

中老铁路开通运营满四年 客货运量持续增长

■本报记者 杜雨萌

《证券日报》记者从中国国家铁路集团有限公司(以下简称“国铁集团”)获悉,截至12月2日,中老铁路开通运营满四年,运输安全保持稳定,累计发送旅客超6250万人次、货物超7250万吨,黄金大通道效应持续放大,为区域经济社会发展注入了新活力。

国铁集团有关部门负责人介绍,中老铁路开通运营四年来,国铁集团与老挝铁路部门密切协作,切实运营好、管理好中老铁路,促进中国与东盟间高水平互联互通,客货运量持续增长,服务品质显著提升,辐射效应不断增强。

首先,客运量质齐升,助力“人享其行”。全线单月旅客发送量由开通初期的60万人次增至最高220万人次。国内段,日均开行旅客列车由开通初期的8列增至最高86列,累计发送旅客5134万人次;老挝段,日均开行旅客列车由开通初期的4列增至最高18列,普速旅客列车扩编为10辆以上,累计发送旅客1124万人次。从跨境旅客运输来看,中国昆明至老挝万象已累计开行国际旅客列车2674列,为旅客跨境旅游、学习、经商等提供了极大便利。中老铁路老挝段通过普速旅客列车开办快递运输业务,实现“当日送达”,累计运送快递126万件,促进了老

挝电商行业发展。

其次,货运强劲增长,促进“物畅其流”。中老两国铁路部门加强货物运输组织,提升运输能力和效率,跨境货物列车每日开行数量由开通初期的2列增至最高23列,列车牵引吨数由2000吨增至2800吨,累计发送跨境货物超1600万吨,已覆盖国内31个省(区、市)和老挝、泰国、马来西亚、新加坡、越南等19个国家和地区,跨境运输商品种类拓展到3800余种。打造磨憨铁路口岸智慧货场,货物通关时间从开通初期的40小时大幅压缩至2小时至5小时,通关效能大幅提升;万象南换装场建成投用并常态化运营,中老铁路顺利实现与泰国、马来西亚等铁路网互联互通,截至2025年11月底,中老铁路中亚班列累计开行超过1.2万列,发送货物超过65.3万标箱。

再次,辐射效应凸显,带动经济发展。中老铁路加速了人流、物流、资金流、信息流的流动,对老挝乃至东盟国家的运输成本和物流效率产生了显著影响,昆明经老挝至泰国的货运成本降低30%至50%,老挝境内运输成本降低了20%至40%,为区域经济发展提供了“新引擎”,中老两国相关地方政府和企业依托中老铁路老挝段通过普速旅客列车开办快递运输业务,实现“当日送达”,累计运送快递126万件,促进了老



商品集散中心,大力发展新能源电池、生物医药、新材料、先进制造等现代产业,有力促进了沿线各类产业扩能升级和国际经贸往来。

最后,提升运维水平,保障安全畅通。中老两国铁路部门强化人防物防技防措施,广泛采用卫星地图、无人机、远程视频等先进科技手段,充分运用检测机器人、

大型养路机械等中国先进技术装备养护维修线路,强化基础设施巡查、检修和管理,深入开展防洪防汛等安全专项整治,保障了设备设施质量状态持续良好,经受住了繁忙客货运输和特大雨季、地震等自然灾害的严峻考验,实现安全生产超1400天,列车安全行驶15万列以上,确保了国际运输通道安全畅通。

国铁集团有关部门负责人表示,下一步,国铁集团将充分运用中老铁路开通运营四年来的成功经验,与老挝铁路部门强化合作,加强安全管理,提升运输能力和服务品质,做大做强中老铁路,促进区域高水平互联互通,更好地服务高质量共建“一带一路”和区域经济社会发展,造福中老两国和两国人民。

开放、务实、向新 多地持续优化营商环境

■本报记者 寇佳丽

近日,黑龙江省、贵州省、上海市等多地围绕优化营商环境议题部署工作。

例如,11月27日,黑龙江省第十四届人民代表大会常务委员会第二十五次会议决定对《黑龙江省优化营商环境条例》作出修改。

国研新经济研究院副院长朱克力对《证券日报》记者表示,优化营商环境是激发市场活力、增强发展内生动力的关键举措,多地主动作为,将推动有效市场和有为政府更好结合,厚植各类企业茁壮成长的土壤,为经济高质量发展提供有力支撑。

好的营商环境是生产力,也是

竞争力。今年以来,国内各地持续优化营商环境,政策红利与实践探索相辅相成,整体呈现出三大特点,即开放、务实、向新。

开放,是指各地注重“内外兼修”,在为国内企业打造更好外部环境的同时,也重视外资企业的核心诉求,以需求为导向,营造开放包容的国际化营商环境,以增强国内国际两个市场两种资源的联动效应。

务实,是指各地将政策内容落到实处,为企业异地考察、投资建厂提供真金白银的支持。其中,不少地方把优化营商环境的工作做得细致入微,如为参加招商引资活动的企业负责人安排食宿、预订机票等。盘古智库(北京)信息咨询有限

公司高级研究员余丰慧在接受《证券日报》记者采访时表示,细致入微的工作是地方主管部门服务意识提升的具体表现,说明各地在招商引资的过程中越来越关注企业的实际需求,有助于增强企业的投资信心,也有助于构建政企同心谋发展的生动局面。

向新,是指越来越多地方把人工智能、物联网、大数据等先进技术引入政务服务领域,鼓励并支持智慧监管、全流程无纸化办公、优惠政策自动匹配推送等新模式,旨在推动政务服务智能化、数字化、便利化。

中央财经大学副教授刘春生对《证券日报》记者表示,政务服务智能化、数字化、便利化发展是营商环

境持续优化的一个重要趋势。这一发展趋势不仅能直接降低企业制度性交易成本,减轻企业尤其是中小微企业负担,其本身也是数字技术赋能经济社会发展的生动实践,更是加快推动科技成果转化为实现生产力的有效路径之一。

当前,我国经济运行仍面临一些突出矛盾和问题,各类企业在发展过程中也面临着不同类型的挑战,优化营商环境是帮助企业克服挑战、推动经济持续回升向好的必选项。

《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十五个五年规划的建议》提出,“建设法治经济、信用经济,打造市场化法治化国际化一流营商环境”。

谈及明年重点工作,刘春生分析称,截至目前,从中央到地方,我国已经针对优化营商环境议题发布了一系列政策举措,与营商环境相关的体制机制正不断完善。因此,明年,各方的重点工作之一就在于贯彻落实已有政策,让政策红利精准触达各类企业,并根据企业的真实感受与评价及时对政策内容进行调整,让企业对营商环境的改善看得见、摸得着。

“在扎实推动科技创新和产业升级深度融合的背景下,我国企业正以中流砥柱之姿勇立潮头,不断激活创新基因,致力于让梦想照进现实。明年,各级主管部门要做好知识产权保护工作,让企业更好发挥创新主体作用。”朱克力表示。

(上接A1版)

作为我国南方千万吨级精品钢材制造基地,这家坐落在湘潭岳塘区湘江之畔的企业,还是一家3A级旅游景区。

“湘钢文化园内共有13个景点,涵盖了企业发展历程、生产工艺、绿色环保等多个方面。”湘钢讲解员介绍,这里以先进钢铁材料为主导产业,形成了集生产制造、科研创新、工业旅游于一体的综合性产业集群。

戴上安全帽,记者踏入湘钢生产车间,一股热浪扑面而来。经加热后通红的钢板,由辊道输送至初轧机口,经过反复滚动的辊道自动调整到合适轧制的角度后,被送入初轧机内接受“塑型”,钢铁的“变形计”就此展开。上述讲解员表示,湘钢正通过持续提升文化园品质,进一步丰富人文景观,增加实景体验、升级游览服务,向国家4A级旅游景区目标迈进。

如果说景区式园区是湘钢的“面子”,那么数智化就是湘钢的“里子”,在湘钢高四线(湘钢打造的一条智能生产线)主控室,记者看到一面超过5米宽的大屏幕,工作人员在屏幕上不断切换着不同生产区的控制屏,监控着一个个生产数据。

湘钢数智化研究院主任龙忠义告诉记者,湘钢联合湘潭云创、中国移动、华为等合作伙伴,在园区内对钢铁生产工艺流程进行了一系列创新应用的研发与孵化,实施了5G专网建设、废钢天车远程操控、板坯无人库房等20余个5G项目,实现园区5G专网全覆盖,专业型智慧中心8个,又在2023年部署了湘钢人工智

能钢铁大模型平台,构建了视觉、预测两大开发训练能力。

龙忠义说:“以自动转钢系统为例,以前需要人工操作,每一道工序都需要工人师傅们全神贯注、精准把控,不仅用工数量大,而且工人们长期处于高温、嘈杂的工作环境中。如今,自动转钢系统已完全代替人工,钢坯从轧机中一进一出,就能旋转90度甚至180度,转钢速度和效率大大提升,产品质量也更加稳定可靠。”

站在参观台上,记者看到,自动转钢区域已然成为了人们竞相打卡的“网红点”。在这里,没有工人师傅们忙碌的身影,钢铁在辊道的精准控制下,于四溅的火花中,有条不紊地完成着一道道复杂的工序,从钢坯的精准入位,到旋转调整角度,再到顺利出料,每一个环节都紧密衔接。

湖南的产业集群发展路径正呈现出多元化特征,既可通过纵向延伸构建全链条生态,如轨道交通领域从核心技术研发到运维服务的完整闭环,形成本地化配套的集群效应,也可横向拓展创新业态,如钢铁产业将生产场景转化为工业旅游资源,打造集制造、科研、文旅于一体的复合型园区。这种多维发展模式不仅提升了资源配置效率,更催生出差异化的商业价值,为产业集群的转型升级提供了崭新思路。

协同共进: 企业 产业 未来

对于战略性新兴产业而言,“协同共进”的发展模式不仅能降低单个企业的创新成本,更通过产业链的深度交融与紧密结合,构筑起一

道抵御外部风险的屏障。

政策层面对于战略性新兴产业集群的发展给予了强有力的支持。《建议》提出,实施产业创新工程,一体推进创新设施建设、技术研究开发、产品迭代升级,加快新能源、新材料、航空航天、低空经济等战略性新兴产业集群发展。

中国移动通信联合会教育与科学技术研究院执行院长陈晓华对记者表示,战略性新兴产业集群通常伴随国家级或省级战略规划落地,集群内的企业并非孤立竞争,而是通过知识共享、技术合作形成“创新共同体”,除产业链上下游企业外,高校、风险投资机构、科研实验室等关键主体也会深度融入其中,这种强大的集群效应,能够大幅降低企业的资源获取成本,在集群的赋能下实现快速的发展。

株洲中小航空发动机集群就是这样一个高速成长的产业集群代表。记者走访株洲航空产业园时,恰逢当地高中与产业园的开放日活动,学生们求知目光,紧紧追随着空中翱翔的飞机——这是园区内山河星航实业股份有限公司(以下简称“山河星航”)的主打产品“阿若拉”轻型运动飞机的飞行表演。

“在2012年前后,我们在寻找产业化落地地点时,提出了一系列核心诉求,如园区需毗邻机场,且当地需具备坚实的产业支撑等。经过一番审慎考量,我们最终锁定了株洲。”山河星航董事、运营总监黄鑫在接受《证券日报》记者采访时表示,“我们与园区内中小型航空发动机研发与制造基地相辅相成,共同构建了一个涵盖发动机研

制、整机制造、配套衍生及通航运营的全产业链生态体系,这一布局极大地优化了我们产品的供应链效率。”

黄鑫进一步介绍,今年上半年,“阿若拉”飞机订单量突破100架,累计销量已近400架。“尽管载人体型飞机市场规模有限,产业链国产化仍需完善,但令人振奋的是,近年来产业园内上下游企业不断聚集,显著提升了我们的产品配套能力和市场竞争力。山河星航实现首个100架销售用了整整十年,而达成第二个100架仅用了不到两年,今年更是迎来了订单的井喷式增长。”

同样快速发展的,还有坐落于湘潭的医疗器械产业。这里的湖南医疗器械产业园,构建了专业化与市场化并重的服务体系,全力推动产业高质量发展。

“园区竞争激烈,但我们不依靠简单的落户奖励,而是以精准的产业扶持政策吸引企业。”产业园负责人朱达向《证券日报》记者介绍,园区遵循“产业规划+专业园区+综合服务”模式,聚焦加速产品注册备案、高效布局运营知识产权、推动创新产品进入医保集采、拓展国际研发与合作等专业服务,为企业提供“从实验室到病房,从园区到国际市场”的全生命周期赋能。

华芯医疗器械有限公司副总经理戴超凡对记者表示:“我们将生产基地落户于此,主要得益于园区优越的政策环境。目前,园内已汇聚多家医疗器械细分领域头部企业及上下游配套商,集群效应日益显著。从原材料、零部件供应,到后端

的灭菌、存储等环节,产业协同正逐步深化。”

湖南产业园区众多,各园区的落地政策与发展战略各具特色。位于长沙雨花经开区相关负责人介绍,目前,园区已引进培育企业7000余家,形成了以新能源汽车及零部件为核心、以人工智能及传感器(含数控机床)为特色,以空天产业为战略性新兴产业的“一主一特一新”格局。同时,园区通过“双GP(普通合伙人)+双基金”模式,探索金融服务与科创合作的新路径,致力于打造长沙人工智能产业转型升级的新引擎。

中国战略性新兴产业集群正积蓄聚力,加速向质量优先、创新驱动的高质量发展模式转型。为支持战略性新兴产业发展,工业和信息化部近年来持续深化“揭榜挂帅”机制,引导技术、资本、人才等核心资源向高端装备、生物技术、智能电车等关键领域集聚。与此同时,地方政府也不再走“大而全”的粗放式布局,以“链式思维”明确区域产业定位,形成“错位竞争、协同共进”的产业生态,有效规避了同质化竞争,为提升产业链韧性注入了强劲动能。

湖南,这片充满创新活力与产业底蕴的热土,正凭借其独特的区位优势、丰富的资源禀赋以及政策引导,在产业集群发展的道路上大步迈进,推动经济高质量发展。随着湖南产业集群“磁吸效应”持续增强,一批具备全球竞争力的创新成果不断涌现,不仅为中国经济高质量发展筑牢根基,更在全球产业竞争的宏大舞台上彰显出磅礴的中国力量。

城市更新设施纳入REITs 释放存量资产价值

■ 杜雨萌

基础设施领域不动产投资信托基金(REITs)发行范围迎来里程碑式扩容。12月1日,国家发展改革委办公厅印发《基础设施领域不动产投资信托基金(REITs)项目行业范围清单(2025年版)》,首次将城市更新设施作为独立的行业门类纳入发行范围。

在笔者看来,此举并非简单的资产类型扩容,而是立足城镇化转型需求,为城市高质量发展与产业模式升级提供了强有力金融支持。本质上,城市更新设施纳入基础设施REITs范畴,是金融工具与城市发展阶段精准适配的体现。

当前,我国城镇化发展已从增量扩张转向存量提质关键阶段。老旧街区、老旧厂区等存量资产的改造升级,成为推动城市动能转换、满足民生需求的核心任务。但实践中,城市更新项目因投资规模大、回收周期长、现金流沉淀久等特点,导致传统投融资模式难以形成可持续资金循环,社会资本参与意愿亦显不足。

而基础设施REITs作为兼具权益性与长期性的金融工具,恰好匹配城市更新的资金需求特征——通过资产证券化实现存量资产价值变现,为项目前期投入提供有效退出路径,构建“投资—建设—运营—退出—再投资”的良性循环,让沉淀资产转化为可流动的资本“活水”。此外,资本市场的专业化筛选机制,还能倒逼城市更新项目提升运营效率。

事实上,在国际REITs市场中,城市更新相关资产是重要的底层资产类型。此次我国将其纳入发行范围,既是借鉴国际成熟经验的体现,也是基于本土市场需求的创新实践。随着城市更新设施纳入基础设施REITs,我国REITs资产类型进一步丰富,市场规模持续扩大,有助于吸引更多长期资金入场,提升市场流动性与抗风险能力。同时,这一过程也将推动REITs估值定价、运营管理、风险防控等机制完善,为后续更多类型资产纳入奠定基础,加速构建与我国经济结构相适应的REITs市场体系。

对于投资者而言,借助基础设施REITs的公开交易属性参与城市核心资产投资,既拓宽了居民财富管理渠道,也为城市更新汇聚了更广泛的社会资本,实现资本、城市、民生的多方共赢。

总的来看,此次基础设施REITs深度扩容,不仅为城市更新提供了市场化、可持续的投融资解决方案,也为资本市场增添了优质底层资产,更为城市高质量发展注入持久动力。可以预见,后续成功改造的标杆性城市更新项目有望加速登陆资本市场。

四季度以来一批重大项目 建设顺利推进

■本报记者 韩 昱

2025年已进入四季度收官阶段,各地一批交通、能源等重大工程不断刷新“进度条”。与此同时,多地重大项目建设步伐明显加快,通过密集组织集中开工、推进关键节点工程等,掀起一波“年末冲刺”热潮,积极扩大有效投资。

从开工情况看,例如,福建省漳州市11月28日举行了全市2025年第四季度项目集中开竣工活动,此次列入集中开竣工活动的项目共130个、总投资701.26亿元,其中,开工项目65个、总投资482.34亿元,竣工项目65个、总投资218.92亿元。

再如,11月26日,重庆市2025年第三批重大项目开工暨投产活动举行,共开工投产177个项目,总投资超过1800亿元,涉及现代产业、基础设施、社会民生、生态环保等多个领域。

“四季度以来各地重大项目集中开竣工,既可促进地方经济年末稳增长,也可优化供给、提振信心。”陕西西丰投资资讯有限责任公司高级投资顾问朱华雷在接受《证券日报》记者采访时表示,这些项目一方面拉动了当期投资,另一方面也可提升中长期产能,促进民生的改善。通过需求拉动、供给升级、信心提振的多重作用,从而助力年末经济平稳收官,同时为来年经济持续健康发展奠定坚实基础。

中国商业经济学会副会长宋向清也认为,一方面,项目投资可直接拉动经济稳增长,成为年末经济“压舱石”;另一方面,基建、产业类项目带动钢铁、机械、建材等上游供给,以及物流、运维等下游服务,可以形成“投资—生产—营收”闭环,激活产业链协同效应。此外,重大项目建设中的基础设施项目持续完善交通、能源等硬支撑,社会事业项目补齐公共服务短板,既可改善民生体验,又为后续产业落地、经济升级奠定基础。

在密集开工的同时,地方重大项目建设进展也较为积极。例如,广东省发展和改革委员会11月28日发布的数据显示,2025年广东省安排省重点建设项目1500个,年度计划投资1万亿元。1月份至10月份,省重点项目完成投资9598亿元,为年度计划投资的96.0%。深圳宝安国际机场T2航站楼及配套工程施工等158个项目开工建设,广州增城至佛山高速公路(增城至天河段)、广州至湛江铁路等在建项目推进顺利。

确保重大项目建设持续跑出“加速度”,后续地方还可从哪些方面发力?朱华雷表示,各地政策可围绕“要素保障、审批提效、资金赋能、环境优化、机制护航”五大核心精准发力,通过政策组合拳,有效提升重大项目开工率、投资完成率和竣工达产率,为稳投资、稳增长提供持续动能。

宋向清也认为,各地可持续推进审批流程高效化,实行“并联审批+容缺受理”,简化立项、用地等环节,建立重大项目“绿色通道”。同时也可提高产业链配套精准化,鼓励本地企业参与项目分包、原材料供应,搭建供需对接平台,降低项目建设成本。