盛房地产发展股份有限公司 关于2025年半年度计提资产减值准备和信用减值损失的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

荣盛房地产发展股份有限公司（以下简称“公司”）根据《企业会计准则》及公司会计政策的相关规定，对截至2025年6月30日存在减值迹象的资产进行了减值测试，本着谨慎原则，对可能发生减值损失的资产计提了减值准备。主要情况如下：

一、本次计提减值情况概述

为更加真实、准确、客观地反映公司资产负债状况和经营成果，公司根据《企业会计准则》以及相关文件的要求，对截至2025年6月30日各项资产进行减值测试，具体如下：

科目	当期计提金额（元）	计提原因
资产减值损失	558,464,813.24	资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，并按单个存货项目计提存货跌价准备。
信用减值损失	379,079,056.80	对于应收票据、应收账款，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。 对于债权投资、其他债权投资、其他应收款、除租赁应收款以外的长期应收款、财务担保合同等，本公司按照一般方法，即“三阶段”模型计量损失准备。
合计	937,543,870.04	

本次计提资产减值准备计入的报告期间为2025年1月1日至2025年6月30日。

二、本次计提资产减值准备、信用减值准备合理性的说明

（一）存货跌价准备

资产负债表日，对于出现减值迹象的存货进行存货跌价测试，存货按照成本与可变现净值孰低计量，并按单个存货项目计提存货跌价准备。

存货可变现净值的确定依据：①对于开发成品，可变现净值为估计售价减去估计的销售费用和相关税费后金额；②对于开发成本，可变现净值按照所开发项目的估计售价减去至项目完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定；③持有待售的存货，可变现净值为已签订协议价格或市场售价。

综上，公司根据实际情况，参照项目的销售情况，共计提存货跌价准备558,464,813.24元。

（二）信用减值损失

本公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产（含应收款项）、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（含应收款项融资）、租赁应收款、非以公允价值计量且其变动计入当期损益的财务担保合同进行减值会计处理并确认损失准备。

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否显著增加，将金融工具发生信用减值的过程分为三个阶段，对于不同阶段的金融工具减值采用不同的会计处理方法：第一阶段，金融工具的信用风险自初始确认后未显著增加的，本公司按照该金融工具未来12个月的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额（即未扣除减值准备）和实际利率计算利息收入；第二阶段，金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但未发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额和实际利率计算利息收入；第三阶段，初始确认后发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其摊余成本（账面余额减已计提减值准备）和实际利率计算利息收入。

本公司按上述原则，本期共计提信用减值损失379,079,056.80元。

三、本次计提减值准备对公司的影响

本次计提资产减值准备事项减少公司2025年半年度合并利润总额937,543,870.04元，减少归属于母公司所有者的净利润743,233,916.76元。

特此公告。

荣盛房地产发展股份有限公司

董　事　会

二〇二五年八月二十九日

证券代码：002146　证券简称：荣盛发展　公告编号：临2025-084号

荣盛房地产发展股份有限公司 关于诉讼事项及债务事项的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、诉讼事项

荣盛房地产发展股份有限公司（以下简称“公司”）子公司于近日收到了起诉状、应诉通知书等材料，具体情况如下：

（一）案件的基本情况

1、诉讼机构名称：忻州市忻府区人民法院

2、诉讼各方当事人：

原告：太原建工集团有限公司

被告：山西荣太房地产开发有限公司

3、案件概述：

原告作为总承包单位承揽了被告部分工程并进行了施工，现原告认为被告尚有5,362万元工程款未付，故而成诉。

4、原告主要诉讼请求

请求被告支付工程款约5,362万元及相关利息约50万元，共计约5,412万元，另外，原告主张对其所施工的工程价款享有优先受偿权。

5、诉讼进展

截至本公告披露日，该案件尚未开庭。

（二）其他尚未披露的诉讼仲裁事项

截至本公告披露日，公司及控股子公司发生的其他尚未披露的未达到披露标准的新增诉讼事项主要为借款纠纷、建设工程合同纠纷等，涉及总金额约16.29亿元，约占公司最近一期经审计归母净资产的10.97%。

公司正在与相关方积极沟通，力争妥善解决上述诉讼事宜。

（三）本次诉讼对公司的可能影响

鉴于本次诉讼案件尚在进行中，其对公司本期利润或后期利润的影响存在不确定性，公司将依据有关会计准则的要求和实际情况进行相应的会计处理。

公司将持续跟进诉讼进展，积极采取各种措施维护公司的合法权益并及时履行信息披露义务，敬请投资者注意投资风险。

二、债务事项

受市场环境以及运营资金紧张的影响，截至目前，公司及下属子公司发生新增到期未支付的债务本金14.87亿元。目前公司正在与相关金融机构积极协调展期等事宜。

公司本着对债权人、股东和社会各界负责的态度，以现金流为主线，在地方政府和金融机构的支持下，公司将积极协调并推动债务展期事宜，稳定经营大盘。

三、备查文件

民事起诉状等。

特此公告。

荣盛房地产发展股份有限公司

董　事　会

二〇二五年八月二十九日

证券代码：002146　证券简称：荣盛发展　公告编号：2025-082号

荣盛房地产发展股份有限公司 2025年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

□适用 ☑不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

□适用 ☑不适用

公司计划不派发现金红利、不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 ☑不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	荣盛发展	股票代码	002146
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	伍小峰	梁涵	
办公地址	河北省廊坊市经济技术开发区祥云道81号	河北省廊坊市经济技术开发区祥云道81号	
电话	0316-5909688	0316-5909688	
电子信箱	zhengquanbu2146@163.com	zhengquanbu2146@163.com	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 ☑否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	14,180,832,056.41	19,748,466,091.24	－28.19%
归属于上市公司股东的净利润(元)	－2,866,699,083.38	－316,591,098.16	－805.49%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	－2,734,091,513.22	－48,048,091.88	－5,590.32%
经营活动产生的现金流量净额(元)	－392,536,112.83	－733,103,271.81	46.46%
基本每股收益(元/股)	－0.66	－0.07	－842.86%
稀释每股收益(元/股)	－0.66	－0.07	－842.86%
加权平均净资产收益率	－21.26%	－1.36%	－19.90%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	148,366,130,288.04	161,762,218,191.12	－8.28%
归属于上市公司股东的净资产(元)	12,050,565,516.41	14,855,105,924.98	－18.88%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数		128,393	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)		0
前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)					
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况
					股份状态 / 数量
荣盛控股	境内非国有法人	17.29%	751,611,504	0	质押 598,748,076 冻结 641,501,204
联建明	境内自然人	12.88%	560,000,000	420,000,000	质押 560,000,000
荣盛建设	境内非国有法人	6.36%	276,451,990	0	质押 266,839,150 冻结 269,653,990 标记 6,798,000
荣盛创投	境内非国有法人	1.01%	43,946,721	0	质押 43,946,721
中国工商银行股份有限公司－南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.77%	33,304,044	0	不适用 0
香港中央结算有限公司	其他	0.65%	28,431,287	0	不适用 0
邹家立	境内自然人	0.51%	22,190,000	16,642,500	不适用 0
刘山	境内自然人	0.34%	15,000,000	0	质押 10,370,000
季革	境内自然人	0.25%	10,868,435	0	不适用 0
袁庆民	境内自然人	0.25%	10,862,282	0	不适用 0
上述股东关联关系或一致行动的说明		荣盛控股、联建明、荣盛建设、荣盛创投之间存在关联关系。未知其他股东之间是否存在关联关系或为一致行动人。			
参与融资融券业务股东情况说明(如有)		截至2025年6月30日，公司股东荣盛控股参与兴业证券股份有限公司融资融券股票数量110,110,300股；公司股东袁庆民参与招商证券股份有限公司融资融券股票数量10,862,282股。			

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 ☑不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 ☑不适用

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□适用 ☑不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□适用 ☑不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总