金科地产集团股份有限公司 关于独立董事获得独立董事培训证明的公

】307信息披露

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整、没有虚假记载、误导性陈述或重 人型碼。 金科地产集团股份有限公司(以下简称"公司")于2025年10月16日召开2025年第三次临时股东 大会,审议通过了《关于换届选举独立董事的议案》,选举封和平先生、张毅先生、孙霞女士为公司第十 二届董事会独立董事,任期自本次股东大会审议通过之日起至公司第十二届董事会任期届满之日

一個重要交流。重要不認知。 1. 因张毅先生在公司 2025 年第三次临时股东大会通知发出之日并未取得深圳证券交易所认为 独立董事资格证书。根据深圳证券交易所的有关规定,张毅先生做出书面承诺将参加独立董事资格 培训并取得深圳证券交易所认可的独立董事资格证书。 公司接到縣級先生的通知,已于近期参加深圳证券交易所举办的上市公司独立董事任前培训,并取得了《上市公司独立董事培训证明》。

金科地产集团股份有限公司 二〇二五年十月三十日

证券简称:*ST 金科 证券代码:000656 公告编号:2025-132号

金科地产集团股份有限公司关于 第十二届董事会第三次会议决议的公告

金科地产集团股份有限公司(以下称"公司")于2025年10月19日发出关于召开公司第十二届董 事会第二次会议的通知。会议于2025年10月29日以协会议与视频参会相结合的方式召开。由显事会第二次会议的通知。会议于2025年10月29日以财会议与视频参会相结合的方式召开。 会议由公司董事长郭伟先生召集并主持,应到董事9人,实到董事9人。本次会议的召集、召开和表决程序符合有关法律法规和《公司章程》的规定,会议形成的决议合法有效。本次董事会会议通过如下 、审议通过《2025年第三季度报告》

公司第十二届董事会于2025年10月16日换届后正式履职,针对编制基准日为2025年9月30日 的《公司2025年第三季度报告》,公司董事以历届董事会对所有经审计或已披露定期报告真实性、准确性与完整性的无异议及延续性的认可为审议基础,秉承审慎负责的态度,对本次议案进行审议。 本议案详细内容参见同日刊载于巨潮资讯网(www.eninfo.com.en)的《金科地产集团股份有限公司

表决情况:9票同意,0票反对.0票弃权:表决结果.诵讨。

金科地产集团股份有限公司

证券简称:*ST金科 证券代码:000656 金科地产集团股份有限公司

2025年第三季度报告 木公司及董事会会休息 問记载、误导性陈述或重

1、董事会及董事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述

或重大波響、川東京電光/以下電子及以下電子及 或重大波蘭,并承担个別和连带的法律责任。 2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财 务信息的真实、准确、完整。

3. 第三季度财务会计报告是否经过审计

□是図否 一、主要财务数据 (一)主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同
营业收入(元)	3,336,869,461.61	-39.54%	5,699,478,577.10	期增減 -73.57%
归属于上市公司股东的净 利润(元)	-3,255,436,145.88	-112.57%	-10,777,941,015.74	-102.12%
归属于上市公司股东的扣 除非经常性损益的净利润 (元)	-2,758,596,271.91	-46.37%	-9,424,620,234.23	-96.33%
经营活动产生的现金流量 净额(元)	_	_	-633,120,142.44	4.33%
基本每股收益(元/股)	-0.31	-121.43%	-1.02	-104.00%
稀释每股收益(元/股)	-0.31	-121.43%	-1.02	-104.00%
加权平均净资产收益率	不适用	不适用	不适用	不适用
	本报告期末	上年度末	本报告期末比	上年度末増減
总资产(元)	170,300,404,900.47	177,183,266,304.67	-3.	.88%
归属于上市公司股东的所 有者权益(元)	-36,884,764,420.72	-28,682,918,324.83	-28.59%	

注:1、基本每股收益/稀释每股收益:公司因执行《重整计划》于2025年9月进行资本公积转增股 本,股本已增至10,634,081,632股。公司根据《企业会计准则第34号——每股收益》的列报规定,按调 整后的股数重新计算各列报期间的每股收益。

3.因公司加权平均净资产为负数,归属于母公司股东的净利润和扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润均为负数,故上表加权平均净资产收益率指标不适用。

☑ 适用 □不适用			
单位:元			
項目	本报告期金额	年初至报告期期末金額	说明
非流动性资产处置损益(包括已计提资产 减值准备的冲销部分)	-366,439,511.22	-973,592,952.53	主要系个别被投资公司进入破产 清算,净资产折损造成损失及处置 长期股权投资形成的损失
计入当期损益的政府补助(与公司正常经 营业务密切相关、符合国家政策规定、按 照确定的标准享有、对公司损益产生持续 影响的政府补助除外)	1,935,650.00	2,783,214.05	
除同公司正常经营业务相关的有效套期 保值业务外,非金融企业持有金融资产和 金融负债产生的公允价值变动损益以及 处置金融资产和金融负债产生的损益	-157,883,654.79	-405,651,918.85	主要系公司2022年转让金科智慧 服务股份附带的业绩承诺补偿义 务
委托他人投资或管理资产的损益	-33,000.80	-1,246.28	
债务重组损益	-20,431,554.57	-23,657,545.84	
采用公允价值模式进行后续计量的投资 性房地产公允价值变动产生的损益	8,851,954.88	8,851,954.88	
除上述各项之外的其他营业外收入和支 出	-31,964,416.10	-88,616,628.76	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	4,907,303.33	1,247,891.23	
减:所得税影响額	-40,870,886.74	-99,067,539.41	
少数股东权益影响額(税后)	-23,346,468.56	-26,248,911.18	

合计 -496.839.873.97 -1.553.320.781.51 其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况:

口息用 望不追州 公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。 将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益

项目界定为经常性损益项目的情况说明

☑适用 □不适用 应用 □ 「小 這用 报告期内、公司按合资合作协议约定向联营、合营企业提供股东借款支持其投资开发而收取的资 金利息收入 10.464.70万元,向公司控股项目公司的其他合作方收取调用富余资金产生的资金利息收 入 1.159.91万元,该利息收入与公司日常经营活动密切相关,属于房地产行业合资合作开发的惯用模 式,其发生具有经常性和特殊性,故不界定为非经常性损益项目。 因公司流动性持续紧张导致部分公司欠税,进而产生税收滞纳金 82.650.86万元,在公司当前经 营状态下会持续产生前述税收滞纳金,故不界定为非经常性损益项目。 (二)工业业人科权证明社会标签学业市场的建设原目

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因 (三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因 网话用口不活用

■ 迫用 口不:	迫用			
单位:元				
报表项目	本期末/本报告期	上年期末/上年同期	增减变动	变动原因
实收资本(或股本)	10,634,081,632.00	5,339,715,816.00	99.15%	主要系公司根据《重整计划》调整出资人 权益,实施资本公积转增股本所致
营业收入	5,699,478,577.10	21,567,436,820.72	-73.57%	主要系结算規模减少所致
营业成本	5,013,884,754.40	18,771,207,199.28	-73.29%	主要系结算規模减少所致
投资收益	-1,407,777,895.22	207,967,092.97	-776.92%	主要系联合营企业经营亏损及个别被投 资公司因破产清算导致净资产折损
资产减值损失	-3,642,800,911.04	-1,417,733,344.37	156.95%	主要系部分项目因被折价拍卖计提减值 所致
筹资活动产生的现金 流量净额	2,326,176,821.92	-1,271,402,692.02	282.96%	主要系收到重整投资款所致

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

报告期末普通股	股东总数 ::	121,245	报告期末表决	权恢复的优先股股东	总数(如有)	0	
	ii	10名股东扫	寺股情况(不含通过\$	专融通出借股份)			
		持股		持有有限售条件	质押、标记	记或冻结情况	
股东名称	股东性质	比例	持股数量	的股份数量	股份状态	数量	
金科地产集团股份有 限公司破产企业财产 处置专用账户	境内非国有法人	21.58%	2,294,365,816	0	不适用	0	
京渝星筑(青岛)企业 管理合伙企业(有限合 伙)	境内非国有法人	5.64%	599,642,857	599,642,857	不适用	0	
					质押	348,175,076	
黄红云	境内自然人	4.41%	468,779,979	0	标记	348,175,076	
						冻结	120,604,903
京渝星琛(青岛)企业 管理合伙企业(有限合 伙)	境内非国有法人	3.70%	393,357,143	393,357,143	不适用	0	
					质押	205,340,430	
重庆市金科投资控股 (集团)有限责任公司	境内非国有法人	2.28%	242,860,865	0	标记	89,840,430	
CHEED HANGLEZ FO					冻结	74,188,400	
长城资本管理有限公司—长城资本凤凰3 号集合资产管理计划	其他	1.88%	200,000,000	200,000,000	不适用	0	
四川发展证券投资基 金管理有限公司—川 发细分行业精选私募 证券投资基金	其他	1.79%	190,000,000	190,000,000	不适用	0	
四川发展证券投资基金管理有限公司 — 川 发产业互动私募证券 投资基金	其他	1.50%	160,000,000	160,000,000	不适用	0	

兴宝国际信托有限责 任公司 — 兴宝信托 — 瑶光益得 6 号资产服 务信托	其他	1.44%	153,000,000	153,000,000	不适用	0
王科君	境内自然人	1.41%	150,000,000	150,000,000	不适用	0
	前10名无限售	条件股东持	持股情况(不含通过转	融通出借股份、高管	微定股)	
	0.02-d d d		おかて明都を	ALERIA AND ED	股份种	类及数量
	股东名称		持有无限售条	件股份数量	股份种类	数量
金科地产集团股份有限公司破产企业财产处置专用账户			2,294,36	55,816	人民币普通股	2,294,365,816
黄红云			468,779,979		人民币普通股	468,779,979
重庆市金科投资控股(集团)有限责任公司			242,860,865		人民币普通股	242,860,865
和谐健康保险股份有限公司—万能产品			81,528,105		人民币普通股	81,528,105
重庆国际信托股份有限公司			53,490	,200	人民币普通股	53,490,200
重庆财	重庆财聚投资有限公司			46,560,000		46,560,000
金科地产集团股份	有限公司回购专用证	E券账户	37,060	,000	人民币普通股	37,060,000
国联证券资管—和谐健康保险股份有限公司—国联汇 睿12号单一资产管理计划		34,121,367		人民币普通股	34,121,367	
	梁加旻		31,031,700		人民币普通股	31,031,700
昆明世科に	算机网络有限公司		28,902,900		人民币普通股	28,902,900
上述股东关联关系或一致行动的说明		截至本报告期末,上 伙)、京渝星琛(青岛 行动人;股东黄红云 投资有限公司为一妥 存在关联关系或)企业管理合伙企业 、重庆市金科投资技	之(有限合伙)系公 空股(集团)有限责 、公司未知其他前	司控股股东,为一致 任公司与重庆财聚 10名股东之间是否	

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

安东重庆市金科投资控股(集团)有限责任公司通过普通账户持有本公司

7242,854,930股,通过信用证券账户持有本公司股份5,935股;股东黄红Z 过普通账户持有本公司股份459,779,979股,通过信用证券账户持有本公司

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

(二)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

一)财务报表的编制基础及方法

前10名股东参与融资融券业务情况说明(如有)

1.编制基础 本公司财务报表以持续经营为编制基础。截至2025年9月30日,公司期末货币资金账面余额为 人民市38.90亿元(其中:受限资金9.82亿元),有息负债本金总额为人民币689.60亿元,到期未能偿还的有息债券本金合计543.93亿元。此外,部分经营性应付款项亦存在逾期未偿还情况、公司流池性持续紧张。由于金融负债逾期及部分项目起期交势,应租各企融机构,仓作方、购房者在内的部分债权人通过司法程序向公司相关经营主体和债务主体追偿逾期债务并要求承担罚息及进约金,导致本公司 及子公司陷入多起债务诉讼或仲裁;因未能清偿到期债务,公司少量子公司被债权人申请破产清算, 及于公司組入多起國方的社區中海(日本市局)医力明明方,公司少量于公司被國权入中開戰/司拜, 从而丧失控制以,资产被占清章或低价重整。 受流动性困难和行业环境等多重因素叠加影响,导致公司经营出现较大困难,本报告期,公司归

属于母公司股东净利润为-107.78亿元;截至本报告期末,公司归属于母公司所有者权益为-368.85亿元,期末存货账面余额为1,132.36亿元,已计提存货跌价准备292.06亿元。

2、编制历法 2024年4月22日,重庆市五中院裁定受理公司及子公司重庆金科房地产开发有限公司(以下简称 重庆金科)的重整申请。2025年5月10日及11日,虽然重庆市五中院裁定批准了《金科股份重整计 划》和《重庆金科重整计划》。但目前公司处于重整计划执行阶段。正在按照重整计划的执行标准推动 各项工作,包括但不限于债权的兑付。信托服务协议的签订,抵债子公司股权的工商变更及控制权转 移等工作,也截止2025年9月30日,根据企业会计准则第33号合并财务报表的规定,公司仍需将下 属797家子公司纳人合并报表范围。待公司按照重整计划的规定达到执行完毕的各项条件时,可根 担保公业公共规则。 据《企业会计准则——债务重整》的规定确认债务重组收益。

天健会计师事务针对2024年度财务报表发表的因公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确 定性出具的保留意见审计报告,如实体现了公司2024年的经营状况。 针对存在可能导致对公司统义 经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。公司管理层审慎考虑公司及重庆金科目前的重整计划执行 进展、重整成功后的业务发展规划、业务发展保障及资金来源,以评估公司是否拥有足够的营运资金 和投资资金来源以确保公司于2025年9月30日后12个月内能够持续运营。同时,公司也制定了以下

全额按明缴纳至管理人账户,管理人已将重整转增股票由管理人证券账户(即金科地产集团股份有限公司破产企业财产处置专用账户分别过户至全体重整投资人指定主体证券账户。公司已与中信官 托签订信托的以、有序推进剥离资产转及信托计划工作。近期将自动对债权人的信托份额分配工。 截至本报告按露日,公司已经陆续开展普通债权、职工债权、税款债权及有财产担保债权等各类债权

的问[宏况] 11年。 (3)公司治理结构调整,股东结构更趋多元。报告期内,公司重整产业投资人上海品器联合体指定其实际控制的京渝星筑(青岛)企业管理合伙企业(有限合伙)(以下简称"京渝星筑"),京渝星珠(青岛)企业管理合伙企业(有限合伙)(以下简称"京渝星琛")接受划转的转增股份。京渝星筑、京渝星珠 动力坚定官项官区企业有限官区人以下间外 京福星集 / 按交叉界的异常即求的取货。京福里表 3 从一般的执行事务合伙人均为上海品器管理各询有限公司、 1 成京福星员主京福星聚构成关联方、且为一数行 动关系。过户完成后,京渝星筑与京渝星璨合计持有公司9.93 亿股(占公司总股本的9.34%),为公司 第一大股东。公司已于2025年10月16日召开2025年第二次临时股东大会选举产生由事作、王晓晴、李根、李亮、施浩、张男6名名非独立董事,以及封和平、张毅 沙德 3 念独立董事组成的新一届董事会。第十二届董事会第一次会议选举郭伟为董事长、王晓晴为副董事长、聘任郭伟为总裁、周达为联席总裁、李根为常务副总裁(何高平为财务负责人、杨鹏为董事会秘书;聘任马仑为专家顾问委员会主任委是和张任见银作为小司李张黄重长(上述》是然即任任即经生) 员和委任马蔚华为公司荣誉董事长(上述人员简历详见附件)。

通过采取上途切实计划与措施。若公司及重庆金科的重整计划顺利执行,公司将对资产结构进行重新调整,淘汰资不抵债或经营滞销项目,全面优化资产负债表。 尽管如此,本公司能否持续经营将取决于,本公司重整能否按计划推进并成功完成;公司能否成

功取得相关债权人不会就上述逾期偿还债务及违约事项在将来要求本公司偿还罚息及违约金的书面确认,公司项目能否按经营计划开发变现,及时回笼现金补充流动资金或抵偿债务,从而避免相关资产以极低价格被强制执行。如本公司未能持续经营,则须将本公司资产的账面价值调整为其可回收金额,该可能调整的影响并未反映在本财务报表中。

四、季度财务报表 (一)财务报表 1、合并资产负债表

编制单位: 金科地产集团股份有限公司 2025年09月30日

016493,013		
货币资金	3,890,369,741.06	2,769,466,147.50
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	3,854,745.87	
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	818,593,294.58	1,000,403,614.76
应收款项融资		
预付款项	6,767,494,188.59	8,120,939,060.16
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	30,065,229,823.29	30,232,676,673.78
其中:应收利息	,,,	,,
应收股利	223,338,505.44	228,238,505.44
买人返售金融资产	225,530,503.74	220,230,303.44
存货	84,029,823,359.67	91,538,664,340.25
其中:数据资源	04,022,023,337.07	21,330,004,340.23
合同资产	476,603,010.22	549,123,447.60
持有待售资产	476,003,010.22	349,123,447.00
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	6.278,205,196,18	6,431,222,751.01
流动资产合计	132,330,173,359.46	140,642,496,035.06
	132,330,173,339.40	140,042,490,033.08
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资 +b (b) (b) (b) (c)	140,296,720.05	148,669,037.90
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	16,171,608,602.20	17,533,206,504.99
其他权益工具投资	954,924,330.15	954,821,382.44
其他非流动金融资产	12,000,000.00	13,600,631.00
投资性房地产	9,454,197,091.11	9,515,672,662.03
固定资产	2,110,135,623.99	2,199,274,076.82
在建工程	20,970,991.08	22,029,814.46
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	8,970,664.56	10,975,930.32
无形资产	134,546,654.92	150,706,170.25
其中:数据资源		
开发支出		
其中:数据资源		
商誉		
长期待摊费用	25,043,658.26	30,315,286.16
递延所得税资产	3,938,509,832.68	3,826,611,964.84
其他非流动资产	4,999,027,372.01	2,134,886,808.40
非流动资产合计	37,970,231,541.01	36,540,770,269.61
资产总计	170,300,404,900.47	177,183,266,304.67
流动负债:		
短期借款	5,029,668,133.94	5,299,359,435.62
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债	3,920,079,682.62	3,514,853,072.40
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	30,246,508,630.40	30,341,797,277.96
manufacture and		,,,

合同负债	19,542,667,774.96	22,719,785,919.98
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	881,473,559.80	913,207,785.86
应交税费	7,835,877,225.52	7,842,147,789.70
其他应付款	69,561,503,239.01	62,294,939,194.21
其中:应付利息 应付股利	13,699,779,618.88 297,355,522.36	11,305,182,386.83 297,355,522.36
应付手续费及佣金	297,355,522.36	297,355,522.36
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	44,232,982,305.05	43,959,352,257.44
其他流动负债	1,439,070,485.00	1,661,777,149.83
流动负债合计	182,758,027,855.99	178,611,051,335.87
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款	9,652,985,843.29	11,119,810,668.88
应付债券		
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	6,499,192.62	7,966,101.92
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	2,508,936,329.44	3,367,977,853.78
递延收益	124,486,021.53	125,612,034.42
递延所得税负债	1,247,069,333.88	1,237,534,483.83
其他非流动负债		
非流动负债合计	13,539,976,720.76	15,858,901,142.83
负债合计	196,298,004,576.75	194,469,952,478.70
所有者权益:		
股本	10,634,081,632.00	5,339,715,816.00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	4,361,943,510.54	7,047,336,560.90
减:库存股	188,262,821.63	188,262,821.63
其他綜合收益	978,637,502.48	1,011,515,348.27
专项储备		
盈余公积	2,493,398,991.79	2,493,398,991.79
一般风险准备		
	FF 1/4 F/2 22F 00	44.207.722.220.17
未分配利润	-55,164,563,235.90	-44,386,622,220.16
日属于母公司所有者权益合计	-36,884,764,420.72	-28,682,918,324.83
少数股东权益	10,887,164,744.44	11,396,232,150.80
所有者权益合计	-25,997,599,676.28	-17,286,686,174.03
负债和所有者权益总计	170,300,404,900.47	177,183,266,304.67

5,699,478,577.1

手续费及佣金收入		
二、营业总成本	9,969,721,646.53	23,562,937,170.22
其中:营业成本	5,013,884,754.40	18,771,207,199.28
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	392,215,163.52	572,223,695.01
销售费用	145,818,710.87	431,503,366.00
管理费用	526,358,549.08	762,635,628.95
研发费用		
财务费用	3,891,444,468.66	3,025,367,280.98
其中:利息费用	4,027,131,744.58	3,182,781,736.64
利息收入	128,240,946.09	126,524,226.15
加:其他收益	-32,901,599.44	-4,949,391.31
投资收益(损失以"—"号填列)	-1,407,777,895.22	207,967,092.97
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	-450,516,194.55	-101,106,158.65
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益(损失以"-"号填列)		
净敞口套期收益(损失以"—"号填列)		
公允价值变动收益(损失以"—"号填列)	-396,799,963.97	-568,607,780.62
信用减值损失(损失以"-"号填列)	-429,197,100.83	-612,210,427.91
资产减值损失(损失以"-"号填列)	-3,642,800,911.04	-1,417,733,344.37
资产处置收益(损失以"-"号填列)	-2,951,847.65	953,762.03
三、营业利润(亏损以"—"号填列)	-10,182,672,387.58	-4,390,080,438.71
加:营业外收入	30,956,385.87	41,986,436.45
减:营业外支出	946,187,075.38	1,402,821,367.07
四、利润总额(亏损总额以"—"号填列)	-11,097,903,077.09	-5,750,915,369.33
减:所得税费用	82,082,390.66	-241,022,913.74
五、净利润(净亏损以"—"号填列)	-11,179,985,467.75	-5,509,892,455.59
(一)按经营持续性分类		
. 持续经营净利润(净亏损以"—"号填列)	-11,179,985,467.75	-5,509,892,455.59
2.终止经营净利润(净亏损以"—"号填列)		
(二)按所有权归属分类		
归属于母公司股东的净利润(净亏损以 "-"号填列)	-10,777,941,015.74	-5,332,472,753.91
2.少数股东损益(净亏损以"-"号填列)	-402,044,452.01	-177,419,701.68
六、其他综合收益的税后净额	-30,169,943.33	-46,249,236.55
H属母公司所有者的其他综合收益的税后 净额	-32,877,845.79	-38,211,168.05
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	77,210.78	-57,257.97
1. 重新计量设定受益计划变动额	77,210.70	37,437.27
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动	77.210.78	-57.257.97
4.企业自身信用风险公允价值变动	//ya/U./0	31,237.97
4. 企业日牙信用风险公元IFI直发动 5. 其他		
5. 共他	-32,955,056.57	=38 1E3 010 0B
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	-32,955,056.57 -8,258,113.13	-38,153,910.08
2.其他债权投资公允价值变动	0,630,113.13	
2.其他簡权投資公元的File受动 金融资产重分类计人其他综合收益的金 額		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他	-24,696,943.44	-38,153,910.08
7.共18 属于少数股东的其他综合收益的税后净 額	2,707,902.46	-8,038,068.50
	44.040.455.44.00	p. pp.,
七、综合收益总额	-11,210,155,411.08	-5,556,141,692.14
一)归属于母公司所有者的综合收益总额	-10,810,818,861.53	-5,370,683,921.96
(二)归属于少数股东的综合收益总额	-399,336,549.55	-185,457,770.18
八、每股收益:		
(一)基本每股收益	-1.02 -1.02	-0.50 -0.50
(二)稀释每股收益		

() //作杯F1347X1X.fdx	-1.02	-0.50
本期发生同一控制下企业合	并的,被合并方在合并前实现的点	•利润为:0.00元,上期被合并方
图的净利润为:0.00元。		
法定代表人:郭伟	主管会计工作负责人:何鸽平	会计机构负责人:梁忠:
3、合并年初到报告期末现金	流量表	
单位:元		
项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,546,289,011.09	4,229,655,920.48
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆人资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	35,389,126.05	49,021,354.62
收到其他与经营活动有关的现金	1,216,343,374.74	3,265,671,711.15

购买商品、接受劳务支付的现金	2,340,856,863.81	5,025,208,780.74
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项争增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	651,424,230.58	872,293,313.19
支付的各项税费	676,918,415.97	386,007,148.54
支付其他与经营活动有关的现金	761,942,143.96	1,922,610,085.96
经营活动现金流出小计	4,431,141,654.32	8,206,119,328.43
经营活动产生的现金流量净额	-633,120,142.44	-661,770,342.18
二、投资活动产生的现金流量; 收回投资收到的现金	20,100,002.00	721,500.00
取得投资收到的现金	20,100,002.00	721,500.00 17.665.342.37
7,1,4,0,5,1,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0,0	13,/18,/55.01	17,665,342.37
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收 回的现金净额	2,418,337.50	4,163,806.93
处置子公司及其他营业单位收到的现金净 额	209,317.18	15,758,532.70
收到其他与投资活动有关的现金	10,856,191.97	
投资活动现金流人小计	47,302,603.66	38,309,182.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支 付的现金	15,287,392.12	3,139,423.02
投资支付的现金	28,308,011.98	383,565.90
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净 额		301,985,932.99
支付其他与投资活动有关的现金	476,790.79	81,637,852.08
投资活动现金流出小计	44,072,194.89	387,146,773.99
投资活动产生的现金流量净额	3,230,408.77	-348,837,591.99
三、筹资活动产生的现金流量;		
吸收投资收到的现金		4,000.00
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		4,000.00
取得借款收到的现金	127,405,779.00	118,650,339.81
收到其他与筹资活动有关的现金	3,097,541,863.10	
筹资活动现金流入小计	3,224,947,642.10	118,654,339.81
偿还债务支付的现金	547,288,708.99	968,882,762.95
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	214,856,761.56	414,939,886.89
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	136,625,349.63	6,234,381.99
筹资活动现金流出小计	898,770,820.18	1,390,057,031.83
筹资活动产生的现金流量净额	2,326,176,821.92	-1,271,402,692.02
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-664.58	-931.77
五、现金及现金等价物净增加額	1,696,286,423.67	-2,282,011,557.96
加:期初现金及现金等价物余额	1,212,513,352.94	3,929,727,398.32

(二) 2025年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况 □活用☑不活用

2.908.799.776.61

1.647.715.840.36

六、期末现金及现金等价物金额

第三季度财务会计报告是否经过审计

□是 ☑否 公司第三季度财务会计报告未经审计。 金科地产集团股份有限公司董事会

2025年10月30日

2027年10月3日 附件1:金科股份第十二屆董事会董事简历 新伟先生:1976年10月出生:硕士、現任公司董事长兼总裁、中共金科地产集团股份有限公司委 景会副书记。历任万科集团股务管理都总经理、北京公司副总经理、大连万科总经理;万科集团北方 区域副总经理、中航万科宣席投融官、合伙人。2019年至2021年,任新规控股集团苏州区域公司总经 公域的总是证明的对目的政策后,60人公 2019年主2017年,12070年2017年,12070年2017年,12070年2017年,12070年2017年,12070年2017年,12070年2017年,12070年2017年,12070年2017年,12070年2017年,12070年2017年,12070年2017年,12070年2017年,12070年,

王晓晴先生 1973年6月出生,丁商管理专业博士研究生。现任公司副董事长及海南信康贸易会 任中国社会工作联合会退役军人委员会副主任。2023年10月至今任中华职业教育社常务理事。

在中国社会上FF联合会追议半八安贝会副主任。2025年10月至今在中平职业教育社帛分建争。 2025年10月起,任公司副董事长。 李根先生:1983年12月出生,硕士。现任公司董事兼常务副总裁。2011年7月至2012年7月,任 星浩股权投资管理有限公司高级投资经理;2013年4月至2018年9月,历任信业股权投资管理有限公

显高胶权投资管理有限公司高级投资经理:2013年4月至2018年9月,历任信业胶权投资管理有限公司股权投资管理名单。 可股权投资管理有限公司保证,保证,但是成为企业,但是成为企业,但是成为企业,但是成为企业,是不是成为企业,是不是成为企业。 李亮先生:1982年7月出生,博士研究生。现任公司董事、中国长城资产管理股份有限公司资产 经营五部副总经理。2015年至2021年,任中国长城资产管理股份有限公司正苏省分公司高级经理; 2021年至2024年,历任中国长城资产管理股份有限公司资产经营五部、中国长城资产管理股份有限公司正苏省分公司总经理助理;2024年至今,任中国长城资产管理股份有限公司资产经营五部副总经。

理。2025年10月起.任公司董事。 施浩先生,1964年2月出生,硕士。现任公司董事及浙商银行(证券代码;601916)独立董事。 2005年6月至2006年10月、任中国民生银行总行零售银行产品运营总监。2006年10月至2008年6月,任巴克莱资本(香港)董事总经理;2009年12月至2012年6月,任中国农业银行总行投资银行部副 总经理;2012年6月至2018年12月,任中国农业银行加拿大代表处首席代表;2019年7月至2023年3 起空埋;2012年6月至2018年12月,任中国农业银行加季大气袭处自断气袭;2019年7月至2023年3 月,历任籍迪投资者服务公司(中国)董事总经理,中国区总经理。曾担任国电南自(证券代码; 600268)独立董事。2025年10月起,任公司董事。 张勇先生;1975年2月出生,研究生。现任公司董事、中共金科地产集团股份有限公司委员会专职 制书记。历任测廊度银行总经理,协信集团巴南脚物中心总经理;2005年至2010年,任金科大酒店总 经理助理、金科股份总裁办主任;2010年至2016年,任金科股份永川,湖南公司总经理;2016年至2017

下,任金科物业服务集团董事长;2017年至2018年,任金科股份遵义公司总经理;2018年至2019年 任金科股份总裁办主任、党委副书记;2019年2025年9月,分管金科股份党建及法务工作。2025年10 封和平先生:1960年2月出生,经济学硕士,高级会计师、中国注册会计师。现任公司独立董事。 1985年9月至2011年2月,先后任职于中华会计事务所,安达信会计师事务所,普华永道会计师事务所;2011年2月至2014年8月,任摩根士丹利中国区副主席,2014年8月至2017年8月,任普华永道会

/// (1911年2月主初1年8月、江海東東江 // 石州市高山田王郎、2014年8月、江海十年8月、江南十年8月、江南十年8月、江南大市 / 江南发市委及委员、2010年5月至2011年6月、任中国证监会上市公司并购重组审核委员会委员。现任银华基金管理股份有限公司独立董事,北京水滴科技集团有限公司独立董事。2025年10月起,任公司独立董事。 张毅先生:1964年5月出生, 法学学士, 中国注册律师, 香港注册外地律师。现任公司独立董事。 1986年至1997年任职于广东国际信托投资公司,2002年至2019年广东科德律师事务所任创始合伙 人,2019年至今,任北京德和衡律师事务所香港分所主任及北京德和衡律师事务所高级联席合伙人。

2025年10月起,任公司独立董事。 孙震女士:1982年4月出生,大学本科。现任公司独立董事、中国工商银行重庆江北支行副行长。历任中国工商银行重庆市分行机构金融业务部经理。总经理助理,中国工商银行重庆江北支行行长助理,副行长等职务。2014年4月至2017年9月,任中国工商银行重庆市分行机构金融业务部总经 理助理;2017年9月至2018年12月,任中国工商银行重庆江北支行行长助理。2018年12月至今,任中国工商银行重庆江北支行副行长。2025年10月起,任公司独立董事。

附件2:高级管理人员及其他重要人员简历: 郭伟先生:简历详见前述内容

周达先生:1981年2月出生、EMBA。现任公司联席总裁。历任公司董事长办公室经理、发展部副 总监、总裁办公室主任、华北区域和华东区域公司董事长助理、重庆区域公司副总经理兼任涪陵公司 总经理、公司经营管理中心总经理等职务。2014年5月至2014年9月,任公司职工代表监事;2016年 12月至2019年2月,任公司职工代表董事。2019年2月至2021年1月,任重庆区域公司总经理。2021 年1月至2025年10月,任公司董事长。2025年10月起,任公司联席总裁。

李根先生:简历详见前述内容。

何鸽平女士:1968年6月出生,加拿大籍,法学学士及工商管理硕士。现任公司财务负责人。 1996年至2004年,任加拿大北方电讯网络公司高级财务经理;2004年至2005年,任雅虎中国财务总 监:2006年至2010年,任施耐德电气财务总监:2010年至2013年,任豪洛捷全球财务副总裁/大中华区 首席财务官:2013年至2025年,任波士顿电池全球财务高级副总裁。2025年10月起,任公司财务负

杨鹏先生:1987年8月出生,硕士。现任公司董事会秘书。2013年至2015年,历任广州纺织工贸

企业集团有限公司法务主管及总裁秘书;2015年至2017年,历任中惠金融控股(深圳)有限公司法务 副总监、南京惠冠资产管理有限公司风控总监、厦门海洋实业(集团)股份有限公司董事;2017年至 2019年,任深圳市老虎汇资产管理有限公司风控总监;2019年至2023年,任海南椰岛(集团)股份有限 公司副总经理、董事会秘书。2025年10月起,任公司董事会秘书。

冯仑先生:1959年出生,万通集团创始人、御风集团董事长、品器资管董事长。西北大学经济学学 士,中共中央党校法学硕士、中国社会科学院法学博士。现任公司专家顾问委员会主任委员。1984年 至1991年曾任职于中共中央党校,中共中央宣传部和国务院国家体制改革委员会。1991年创办万通 集团、主要从事房地产开发,运营和资产管理。冯仑也是社会公益事业的倡导者和积极贡献者,先后参与创办了壹基金、阿拉善、爱佑华夏和故宫基金会等20多个公益机构,持续奉献社会。曾出版《野蛮生长》《理想丰满》《岁月凶猛》(伟大是熬出来的》《扛住就是本事》和《人生的逻辑》等著作。

马蔚华先生:1949年出生,吉林大学经济学学士,西南财经大学经济学博士。现任公司荣誉董事 长、中央金科地产集团股份有限公司委员会书记、海底捞国际控股有股公司之独立非执行董事。 市地铁集团有限公司之外部董事、深圳国际公益学院董事会主席、社会价值投资联盟主席,壹基金理事长和北京大学、清华大学等多所高校兼职教授等职。2019年3月被联合国开发计划署驻华处聘为

特别順向、可持续发展金融順向委员会主席、同年4月被联合国开发计划署聘为可持续发展影响力投资全球指导委员会成员;曾担任招商银行股份有限公司执行董事、行长兼首席执行官、招商永隆银行有限公司(前称永隆银行有限公司)、招商信诺人寿保险有限公司和招商基金管理有限公司董事长,以 及第十届全国人民代表大会代表 第十一届、第十二届中国人民政治协商会议全国委员会委员、曾担任中国邮政储蓄银行股份有限公司、中国东方航空股份有限公司、中国国际贸易中心股份有限公司、联想控股股份有限公司之独立董事。

证券代码:300838 证券简称:浙江力诺 公告编号:2025-058

浙江力诺流体控制科技股份有限公司 关于持股5%以上股东持股比例变动至5% 暨披露简式权益变动报告书的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容与信息披露义务人提供的信息一致。

行功证小: 1、本次权益变动是因浙江力诺流体控制科技股份有限公司(以下简称"公司"或"浙江力诺")持 股5%以上股东吴平先生通过集中竞价方式减持所持公司股份所致。本次权益变动前,吴平先生持有 公司股份7,964,500股,占公司总股本比例5.7723%。本次权益变动后,吴平先生持有公司股份6,898, 900股,占公司总股本比例5.0000%

2、吴平先生不是公司控股股东、实际控制人,本次权益变动不会导致公司控股股东及实际控制 入及王支飞。 3. 截至本公告披露日,本次减持计划尚未实施完毕。公司将持续关注本次减持计划的进展情况,并按照相关法律法规的规定及时履行信息披露义务。敬请广大投资者理性投资、注意投资风险。 一、本次权益变动基本情况

公司于2025年09月24日在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露了《关于公司部分大股东 及一致行动人。高级管理人员减持股份的预坡露公告》(公告编号:2025—054)、公司前分分股外及一致行动人。高级管理人员减持股份的预坡露公告》(公告编号:2025—054)、公司持股5%以上 吴平先生计划于上述公告披露之日起15个交易日后的3个月内(2025年10月23日—2026年01月22日)通过集中竞价方式,大宗交易方式减持本公司股份合计不超过1,380,000股,即不超过本公司总股

公司于近日收到吴平先生出具的《关于持股比例变动至5%的告知函》《简式权益变动报告书》。

吴平先生于2025年10月23日至2025年10月28日期间通过集中竞价方式合计减持了公司股份1,065,

本次权益变动后,吴平先生持有公司股份6,898,900股,占公司总股本比例5.0000%。根据《上市 公司收购管理办法》(以下简称《收购办法》)、《上市公司股东减持股份管理暂行办法》《深圳证券交易 所上市公司自律监管指引第18号——股东及董事、高级管理人员减持股份》等有关规定,现将具体情

信息披露义务人

二、胶朱仪皿又-ynn-二 (一)本次权益变动股份减持情况 本次权益变动前,信息披露义务人吴平先生持有浙江力诺股份7.964.500股,占其前次披露《简式 权益变动报告书》时总股本的5.7723%。具体内容详见公司于2025年03月17日披露的《简式权益变

在2025年10月23日—2025年10月28日期间,吴平先生因减持累计持股比例减少0.7723%。截 至本公告披露日,吴平先生持有公司股份6,898,900股,占公司当前总股本比例5.0000%。具体情况如

873-	东名称	股份来源	减持方式	减持期间	减持均价(元/股)	减持股数(股)	與 符 占 尽 股 本 比
u.c.	37-11131	acps/kink		0041 0391110	WWG (1-7)/1 (707/0C7	WATGECKX (EC)	(%)
			集中竞价交易	2025/10/23	14.94	266,200	0.1929
	是平	首次公开发行前		2025/10/24	15.03	394,500	0.2859
1	R-1-	已发行股份	集中竞价交易	2025/10/27	15.03	308,200	0.2234
			集中竞价交易	2025/10/28	15.18	96,700	0.0701
		合		-	-	1,065,600	0.7723
	注:	:以上表中计算	算股份占总股本(137	7,978,000股)的	比例时,尾数	进行四舍五人	计算;若有分项
值.	之和4	与合计数值存	在尾数不符的情况,	均系四舍五人	原因造成。下	同。	
	(=	.) 本次权益变	运动触及5%的情况				

	构及	构及持续经营产生影响,不会导致公司控制权发生变更。				
股票简称	浙江力诺	股票代码	3	300838		
变动方向	上升口 下降?	一致行动		有口 无?		
是否为第一大股东或实	际控制人		是□ 否☑			
		权益变动情况				
股份种类		股数(股)		比例(%)		
A股		065,600		.7723		
合 计	1,0	065,600		.7723		
本次权益变动方式		通过证券交易所	市的集中交易 ☑			
(可多洗)		通过证券交易所	前大宗交易 □			
(19/24)		其他 口	请注明)			
3. 本次			又益的股份情况			
股份性质		本次变动前持有股份				
	股数(股)	占总股本比例(%)	股数(股)	占总股本比例(%)		
合计持有股份 其中, 无限售条件股份	7,964,500	5.7723	6,898,900	5.0000		
具中:	7,964,500	5.7723	6,898,900	5.0000		
11 限占状计区历		十划等履行情况	0	0		
	6.738173	果☑ 否□				
	A SIT seas (Tipe II a	定 日 台口 公司于 2025年 09 月 24 日在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露了《关于公司》				
+ 44 * 34 日本 4 日本 1 日本 2 世						
→ 八叉切定省入履行口作品的承诺 向、计划		分大股东及一致行动人、高级管理人员减持股份的预披露公告》(公告编号:2025-054),				
ID (IT XII	股 5%以上股东吴半先	股5%以上股东吴平先生计划以集中竞价方式、大宗交易方式减持公司股份合计不超过				
		380,000股(不超过总股本的1.0002%)。				
		本次减持计划尚未完成,已发生的权益变动与披露的减持计划一致。				
本次变动是否存在违反《中华人民共						
国证券法》(以下简称《证券法》)、《上	:市					
公司收购管理办法》等法律、行政法	L 是□ 否☑					
部门规章、规范性文件和本所业务规	EQU)					
等规定的情况						
	5. 被限制是	長决权的股份情况				

按照《证券法》第六十三条的规定,是否 存在不得行使表决权的股份	是□ 香☑
	6.30%以上股东增特股份的进一步说明(不适用)
三、其他说明	

2、本次权益变动不会导致公司控股股东、实际控制人发生变化,不会对公司的治理结构及持续 经营产生重大影响 3、本次权益变动信息披露义务人已按照有关规定编制《简式权益变动报告书》。具体内容详见公

司于同日在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露的《简式权益变动报告书》。 4、本次减持股份事项已按照相关规定进行了预披露。截至本公告披露日,本次减持计划尚未实 施完毕。公司将持续关注本次减持计划的进展情况,并按照相关法律法规的规定及时履行信息披露 义务。敬请广大投资者理性投资,注意投资风险。

1. 吴平先生出具的《关于持股比例变动至5%的告知函》。 2、吴平先生出具的《简式权益变动报告书》。

浙江力诺流体控制科技股份有限公司

2025年10月30日