

## 深圳瑞和建筑装饰股份有限公司第六届董事会2025年第六次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳瑞和建筑装饰股份有限公司第六届董事会2025年第六次会议于2025年12月25日在深圳市罗湖区深南东路3027号瑞和大厦四楼多功能会议厅以现场结合通讯方式召开。本次会议的通知已于2025年12月19日通过书面及通过多位董事、会议由董事长李万平先生主持，会议应到董事9名，实到董事9名。公司部分高管列席了会议，会议符合《中华人民共和国公司法》和公司章程的有关规定。会议通过如下决议：

一、9票同意，0票反对，0票弃权，审议通过《关于补选董事会专门委员会委员的议案》。公司第六届董事会成员及董事会战略委员会、董事会审计委员会、薪酬委员会进行调整的原因发生变动，为保证公司董事会战略委员会、董事会审计委员会正常有序开展工作，董事会选举职工代表董事孙冠哲先生为第六届董事会战略委员会委员，第六届董事会审计委员会委员，任期至第六届董事会任期届满之日止。

此次补选完成后，公司第六届董事会成员及董事会战略委员会委员、董事会审计委员会委员成员保持不变。除上述调整外，公司第六届董事会成员及董事会专门委员会成员保持不变。

具体内容详见公司于2025年12月26日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的《关于补选董

事辞职暨选举职工代表董事及补选董事会专门委员会委员的公告》，(公告编号：2025-074)。

二、9票同意，0票反对，0票弃权，审议通过《关于公司制定及修订部分治理制度的议案》。根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》深圳证券交易所股票上市规则》等相关法律法规及《公司章程》，公司结合实际情况，修订《董事会审计委员会实施细则》《信息披露管理制度》《投资者关系管理制度》，编制《高级管理人员薪酬管理制度》。

具体内容详见公司于2025年12月26日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的相关全文。

特此公告。

深圳瑞和建筑装饰股份有限公司董事会  
二〇二五年十二月二十五日

证券简称:ST瑞和 证券代码:002620 公告编号:2025-074

## 深圳瑞和建筑装饰股份有限公司关于非独立董事辞职暨选举职工代表董事及补选董事会专门委员会委员的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、非独立董事辞职的情况

最近一年又一一期财务数据：单位：万元

	2024年12月31日(经审计)	2025年8月31日(未经审计)
资产总额	202,598.49	275,897.20
营业收入	82,175.01	154,405.30
归母净利润	104,635.45	105,698.03
营业收入	19,631.40	14,623.17
归母净利润	-4,589.85	1,442.52

交易对方与上市公司之间不存在关联、资金、资产、债权债务关系，人员等方面的其它关系的说明；无。

根据中国执行信息公开网(http://zgk.court.gov.cn/shixin/)查询结果，曾机场建设不属于失信被执行

人。

三、交易标的基本情况

(一)交易标的基本情况

公司名称：三亚临空基础设施有限公司

统一社会信用代码：91460002068118207Q

成立时间：2009年1月19日

法定代表人：王少云

注册资本：3,000万元人民币

注册地址：海南省三亚市天涯区凤凰路三亚海航天空·学府1#楼—单元1-3层办公室

主要业务：海南南海岛航空开发建设有限公司100%持股

经营范围：农业旅游观光产业开发经营，休闲度假产业项目，房地产开发经营，装饰装修工程(仅

为内部使用)，房地产业信息咨询，仓储服务，建筑装饰材料，机械设备、电器设备销售，机场建设及项目

前期开发，机场建设、运营管理，与国内外航空运输有关的地面服务及相关项目的投资、服务、产业投资及

项目开发管理、工程建设与管理(含机场、桥梁工程)，机场建设与运营管理的咨询、技术咨询、服务。

三、交易标的财务数据：最近一年又一一期财务数据：单位：万元

	2024年12月31日(经审计)	2025年8月31日(经审计)
资产总额	197,731.21	109,820.49
营业收入	100,961.84	64,053.48
归母净利润	54,277.99	35,094.73
营业收入	20,244.12(未经审计)	15,000.00(未经审计)
归母净利润	1,336.84	-4,262.23

注：表中财务数据财务数据系根据天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)出具的天职业字[2025]4048号《三亚临空基础设施有限公司审计报告》。

根据中国执行信息公开网(http://zgk.court.gov.cn/shixin/)查询结果，曾机场建设不属于失信被执行

人，产无质押，不存在质押、质押及其他任何限制权利的情况。

三亚临空此前因深圳前海机场财富管理有限公司未支付股权转让款而与本公司发生诉讼。目前，

三亚临空已获得一审生效胜诉判决，案件进入执行阶段。具体情况见公司《2025年半年度报告》第五节

重要事项。该诉讼系历史遗留历史交易款项，对本次交易不构成法律障碍。三亚临空资产及查封、冻结等

司法措施，不会对股权转让事项的其他情况。

(四)本次交易的具体情况、定价情况

(一)定价依据及依据

根据中威正信(北京)资产评估有限公司出具的《海南南海岛航空开发建设有限公司拟股权转让涉及

三亚临空基础设施有限公司股东全部权益价值资产评估报告》(中威正信评报字[2025]第5094

号)，经采用资产基础法进行评估，在评估基准日2025年8月31日持续经营前提下，三亚临空股东全

部权益账面价值为31,044.44万元，评估价值为55,542.84万元，评估增值24,498.40万元，增值率为

78.91%。在此基础上经交易双方友好协商，本次股权转让价格为人民币49,988.56万元。

(二)定价合理性分析

本次交易符合按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，按照必

要的评估程序进行评估，评估定价公允合理。本次交易价格公平合理，不存在损害公司及股东合法

权益的评估结果一致，交易定价公允合理，不存在损害公司及股东合法权益的情形。

深圳瑞和建筑装饰股份有限公司(以下简称“公司”)第六届董事会于近日收到公司董事孙冠哲先生

递交的书面辞职申请。孙冠哲先生因公司工作调整，申请辞去第六届董事会非独立董事职务，同时一并辞去担任公司高级管理人员职务。孙冠哲先生持有公司股票1,000股，辞职后，孙冠哲先生仍继续担任公司高级管理人员职务。

截至本公告披露日，孙冠哲先生持有公司股票20,000股。孙冠哲先生的辞职不会导致公司董事

会成员低于法定人数，不会导致董事会会议召集及召开程序存在瑕疵，或者导致董事会决策程序上

人员上、亦不会对公司的日常运营产生不利影响。根据《中华人民共和国公司法》和《公司章程》的相

关规定，其辞去自辞职报告送达公司董事会时生效。

二、选举职工代表董事的情况

根据《中华人民共和国公司法》《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律

监管指引第1号——主板上市公司规范运作》等法律法规、规范性文件以及《公司章程》的相关规定，

公司职工代表大会选举之日起至第六届董事会任期届满之日止。孙冠哲先生当选公司职工代表董事

后，公司第六届董事会成员及董事会战略委员会、董事会审计委员会正常有序开展工

作。根据相关规定，2025年12月25日，公司召开了第六届董事会2025年第六次会议，审议通过了《关于补选董事会专门委

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

员

委员会的议案》，选举公司职工代表董事孙冠哲先生为公司第六届董事会战略委员会委员、第六董

事会审计委员会委员，任期至第六届董事会任期届满之日止。

此次补选完成后，公司第六届董事会成员及董事会战略委员会委员、董事会审计委员会成员

保持不变。除上述调整外，公司第六届董事会成员及董事会专门委员会成员保持不变。

具体内容详见公司于2025年12月26日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的《关于补选董

事辞职暨选举职工代表董事及补选董事会专门委员会委员的公告》，(公告编号：2025-074)。

特此公告。

深圳瑞和建筑装饰股份有限公司董事会  
二〇二五年十二月二十五日

证券简称:ST瑞和 证券代码:002620 公告编号:2025-074

最近一年又一一期财务数据：单位：万元

	2024年12月31日(经审计)	2025年8月31日(未经审计)
资产总额	202,598.49	275,897.20
营业收入	82,175.01	154,405.30
归母净利润	104,635.45	105,698.03
营业收入	19,631.40	14,623.17
归母净利润	-4,589.85	1,442.52

交易对方与上市公司之间不存在关联、资金、资产、债权债务关系，人员等方面的其它关系的说明；无。

根据中国执行信息公开网(http://zgk.court.gov.cn/shixin/)查询结果，曾机场建设不属于失信被执行

人。

三、交易标的基本情况

(一)交易标的基本情况

公司名称：三亚临空基础设施有限公司

统一社会信用代码：91460002068118207Q

成立时间：2009年1月19日

法定代表人：王少云

注册资本：3,000万元人民币

注册地址：海南省三亚市天涯区凤凰路三亚海航天空·学府1#楼—单元1-3层办公室

主要业务：海南南海岛航空开发建设有限公司100%持股

经营范围：农业旅游观光产业开发经营，休闲度假产业项目，房地产开发经营，装饰装修工程(仅

为内部使用)，房地产业信息咨询，仓储服务，建筑装饰材料，机械设备、电器设备销售，机场建设及项目

前期开发，机场建设、运营管理，与国内外航空运输有关的地面服务及相关项目的投资、服务、产业投资及

项目开发管理、工程建设与管理(含机场、桥梁工程)，机场建设与运营管理的咨询、技术咨询、服务。

三、交易标的财务数据：最近一年又一一期财务数据：单位：万元

	2024年12月31日(经审计)	2025年8月31日(经审计)
资产总额	197,731.21	109,820.49
营业收入	100,961.84	64,053.48
归母净利润	54,277.99	35,094.73
营业收入	20,244.12(未经审计)	15,000.00(未经审计)
归母净利润	1,336.84	-4,262.23

注：表中财务数据财务数据系根据天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)出具的天职业字[2025]4048号《三亚临空基础设施有限公司审计报告》。

根据中国执行信息公开网(http://zgk.court.gov.cn/shixin/)查询结果，曾机场建设不属于失信被执行

人，产无质押，不存在质押、质押及其他任何限制权利的情况。

三亚临空此前因深圳前海机场财富管理有限公司未支付股权转让款而与本公司发生诉讼。目前，

三亚临空已获得一审生效胜诉判决，案件进入执行阶段。具体情况见公司《2025年半年度报告》第五节

重要事项。该诉讼系历史遗留历史交易款项，对本次交易不构成法律障碍。三亚临空资产及查封、冻结等

司法措施，不会对股权转让事项的其他情况。

(四)本次交易的具体情况、定价情况

(一)定价依据及依据

根据中威正信(北京)资产评估有限公司出具的《海南南海岛航空开发建设有限公司拟股权转让涉及

三亚临空基础设施有限公司股东全部权益价值资产评估报告》(中威正信评报字[2025]第5094

号)，经采用资产基础法进行评估，在评估基准日2025年8月31日持续经营前提下，三亚临空股东全

部权益账面价值为31,044.44万元，评估价值为55,542.84万元，评估增值24,498.40万元，增值率为

78.91%。在此基础上经交易双方友好协商，本次股权转让价格为人民币49,988.56万元。

(二)定价合理性分析

本次交易符合按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，按照必

要的评估程序进行评估，评估定价公允合理。本次交易价格公平合理，不存在损害公司及股东合法

权益的评估结果一致，交易定价公允合理，不存在损害公司及股东合法权益的情形。

## 海南机场设施股份有限公司关于子公司转让三亚临空基础建设有限公司股权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

●海南机场设施股份有限公司(以下简称“公司”)全资子公司海南南海岛航空开发

建设有限公司(以下简称“海南建设”)拟将持有的三亚临空基础设施有限公司(以下简称“三亚临空”)90%股权以人民币49,988.56万元的价格转让至海南南海机场投资管理有限公司(以下简称“各机场投

资”)。本次股权转让完成后，海南建设持有三亚临空10%股权，三亚临空不再纳入公司合并报表范围。

●本次交易不构成关联交易，亦不构成重大资产重组。

●本次交易已经公司董事会第十届董事会第三十七次会议审议通过，按照连续12个月内累计计

算的原则，达到《上海证券交易所股票上市规则》第6.1.3条第一款第(四)项规定，且公司最近一个会

计年度每股收益的绝对值低于0.05元，根据《上海证券交易所股票上市规则》第6.1.4条的规定，本次交

易可以免于提交股东大会审议。本次交易已履行海南省国有资产监督管理委员会(以下简称“海南省

国资委”)审批程序，除协议生效条件外，不存在重大法律障碍。

●相关风险提示：本次交易实施过程存在不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

根据《公司整体战略规划》，为进一步整合机场业务，优化资产结构，公司全资子公司海南建设拟将

其持有的三亚临空90%股权以人民币49,988.56万元的价格转让给各机场投资有限公司。本次股权转让完

成后，海南建设持有三亚临空10%股权，三亚临空不再纳入公司合并报表范围。

海南中威正信(北京)资产评估有限公司出具的《海南南海岛航空开发建设有限公司拟转让股权涉及

三亚临空基础设施有限公司股东全部权益价值资产评估报告》(中威正信评报字[2025]第5094

号)，经采用资产基础法进行评估，在评估基准日2025年8月31日持续经营前提下，三亚临空股东全

部权益账面价值为31,044.44万元，评估价值为55,542.84万元，评估增值24,498.40万元，增值率为

78.91%。在此基础上经交易双方友好协商，本次股权转让价格为人民币49,988.56万元。

本次交易符合按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，按照必

要的评估程序进行评估，评估定价公允合理。本次交易价格公平合理，不存在损害公司及股东合法

权益的评估结果一致，交易定价公允合理，不存在损害公司及股东合法权益的情形。

具体内容详见公司于2025年12月26日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的《关于补选董

事辞职暨选举职工代表董事及补选董事会专门委员会委员的公告》，(公告编号：2025-074)。

特此公告。