## 【/172信息披露

第十六条 内部审计人员根据公司制度规定行使职权,被审计 部门1个人)应及时向审计人员提供有关资料,不得拒绝、即 核、疏环或者打击报复。 所谓的证据,这种证据的证据,还可以能对关键,不得此类,即 应合内部审计工作。任何组织和个人不得对人真履行职责的 内部审计人员进行打击报复。 一十条 审计报告应声明内部审计是按照中华人民共和国第十九条 审计报告应声明内部审计是按照中华人民共和国 第十九条 审计报告应声明内部审计是按照中华人民共和国 关户病部中计的选择。法规及规范性文件的规定实施。若存在 有交织部中计的选择。法规及规范性文件的规定实施。若存在 有交织部中计的选择。法规及规范性文件的规定实施 若存在 有交织部的情况。内部时代告选项其代制度等和设则,未遵循通规的情况。内部时代告选项其代目接合规则相关和关闭。 3二十六条 审计档案是指审计部在履行审计职能活动中直 第二十五条 审计档案是指内部审计机构在履行审计职能活动中直 形成的具有保存价值的各种文字。很是,准像等不同形式的 初于直接形成的具有保存价值的各种文字。很表,准像等不 规模员件,审计部位当在每个审计与相互相互相实。 计例:一个专家的工作,是一个专家的工作,是一个专家的工作,是一个专家的工作,是一个专家的工作。 计档案,对工作中形成的审计档案定期成长期保管。

事会及對反映情况。

事会及對反映情况。

第三十条 对滥用职权 例似無弊,玩忽即守,泄露秘密的审计 第二十九条 滥用职权 例似無弊,玩忽即守、泄露秘密的审计 人员、公司应依照有关规定平以处理。涉嫌犯罪的,依法移交克,从员、公司应依照有关规定平以处理。涉嫌犯罪的,依法移交克,对法则关处理。
第三十一条 对于打击报复内部审计人员问题。公司应及时予 第三十条 对打击报复内部审计人员的行为,公司应及时予以过正。涉嫌犯罪的,依法移交司法则关处理。

第三十一条 对于打击报复内部审计人员问题。公司应及时予 第三十条 对打击报复内部审计人员的行为,公司应及时予以过证。涉嫌犯罪的,依法移交司法则关处理。

第三十四条 本制度由公司董事会负责制定,统改并解释。

该议案内容详见公司于2025年10月25日刊登在深圳证券交易所网站(网址:http://www.szse.cn) 及巨潮资讯网站(网址:http://www.eninfo.com.en)的《内部审计制度》。 该议案以8票同意,0票反对,0票弃权获得通过。

(二十六)审议通过了(关于暂不召开股东会的议案)。 公司第七届董事会第十次会议审议的《关于修改公司《股东会议事规则》的议案》《关于修改公 司。董事会议事抑则。的议案》《关于修改公司。《独立董事制度》的议案》《关于修改公司。《关联交易 管理办法>的议案》《关于修改公司<对外担保管理制度>的议案》《关于修改公司<规范与关联方资 全往来的管理制度 > 的议案》需提示公司股东会审议 董事会研究后决定斩不召开股东会 结董事会 审议通过其他需股东会决议的事项后再一并提交股东会审议,股东会召开的具体时间由董事会另行

该议案以8票同意,0票反对,0票弃权获得通过。 三、备查文件 第七届董事会第十次会议决议。 特此公告。

北新集团建材股份有限公司 2025年10月24日

证券代码:000786 证券简称:北新建材 公告编号:2025-055

北新集团建材股份有限公司 2025年第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重

1.董事会及董事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述 或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。 2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财

3.第三季度财务会计报告是否经过审计

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

|                                   | 本报告期              | 本报告期比上年同期增<br>减   | 年初至报告期末           | 年初至报告期末比上年<br>同期增减 |  |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--|
| 营业收入(元)                           | 6,347,283,983.48  | -6.20%            | 19,905,388,724.09 | -2.25%             |  |
| 归属于上市公司股东的<br>净利润(元)              | 656,784,012.85    | -29.47%           | 2,586,315,655.81  | -17.77%            |  |
| 归属于上市公司股东的<br>扣除非经常性损益的净<br>利润(元) |                   | -29.79%           | 2,531,028,438.94  | -17.52%            |  |
| 经营活动产生的现金流<br>量净額(元)              | _                 | _                 | 1,539,261,327.65  | -43.13%            |  |
| 基本每股收益(元/股)                       | 0.389             | -29.40%           | 1.531             | -17.78%            |  |
| 稀释每股收益(元/股)                       | 0.389             | -29.40%           | 1.531             | -17.78%            |  |
| 加权平均净资产收益率                        | 2.48%             | -1.29%            | 9.88%             | -3.12%             |  |
|                                   | 本报告期末             | 上年度末              | 本报告期末比            | 上年度末増減             |  |
| 总资产(元)                            | 36,776,751,805.07 | 35,139,481,982.58 | 4.66%             |                    |  |
| 归属于上市公司股东的<br>所有者权益(元)            | 26,829,705,315.50 | 25,672,937,208.31 | 4.51%             |                    |  |

(二) 非经常性损益项目和金额 ☑适用 □不适用

| 项目   | 本报告期金額        | 年初至报告期期末金额    | 说明 |
|--|---------------|---------------|----|
| 非流动性资产处置损益(包括已<br>计提资产减值准备的冲销部分)   | 399,883.91    | 546,670.19    |    |
| 计人当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关、符合<br>国家政策规定、按照确定的标准<br>享有、对公司损益产生持续影响<br>的政府补助除外)             | 15,518,304.08 | 51,188,413.78 |    |
| 除同公司正常经营业多相关的<br>有效套期保值业多外,非金融企<br>业特有金融资产和金融负债产<br>生的公允价值变动损益以及处<br>置金融资产和金融负债产生的<br>损益 | 2,262,374.13  | 25,343,267.15 |    |
| 计人当期损益的对非金融企业<br>收取的资金占用费  | 0.00          | 0.00          |    |
| 委托他人投资或管理资产的损<br>益   | 0.00          | 0.00          |    |
| 对外委托贷款取得的损益  | 0.00          | 0.00          |    |
| 因不可抗力因素,如遭受自然灾<br>害而产生的各项资产损失  | 0.00          | 0.00          |    |
| 单独进行减值测试的应收款项<br>减值准备转回  | 0.00          | 1,174,285.80  |    |
| 企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认<br>净资产公允价值产生的收益                                 | 0.00          | 0.00          |    |
| 同一控制下企业合并产生的子<br>公司期初至合并日的当期净损<br>益  | 0.00          | 0.00          |    |
| 非货币性资产交换损益   | 0.00          | 0.00          |    |
| 债务重组损益   | -51,219.86    | -4,858,186.90 |    |
| 企业因相关经营活动不再持续<br>而发生的一次性费用,如安置职<br>工的支出等   | 0.00          | 0.00          |    |
| 因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响   | 0.00          | 0.00          |    |
| 采用公允价值模式进行后续计<br>量的投资性房地产公允价值变<br>动产生的损益   | 0.00          | 0.00          |    |
| 交易价格显失公允的交易产生<br>的收益   | 0.00          | 0.00          |    |
| 与公司正常经营业务无关的或<br>有事项产生的损益  | 0.00          | 0.00          |    |
| 受托经营取得的托管费收入   | 0.00          | 0.00          |    |
| 除上述各项之外的其他营业外<br>收入和支出   | 7,721,727.56  | 1,916,508.63  |    |
| 其他符合非经常性损益定义的<br>损益项目  | 6,000.00      | 52,601.74     |    |
| 减:所得税影响額   | 6,595,391.94  | 17,069,457.10 |    |
| 少数股东权益影响額(税后)  | 1,154,472.12  | 3,006,886.42  |    |
| 合计   | 18,107,205.76 | 55,287,216.87 |    |

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况:

其他符合非经常性损益定义的损益项目为公司在其他收益科目中核算的增值税减免事项。 将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益 项目界定为经常性损益项目的情况说明

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非 经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

(一)资产负债表项目大幅变化的原因

1、货币资金比年初增加856,376,042.71元,增长了122.62%。增长的主要原因是:公司销售产品 收回货款,以及赎回部分理财产品。

2、交易性金融资产比年初减少3,212,488,586.20元,下降了65.82%。下降的主要原因是:公司本 3。应收票据上年初减少78.375.043.12元,下降了43.53%。下降的主要原因是:公司所属子公司收到的承兑汇票到期收款以及背书转让支付货款。

4.应收帐款比年和增加3,953,257,495.43元,增长了162.61%。增长的主要原因是:公司实施额度加账期的年度授信销售政策导致应收账款有所增长。

5、其他应收款比年初增加56,057,463.68元,增长了44.58%。增长的主要原因是:公司应收资源

6、投资性房地产比年初增加35.176.150.93元、增长了46.96%、增长的主要原因是:一是公司所属 子公司本期新并购子企业导致投资性房地产有所增长;二是公司所属子公司本期部分房产转人投资 7、在建工程比年初增加622,925,510.32元,增长了83.80%,增长的主要原因是:公司在建项目投

8、短期借款比年初减少220,225,698.88元,下降了72.63%,下降的主要原因是:公司所属子公司

偿还借款。 9、应付账款比年初增加1,227,106,576.23元,增长了59.34%,增长的主要原因是:一是公司本期新

10、预收款项比年初增加350,939.02元,增长了118.87%,增长的主要原因是:公司预收房屋租金

11、合同负债比年初减少211.400.911.31元,下降了36.02%,下降的主要原因是:公司预收货款减

12、应付职工薪酬比年初增加142,637,915.87元,增长了117.05%,增长的主要原因是:公司所属 子公司应付职工薪酬有所增长。 13、应交税费比年初增加100,838,802.47元,增长了81.03%。增长的主要原因是:一是公司应交

增值稅有所增加;二是公司所属子公司应交企业所得稅有所增加。
14、一年內到期的非流动负债比年初减少1,053,652,937.52元,下降了94.58%,下降的主要原因 是:公司本期偿还一年内到期的长期借款。

15、长期借款比年初增加21,595,645.00元,增长了72.80%,增长的主要原因是:公司所属子公司 长期借款增加。

16、其他非流动负债比年初减少12,417,405.00元,减少的主要原因是:公司所属子公司资金拆借 款重分类到一年内到期的非流动负债。

17、库存股比年初增加188.648.137.50元、增加的主要原因是:公司本期实施限制性股票激励计 划,就回购义务确认库存股所致。

18、其他综合收益比年初增加19.462.502.95元、增长了498.39%。增长的主要原因是:公司境外 (二)利润表项目大幅变化的原因 1、财务费用比上年同期减少37,675,740.67元,下降了59.09%,下降的主要原因是:公司本期带息

负债下降及融资成本减少。 2、投资收益比上年同期减少33,418,407.38元,下降了59.72%,下降的主要原因是:一是公司到期

理财产品同比减少:是公司所属于公司债务重组收益同比减少。 3、公允价值变动收益比上年同期增加6,989,249,29元,增长了63.67%,增长的主要原因是;公司年初计提的结构性存款收益本期到期转人投资收益的金额同比减少,导致公允价值变动收益同比增

4、信用减值损失比上年同期减少59,519,354.89元,下降了652.86%,下降的主要原因是:公司计

提的应收帐款坏账损失同比增加。 5、资产减值损失比上年同期增加4,490,481.42元,增长了60.66%,增长的主要原因是:一是公司

所属子公司计提的合同资产或值损失同比减少;二是公司所属子公司转回存货跌价准备。 6、营业外支出比上年同期减少32,856,448.26元,下降了84.09%,下降的主要原因是:一是公司非 流动资产报废损失同比减少;二是公司本期发生的美国石膏板事项律师费同比减少。

7、外币财务报表折算差额比上年同期增加29,441,521.29元,增长了295.03%,增长的主要原因 是:公司境外子公司产生的外币报表折算差额同比增加。

(三) 现金流量表项目大幅变化的原因 1、经营活动产生的现金流量净额比上年同期减少1,167,228,139.90元,下降了43.13%,下降的主 要原因是:一是去年并表嘉宝莉影响:去年同期根据嘉宝莉股权转让协议、原股东回购部分应收账款、导致去年同期经营活动产生的现金流入增加:由于嘉宝莉1-2月实施授信政策,本年1-2月经营活动

产生的现金流量净额为负数,而去年1-2月尚未并表。二是公司本期销售商品、提供劳务收到的现金 较上年同期减少。以上原因导致经营活动产生的现金流量净额同比减少。 2、投资活动产生的现金流量净额比上年同期增加2,613,154,808.08元,增长了914.44%。增长的

主要原因是:公司本期取得子公司支付的现金净额同比减少。 3、筹资活动产生的现金流量净额比上年同期减少1,028,589,459.64元,下降了51.68%。下降的主 要原因是:一是公司本期取得借款净额较上年同期减少,二是公司本期支付剩余股权投资款同比增加。以上原因导致筹资活动产生的现金流量净额同比减少。

4、汇率变动对现金及现金等价物的影响比上年同期增加895,761.73元,增长了49.33%,增长的主 5、现金及现金等价物净增加额比上年同期增加418.232.970.27元、增长了97.57%。增长的主要

同比减少,投资活动增加额大于以上经营活动和筹资活动的减少额。以上原因导致现金及现金等价

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

| 1 1.12. 1 12.00  |              |                                |                |               |                |                |  |
|--|--------------|--------------------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|--|
| 报告期末普遍   | 通股股东总数       | 73,785 报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有) 0 |                |               |                |                |  |
|  |              | 前10名股东                         | 持股情况(不含通过\$    | 专融通出借股份)      |                |                |  |
| 股东名称   | 股东性质         | 持有有限售条件的                       | 质押、标记          | 己或冻结情况        |                |                |  |
| 政权伯称   | BERKERA      | 持股比例                           | 持股数量           | 股份数量          | 股份状态           | 数量             |  |
| 中国建材股份有<br>限公司   | 国有法人         | 37.58%                         | 639,065,870.00 | 0             | 不适用            | 0              |  |
| 香港中央结算有<br>限公司   | 境外法人         | 9.41%                          | 160,083,960.00 | 0             | 不适用            | 0              |  |
| 泰安市国泰民安<br>投资集团有限公<br>司                                | 国有法人         | 6.64%                          | 112,872,368.00 | 0             | 质押             | 54,207,000.00  |  |
| 贾同春  | 境内自然人        | 3.47%                          | 58,948,371.00  | 54,547,257.00 | 不适用            | 0              |  |
| 中国工商银行股份有限公司一华<br>泰柏瑞沪<br>深 300 交易型开<br>放式指数证券投<br>资基金 | 其他           | 1.01%                          | 17,139,011.00  | 0             | 不适用            | 0              |  |
| 阿 布 达 比 投 资<br>局—自有资金                                  | 境外法人         | 0.99%                          | 16,849,682.00  | 0             | 不适用            | 0              |  |
| 上海高毅资产管理合伙企业(有限合伙)—高毅晓峰<br>2号致信基金                      | 其他           | 0.76%                          | 12,865,006.00  | 0             | 不适用            | 0              |  |
| 中国建设银行股份有限公司-易方达沪深 300 交易型开放式指数发起式证券投资基金               | 其他           | 0.73%                          | 12,476,800.00  | 0             | 不适用            | 0              |  |
| 中国对外经济贸<br>易信托有限公司-外贸信托-<br>高毅晓峰鸿远集<br>合资金信托计划         | 其他           | 0.70%                          | 11,948,012.00  | 0             | 不适用            | 0              |  |
| 招商银行股份有<br>限公司-工银瑞<br>信价值精选混合<br>型证券投资基金               | 其他           | 0.66%                          | 11,177,182.00  | 0             | 不适用            | 0              |  |
|  | 前10名         | 无限售条件股东                        | 持股情况(不含通过转     | 专融通出借股份、高管    |                |                |  |
| 股东   | 名称           |                                | 持有无限售条件股份      | 数量            |                | 中类及数量          |  |
|  |              |                                |                |               | 股份种类<br>人民币普通股 | 数量             |  |
| 中国建材股  | 15子目 四处227 回 | 1                              | 639,065,870.00 |               | 人民田晋迪股         | 639,065,870.00 |  |

| 前10名尤限皆染件股东持股情况(不含迪豆特融迪出情股份、高管锁定股)             |                |         |                |  |  |  |  |  |  |
|--|----------------|---------|----------------|--|--|--|--|--|--|
| 股东名称   | 持有无限售条件股份数量    | 股份种类及数量 |                |  |  |  |  |  |  |
| 10人水-石州小                                       | 行行尤限告示计权历权重    | 股份种类    | 数量             |  |  |  |  |  |  |
| 中国建材股份有限公司                                     | 639,065,870.00 | 人民币普通股  | 639,065,870.00 |  |  |  |  |  |  |
| 香港中央结算有限公司                                     | 160,083,960.00 | 人民币普通股  | 160,083,960.00 |  |  |  |  |  |  |
| 泰安市国泰民安投资集团有限公司                                | 112,872,368.00 | 人民币普通股  | 112,872,368.00 |  |  |  |  |  |  |
| 中国工商银行股份有限公司—华泰<br>柏瑞沪深 300 交易型开放式指数证<br>券投资基金 |                | 人民币普通股  | 17,139,011.00  |  |  |  |  |  |  |
| 阿布达比投资局—自有资金                                   | 16,849,682.00  | 人民币普通股  | 16,849,682.00  |  |  |  |  |  |  |
| 上海高級资产管理合伙企业(有限合<br>伙)—高級晓峰2号致信基金              | 12,865,006.00  | 人民币普通股  | 12,865,006.00  |  |  |  |  |  |  |
| 中国建设银行股份有限公司—易方<br>达沪深300交易型开放式指数发起<br>式证券投资基金 |                | 人民币普通股  | 12,476,800.00  |  |  |  |  |  |  |
| 中国对外经济贸易信托有限公司—<br>外贸信托—高毅晓峰鸿远集合资金<br>信托计划     |                | 人民币普通股  | 11,948,012.00  |  |  |  |  |  |  |
| 招商银行股份有限公司-工银瑞信<br>价值精选混合型证券投资基金               | 11,177,182.00  | 人民币普通股  | 11,177,182.00  |  |  |  |  |  |  |
| 中国工商银行股份有限公司—华夏<br>沪深 300 交易型开放式指数证券投<br>资基金   |                | 人民币普通股  | 9,310,060.00   |  |  |  |  |  |  |
|  |                |         |                |  |  |  |  |  |  |

股东中国建材股份有限公司与其他股东之间不存在关联关系,也不属于

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

(二)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表 □适用☑不适用

三、其他重要事项 ☑适用 □不适用

自2009年起,美国多家房屋业主、房屋建筑公司等针对包括北新建材、泰山石膏在内的至少数十 家中资、外资石膏板生产商在内的多家企业提起多起诉讼,以石膏板存在质量问题为由,要求赔偿其 宣称因石膏板质量问题产生的各种损失。泰山已与多区合并诉讼案中多数原告达成和解。在上述多区合并诉讼案的集体和解中,共有90户原告选择了退出和解。截至本报告披露日,前述选择退出和解的原告的诉讼均已经终结。详见公司分别于2014年7月19日、2014年8月21日、2015年2月14日、 2015年3月14日、2017年6月23日、2018年3月23日、2018年3月23日、2019年3月20日、2019年7月31日、2019年8月9日、2020年6月2日在深圳证券交易所网站(阿址:http://www.szsc.en)及巨潮资讯网 动口,2017年673,2027年70,2017年70,2017年70,2017年70。 动作网肚,http://www.eninfo.com.en)披露的诉讼相关公告以及历次定期报告,除上述多区合并诉讼。 外,仅有一起案件仍在进行。北新建材和泰山石膏已聘请律师进行应诉。对于该等条件,北新建材和 泰山石膏目前尚无法准确预估上述案件可能对北新建材和泰山石膏造成的经济损失以及对公司利润

2、委托理财

図适用□不适用

| 毕业:万元  |           |            |            |          |                    |  |
|--------|-----------|------------|------------|----------|--------------------|--|
| 具体类型   | 委托理财的资金来源 | 委托理财发生额    | 未到期余额      | 逾期未收回的金額 | 逾期未收回理财已计<br>提诚值金额 |  |
| 银行理财产品 | 募集资金      | 24,500.00  | 0.00       | 0.00     | 0.00               |  |
| 银行理财产品 | 自有资金      | 463,000.00 | 166,650.00 | 0.00     | 0.00               |  |
| É      | hit       | 487,500.00 | 166,650.00 | 0.00     | 0.00               |  |

单项金额重大或安全性较低、流动性较差的高风险委托理财具体情况 □适用☑不适用

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

□适用☑不适用 3、募集资金投资项目进展情况

(1)募集资金总体使用情况

| 単            | 位:力元   |            |                              |                |   |                |                         |          |                   |      |
|--------------|--|------------|------------------------------|----------------|---|----------------|-------------------------|----------|-------------------|------|
| 募集年<br>份     | 募集方式   | 募集资金总<br>額 | 本年 1-9<br>月已使用<br>募集资金<br>总额 | 已累计使<br>用募集资   | 本年1-9<br>月 東<br>第 金<br>皇<br>第 金<br>息<br>額 | 累计变更用<br>途的募集资 | 累计变更用途<br>的募集资金总<br>额比例 | 丛土研节     | <b>新果页亚</b>       |      |
| 2014年        | 非公开发<br>行公司股<br>票  |            | 0.00                         | 204,<br>067.49 | 0.00                                      | 38,006.14      | 18.15%                  | 5,351.06 | 已永久补<br>充流动资<br>金 | 0.00 |
| 合计           |  | 212,000.00 | 0.00                         | 204,<br>067.49 | 0.00                                      | 38,006.14      | 18.15%                  | 5,351.06 | -                 | 0.00 |
| 募集资金总体使用情况说明 |  |            |                              |                |   |                |                         |          |                   |      |
| 截至200        | 截至2025年9月30日 公司墓集资金累计积 \ 嘉邦丽目 204 067 49 万元 支付货行费用 2 581 45 万元 本年終尚末使用墓集资金 5 |            |                              |                |   |                |                         |          |                   |      |

351.06万元永久补充流动资金,募集资金专户余额为0.00万元 注:累计变更用途的募集资金总额的比例,采用募集资金总额扣除发行费用后为18.15%

(2)募集资金承诺项目情况

5,338.20 14,018.25

| (3)嘉兴建材<br>基地建设项<br>目    |               | 19,493.07   | 19,493.07  | 0.00           | 19,362.63  | 99.33%  | 2020年<br>12月    | 4,017.98         | 是   | 否 |  |  |
|--------------------------|---------------|---|------------|----------------|------------|---------|-----------------|------------------|-----|---|--|--|
| (4)陕西石膏<br>板项目           | 否             | 0.00  | 10,177.07  | 0.00           | 10,177.07  | 100.00% | 2018年<br>07月    | 2,718.44         | 是   | 否 |  |  |
| (5)井冈山石<br>膏板项目          | 否             | 0.00  | 10,232.07  | 0.00           | 10,231.87  | 100.00% | 2019年<br>05月    | 3,261.71         | 是   | 否 |  |  |
| 2.结构钢骨建<br>设项目           | 是             | 38,006.14   | 0.00       | 0.00           | 0.00       | 0.00%   | 2016年<br>02月    | 2016 年 2<br>月巳変更 | 不适用 | 是 |  |  |
| 3.研发中心建<br>设 项 目(一<br>期) | 否             | 43,000.16   | 43,000.16  | 0.00           | 40,492.07  | 94.17%  | 2017年<br>08月    | 不适用              | 不适用 | 否 |  |  |
| 4.平台建设项<br>目             | 否             | 15,000.06   | 15,000.06  | 15,000.06 0.00 |            |         | 项目已<br>实施完<br>成 | 不适用              | 不适用 | 否 |  |  |
| 5.偿还银行贷<br>款             | 否             | 63,500.00   | 63,500.00  | 0.00           | 63,500.00  |         | 项目已<br>实施完<br>成 | 不适用              | 不适用 | 否 |  |  |
| 6.补充流动资<br>金             | 否             | 0.00  | 17,597.00  | 0.00           | 17,597.00  |         | 项目已<br>实施完<br>成 | 不适用              | 不适用 | 否 |  |  |
| 合计                       | -             | 209,418.55  | 209,418.55 | 0.00           | 204,067.49 | -       | -               | 14,723.53        | -   | - |  |  |
|                          | 面临的市<br>的需求,组 | 图公司在结构钢得项目建设过程中,我国宏观经济持续低速,房地产行业的发展具有较大的不确定性,结构钢得行业<br>能能的市场环动电路之处生了较大的变化,结构钢骨市场发展速度低于公司预测,市场容量不能源是公司新增产能<br>需求,推建该项目的投资日本符合企业的利益。经公司多次论证,为更好地顺近市场变化趋势,未看公司改造最大<br>不规矩系和追塞人化的原则。结合自身的生产经营情况。公司应定被抵收拾资源放大规模放仗几军海极为主转标之 |            |                |            |         |                 |                  |     |   |  |  |

| 的需求。继续该项目的投资工程存合企业的组选。经公司多次论证,为更好和顺应市场变化记势,本着公司改选最大化和股东企业最大化间期,结合自身的生产签督情况。公司定规集化比较增强、处理做优先的发生的最大,但是一个重要的。 |
|--|
|--|

| 项目可行性<br>发生重大变<br>化的情况说<br>明      | 社長如果項目 6月 上述送明   |
|-----------------------------------|--|
| 超募资金的<br>金額、用途及<br>使用进展情<br>况     | 7.并用   |
| 募集资金投资项目实施<br>按项目实施<br>地点变更情<br>况 | 7.并用   |
| 募集资金投<br>资项目实施<br>方式调整情<br>况      | 7.并用   |
|                                   | 2014年11月17日公司第五届董事会第八次临时会议,审议通过了《关于以募集资金置换预先已投人募集资金投资项 |

| 募集资金投资项目先期投入及置换<br>情况 | 2014年11月17日公司第五届董事会第八次临时会议、申议通过了《关于以募集资金置换预先已投入募集资金投资项目的自筹设金的公案》、超速使用募集资金重换研先已投入募建项目的自筹资金。置换资金金额为65,974.897.31 次、次项国际会计师等多所(特殊需要的合大对公外出自新资金的实验,是教育企业的由实际设施现在下,专项审核、产担其了文理业于2014年1777号以自每价金额先建及发展资金投资项目的适应设备,保存的协调推上升利率统一的企业。由于1014年17月16日公司公司公司公司公司公司公司公司公司公司公司公司公司公司公司公司公司公司公司 |
|-----------------------|---|
| 111 Fra 555 We 41     |   |

| 用闲置募集<br>资金暂时资金<br>充流动资金<br>情况   | 不适用  |
|----------------------------------|--|
| 现募集资金                            | 在保证項目质量和控制风险的前提下,本徵科学、合理、节约的原则、合理降低费用、形成一定的募集资金结余。同时、公司为了建高募集资金的使用效率、在确保不能等原契项目正常实施和募集资金安全的前提下,使用部分暂时闲置募集资金进行现金管理获得了一定的存款利息收入,累投项目与比场、再次募集资金25.46.2761.09元(含累计收到的银行存款利息、现金管理收益扣除银行手续费等的净额)已水入补充流动资金。 |
| 尚未使用的<br>募集资金用<br>途及去向           |  |
| 募集资金使<br>用及披露中<br>存在的问题<br>或其他情况 | *  |

(3)募集资金变更项目情况

| 变更后的项目       | 对应的原本诺坝   | 変更后项目<br>拟投入募集<br>资 金 总 額<br>(1) | El elettica (A. | 截至期末实<br>际累计投入<br>金額(2) |         | 项目达到预定<br>可使用状态日<br>期 | 本年 1-9<br>月实现的<br>效益 | 201 225 3-1- | 变更后的项目可行性是否发生重为<br>变化 |
|--------------|---|----------------------------------|-----------------|-------------------------|---------|-----------------------|----------------------|--------------|-----------------------|
| 陝西石膏板项<br>目  | 结构钢骨建设项<br>目  | 10,177.07                        | 0.00            | 10,177.07               | 100.00% | 2018年7月1日             | 2,718.44             | 是            | 否                     |
| 井冈山石膏板<br>项目 | 结构钢骨建设项<br>目  | 10,232.07                        | 0.00            | 10,231.87               | 100.00% | 2019年5月1日             | 3,261.71             | 是            | 否                     |
| 补充流动资金       | 结构钢骨建设项<br>目  | 17,597.00                        | 0.00            | 17,597.00               | 100.00% | 巳实施完成                 | 不适用                  | 不适用          | 否                     |
| 合计           | -   | 38,006.14                        | 0.00            | 38,005.95               | -       | -                     | 5,980.15             | -            | -                     |
|              | 因公司在结构前骨项目建设过程中,我国宏观经济持续低速,房地产行业的发展具有较大的不确定性,结构前骨行业<br>前临的市场环境也随之发生了较大的变化、结构钢骨针场发展速度低于公司规则,市场容量不能满足公司新槽产储 |                                  |                 |                         |         |                       |                      |              |                       |

|  | 未达到计划进<br>度或预计收益<br>的情况和原因<br>(分具体项目) | 不适用 |  |
|--|---------------------------------------|-----|--|
|  | 变更后的项目<br>可行性发生重<br>大变化的情况<br>说明      | 本種田 |  |

本年1-9月公司累计购买结构性存款理财产品490,000,000.00元,期末结构性存款本金余额为0 元。本年1-9月累计确认结构性存款投资收益1,353,819.18元,期末应收结构性存款收益0元。

| 元          |             |                    |                                      |                      |   |  |   |  |   |
|------------|-------------|--------------------|--------------------------------------|----------------------|---|--|---|--|---|
| 是否关<br>联交易 | 产品类型        | 委托理财金额             | 起始日期                                 | 终止日期                 | 报酬确定方式  | 本年1-9月购<br>买金额   | 本年1-9月赎<br>回金額                            |  |   |
| 否          | 结构性存<br>款   | 70,000,000.00      | 2024/12/9                            | 2025/1/15            | 保 本 浮 动<br>收益   | 0.00   | 70,000,000.00                             | 142,627.40   | 0   |
| 否          | 结构性存<br>款   | 70,000,000.00      | 2025/1/20                            | 2025/2/21            | 保本浮动<br>收益  | 70,000,000.00  | 70,000,000.00                             | 122,739.73   | 0   |
| 否          | 结构性存<br>款   | 70,000,000.00      | 2025/2/27                            | 2025/4/9             | 保本浮动<br>收益  | 70,000,000.00  | 70,000,000.00                             | 82,561.64  | 0   |
| 否          | 结构性存<br>款   | 175,000,<br>000.00 | 2024/12/9                            | 2025/1/8             | 保本浮动<br>收益  | 0.00   | 175,000,000.00                            | 273,287.67   | 0   |
| 否          | 结构性存<br>款   | 175,000,<br>000.00 | 2025/1/13                            | 2025/2/14            | 保 本 浮 动<br>收益   | 175,000,000.00   | 175,000,000.00                            | 291,506.85   | 0   |
| 否          | 结构性存<br>款   | 175,000,<br>000.00 | 2025/2/21                            | 2025/4/2             | 保本浮动<br>收益  | 175,000,000.00   | 175,000,000.00                            | 441,095.89   | 0   |
| 合计         |             | 735,000,<br>000.00 | -                                    | -                    | -   | 490,000,000.00   | 735,000,000.00                            | 1,353,<br>819.18   | 0   |
|            | 联交易 否 否 否 否 | 是否关系               | 是音关 产品类型 委托理財金额 音 结构性存 70,000,000.00 | 是音关 产品类型 委托里财金额 起始日期 | 是音关 产品类型 要托則財金額 起始日期 终止日期 音 结构性 存 70,000,000.00 2024/12/9 2025/1/15 营 结构性 存 70,000,000.00 2025/1/20 2025/2/21 营 结构性 存 70,000,000.00 2025/2/27 2025/4/9 营 结构性 存 175,000 2025/1/13 2025/2/4 营 结构性 存 175,000 2025/1/13 2025/2/4 营 结构性 存 175,000 2025/1/13 2025/2/4 | 是音关 产品类型 委托理财金额 起始目期 终止日期 报 解确定 方式 信 构性 存 70,000,000.00 2024/12/9 2025/1/15 傑 本 浮动 敬 信 构性 存 70,000,000.00 2025/1/20 2025/1/21 傑 本 浮动 敬 敬 句 70,000,000.00 2025/1/27 2025/4/9 傑 本 浮动 敬 敬 句 6 构性 存 175,000。 2025/1/13 2025/1/4 傑 本 浮动 敬 苗 构性 存 175,000。 2025/1/13 2025/1/4 傑 本 浮动 敬 故 敬 故 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 敬 | 是百关 产品类型 委托理财金额 起始目期 终止日期 股離确定 本年1-9月购买金额 | 是音美 产品类型 委托理财金额 起始日期 终止日期 报酬 荷宝 本年1-9月時 本年1-9月時 本年1-9月時 五年 1 9月時 五 | 是音美 产品类型 委托理财金额 起始日期 终止日期 报酬 荷宝 本年1-9月期 本年1-9月联 本年1-9月第 本年1-9 |

主:中信银行股份有限公司北京分行原名称为中信银行股份有限公司总行营业部,于2019年5月 银行变更名称。

报告期公司不存在公司债券。 (一)财务报表

编制单位:北新集团建材股份有限公司 2025年09月30日

| 项目          | 期末余額              | 期初余額              |
|-------------|-------------------|-------------------|
| 流动资产:       |                   |                   |
| 货币资金        | 1,554,753,551.74  | 698,377,509.03    |
| 结算备付金       | 0.00              | 0.00              |
| 拆出资金        | 0.00              | 0.00              |
| 交易性金融资产     | 1,668,253,538.32  | 4,880,742,124.52  |
| 衍生金融资产      | 0.00              | 0.00              |
| 应收票据        | 101,658,009.81    | 180,033,052.93    |
| 应收账款        | 6,384,358,849.79  | 2,431,101,354.36  |
| 应收款项融资      | 409,030,382,69    | 490.048.937.37    |
| 预付款项        | 303,558,898.20    | 314,552,500.06    |
| 应收保费        | 0.00              | 0.00              |
| 应收分保账款      | 0.00              | 0.00              |
| 应收分保合同准备金   | 0.00              | 0.00              |
|             | 181,795,390,14    |                   |
| 其他应收款       | . , ,             | 125,737,926.46    |
| 其中:应收利息     | 0.00              | 0.00              |
| 应收股利        | 0.00              | 0.00              |
| 买人返售金融资产    | 0.00              | 0.00              |
| 存货          | 2,452,815,834.90  | 2,595,372,827.21  |
| 其中:数据资源     |                   |                   |
| 合同资产        | 188,425,033.05    | 196,238,950.53    |
| 持有待售资产      | 0.00              | 0.00              |
| 一年内到期的非流动资产 | 0.00              | 0.00              |
| 其他流动资产      | 224,048,260.27    | 305,920,023.22    |
| 流动资产合计      | 13,468,697,748.91 | 12,218,125,205.69 |
| 非流动资产:      |                   |                   |
| 发放贷款和垫款     | 0.00              | 0.00              |
| 债权投资        | 0.00              | 0.00              |
| 其他债权投资      | 0.00              | 0.00              |
| 长期应收款       | 0.00              | 0.00              |
| 长期股权投资      | 252,156,425,39    | 237,103,045,57    |
| 其他权益工具投资    | 0.00              | 0.00              |
| 其他非流动金融资产   | 112,128,013.71    | 112,128,013.71    |
| 投资性房地产      | 110,089,807,58    | 74,913,656,65     |
| 固定资产        | 14,719,096,125.67 | 14,855,012,684.75 |
| 在建工程        | 1,366,305,049.76  | 743,379,539.44    |
| 生产性生物资产     | 0.00              | 0.00              |
| 油气资产        | 0.00              | 0.00              |
| 使用权资产       | 165,309,429,27    | 179.734.355.73    |
|             | 3,521,158,746.95  | 3,544,310,048.23  |
|             | 3,521,158,746.95  | 3,544,310,048.23  |
| 其中:数据资源     |                   |                   |
| 开发支出        | 0.00              | 0.00              |
| 其中:数据资源     |                   |                   |
| 商誉          | 2,392,883,898.14  | 2,386,180,821.75  |
| 长期待摊费用      | 103,278,651.39    | 119,982,284.49    |
| 递延所得税资产     | 193,391,764.86    | 209,533,533.97    |
| 其他非流动资产     | 372,256,143.44    | 459,078,792.60    |
| 非流动资产合计     | 23,308,054,056.16 | 22,921,356,776.89 |
| 资产总计        | 36,776,751,805.07 | 35,139,481,982.58 |
| 流动负债:       |                   |                   |
| 短期借款        | 83,002,444.44     | 303,228,143.32    |
| 向中央银行借款     | 0.00              | 0.00              |
| 拆人资金        | 0.00              | 0.00              |
| 交易性金融负债     | 0.00              | 0.00              |
| 行生金融负债      | 0.00              | 0.00              |
| 应付票据        | 341,088,765.39    | 280,953,843.02    |
| 应付账款        | 3,295,018,994.84  | 2,067,912,418.61  |
| AUTO ACAR   | 646 170 65        | 295 231 63        |
|             |                   |                   |

| 吸收存款及同业存放            | 0.00                   | 0.00                     |
|----------------------|------------------------|--------------------------|
| 代理买卖证券款              | 0.00                   | 0.00                     |
| 代理承销证券款              | 0.00                   | 0.00                     |
| 应付职工薪酬               | 264,497,338.26         | 121,859,422.39           |
| 应交税费                 | 225,278,645.77         | 124,439,843.30           |
| 其他应付款                | 2,358,889,148.36       | 2,087,230,453.08         |
| 其中:应付利息              | 0.00                   | 0.00                     |
| 应付股利                 | 6,938,728.95           | 11,304,178.63            |
| 应付手续费及佣金             | 0.00                   | 0.00                     |
| 应付分保账款               | 0.00                   | 0.00                     |
| 持有待售负债               | 0.00                   | 0.00                     |
| 一年内到期的非流动负债          | 60,366,643.75          | 1,114,019,581.27         |
| 其他流动负债               | 1,049,015,627.18       | 1,079,005,064.09         |
| 流动负债合计               | 8,053,307,951.26       | 7,765,849,084.64         |
| 非流动负债:               |                        |                          |
| 保险合同准备金              | 0.00                   | 0.00                     |
| 长期借款                 | 51,259,347.00          | 29,663,702.00            |
| 应付债券                 | 0.00                   | 0.00                     |
| 其中:优先股               | 0.00                   | 0.00                     |
| 永续债                  | 0.00                   | 0.00                     |
| 租赁负债                 | 142,076,778.88         | 148,729,786.58           |
|                      |                        |                          |
| 长期应付款                | 20,811,200.92          | 21,362,756.62            |
| 长期应付职工薪酬             | 0.00                   | 0.00                     |
| 预计负债<br>递延收益         | 0.00<br>210,495,201.41 | 0.00<br>199,363,872.02   |
| 遊延所得税负债              | 257,580,917.73         | 242,335,322.53           |
| 其他非流动负债              | 0.00                   | 12,417,405.00            |
| 非流动负债合计              | 682,223,445.94         | 653,872,844.75           |
| 负债合计                 | 8.735.531.397.20       | 8.419.721.929.39         |
| 所有者权益:               | 6,733,331,397.20       | 0,419,721,929.39         |
| 股本                   | 1,700,390,342.00       | 1,689,507,842.00         |
| 其他权益工具               | 0.00                   | 0.00                     |
| 其中:优先股               | 0.00                   | 0.00                     |
| 永续债                  | 0.00                   | 0.00                     |
| 资本公积                 | 2,992,948,657.65       | 2.803.850.782.46         |
| 滅:库存股                | 188,648,137.50         | 0.00                     |
| 其他综合收益               | 15,557,402.40          | -3,905,100.55            |
| 专项储备                 | 50,665,800.11          | 49,583,806.04            |
| 盈余公积                 | 966,378,810.50         | 966,378,810.50           |
| 一般风险准备               | 0.00                   | 0.00                     |
| 未分配利润                | 21,292,412,440.34      | 20,167,521,067.86        |
| 属于母公司所有者权益合计         | 26,829,705,315.50      | 25,672,937,208.31        |
| 少数股东权益               | 1,211,515,092.37       | 1,046,822,844.88         |
| 所有者权益合计              | 28,041,220,407.87      | 26,719,760,053.19        |
| 负债和所有者权益总计           | 36,776,751,805.07      | 35,139,481,982.58        |
|                      | 会计工作负责人:王佳传            | 会计机构负责人:董辉               |
| 合并年初到报告期末利润表         |                        | ALL DOI: 05-CALL COMPANY |
| 百开平初到10百别不利用农<br>位:元 |                        |                          |
|                      | 1 March of the         | A Marie Co. of Alexander |
| 頂目                   | 本期发生痴                  | ト期労生額                    |

20,363,617,126.41

| 其中:营业成本                   | 14,027,111,186.76                       | 14,121,475,649.37 |
|---------------------------|---|-------------------|
| 利息支出                      | 0.00                                    | 0.00              |
| 手续费及佣金支出                  | 0.00                                    | 0.00              |
| 退保金                       | 0.00                                    | 0.00              |
| 赔付支出净额                    | 0.00                                    | 0.00              |
| 提取保险责任准备金净额               | 0.00                                    | 0.00              |
| 保单红利支出                    | 0.00                                    | 0.00              |
| 分保费用                      | 0.00                                    | 0.00              |
| 税金及附加                     | 222,619,626.79                          | 212,679,370.34    |
| 销售费用                      | 1,108,070,977.59                        | 1,009,037,610.03  |
| 管理费用                      | 890,938,412.72                          | 825,975,658.60    |
| 研发费用                      | 816,276,499.83                          | 832,888,625.41    |
| 财务费用                      | 26,080,239.72                           | 63,755,980.39     |
| 其中:利息费用                   | 36,918,261.80                           | 75,967,309.39     |
| 利息收入                      | 17,264,635.44                           | 17,102,072.26     |
| 加:其他收益                    | 144,032,869.14                          | 168,330,151.29    |
| 投资收益(损失以"—"号填列)           | 22,544,450.49                           | 55,962,857.87     |
| 其中:对联营企业和合营企业的投资收益        | -1,929,215.96                           | 2,025,147.54      |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益        | 0.00                                    | 0.00              |
| 汇兑收益(损失以"-"号填列)           | 0.00                                    | 0.00              |
| 净敞口套期收益(损失以"—"号填列)        | 0.00                                    | 0.00              |
| 公允价值变动收益(损失以"-"号填列)       | -3,988,586.20                           | -10,977,835.49    |
| 信用减值损失(损失以"-"号填列)         | -68,636,119.25                          | -9,116,764.36     |
| 资产减值损失(损失以"-"号填列)         | -2,912,826.08                           | -7,403,307.50     |
| 资产处置收益(损失以"-"号填列)         | 546,670.19                              | 737,663.98        |
| 三、营业利润(亏损以"—"号填列)         | 2,905,878,238.97                        | 3,495,336,998.06  |
| 加:营业外收入                   | 8,131,809.79                            | 8,025,427.39      |
| 减:营业外支出                   | 6,215,301.16                            | 39,071,749.42     |
| 四、利润总额(亏损总额以"—"号填列)       | 2,907,794,747.60                        | 3,464,290,676.03  |
| 滅:所得税费用                   | 252.972.473.03                          | 266,490,419,06    |
| 五、净利润(净亏损以"—"号填列)         | 2,654,822,274.57                        | 3,197,800,256.97  |
| (一)按经营持续性分类               | ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,, |                   |
| 1.持续经营净利润(净亏损以"-"号填列)     | 2,654,822,274.57                        | 3,197,800,256,97  |
| 2.终止经营净利润(净亏损以"—"号填列)     | 0.00                                    | 0.00              |
| (二)按所有权归属分类               |   |                   |
| 1. 归属于母公司股东的净利润(净亏损以      |   |                   |
| "-"号填列)                   | 2,586,315,655.81                        | 3,145,095,726.69  |
| 2. 少数股东损益(净亏损以"-"号填列)     | 68,506,618.76                           | 52,704,530.28     |
| 六、其他综合收益的税后净额             | 21,613,546.99                           | -8,004,910.54     |
| 归属母公司所有者的其他综合收益的税后        |   |                   |
| 净额                        | 19,462,502.95                           | -9,979,018.34     |
| (一)不能重分类进损益的其他综合收益        | 0.00                                    | 0.00              |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额          | 0.00                                    | 0.00              |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益       | 0.00                                    | 0.00              |
| 3.其他权益工具投资公允价值变动          | 0.00                                    | 0.00              |
| 4.企业自身信用风险公允价值变动          | 0.00                                    | 0.00              |
| 5.其他                      | 0.00                                    | 0.00              |
| (二)将重分类进损益的其他综合收益         | 19,462,502.95                           | -9,979,018.34     |
| 1.权益法下可转损益的其他综合收益         | 0.00                                    | 0.00              |
| 2.其他债权投资公允价值变动            | 0.00                                    | 0.00              |
| 3. 金融资产重分类计人其他综合收益的金<br>額 | 0.00                                    | 0.00              |
| 4. 其他债权投资信用减值准备           | 0.00                                    | 0.00              |
| 5. 现金流量套期储备               | 0.00                                    | 0.00              |
| 6.外币财务报表折算差额              | 19,462,502.95                           | -9,979,018.34     |
| 7. 其他                     | 0.00                                    | 0.00              |
| 归属于少数股东的其他综合收益的税后净<br>额   | 2,151,044.04                            | 1,974,107.80      |
| 七、综合收益总额                  | 2,676,435,821.56                        | 3,189,795,346.43  |
| (一)归属于母公司所有者的综合收益总额       | 2,605,778,158.76                        | 3,135,116,708.35  |
| (二)归属于少数股东的综合收益总额         | 70,657,662.80                           | 54,678,638,08     |
| 八、每股收益:                   | 70,037,002.00                           | 54,070,050.00     |
| (一)基本每股收益                 | 1.531                                   | 1.862             |
| (二)稀释每股收益                 | 1.531                                   | 1.862             |
| (一) が日本年時間又年入前で           | 1.551                                   | 1.802             |

法定代表人:管理 主管会计工作负责人:王佳传 会计机构负责人:董辉 3、合并年初到报告期末现金流量表

单位:元

0.00 0.00 0.00 17,797,684,482. 18,984,710,938.2 客户贷款及垫款净增加额 0.00 0.00 16,258,423,155.06 16,278,221,470.66 1,539,261,327.65 2,706,489,467.55 32,506,132.99 上置固定资产、无形资产和其他长期资 收回的现金净额 上置子公司及其他营业单位收到的现金 war 0.00 120,279,483.0 28,985,884.65 867,679,155.23 784,956,791.87 24,850,326,79 2.585,797,079,48 11,901,163,104.51 2,327,388,952.5 201,361,735.0 13,099,300.00 中:子公司吸收少数股东投资收到

主管会计工作负责人, 王佳传 会计机构负责人, 黄辉

41,058,927.29

-3,018,850,278.53

846,879,893.4

□适用 ☑不适用

五、现金及现金等价物净增加额

第三季度财务会计报告是否经过审计

□是☑否 公司第三季度财务会计报告未经审计。

北新集团建材股份有限公司 董事会 2025年10月24日

2,244,139.22

-1,815,869.89