证券代码:000628

证券简称,高新发展

公告编号:2025-42

成都高新发展股份有限公司 2025年第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或 重要内容提示

無安守守4元/5、 1. 董事会、董事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或 重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财

3. 第三季度财务会计报告是否经过审计

□是 ☑否 一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标 公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□定 図台				
	本报告期	本报告期比上年同 期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比。 年同期增减
营业收入(元)	1,028,878,354.34	-37.11%	3,522,248,603.04	-24.36%
归属于上市公司股东的净利润(元)	28,346,630.06	-54.11%	95,269,603.78	-20.90%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的 净利润(元)	21,303,553.80	-50.28%	71,004,978.84	-12.99%
经营活动产生的现金流量净额(元)	_	_	-418,220,364.75	72.46%
基本每股收益(元/股)	0.080	-54.29%	0.270	-21.05%
稀释每股收益(元/股)	0.080	-54.29%	0.270	-21.05%
加权平均净资产收益率	1.30%	-1.58%	4.42%	-1.19%
	本报告期末	上年度末	本报告期末	比上年度末増減
总资产(元)	12,494,111,970.78	14,718,057,855.18	-1	5.11%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	2,192,210,475.65	2,115,162,080.62	3	.64%

(二) 非经常性损益项目和金额

☑适用 □不适用			
单位:元			
项目	本报告期金额	年初至报告期期末 金額	说明
非流动性资产处置损益(包括已计提资产减值 准备的冲销部分)	5,445,125.34	19,731,797.96	主要系处置参股公司股权所致。
计人当期损益的政府补助(与公司正常经营业 务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的 标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补 助除外)	1,487,234.40	4,304,018.65	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值 业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债 产生的公允价值变动损益以及处置金融资产 和金融负债产生的损益	115,911.52	962,653.69	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	31,097.19	31,991.76	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	75,789.23	206,965.15	
减:所得税影响额	9,027.01	319,339.94	
少数股东权益影响额(税后)	103,054.41	653,462.33	·
合计	7,043,076.26	24,264,624.94	

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况:

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益 项目界定为经常性损益项目的情况说明

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非 经党性损益而日果完为经党性损益的而日的情形

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

☑适用 □不适用

1、资产价值表项目 (1)货币资金期末余额较期初余额减少69,286.71万元,下降51.73%,主要系年初至报告期期末公 司建筑施工业支付工程款增加以及归还银行借款所致

(2)应收账款期末余额较期初余额减少64,984.10万元,下降45.27%,主要系年初至报告期期末公 司建筑施工业收回工程款所致。

(3)持有待售资产期未余额较期初余额减少26.887.87万元,下降100.00%,主要系年初至报告期期未公司完成成都交子期货有限公司(曾用名:倍特期货有限公司,以下简称"期货公司")剩余股权的 转让交割所致,相关公告详见2025年1月23日的《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》

(4)短期借款期末余额较年初余额减少46.265.89万元,下降77.27%,主要系年初至报告期期末公 司归还银行借款所致。 (5)应付票据期末余额较年初余额减少38.808.57万元,下降100.00%,主要系年初至报告期期末

(6)预收账款期末余额较年初余额增加435.68万元,上升137.18%,主要系年初至报告期期末公 司出和业务预收和金增加所致

(7)合同负债期末余额较年初余额减少6,577.11万元,下降39.10%,主要系年初至报告期期末公 司预收工程款减少所致。

(8)应付职工薪酬期末余额较年初余额增加1,918.82万元,上升30.63%,主要系年初至报告期期 末公司暂未发放部分薪酬所致。

(9)一年內到期的非流动负债期未余额较期初余额增加66,245.04万元,上升179.67%,主要系年初至报告期期未公司一年內到期的长期借款增加所致。 (10)长期借款期末余额较期初余额减少62,657,50万元,下降32,90%,主要系年初至报告期期末

公司部分长期借款将于一年内到期,分类至一年内到期的的非流动负债所致。 (11)递延收益期未余额较期初余额增加2,722.15 万元,上升 208.59%,主要系年初至报告期期末

公司子公司成都商投芯未半导体有限公司收到技术改造及研发平台补助所致。 (12)递延所得税负债期未余额较期初余额减少4,583.82万元,下降51.12%,主要系年初至报告期 期末完成期货公司剩余股权转让,冲回转让期货公司控股权时对剩余股权按公允价值计量与计税成

本差异部分确认的递延所得税负债所致。 2、利润表项目 (1) 税金及附加年初至报告期期末较上年同期减少1,424.72万元,下降53.15%,主要系上年同期

发项目结项,研发投入进度变化所致。

(3)投资收益本年初至报告期期末较上年同期增加2,025.47万元,上升609.79%,主要系年初至报

告期期未转让参股公司股权所致。 (4)信用减值损失年初至报告期期末计提 370.75 万元, 较上年间期增加 2,211.85 万元, 上升 120.14%,主要系上年同期收回嘉悦汇项目部分应收账款冲回坏账准备,年初至报告期期末,无前述事

(5)资产减值损失年初至报告期期末计提3,846.47万元,较上年同期增加1,584.24万元,上升 70.03%,主要系年初至报告期期末功率半导体业务增加计提存货跌价准备所致。 (6)资产处置收益年初至报告期期末较上年同期减少1,653.30万元,下降99.96%,主要系上年同

期处置不动产所致。年初至报告期期末,公司无前述事项影响。 3、现金流量表项目

(1)经营活动产生的现金流量净额年初至报告期期末较上年同期增加110,047.80万元,增长 72.46%,主要系年初至报告期期末公司建筑施工业工程款回收较上年同期增加所致

 72.400°、主要系中约主取台列别尔公司建筑建工业上程级已收收工厂间别增加的对象。
(2)投资活动产生的现金流量净额年初至报告期期束较上年同期增加29,160.17万元,增长472.78%,主要系年初至报告期期未较应回期货公司剩余股权转让放开致。
(3)筹资活动产生的现金流量净额年初至报告期期末较上年同期减少105,102.72万元,下降 190.22%,主要系年初至报告期期末根据经营规划和资金安排减少银行借款所致

(一) 普诵股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

报告期末普通股股东	总数	59,024	报告期末表征	b权恢复的优先股股3	东总数(如有)	0
	前10名	股东持股情况(不含通过转融通	出借股份)		
股东名称	股东性质	持股比例	特股数量	持有有限售条件的	质押、标记或	
和文/次/在14小	版文外往上周	14871204	1411X8XIII	股份数量	股份状态	数量
成都高新投资集团有限公司	国有法人	48.91%	172,297,390	145,375,090	不存在质押詞	冻结情况
成都高新未来科技城发展集团 有限公司	国有法人	1.73%	6,100,000	6,100,000	不存在质押司	次东结情况
战都高新科技创新投资发展集 团有限公司	国有法人	1.73%	6,100,000	6,100,000	不存在质押或	次东结情况
香港中央结算有限公司	境外法人	0.72%	2,545,449	0	不存在质押司	冻结情况
陈实	境内自然人	0.62%	2,200,000	0	不存在质押詞	冻结情况
分红产品	基金、理财产 品等	0.48%	1,678,000	0	不存在质押司	沈冻结情况
招商银行股份有限公司—南方 中证 1000 交易型开放式指数证 券投资基金	基金、理财产 品等	0.46%	1,612,800	0	不存在质押点	沈冻结情况
冷成用	境内自然人	0.40%	1,418,000	0	不存在质押詞	法冻结情况
中汇人寿保险股份有限公司— 传统产品	基金、理财产 品等	0.31%	1,104,500	0	不存在质押或冻结情态	
建信基金-建设银行-中国人 寿-中国人寿委托建信基金公 司股票型组合	基金、理财产 品等	0.29%	1,031,800	0	不存在质押或冻结性	
前1	0名无限售条件	股东持股情况(不含通过转融通	出借股份、高管锁定服		
股东名称		45	有无限售条件股	份数量	股份种类	
	II AS TIM			DJ POLINE	股份种类 人民币普通股	数量
成都高新投资集团有附 香港中央结算有限/			26,922,300 2,545,449		人民市普通股	26,922,30
Triteで大岩岬刊収2	210		2,200,000		人民币普通股	2,200,00
中汇人寿保险股份有限公司	分红产品	1,678,000			人民币普通股	1,678,00
招商银行股份有限公司—南方中 开放式指数证券投资			1,612,800		人民币普通股	1,612,80
冷成用	1100.100		1,418,000		人民币普通股	1,418,00
中汇人寿保险股份有限公司		1,104,500		人民币普通股	1,104,50	
建信基金—建设银行—中国人系 托建信基金公司股票	世组合	1,031,800			人民币普通股	1,031,80
最合私募基金管理(海南)有限2 私募证券投资基金			970,000		人民币普通股	970,000
招商银行股份有限公司-华夏中	□证1000交易型		957,300		人民币普通股	957,300
开放式指数证券投资 上述股东关联关系或一致行	基金	司为公司控股	科技城发展集团 股东成都高新投	有限公司、成都高新 资集团有限公司的全 前10名无限售条件服	科技创新投资发》 资子公司。除前	展集团有同 述情况外

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况 前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借归还原因导致较上期发生变化

□适用☑不适用

二)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用☑不适用 二、其他重要事所

☑适用 □不适用 经公司独立董事专门会议、第九届董事会第二次临时会议决议通过,基于公司对功率半导体业务 板块的经营战略与发展规划,公司及公司子公司成都倍特建设开发有限公司。森木利女士中,从 (有限合伙)放弃成都高新策源优产股权投资基金合伙企业(有限合伙)(以下简称策源优产)拟购买的 成都養未科技有限公司部分股权及其上层股东权益的优先购买权。本报告期,清源优产已完成购买相关权益所涉及的全部价款支付及工商变更登记。(相关公告详见2025年1月23日、9月17日的《中国 证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网)。

(一) 财务报表

1、合并资产负债表 编制单位:成都高新发展股份有限公司

項目	期末余粫	期初余獅
流动资产:	.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
货币资金	646,574,469.54	1,339,441,550.49
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	5,351,313.29	6,581,617.61
应收账款	785,693,018.88	1,435,534,057.97
应收款项融资	2,589,660.20	2,412,139.12
预付款项	68,487,793.47	52,921,505.65
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	114,116,094.39	117,426,933.82
其中:应收利息		
应收股利		
买人返售金融资产		
存货	83,547,361.30	105,323,404.12
其中:数据资源		
合同资产	9,098,504,532.83	9,605,857,899.69
持有待售资产		268,878,652.92
一年内到期的非流动资产	338,389.82	321,352.82
其他流动资产	198,658,016.47	212,914,422.69
流动资产合计	11,003,860,650.19	13,147,613,536.90
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	3,087,218.02	3,347,659.59
长期股权投资	463,019,776.61	491,770,438.30
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	251,382,876.41	250,420,222.72
投资性房地产	22,881,331.75	23,892,015.11
固定资产	426,152,003.20	451,920,606.34
在建工程	2,459,862.74	1,605,478.69
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	3,105,393.05	5,852,872.62
无形资产	137.894.814.46	151,549,556.38

其中:数据资源		
商誉	53,188,106.31	53,188,106.31
长期待摊费用	3,446,093.23	3,343,312.20
遊延所得税资产 其他非流动资产	72,295,675.04	63,309,542.90
非流动资产合计	51,338,169.77 1,490,251,320.59	70,244,507.12 1,570,444,318.28
资产总计	12,494,111,970.78	14.718.057.855.18
流动负债:	12,454,111,570.70	14,710,057,055.10
短期借款	136,095,541.67	598,754,437.88
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		388,085,702.99
应付账款 预收款项	6,637,204,795.86 7,532,694.30	7,728,443,852.47 3,175,912.55
合同负债	102,440,591,66	3,175,912.55 168,211,674.18
空間以便 空出回购金融资产款	102,440,391.00	108,211,074.18
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	81,832,638.70	62,644,404.12
应交税费	49,832,038.68	52,507,093.45
其他应付款	339,092,641.46	478,041,789.97
其中:应付利息		
应付股利	1,281,919.32	1,217,959.32
应付手续费及佣金		
应付分保账款 持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,031,146,860.28	368,696,451.79
其他流动负债	537.083.333.83	702.056.257.93
流动负债合计	8,922,261,136.44	10,550,617,577.33
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款	1,278,175,009.00	1,904,750,002.00
应付债券		
其中:优先股		
永续债 租赁负债		
长期应付款	1,461,984.78	3,161,303.74
长期应付职工薪酬	374,786.91	477,747.55
预计负债	374,780.91	4/7,/47.33
递延收益	40,271,476.00	13,050,000.00
递延所得税负债	43,825,905.78	89,664,080.70
其他非流动负债	259,948.33	377,164.00
非流动负债合计	1,364,369,110.80	2,011,480,297.99
负债合计	10,286,630,247.24	12,562,097,875.32
所有者权益:		
股本	352,280,000.00	352,280,000.00
其他权益工具		-
其中:优先股		
永续债 资本公积	898,775,964.83	898,775,964.83
滅;库存股	898,773,904.83	898,773,904.83
其他综合收益		
专项储备	14,983,600.33	13,829,409.08
盈余公积	26,147,087.33	26,147,087.33
一般风险准备		
未分配利润	900,023,823.16	824,129,619.38
日属于母公司所有者权益合计	2,192,210,475.65	2,115,162,080.62
少数股东权益	15,271,247.89	40,797,899.24
所有者权益合计	2,207,481,723.54	2,155,959,979.86
负债和所有者权益总计	12,494,111,970.78	14,718,057,855.18
法定代表人:周志 主管	会计工作负责人:张月	会计机构负责人:魏3

项目	本期发生額	上期发生额
一、营业总收入	3,522,248,603.04	4,656,639,121.45
其中:营业收入	3,522,248,603.04	4,656,639,121.45
利息收入		.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	3,372,716,279.34	4,488,194,386.99
其中:营业成本	3,134,326,816.26	4,197,968,135.25
利息支出	3,134,320,810.20	4,197,908,133.23
手续费及佣金支出		
退保金		
<u> </u>		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	12,560,703.93	26,807,882.44
销售费用	26,113,679.56	25,702,851.98
管理费用	133,961,457.00	137,771,300.06
研发费用	18,420,250.06	42,430,174.41
財务费用	47,333,372.53	57,514,042.85
其中:利息费用	50,307,407.65	61,287,571.79
利息收入	3,676,345.39	4,569,501.03
加:其他收益	3,916,830.86	3,048,213.03
加:其他收益 投资收益(损失以"—"号填列)	23,576,266.76	3,321,581.52
甘由, 对联带心业和合带心业的构造协会	3,176,963.72	2,000,388.52
以撞余成本计量的金融资产终止确认收益 汇兑收益(损失以"-"号填列) 净敞口套期收益(损失以"-"号填列) 公允价值变动收益(损失以"-"号填列)		-100010000
汇兑收益(损失以"="号填列)		
海酸口套期收益(损失以"—"号值列)		
公允价值率对收益(损失以"-"号值列)	962,653,69	780,208.12
(全田)或值指生(指生以"="是情别)	-3,707,472.48	18,411,074,36
答案審查提生(提生以"-"是情別)	-38,464,650.76	-22,622,233.30
资产外图收益(提生以"="是情别)	7,348.92	16,540,363.23
二 港北利岡(元揚八) "早補別)	135,823,300.69	187,923,941.42
公允价值室边收益(据失以""号填列) 信用减值损失(损失以"-"号填列) 管产验量收益(根失以""号填列) 资产处置收益(根失以""号填列) 三、营业利润(亏损以"-"号填列) 加,营业外润人	456,519.02	273,253.64
加: 呂里/四人	25,733.87	99,444.28
减:营业外支出 四、利润总额(亏损总额以"—"号填列)	136,254,085.84	188,097,750.78
四、不所形态制(与加热制以一 与规划)		84,929,155.83
减;所得税费用 五、净利润(净亏损以"—"号填列) (一)按经营持续性分类	66,447,173.41	
五、伊利润(伊亏损以"一"号填列)	69,806,912.43	103,168,594.95
(一)按经當持续性分类		
(一角安富科特殊比力英 1.持续经营净利润(净亏损以"—"号填列) 2.终止经营净利润(净亏损以"—"号填列) (二)按所有权归属分类	69,806,912.43	103,168,594.95
2.终止经营净利润(净亏损以"—"号填列)		
(二)按所有权归属分类		
. 归属于母公司股东的净利润(净亏损以)	95,269,603.78	120,447,989.16
"-"号填列)		
2.少数股东损益(净亏损以"-"号填列)	-25,462,691.35	-17,279,394.21
六、其他综合收益的税后净额		
3属母公司所有者的其他综合收益的税后		
冷額		
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
(二)将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
. 金融资产重分类计人其他综合收益的金		
- 並繼以广里分尖以入共他综合权益的並		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7. 其他		
日属于少数股东的其他综合收益的税后净		
80		
七、综合收益总額	69,806,912.43	103,168,594.95
(一)归属于母公司所有者的综合收益总额	95,269,603.78	120,447,989.16
(二)归属于少数股东的综合收益总额	-25,462,691.35	-17,279,394.21
八、每股收益:		
	0.270	0.342
(一)基本每股收益		
(一)基本每股收益 (二)稀释每股收益	0.270	0.342

单位:元		
項目	本期发生額	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	4,955,221,101.15	3,989,131,317.68
客户存款和同业存放款项争增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加額		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		4,290.97
收到其他与经营活动有关的现金	389,110,271.16	248,532,590.35
经营活动现金流入小计	5,344,331,372.31	4,237,668,199.00
购买商品、接受劳务支付的现金	4,973,734,691,69	5,054,710,574,76
客户贷款及垫款净增加额	4,975,754,091.09	5,054,710,574.76
存放中央银行和同业款项争增加额 支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金	105 550 181 58	218 210 071 10
支付给职工及为职工支付的现金	195,668,474.67	247,249,864.19
支付的各项税费	175,972,729.72	185,114,191.90
支付其他与经营活动有关的现金	417,175,840.98	269,291,951.53
经营活动现金流出小计	5,762,551,737.06	5,756,366,582.38
经营活动产生的现金流量净额	-418,220,364.75	-1,518,698,383.38
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金	244,265,502.45	
取得投资收益收到的现金	1,184,854.00	1,321,193.00
置固定资产、无形资产和其他长期资产	16,630.00	594,850,00
收回的现金净额	10,050.00	33-1,030.00
置子公司及其他营业单位收到的现金净		
额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	245,466,986.45	1,916,043.00
建固定资产、无形资产和其他长期资产	9.343,753.53	63,594,509,82
支付的现金	-,,	00,004,000.02
投资支付的现金	6,200,000.00	
质押贷款净增加额		
得子公司及其他营业单位支付的现金净		
額		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	15,543,753.53	63,594,509.82
投资活动产生的现金流量净额	229,923,232.92	-61,678,466.82
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
中:子公司吸收少数股东投资收到的现		
金		
取得借款收到的现金	382,000,000.00	1,291,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	10,000.00	
筹资活动现金流入小计	382,010,000.00	1,291,000,000.00
偿还债务支付的现金	803,520,830.33	623,800,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	74,149,695.69	110,026,757.60
中:子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	2,846,926.81	4,653,541.73
筹资活动现金流出小计	880,517,452.83	738,480,299.33
筹资活动产生的现金流量净额	-498.507.452.83	552,519,700,67
9、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-6.50	-10,723.92
五、现金及现金等价物净增加额	-686,804,591.16	-1,027,867,873,45
加,期初现金及现金等价物余額	1.311.507.310.08	1,600,839,645,54
六、期末现金及现金等价物余额	624,702,718,92	572,971,772.09
A A PART OF THE MANAGEMENT OF THE TOTAL TO	Jan Ty I Wary I A Way Inc	U1 mg 2 1 kg 1 1 mg 0 2

) 2025年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况 □适用 ☑不适用

(三) 审计报告 第三季度财务会计报告是否经过审计

公司第三季度财务会计报告未经审计。

成都高新发展股份有限公司董事会

证券简称:高新发展 公告编号:2025-43 成都高新发展股份有限公司 关于2025年前三季度计提资产减值准备的

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或 者重大遗漏。 根据《企业会计准则》及公司会计政策的相关规定,公司及下属子公司2025年前三季度计提资产

减值准备的情况如下: 一、本次计提资产减值准备情况概述

)本次计提资产减值准备的原因 根据《企业会计准则》及公司会计政策的相关规定,本着谨慎性原则,公司及下属子公司对截至 2025年9月30日的各类资产进行了全面检查,对存在减值迹象的资产进行了减值测试,对有关资产计

提了减值准备。 (二)本次计提资产减值准备的资产范围、总金额和拟计人的报告期 经过公司及下属子公司对2025年9月末存在可能发生减值迹象的资产、范围包括存货、固定资

应收款项、无形 2,172,123.24元,		和资产减值测试后,计提2025	年前三季度各项资产减值准
项目	资产名称	2025年前三季度 计提资产减值准备金额(元)	占2025年前三季度归属于上市公司股东的净利润的比例【注】
	应收票据	-189,663.02	-0.20%
信用减值损失	应收账款	4,085,553.21	4.29%
	其他应收款	-188,417.71	-0.20%
计提信月	月减值损失小计	3,707,472.48	3.89%
Marchaelle Challes als	合同资产	-18,393.24	-0.02%
资产减值损失	存货	38,483,044.00	40.39%
计提资产	产减值损失小计	38,464,650.76	40.37%
	会计	42 172 123 24	44 27%

注:1.占比系各项资产本期减值准备计提金额占归属于母公司所有者净利润的比例,其中负数为 对公司净利润的正向影响;

2 木报告中诉引用数据 加合计数与各分项数直接相加之和存在差异 或小数占后尾数与原始数 《本华区中的7月7日放发店,如日 183 子音力/988星按针加之种件生态并,现个效点口险效力恢复效据存在差异,可能系由精确的数不同或四舍五人形成的。 上述计提的资产减值准备计人的报告期间为2025年1月1日至2025年9月30日,其中2025年7

月1日至2025年9月30日期间计提资产减值准备19,031,830.61元。 (三)公司对本次计提资产减值准备事项履行的审批程序

公司第九届董事会审计委员会2025年第九次会议及第九届董事会第七次临时会议审议通过了

《关于2025年前三季度计提资产减值准备的议案》。

二、本次计提资产减值准备的具体说明 (一)应收款项等坏账准备的计提情况

公司依据《企业会计准则》及公司相关会计政策规定,以单项金融工具或金融工具组合为基础评 估預期信用风险和计量预期信用损失。按组合方式对应收款项实施信用风险评估时,根据类似信用风险转征,参考历史违约损失经验、结合目前经济状况、考虑前瞻性信息,以预计存续期为基础计量其 預期信用损失,并在每个资产负债表日,分析前瞻性信息的变动,据此对历史违约损失率进行调整。确认金融资产的损失准备。对信用风险与组合信用风险显著不同的应收款项和合同资产,按单项计提 预期信用损失。公司2025年前三季度计提应收票据环账准备-189,663.02元;计提应收账款坏账准备 4,085,553.21元;计提其他应收款坏账准备-188,417.71元。

(二)合同资产减值准备的计提情况 公司已向努产转让商品而有权收取对价的权利,且该权利取决于时间流逝之外的其他因素的,确认为合同资产。公司按信用风险特征组合对合同资产计提减值准备,对信用风险与组合信用风险显 著不同的合同资产,按单项计提减值准备。公司2025年前三季度计提合同资产减值准备-18,393.24

(三)存货跌价准备的计提情况

公司根据存货成本与可变现争值测算存货跌价准备。在资产负债表日、存货按照成本与可变现值孰低计量,按照成本高于可变现争值的差额计提存货跌价准备。公司2025年前三季度计提存货

存货
140,023,013.77
83,547,361.30
资产负债表已。存货采用在本与可变现净值轨低计量。按照成本高于可变现金值的蒸制抽样存货的准备。直接用于损的存货。在定生产签定就中以该在货的估计售价或主估计的销售费用和租头线指的金额确定其可变现金值,需要达过加工的存货。在正常生产营过量中以升生产的产成品价估计售价减去至定工时估计将要处的成本。估计价销售费用租用关税费后的金额确定其可变更单值;资价债度已,同一项存货中一部分全价间价格完定,找他部分不存合价间价格的,分别确定许可变现净值,并与对对应的成本进行比较,另侧距存存的。
30,332,823.47
38,483,044.00
12,340,215.00
56,475,652.47
《企业会计准则》及公司相关会计政策
存货期末可变现净值低于账面成本的,按差额计提存货跌价准备。
期间将已计提存货跌价准备的存货耗用/售出

本次计提资产减值准备遵循《企业会计准则》及公司会计政策等相关规定,计提资产减值准备依据充分、公允的反映了公司资产状况,使公司关于资产价值的会计信息更加真实可靠,具有合理性。公司2025年前三季度共计提各类资产减值准备42,172,123.24元,相应减少公司2025年前三季度利润

总额42,172,123.24元。 公司本次计提的资产减值准备未经审计。

四、董事会审计委员及董事会关于本次计提资产减值准备的说明 公司董事会审计委员会认为,公司本次计提资产减值准备程序合规,计提依据充分;计提符合《企业会计准则》和公司会计政策相关规定,符合公司实际情况,计提后能够公允地反映公司资产状况,同 公司董事会认为,公司计提资产减值准备系严格遵照《企业会计准则》并符合公司相关会计政策

规定,体现了会计谨慎性原则,计提后能够公允地反映公司资产状况,同意本次计提资产减值准备事 五、备查文件

五、新直叉片 (一)公司第九届董事会第七次临时会议决议; (二)公司第九届董事会审计委员会2025年第九次会议决议。

成都高新发展股份有限公司董事会 2025年10月31日

证券简称,高新发展

成都高新发展股份有限公司 关于建筑业务2025年第三季度经营情况的 公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或 公司全资子公司成都倍特建筑安装工程有限公司(以下简称"倍特建安")从事建筑施工业务。根

据相关行业信息披露指引规定,现将倍特建安2025年第三季度经营情况公告如下: 一、经营概况

(一)新签订单数量及金额

2025年第三季度,倍特建安新签订单75个,金额约9.57亿元。 (二)已签约未完工订单数量及金额

截至2025年9月30日,倍特建安累计已签约未完工订单214个,金额271.17亿元。

(三)巴中标未签约订单数量及金额

截至2025年9月30日,倍特建安累计已中标未签约订单1个,中标金额为0.19亿元。 、重大项目基本情况

1)。
1.
结算情况
结算过程 中
1.
结算情况
结算过程 中
1.
结算情况
结算过程 中
1
结算情况 结 算 过 程
结算情况 结算过程
ф <u>L</u>
As a
结算情况
结算过程 中
1,
结算情况 结 算 过 程
ф Ц
Adams Laborator
结算情况
结算过程 中
结算过程
结算过程 中
结算过程 中
结算过程 中

1、本季度累计确认收人 0万元 2、本年累计确认收人 0万元 、开工至本季本累计确认

成都高新区	203,047.05	勘察-设计- 施工总承包	2020.12	因建设单位原因,原预计820 天工期顺延		结算过 中
说那局新区 新川南组团 智慧产业园 区勘察-设	收人确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结 算和回款情况		结算和回款是 否存在重大风 险	
十-施工总 承包(VI-15 也块)、(VI- t1 地块)、 VI- 22 地	1、本季度累计确认收人 0 万元 2、本年累计确认收人 -2.890.87万元 3、开工至本季末累计确认 收入157,987,97万元	已收款 140,286.34万 元	否	否	否	
项目名称	合同金额(万元)	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
	123,325.58	设计=施工总 承包	2021.6	因建设单位原因,原预计1095 天工期顺延	已竣工	结算过 中
成都高新区 妇幼保健院 新建项目设	收人确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结 算和回款情况	对方履约能力是 否存在重大变化	结算和回款是 否存在重大风 险	
計−施工总 承包(第二	1、本季度累计确认收入 0 万元 2、本年累计确认收入 1, 677.57 万元 3、开工至本季末累计确认 收入94,419.68 万元	已收款 70,023.25 万 元	否	否	否	
项目名称	合同金额(万元)	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情况
	190,838.97	设计=施工总 承包	2021.10	因建设单位原因,原预计870 天工期顺延	已竣工	结算过 中
5G互联科创 园设计-施	收人确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结 算和回款情况	对方履约能力是 否存在重大变化	结算和回款是 否存在重大风 险	
工总承包 (一标段、二 标段)	1、本季度累计确认收入 63.72万元 2、本年累计确认收入 418.44万元 3、开工至本季末累计确认 收入152,067.72万元	已收款 127, 819.64万元	否	否	否	
项目名称	合同金额(万元)	业务模式	开工日期	工期 因建设单位原	工程进度	结算情8
	245,756.29	设计=施工总 承包	2022.10	因建设单位原 因,原预计720 天工期顺延		尚 未 达 结算条件
高新福田 POD項目设	收人确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结 算和回款情况	对方履约能力是 否存在重大变化	结算和回款是 否存在重大风 险	
承包	748.71万元 3、开工至本季末累计确认	已 收 款 93, 516.60万元	否	否	否	
项目名称	收入141,523.36万元 合同金额(万元)	业务模式	开工日期	工期	T程讲度	结算情で
	214,149.57	业务模式 设计-施工总 承包	2023.10	预计760天	工程进度 主体及幕墙施 工阶段	尚 未 达 结算条件
新 川 V5V9V23V2 4 号地块软	收人确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结 算和回款情况	对方履约能力是 否存在重大变化	结算和回款是 否存在重大风 险	
V21 号地块 软件园项目	1、本季度累计确认收入6. 414.67万元 2、本年累计确认收入23, 997.67万元 3、开工至本季末累计确认 收入62,248.32万元	已收款 41, 041.96万元	否	否	否	
项目名称	合同金额(万元)	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情で
	156,616.90	设计=施工总 承包	2023.10	预计1275天	基础、主体施 工阶段	尚 未 达 结算条件
新 川 V6V7V8V20 V21号地块	收人确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结 算和回款情况	对方履约能力是 否存在重大变化	结算和回款是 否存在重大风 险	
软件园项目 V8、 V20、	1、本季度累计确认收入3, 714.77万元 2、本年累计确认收入10, 309.39万元 3、开工至本季末累计确认 收入16,820.65万元	已 收 款 9, 523.12 万元	否	否	否	
项目名称	合同金额(万元)	业务模式	开工日期	工期	工程进度	结算情8
	227,049.45	设计=施工总 承包	2023.10	预计1000天	抹灰及幕墙施 工阶段	尚 未 达 结算条件
高新区高投 芯光智造园 项目设计-	收人确认情况	收款情况	是否存在未按合同约定及时结 算和回款情况	对方履约能力是 否存在重大变化	结算和回款是 否存在重大风 险	
施工总承包	1、本季度累计确认收入 1, 127.09万元 2、本年累计确认收入 24, 586.01万元 3、开工至本季末累计确认 收入 89.557.29万元	已收款 49, 077.67万元	否	否	否	

成都高新区人民法院《执行裁定书》(2022)川0191执5409号、《执行裁定书》(2022)川0191执5409号 (2.4) (执行裁定书)(2022)川0191执5409号之三、快行裁定书)(2022)川0191执5409号之六、(集於分配决定书)(2022)川0191执5409号以及执行案款4.829亿元;成都成飞建设有限公司等3家公司因 不服保款分配决定书》(2022)川0191执5409号,间凹川省成都高新技术产业开发区人民法院分别提起执行分配方案异议之诉,倍特建安收到了四川省成都高新技术产业开发区人民法院应诉通知书 ((2025)||1019|民初1874、1872、1869号)及相应的起诉文件(公告详见2020年9月17日、2020年12月4日、2020年12月26日、2022年5月10日、2022年5月19日、2023年2月24日、2023年7月15日、2023 年8月16日、2023年12月13日、2023年12月28日、2024年1月27日、2025年1月18日的《中国证券 报》(证券时报》(上海证券报》(证券日报》和巨潮资讯图)。 上述有关经营数据为初步统计数据且未经审计,由于存在各种不确定性,最终以定期报告披露的

数据为准,敬请投资者注意投资风险。 成都高新发展股份有限公司董事会 2025年10月31日

证券代码:000628 证券简称:高新发展 公告编号:2025-41

成都高新发展股份有限公司 第九届董事会第七次临时会议决议公告 本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或

者重大遗漏。

公司第九届董事会第七次临时会议通知于2025年10月27日以邮件方式发出。本次会议于2025 年10月29日以通讯方式召开。会议应到董事9名,实到董事9名。董事周志: 为兵,李小波、徐亚平、杨桃钧、袭敏、张腾文、马桦、王华清出席了会议。会议由董事长周志主持,公司财务总监、董事会秘书

张月列席了会议。会议召开符合《公司法》及相关法律法规和《公司章程》等的有关规定。 二、董事会会议审议情况 会议审议通过了如下事项:

《成都高新发展股份有限公司 2025 年第三季度报告》 《成都高新发展股份有限公司 2025 年第三季度报告》(公告编号: 2025-42)与本公告同日刊登于

《中国证券报》(证券时报》(上海证券报》(证券日报》和巨潮资讯网。 董事会申议该议案前,公司已召开董事会申计委员会审议了公司 2025 年三季度主要财务数据及

财务报表,一致同意将2025年三季度主要财务数据及财务报表提交董事会审议 会议认为,《2025年第三季度报告》真实、准确、完整,不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大 遗漏。该季度报告的编制和审议符合法律、法规及证券监管部门的有关规定。

表决结果:9票同意,0票弃权,0票反对。 (二) 审议通过《关于2025年前三季度计提资产减值准备的议案 董事会审议该议案前,公司已召开董事会审计委员会审议了《关于2025年前三季度计提资产减

值准备的议案》,一致同意将该议案提交董事会审议。 根据《企业会计准则》及公司会计政策的相关规定,经减值测试,会议同意对公司及下属子公司 2025年前三季度相关资产计提资产或值准备。相关内容详见与本公告同日刊登于《中国证券报》(证券时报)《上海证券报》(证券日报)和巨潮资讯网的《成都高新发展股份有限公司关于2025年前三季

度计提资产减值准备的公告》(公告编号:2025-43)。 表决结果:9票同意,0票弃权,0票反对。 (三)审议通过《关于修订 < 成都高新发展股份有限公司董事会战略与ESG委员会工作规程 > 的 会议同意修订后的《成都高新发展股份有限公司董事会战略与ESG委员会工作规程》,具体内容

(四) 审议通过《关于修订《成都高新发展股份有限公司董事会提名委员会工作规程》的议案》 会议同意修订后的《成都高新发展股份有限公司董事会提名委员会工作规程》,具体内容详见与 本公告同日刊登于巨潮资讯网的制度全文。

表决结果:9票同意,0票弃权,0票反对 (五)审议通过《关于修订《成都高新发展股份有限公司董事会薪酬与考核委员会工作规程》的 --会议同意修订后的《成都高新发展股份有限公司董事会薪酬与考核委员会工作规程》,具体内容

详见与本公告同日刊登于巨潮资讯网的制度全文。 表决结果:9票同意,0票弃权,0票反对 (六)审议通过《关于修订《成都高新发展股份有限公司独立董事工作制度》的议案》

会议同意修订百的成都高新发展股份有限公司独立董事工作制度》,具体内容详见与本公告同日刊签于巨潮资讯网的制度全文。

今沙同音悠泫沙安想亦职左今审沙 表决结果:9票同意,0票弃权,0票反对。 (七) 审议通过《关于修订《成都高新发展股份有限公司对外捐赠管理办法》的议案》

详见与本公告同日刊登于巨潮资讯网的制度全文。 表决结果:9票同意,0票弃权,0票反对。

会议同意修订后的《成都高新发展股份有限公司对外捐赠管理办法》,具体内容详见与本公告同 日刊啓干巨潮咨讯网的制度全文。

今iV同音烙该iV家提交股东今审iV 表决结果:9票同意,0票弃权,0票反对

(八) 审议通过《关于修订 < 成都高新发展股份有限公司募集资金管理办法 > 的议案》 会议同意修订后的《成都高新发展股份有限公司募集资金管理办法》,具体内容详见与本公告同

日刊登于巨潮资讯网的制度全文。 会议同意将该议案提交股东会审议。 表决结果:9票同意,0票弃权,0票反对

(九)审议通过《关于修订《成都高新发展股份有限公司内幕信息及其知情人登记管理制度》的 ---会议同意修订后的《成都高新发展股份有限公司内幕信息及其知情人登记管理制度》,具体内容

详见与本公告同日刊登于巨潮资讯网的制度全文。 表决结果:9票同意,0票弃权,0票反对。

(十) 审议通过(关于修订) (成郡高新发展股份有限公司投资者关系管理制度),以案) 会议同意修订后的《成郡高新发展股份有限公司投资者关系管理制度》,具体内容详见与本公告 同日刊登于巨潮资讯网的制度全文

表决结果:9票同意,0票弃权,0票反对。 (十一) 审议通过《关于修订 < 成都高新发展股份有限公司董事会秘书工作制度 > 的议案》 会议同意修订后的《成都高新发展股份有限公司董事会秘书工作制度》,具体内容详见与本公告 同日刊登于巨潮资讯网的制度全文。

表决结果:9票同意,0票弃权,0票反对 二)审议通过《关于修订《成都高新发展股份有限公司年报信息披露重大差错责任追究制度 >的议案》

会议同意修订后的《成都高新发展股份有限公司年报信息披露重大差错责任追究制度》,具体内 容详见与本公告同日刊登于巨潮资讯网的制度全文。 表决结果:9票同章,0票弃权,0票反对。

(十三) 审议通过《关于修订 < 成都高新发展股份有限公司信息披露管理制度 > 的议案》 会议同意修订后的《成都高新发展股份有限公司信息披露管理制度》,具体内容详见与本公告同

日刊登于巨潮资讯网的制度全文。 表决结果:9票同意,0票弃权,0票反对 (十四) 审议通过《关于制定《成都高新发展股份有限公司信息披露暂缓与豁免管理制度》的议

会议同意公司制定的《成都高新发展股份有限公司信息披露暂缓与豁免管理制度》,具体内容详

见与本公告同日刊登于巨潮资讯网的制度全文。 表决结果:9票同意,0票弃权,0票反对。

《秋云明书: 才问题: () 可不可以 () 可以 () 公告同日刊登于日湖咨讯网的制度全文

表决结果:9票同意,0票弃权,0票反对 (十六)审议通过《关于制定《成都高新发展股份有限公司董事、高级管理人员离职管理制度》

会议同意公司制定的《成都高新发展股份有限公司董事、高级管理人员离职管理制度》,具体内容 详见与本公告同日刊登于巨潮资讯网的制度全文。

表决结果:9票同意,0票弃权,0票反对。

上述议案(六)(七)(八)均需提交股东会审议,股东会召开时间另行通知。

(一)公司第九届董事会第七次临时会议决议: (二)公司第九届董事会审计委员会2025年第九次会议决议。

成都高新发展股份有限公司董事会 2025年10月31日