证券代码：000501　证券简称：武商集团　公告编号：2025-042

武商集团股份有限公司 2025年第一次临时股东会决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

1.本次股东会未出现否决提案的情形。

2.本次股东会未涉及变更以往股东会已通过的决议。

一、会议召开和出席情况

（一）会议召开情况

1.会议召开时间：

（1）现场会议召开时间：2025年9月11日（星期四）下午15:00。

（2）网络投票时间：

通过深圳证券交易所交易系统投票的时间为2025年9月11日9:15—9:25，9:30—11:30和13:00—15:00；

通过深圳证券交易所互联网投票系统（http://wltp.cninfo.com.cn）投票的时间为2025年9月11日9:15—15:00期间的任意时间。　2.现场会议召开地点：武商MALL A座8楼会议室（武汉解放大道690号）。

3.会议召开方式：现场表决与网络投票相结合的方式。

4.召集人：公司董事会

5.主持人：潘洪祥董事长

6.本次会议符合法律法规和公司章程的规定。

（二）出席情况：

1、出席会议的股东及授权代表人数	321
其中：出席现场会议的股东及授权代表人数	12
通过网络投票出席会议的股东人数	309
出席会议的中小投资者人数	314
2、出席会议的股东及授权代表所持有表决权股份总数（股）	344,733,200
其中：出席现场会议的股东及授权代表所持有表决权股份总数（股）	333,840,183
通过网络投票出席会议的股东所持有表决权股份总数（股）	10,893,017
出席会议的中小投资者所持有表决权股份总数（股）	14,011,150
3、出席会议的股东及授权代表所持有表决权股份数占公司有表决权股份总数的比例（%）	45.9703%
其中：出席现场会议的股东及授权代表所持有表决权股份数占公司有表决权股份总数的比例（%）	44.5177%
通过网络投票出席会议的股东所持有表决权股份数占公司有表决权股份总数的比例（%）	1.4526%
出席会议的中小投资者所持有表决权股份数占公司有表决权股份总数的比例（%）	1.8684%

备注：上述中小投资者是指除公司董事、高级管理人员以及单独或合计持有公司5%以上股份以外的股东。

公司部分董事和高级管理人员出席本次会议，湖北华烤律师事务所姚远、黄龙茂律师对本次股东会进行现场见证，并出具法律意见书。

二、提案审议表决情况

本次会议采取现场记名投票和网络投票相结合的方式，审议如下议案：

（一）《武商集团2025年中期利润分配预案》

1.表决结果：通过。

2.表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例	票数	比例	票数	比例
A股股东	343,953,370	99.7738%	731,430	0.2122%	48,400	0.0140%
中小股东	13,231,320	94.4343%	731,430	5.2203%	48,400	0.3454%

（二）《关于拟变更会计师事务所的议案》

1.表决结果：通过。

2.表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例	票数	比例	票数	比例
A股股东	343,898,530	99.7579%	732,670	0.2125%	102,000	0.0296%

（三）《关于拟注册发行超短期融资券的议案》

1.表决结果：通过。

2.表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例	票数	比例	票数	比例
A股股东	343,695,430	99.6990%	960,570	0.2786%	77,200	0.0224%

（四）《关于拟注册发行公司债券的议案》

1.表决结果：通过。

2.表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例	票数	比例	票数	比例
A股股东	343,625,330	99.6786%	1,018,170	0.2954%	89,700	0.0260%

三、律师出具的法律意见

1.律师事务所名称：湖北华烤律师事务所

2.律师姓名：姚远、黄龙茂

3.结论性意见：公司本次股东会的召集、召开程序、出席本次股东会人员资格、召集人资格及本次股东会的表决程序、表决结果均符合《公司法》《证券法》《股东大会规则》《网络投票实施细则》等法律、法规、规范性文件和《公司章程》的规定，合法有效。

四、备查文件

1.武商集团股份有限公司2025年第一次临时股东会决议

2.关于武商集团股份有限公司2025年第一次临时股东会的法律意见书

特此公告。

武商集团股份有限公司
董　事　会
2025年9月12日

证券代码：605287　证券简称：德才股份　公告编号：2025-065

德才装饰股份有限公司 关于持股5%以上股东协议转让公司部分股份暨权益变动的提示性公告

本公司董事会、全体董事及相关股东保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 德才装饰股份有限公司（以下简称“公司”或“德才股份”）持股5%以上股东青岛城世私募基金管理有限公司－青岛城高世纪基金投资管理中心（有限合伙）（以下简称“城世基金”）与上海皋颐私募基金管理有限公司（代表其管理的“皋颐辰焱1号私募证券投资基金”）（以下简称“皋颐辰焱”）于2025年9月10日签署了《股份转让协议》，城世基金拟将持有的德才股份无限售条件流通股份7,596,983股（占公司总股本的5.43%）通过协议转让的方式转让给皋颐辰焱。

● 本次权益变动完成后不会导致公司控股股东、实际控制人发生变化，不会导致公司控制权发生变更。

● 本次权益变动系城世基金根据自身经营需要，拟协议转让公司部分股份，同时皋颐辰焱基于对公司未来前景及投资价值的认可及自身业务发展需求，拟协议受让公司部分股份。本次权益变动后，皋颐辰焱将成为公司持有股份5%以上的股东。

● 本次协议转让事项的受让方皋颐辰焱承诺在转让完成后的12个月内不减持本次交易所受让的公司股份。

● 本次协议转让股份事项是否能够最终完成尚存在不确定性，公司将密切关注本次协议转让事项的进展情况，并按照相关法律、行政法规、部门规章及规范性文件和《公司章程》的相关规定，及时履行相应决策程序和信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

一、协议转让概述

（一）本次协议转让的基本情况

1.本次协议转让情况

转让方名称	青岛城世私募基金管理有限公司－青岛城高世纪基金投资管理中心（有限合伙）
受让方名称	上海皋颐私募基金管理有限公司（代表其管理的“皋颐辰焱1号私募证券投资基金”）
转让股份数量（股）	7,596,983
转让股份比例（%）	5.43
转让价格（元/股）	18.56
协议转让对价	141,000,004.48元
价款支付方式	□全额一次付清 ☑分期付款，具体为：详见本公告第三部分“股份转让协议的主要内容” □其他：
资金来源	□自有资金　☑自筹资金 □涉及金融机构或其他主体借款，借款期限：_____，偿还安排：
转让方和受让方之间的关系	是否存在关联关系 □是 具体关系：_____ ☑否 是否存在合伙、合作、联营等其他经济利益关系 □是 具体关系：_____ ☑否 存在其他关系：_____

2.本次协议转让前后各方持股情况

股东名称	本次转让前		本次变动		本次转让后	
	转让前持股数量（股）	转让前持股比例（%）	股份变动数量（股）	股份变动比例（%）	转让后持股数量（股）	转让后持股比例（%）
城世基金	12,440,930	8.89	-7,596,983	-5.43	4,843,947	3.46
皋颐辰焱	0	0.00	7,596,983	5.43	7,596,983	5.43

注：城世基金持有德才股份首次公开发行前取得的股份9,886,364股，2023年7月公司以资本公积金向全体股东每股转增0.4股，城高基金持有公司股份增加至13,840,910股，持股比例为9.89%。2024年11月29日，公司披露了《德才股份关于持股5%以上股东集中竞价减持股份计划公告》（公告编号：2024-072），2024年12月23日至2025年2月24日，信息披露义务人累计通过集中竞价交易方式减持其持有的公司股份1,399,980股，减持后剩余持股数量12,440,930股，占公司总股本的8.89%。

（二）本次协议转让的交易背景和目的。

本次权益变动系城世基金根据自身经营需要，拟协议转让公司部分股份，同时皋颐辰焱基于对公司未来前景及投资价值的认可及自身业务发展需求，拟协议受让公司部分股份。本次权益变动后，皋颐辰焱将成为公司持有股份5%以上的股东。

（三）本次协议转让尚需履行的审批或者其他程序及其进展。

本次协议转让股份事项需各方严格按照协议约定履行相关义务及经上海证券交易所（以下简称“上交所”）进行合规性确认后方能在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司（以下简称“中证登”）办理股份协议转让过户手续。

二、协议转让双方情况介绍

（一）转让方基本情况

转让方名称	青岛城世私募基金管理有限公司－青岛城高世纪基金投资管理中心（有限合伙）
转让方性质	控股股东/实控人 □是 □否 控股股东/实控人的一致行动人 □是 □否 直接持股5%以上股东 ☑是 □否 董事、监事和高级管理人员 □是 □否 其他持股股东 □是 □否
统一社会信用代码	☑91370200350318211 4 □ 不适用
基金管理人/执行事务合伙人	青岛城世私募基金管理有限公司
基金管理人法定代表人	张勤豹
成立日期	2015年7月31日
注册资本/出资额	2,000万人民币
实缴资本	2,000万人民币
注册地址	山东省青岛市市北区龙城路39号二十二世纪大厦6楼
主要办公地址	山东省青岛市市北区龙城路39号二十二世纪大厦6楼
主要股东/实际控制人	青岛城投高新投资控股有限公司持股51%、青岛华民世纪投资管理有限公司持股40%、杜蓉持股4.5%、姜建辉持股4.5%
主营业务	一般项目：私募股权投资基金管理、创业投资基金管理服务（须在中国证券投资基金业协会完成登记备案后方可从事经营活动）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

经查询，转让方不存在《上海证券交易所上市公司自律监管指引第15号——股东及董事、高级管理人员减持股份》第五条、第六条、第九条规定的情形。

（二）受让方基本情况

受让方名称	上海皋颐私募基金管理有限公司（代表其管理的“皋颐辰焱1号私募证券投资基金”）
是否被列为失信被执行人	□是 ☑否
受让方性质	私募基金　☑是 □否 其他组织或机构 □是 □否
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
统一社会信用代码	☑91310120MA1HKN2L07 □ 不适用
基金管理人/执行事务合伙人	上海皋颐私募基金管理有限公司
管理人法定代表人	刘名斌
成立日期	2016年3月28日
注册资本/出资额	1,500万人民币
实缴资本	1,500万人民币
注册地址	上海市金山工业区夏宁路818弄70号1545室
主要办公地址	上海市浦东新区张江高科技园区龙东大道3000号张江集电港5号楼301-A04室
主要股东/实际控制人	刘名斌持股40%、梁羽周持股30%、上海溟享企业管理合伙企业（有限合伙）持股30%
主营业务	一般项目：私募证券投资基金管理服务（须在中国证券投资基金业协会完成登记备案后方可从事经营活动）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

产品名称	皋颐辰焱1号私募证券投资基金
管理人名称	上海皋颐私募基金管理有限公司
备案编码	SADX31
备案时间	2023-12-06
存续期限	2023-12-01至2033-11-30
其他	无

受让方货币资金充足，足以覆盖本次转让对价，具备履约能力。

三、股份转让协议的主要内容

（一）协议签署主体

转让方：青岛城世私募基金管理有限公司－青岛城高世纪基金投资管理中心（有限合伙）

统一社会信用代码：91370200350318211 4

受让方：上海皋颐私募基金管理有限公司（代表其管理的“皋颐辰焱1号私募证券投资基金”）

统一社会信用代码：91310120MA1HKN2L07

（二）转让标的

转让方持有的德才股份7,596,983股无限售流通股份（占德才股份总股本的5.43%，下称“标的股份”）。

（三）标的股份的转让价格和支付

经各方协商同意，本次股份转让价款合计为人民币141,000,004.48元，即人民币18.56元/股，每股转让价格按照本协议签署日前一个交易日（即2025年9月9日）标的上市公司股份收盘价的100%计算。

在各方确认已满足本协议前提条件约定的情形下，转让价款应由受让方按照以下方式分期支付：

第一部分转让价款：在取得本次股份转让的交易所合规性确认函后十五（15）个工作日内，受让方应将第一部分股份转让款112,800,003.58元支付至转让方指定的收款账户。

第二部分转让价款：在全部转让条件具备，各方至中证登办理本次股份转让相关过户手续并取得过户证明文件后十五（15）个工作日内，受让方应将第二部分股份转让款28,200,000.90元支付至转让方指定的收款账户。

（四）本次股份转让的实施

4.1 交易所审核

本协议签署生效后五（5）个工作日内或各方另行协商确定的其他时间，转让方应当向受让方提供经在中国证券登记结算有限责任公司查询后标的股份不存在质押、冻结、查封等限制转让的情形的中国证券登记结算有限责任公司上海分公司证券查询业务表单，并采取一切必要措施与受让方共同配合，各方就标的股份的转让事宜向上交所提交合规性的确认申请（以下简称“交易所合规性确认手续”）。各方应对本协议项下的交易所合规性确认手续给予必要的协助与配合，交易所审核手续费由各方按照交易所确定的金额各自按时缴纳。

双方具体配合要求如下：

1、申请提交：双方应在本协议签署后的五（5）个工作日内，共同向交易所提交本次股份转让的合规性审核申请，并按照交易所的要求提交包括但不限于以下文件：

（1）转让双方的身份证明文件（如为法人，需提供营业执照副本复印件、法定代表人身份证明书、法定代表人/执行事务合伙人及其委派代表身份证复印件等）。

（2）转让双方的证券账户卡复印件。

（3）本次股份转让协议正本。

（4）填写完整的《上市公司股份转让确认申请表》。

（5）交易所要求的其他相关文件，如信息披露文件、财务顾问意见等。

（6）如后续交易所提出补充资料，转让双方应于收到上市公司通知后的五（5）个工作日内及时补充提供。

转让方和受让方均应确保其提供的所有文件和资料符合交易所的要求，并对所提交文件和资料的真实性、准确性、完整性承担法律责任。

2、配合义务：在交易所审核过程中，双方应积极配合，及时补充、完善所需文件和资料，积极响应交易所的问询和要求，确保审核工作的顺利进行，争取在交易所受理审核申请后以最快效率取得交易所出具的合规确认函。任何一方违反本协议第4.1条约定的交易所审核配合义务的，应按照本协议第8.1条承担违约责任。

4.2股份过户

自收到上交所出具的关于本次股份转让的合规确认函后，在中证登办理过户时，转让方与受让方分别根据法律法规规定各自缴纳本次股份转让相关税费。

自转让方收到第一部分转让价款（112,800,003.58元）后的十五（15）个工作日内与受让方一起向中证登提交本次转让的法定过户资料，并尽一切合理商业努力尽快完成股份过户登记，证券登记公司过户手续费由各方按照中证登确定的金额各自缴纳。

证券登记公司办理完毕本协议项下股份转让的过户登记手续后，各方在证券登记公司取得证券登记公司出具的过户证明文件。

受让方取得过户证明文件并且支付完毕本合同项下全部转让款及在行政审批部门办理完毕股权变更登记之日，被视为股份过户完成之日。标的股份自证券登记公司办理完毕股份转让过户登记并且支付完毕本合同项下全部转让款及在行政审批部门办理完毕股权变更登记之日起，由转让方转移至受让方名下（即受让方开始承受标的股份的股东权利义务）。

（五）违约责任

8.1 任何一方如未履行其按照本协议应承担的责任与义务（但排除不可抗力原因导致的情形）或违反其所作的声明、承诺和保证，守约方有权要求违约方限期予以改正，或解除本协议；如守约方要求继续履行本协议，应继续履行。违约方应当赔偿违约而给守约方所造成的一切损失（包括但不限于诉讼费、仲裁费、律师费、差旅费、评估费、过户费、保全费、保全保险费、公告费、执行费等）。特别的，任何一方违反本协议第4.1条关于交易所审核的相关配合约定，应按照如下方式承担违约责任：

若因一方未及时提供资料、未及时响应交易所的问询和要求等原因导致交易所审核进度滞后，每逾期一日，违约方应按照转让价款的万分之五向守约方支付违约金。经守约方书面催告后在十（10）个工作日内仍不履行的，守约方有权单方解除本协议，并要求违约方承担股份转让价款30%的违约金。如因一方违约给对方造成损失，违约方还应负责赔偿守约方因此遭受的损失。

（2）若因某一方不配合原因导致未能通过交易所的合规性审核，守约方亦有权要求违约方承担股份转让价款30%的违约金。

8.2 除因受让方违约、不可抗力、交易所/中证登等第三方原因外，转让方未按本协议约定及时履行标的股份过户义务，每逾期一日，受让方应按迟延过户股份对应现金价值（每股金额以本协议约定的交易单价计算）的万分之五向转让方支付违约金。经转让方书面催告后的十（10）个工作日内受让方仍未足额支付本协议约定的付款金额的，转让方有权解除本协议，且受让方应当支付转让方股份转让价款的30%作为违约金，同时配合转让方将已过户股份变更登记至转让方名下。受让方未按照合同约定支付全部转让款前，转让方有权不予配合在行政审批部门办理本协议项下股权变更登记且无须承担任何违约、赔偿责任，直至受让方支付完毕全部转让款及违约金、赔偿金等。

（六）其他

本次协议转让不存在股份对赌、股份代持、保底保收益、超额收益分成、附回购条款以及其他利益分割安排或者补充协议，不存在转让方及其关联人或其指定的第三方为受让方提供资金支持、融资担保或其他类似安排。

协议转让受让方的锁定期承诺：受让方皋颐辰焱承诺自标的股份过户登记至其名下之日起12个月内不会减持标的股份。

四、本次协议转让涉及的其他安排

1、除各方另有约定外，转让方在完成中证登过户之前应依法妥善行使其作为标的上市公司股东的股东权利和履行股东义务。

2、在过渡期内如果标的上市公司实施红股或红利的分派以及资本公积/盈余公积所转增股本等事宜，其权益中涉及到标的股份的部分应由转让方享有，上述红股或红利的分派以及资本公积/盈余公积所转增股本的产生以标的上市公司董事会以及股东大会的有关决议为准。

五、关于其他事项的说明及风险提示

1、本次股份协议转让事项不存在违反《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上市公司股东减持股份管理暂行办法》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第15号——股东及董事、高级管理人员减持股份》等有关法律法规及规范性文件和《公司章程》的规定。

2、本次协议转让股份事项尚需待协议生效条件成就及经上海证券交易所进行合规性确认后方能在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理股份协议转让过户手续。

3、根据《上市公司收购管理办法》等的有关规定，上述公司权益变动相关信息披露义务人后续将按规定履行信息披露义务。

4、根据《股份转让协议》约定，本协议经转让双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

5、公司将密切关注相关事项并及时披露进展情况，按照相关法律、行政法规、部门规章及规范性文件和《公司章程》的相关规定，及时履行相应决策程序和信息披露义务。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

德才装饰股份有限公司董事会
2025年9月12日

德才装饰股份有限公司 简式权益变动报告书

上市公司名称：德才装饰股份有限公司

股票上市地点：上海证券交易所

股票简称：德才股份

股票代码：605287

信息披露义务人：青岛城世私募基金管理有限公司－青岛城高世纪基金投资管理中心（有限合伙）（以下简称“城世基金”）

住所/通讯地址：山东省青岛市市北区龙城路39号二十二世纪大厦6楼

权益变动性质：股份减少（协议转让）

签署日期：2025年9月10日

信息披露义务人声明

一、本报告书系信息披露义务人依据《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》及其他相关法律、法规及规范性文件的有关规定编写。

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规章中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》的规定，本报告书已全面披露信息披露义务人在德才装饰股份有限公司拥有权益的股份变动情况。截至本报告书签署之日，除本报告书披露的持股信息外，信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在德才装饰股份有限公司中拥有权益的股份。

四、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。信息披露义务人没有委托或者授权其它任何人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

五、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担法律责任。

六、本报告书部分数据计算时需要四舍五入，故可能存在尾数差异，提请投资者注意。

第一节 释义

本报告书中，除非文意另有所指，下列词语具有如下含义：

公司、上市公司或德才股份	指	德才装饰股份有限公司
本报告书	指	德才装饰股份有限公司简式权益变动报告书
信息披露义务人、城世基金	指	青岛城世私募基金管理有限公司－青岛城高世纪基金投资管理中心（有限合伙）
本次权益变动	指	信息披露义务人通过协议转让，持股比例降至5.00%以下
元	指	人民币元

第二节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人的基本情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人的基本情况如下：

名称	青岛城世私募基金管理有限公司－青岛城高世纪基金投资管理中心（有限合伙）
注册地	山东省青岛市市北区龙城路39号二十二世纪大厦6楼
基金管理人/执行事务合伙人	青岛城世私募基金管理有限公司
基金管理人法定代表人	张勤豹
注册资本	2,000万人民币
统一社会信用代码	91370200350318211 4
企业类型	其他有限责任公司
主要经营范围	一般项目：私募股权投资基金管理、创业投资基金管理服务（须在中国证券投资基金业协会完成登记备案后方可从事经营活动）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
经营期限	2015年07月31日至无固定期限
主要股东	青岛城投高新投资控股有限公司持股51%、青岛华民世纪投资管理有限公司持股40%、杜蓉持股4.5%、姜建辉持股4.5%
通讯方式	0532-67788997

二、信息披露义务人主要负责人的基本情况

姓名	性别	职务	国籍	住所、长期居住地
张勤豹	男	基金管理人法定代表人	中国	山东青岛

三、信息披露义务人持有、控制境内外其他上市公司5%以上发行在外股份的基本情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人未持有、控制境内外其他上市公司5%以上发行在外股份。

第三节 权益变动的目的

一、本次权益变动的目的

信息披露义务人本次权益变动的目的：根据自身经营需要，对相关资产和投资做出的相应安排。

二、信息披露义务人未来12个月内持股计划

本次权益变动后，信息披露义务人拟在未来12个月内通过集中竞价、大宗交易等方式择机减持所持有标的公司剩余股份，信息披露义务人将按照相关法律法规的规定及前期做出的承诺，及时履行信息披露义务。

第四节 权益变动方式

一、信息披露义务人在本次权益变动前后持有上市公司股份的情况

城世基金持有德才股份首次公开发行前取得的股份9,886,364股，2023年7月公司以资本公积金向全体股东每股转增0.4股，城世基金持有公司股份增加至13,840,910股，持股比例为9.89%。

2024年11月29日，公司披露了《德才股份关于持股5%以上股东集中竞价减持股份计划公告》（公告编号：2024-072），2024年12月23日至2025年2月24日，信息披露义务人累计通过集中竞价交易方式减持其持有的公司股份1,399,980股，减持后剩余持股数量12,440,930股，占公司总股本的8.89%。

2025年9月10日，城世基金与上海皋颐私募基金管理有限公司（代表其管理的“皋颐辰焱1号私募证券投资基金”）（以下简称“皋颐辰焱”）签署了《股份转让协议》，双方约定以协议转让的方式将信息披露义务人持有的公司无限售条件流通股7,596,983股转让给皋颐辰焱，占公司总股本的5.43%。本次协议转让后，城市基金持有公司股份减少至4,843,947股，占公司总股本3.46%。

二、本次权益变动的基本情况、时间

2025年9月10日，信息披露义务人与皋颐辰焱签订了《股份转让协议》。根据协议，城世基金持有上市公司的股份减少7,596,983股，占公司总股本5.43%。

信息披露义务人在上市公司中拥有权益的权益变动时间：中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理股份过户登记手续完成之日。

本次股份转让事项尚需经上海证券交易所进行合规确认后方能在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理相关股份过户登记手续。

1.信息披露义务人本次权益变动情况

信息披露义务人名称	减持方式	减持时间	股份种类	减持数量（股）	减持金额（元）	减持比例
城世基金	协议转让	2025年9月10日	人民币普通股	7,596,983	141,000,004.48	5.43%

2.信息披露义务人本次权益变动前后持股情况

信息披露义务人名称	股份性质	本次变动前持有股份		本次变动后持有股份	
		持股数量（股）	持股比例	持股数量（股）	持股比例
城世基金	无限售条件流通股	12,440,930	8.89%	4,843,947	3.46%

三、本次权益变动所涉及协议的主要内容

（一）协议签署主体

转让方：青岛城世私募基金管理有限公司--青岛城高世纪基金投资管理中心（有限合伙）

统一社会信用代码：91370200350318211 4

受让方：上海皋颐私募基金管理有限公司（代表其管理的“皋颐辰焱1号私募证券投资基金”）

统一社会信用代码：91310120MA1HKN2L07

（二）转让标的

转让方持有的德才股份7,596,983股无限售流通股份（占德才股份总股本的5.43%，下称“标的股份”）。

（三）标的股份的转让价格和支付

经各方协商同意，本次股份转让价款合计为人民币141,000,004.48元，即人民币18.56元/股，每股转让价格按照本协议签署日前一个交易日（即2025年9月9日）标的上市公司股份收盘价的100%计算。

在各方确认已满足本协议前提条件约定的情形下，转让价款应由受让方按照以下方式分期支付：

第一部分转让价款：在取得本次股份转让的交易所合规性确认函后十五（15）个工作日内，受让方应将第一部分股份转让款112,800,003.58元支付至转让方指定的收款账户。

第二部分转让价款：在全部转让条件具备，各方至中证登办理本次股份转让相关过户手续并取得过户证明文件后十五（15）个工作日内，受让方应将第二部分股份转让款28,200,000.90元支付至转让方指定的收款账户。

（四）本次股份转让的实施

4.1 交易所审核

本协议签署生效后五（5）个工作日内或各方另行协商确定的其他时间，转让方应当向受让方提供经在中国证券登记结算有限责任公司查询后标的股份不存在质押、冻结、查封等限制转让的情形的中国证券登记结算有限责任公司上海分公司证券查询业务表单，并采取一切必要措施与受让方共同配合，各方就标的股份的转让事宜向上交所提交合规性的确认申请（以下简称“交易所合规性确认手续”）。各方应对本协议项下的交易所合规性确认手续给予必要的协助与配合，交易所审核手续费由各方按照交易所确定的金额各自按时缴纳。

双方具体配合要求如下：

1、申请提交：双方应在本协议签署后的五（5）个工作日内，共同向交易所提交本次股份转让的合规性审核申请，并按照交易所的要求提交包括但不限于以下文件：

（1）转让双方的身份证明文件（如为法人，需提供营业执照副本复印件、法定代表人身份证明书、法定代表人/执行事务合伙人及其委派代表身份证复印件等）。

（2）转让双方的证券账户卡复印件。

（3）本次股份转让协议正本。

（4）填写完整的《上市公司股份转让确认申请表》。

（5）交易所要求的其他相关文件，如信息披露文件、财务顾问意见等。

（6）如后续交易所提出补充资料，转让双方应于收到上市公司通知后的五（5）个工作日内及时补充提供。

转让方和受让方均应确保其提供的所有文件和资料符合交易所的要求，并对所提交文件和资料的真实性、准确性、完整性承担法律责任。

2、配合义务：在交易所审核过程中，双方应积极配合，及时补充、完善所需文件和资料，积极响应交易所的问询和要求，确保审核工作的顺利进行，争取在交易所受理审核申请后以最快效率取得交易所出具的合规确认函。任何一方违反本协议第4.1条约定的交易所审核配合义务的，应按照本协议第8.1条承担违约责任。

4.2股份过户

自收到上交所出具的关于本次股份转让的合规确认函后，在中证登办理过户时，转让方与受让方分别根据法律法规规定各自缴纳本次股份转让相关税费。

自转让方收到第一部分转让价款（112,800,003.58元）后的十五（15）个工作日内与受让方一起向中证登提交本次转让的法定过户资料，并尽一切合理商业努力尽快完成股份过户登记，证券登记公司过户手续费由各方按照中证登确定的金额各自缴纳。

证券登记公司办理完毕本协议项下股份转让的过户登记手续后，各方在证券登记公司取得证券登记公司出具的过户证明文件。

受让方取得过户证明文件并且支付完毕本合同项下全部转让款及在行政审批部门办理完毕股权变更登记之日，被视为股份过户完成之日。标的股份自证券登记公司办理完毕股份转让过户登记并且支付完毕本合同项下全部转让款及在行政审批部门办理完毕股权变更登记之日起，由转让方转移至受让方名下（即受让方开始承受标的股份的股东权利义务）。

（五）违约责任

8.1 任何一方如未履行其按照本协议应承担的责任与义务（但排除不可抗力原因导致的情形）或违反其所作的声明、承诺和保证，守约方有权要求违约方限期予以改正，或解除本协议；如守约方要求继续履行本协议，应继续履行。违约方应当赔偿违约而给守约方所造成的一切损失（包括但不限于诉讼费、仲裁费、律师费、差旅费、评估费、过户费、保全费、保全保险费、公告费、执行费等）。特别的，任何一方违反本协议第4.1条关于交易所审核的相关配合约定，应按照如下方式承担违约责任：

若因一方未及时提供资料、未及时响应交易所的问询和要求等原因导致交易所审核进度滞后，每逾期一日，违约方应按照转让价款的万分之五向守约方支付违约金。经守约方书面催告后在十（10）个工作日内仍不履行的，守约方有权单方解除本协议，并要求违约方承担股份转让价款30%的违约金。如因一方违约给对方造成损失，违约方还应负责赔偿守约方因此遭受的损失。

（2）若因某一方不配合原因导致未能通过交易所的合规性审核，守约方亦有权要求违约方承担股份转让价款30%的违约金。

8.2 除因受让方违约、不可抗力、交易所/中证登等第三方原因外，转让方未按本协议约定及时履行标的股份过户义务，每逾期一日，受让方应按迟延过户股份对应现金价值（每股金额以本协议约定的交易单价计算）的万分之五向转让方支付违约金。经受让方书面催告后的十（10）个工作日内仍未履行的，受让方有权解除本协议，且转让方应当支付受让方股份转让价款的30%作为违约金，同时返还受让方已支付的股权转让款。

8.3除因转让方违约、不可抗力原因外，若受让方未按照本协议约定及时足额支付标的股份转让价款的，每逾期一日，受让方应按迟延支付金额的万分之五向转让方支付违约金。经转让方书面催告后的十（10）个工作日内受让方仍未足额支付本协议约定的付款金额的，转让方有权解除本协议，且受让方应当支付转让方股份转让价款的30%作为违约金，同时配合转让方将已过户股份变更登记至转让方名下。受让方未按照合同约定支付全部转让款前，转让方有权不予配合在行政审批部门办理本协议项下股权变更登记且无须承担任何违约、赔偿责任，直至受让方支付完毕全部转让款及违约金、赔偿金等。

四、信息披露义务人持有的上市公司股份权利限制情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人持有的上市公司股份不存在任何权利限制，包括但不限于股份被质押、冻结等。

五、本次股份转让是否附加特殊条件、是否存在补充协议、协议双方是否就股份表决权的行使存在其他安排、是否就出让人在该上市公司中拥有权益的其余股份存在其他安排

截至本报告书签署日，除已经签署的《股份转让协议》中所约定的内容外，本次股份转让未附加特殊条件，不存在补充协议，协议各方未就股份表决权的行使作出其他安排，未就出让人在该上市公司中拥有权益的其余股份存在其他安排。

六、股权转让协议尚需履行的相关程序

本次权益变动中的协议转让股份事项尚需向上海证券交易所申请合规性确认后向中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理股份转让过户登记手续。

第五节 前六个月内买卖上市公司股份的情况

截至本报告书签署日，除本次权益变动，信息披露义务人在本报告书签署日前6个月内不存在其他买卖上市公司股票的情况。

第六节 其他重大事项

截至本报告书签署之日，信息披露义务人已按有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露，不存在为避免对本报告书内容产生误解而必须披露的其他信息，也不存在中国证监会或者上海证券交易所依法要求信息披露义务人披露的其他信息。

第七节 备查文件

一、查阅文件

1、信息披露义务人的营业执照复印件；

2、信息披露义务人主要负责人的身份证明文件；

3、信息披露义务人签署的本简式权益变动报告书。

二、查阅地点

本报告书、附表和备查文件备置于上市公司董事会办公室，供投资者查阅。投资者也可在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）查阅本报告书全文。

信息披露义务人声明

截至本报告书签署日，信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人：青岛城世私募基金管理有限公司--青岛城高世纪基金投资管理中心（有限合伙）
授权代表：
日期：2025年9月10日

信息披露义务人：青岛城世私募基金管理有限公司--青岛城高世纪基金投资管理中心（有限合伙）
授权代表：
日期：2025年9月10日

附表：简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	德才装饰股份有限公司	上市公司所在地	山东青岛
股票简称	德才股份	股票代码	605287
信息披露义务人名称	青岛城世私募基金管理有限公司--青岛城高世纪基金投资管理中心（有限合伙）	信息披露义务人注册地	山东省青岛市市北区龙城路39号二十二世纪大厦6楼
拥有权益的股份数量变化	增加□　减少☑ 不变，但持股人发生变化□	有无一致行动人	有□　无☑
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是□　否☑	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是□　否☑
权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易 □　协议转让 ☑ 国有股行政划转或变更 □ 间接方式转让 □ 取得上市公司发行的新股 □ 执行法院裁定 □ 继承 □　赠与 □ 其他 □		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	股票种类：人民币普通股 持股数量：12,440,930 持股比例：8.89%（以公司总股本140,000,000股计算）		
本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	股票种类：人民币普通股 变动数量：7,596,983 变动比例：5.43% 变动后数量：4,843,947 变动后比例：3.46%		
在上市公司中拥有权益的股份变动的时间及方式	时间：协议转让标的股份在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理股份过户登记手续完成之日 方式：协议转让		
是否已充分披露