



2025年12月31日 星期三

第290期 总第7606期 今日128版

## 中央农村工作会议在京召开 习近平对做好“三农”工作作出重要指示

**新华社北京12月30日电** 中央农村工作会议29日至30日在北京召开。会议以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻党的二十大和二十届历次全会精神,全面贯彻习近平总书记关于“三农”工作的重要论述和重要指示精神,落实中央经济工作会议精神,分析当前“三农”工作面临的形势和挑战,部署2026年“三农”工作。

党中央高度重视这次会议。会前,中央政治局常委会会议就开好这次会议、做好“三农”工作提出明确要求。

中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平对做好“三农”工作作出重要指示。习近平指出,2026年是“十五五”开局之年,做好“三农”工作至关重要。要坚持以新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻党的二十大和二十届历次全会精神,锚定农业农村现代化,扎实推

进乡村全面振兴,推动城乡融合发展。要毫不放松抓好粮食生产,促进良田良种良机良法集成增效,提升农业综合生产能力质量和效益。要提高强农惠农富农政策效能,促进粮食等重要农产品价格保持在合理水平,促进农民稳定增收。要持续巩固拓展脱贫攻坚成果,把常态化帮扶纳入乡村振兴战略统筹实施,守牢不发生规模性返贫致贫底线。要学习运用“千万工程”经验,因地制宜推进宜居宜业和美乡村建设,提升乡村治理和文明乡风建设水平。

习近平强调,各级党委和政府要坚持把解决好“三农”问题作为重中之重,坚持五级书记抓乡村振兴,奋发进取、真抓实干,努力把农业建成现代化大产业、使农村基本具备现代生活条件、让农民生活更加富裕美好。

会议传达学习了习近平重要指示,讨论了《中共中央、国务院关于锚定农业农村现代

化、扎实推进乡村全面振兴的意见(讨论稿)》。中共中央政治局委员、国务院副总理刘国中出席会议并讲话。

会议指出,习近平总书记的重要指示高屋建瓴、精辟深邃,具有很强的思想引领性和现实针对性,为做好“三农”工作进一步指明了方向,必须深入学习领会、坚决贯彻落实。

会议强调,农业农村现代化关系中国式现代化全局和成色,必须加快建设农业强国。要稳定粮油生产,加力实施新一轮千亿斤粮食产能提升行动,推动粮食品种培优和品质提升。加强水利基础设施建设,强化气象监测预报预警,增强农业防灾减灾能力。促进“菜篮子”产业提质增效,提升多元化食物供给能力。加强耕地保护和质量提升,严守耕地红线,分区分类高质量推进高标准农田建设。加强农业关键核心技术攻关和科技成果高效转化应用,因地制

宜发展农业新质生产力。要统筹建立常态化防止返贫致贫机制,健全常态化帮扶政策体系,接续支持欠发达地区发展,持续巩固拓展脱贫攻坚成果。要千方百计促进农民稳定增收,健全种粮农民收益保障机制。统筹做好外出务工服务保障和返乡就业创业扶持,促进农民工稳岗就业。培育壮大县域富民产业,拓展农民参与产业发展渠道和方式,健全联农带农机制。要因地制宜完善乡村建设实施机制,统筹优化乡村国土空间布局,加快补齐农村现代生活条件短板,创造乡村优质生活空间。持续整治提升农村人居环境,以钉钉子精神解决好农村改厕、垃圾围村等问题。做好农村基层组织换届选举,提高党建引领乡村治理效能。深入实施文明乡风建设工程,持续推进农村移风易俗。坚持和发展新时代“枫桥经验”,及时化解各类矛盾纠纷,维护农村稳定安宁。要进一步深化农

村改革,全面开展第二轮土地承包到期后再延长三十年整省试点,规范有序做好农村各类资源盘活利用,创新乡村振兴投融资机制,不断增强乡村发展动力活力。

会议强调,要加强党对“三农”工作的全面领导,提高各级党政干部抓“三农”工作本领,强化乡村振兴责任制落实,扎实推动各项任务落地见效。树立和践行正确政绩观,自觉按规律办事,充分激发干事创业活力,推动乡村全面振兴取得新进展、农业农村现代化再上新台阶。

国务委员兼国务院秘书长吴政隆主持第一次全体会议。

中央农村工作领导小组成员,各省、自治区、直辖市和计划单列市、新疆生产建设兵团负责同志,中央和国家机关有关部门、有关人民团体、有关金融机构和企业、中央军委机关有关部门负责同志参加会议。



“冷资源”催生“热产业”

## 万亿元冰雪经济“滚烫升级”

■本报记者 梁傲男

在哈尔滨冰雪大世界近120万平方米的冰雕玉砌园区内,来自南京的游客举着手机与高达40余米的“冰雪之冠”合影;不远处的冰滑梯旁,孩子们正排队等候;非遗传承人现场用冰雪雕琢传统纹样……这片冰雪筑就的童话世界,正是中国冰雪经济升温的生动切片。

《中国冰雪产业发展研究报告(2025)》显示,2025年中国冰雪产业规模预计首次突破万亿元大关,达到10053亿元。

近年来,随着“带动三亿人参与冰雪运动”成果的不断巩固和扩大,冰雪产业已从政策引导的起步阶段,迈入规模扩张、结构优化的高质量发展新阶段。

元旦假期即将到来,“冰雪游”热度持续提升。哈尔滨、长春等地不断吸引南方游客北上赏雪玩冰。但同时,同质化等问题制约着相关产业的提质升级,只有破解这些痛点,才能让“冰雪世界”变得更加高、持续更久。

### “冷资源”升温

2025年冬至,《证券日报》记者来到吉林北大湖滑雪场。来自上海的韩女士告诉记者,她本打算去北海道度假,但最终还是决定来到北大湖。近年来,位于“世界冰雪黄金纬度带”的崇礼、哈尔滨、长春等地的滑雪场,在性价比、交通便利性与服务体验上的优势正在被越来越多游客看见。

临近傍晚,吉林北大湖滑雪度假区的售票大厅里暖意融融,排队换雪具、雪服的游客摩肩接踵,工作人员忙着帮游客调试雪鞋、固定雪板。

“这儿的雪质特别好,粉雪蓬松柔软。”游客宋先生告诉《证券日报》记者,这是他首次



图①阿那亚拾雪川滑雪场

图②哈尔滨冰雪大世界

图③哈尔滨音乐长廊大雪人

图④北京首钢滑雪大跳台

梁傲男/摄

体验夜滑,度假区完善的照明和安全保障让他印象深刻,而且滑完雪还能就近泡温泉。

去哪儿旅行数据显示,2025—2026雪季,吉林北大湖、新疆可可托海、河北崇礼万龙等多家滑雪场提前开门迎客,多地滑雪场所在地区酒店预订量环比增长5到7成。

“2025—2026雪季我们酒店的客流和预订情况非常理想。”吉林北大湖假日酒店工作人员告诉《证券日报》记者,“前来咨询和入住的客人持续增加。”

“2024—2025雪季,我们度假区的滑雪人

次首次突破百万,2025—2026新雪季预售活动的预售额也超过1亿元。”北大湖滑雪度假区营销总监闫帅对《证券日报》记者如是说。

配套服务的精细化成为滑雪场提升竞争力的关键。记者在长春龙嘉机场看到,今年增设的“龙嘉机场至北大湖滑雪场”公交车直通停靠在机场大厅出口第一通道,车厢内专设雪板放置区,方便旅客就近乘车与安置雪具。不少滑雪场还在着力降低参与门槛,推出“小白滑雪套餐”,吸引更多新手“入圈”。

随着规模扩大,冰雪经济也开始“南下”。

南方地区以科技破局,室内滑雪场发展迅速。

9月份,全球最大室内滑雪中心——深圳前海·华发冰雪世界启动试营业。一位带着全家出行的游客对《证券日报》记者表示:“我们从香港西九龙站过来,通关后不到一小时就能站上雪道,在零下6℃的深圳滑真雪的体验十分独特。”

“滑雪不只是体育运动,更是社交方式和体验场景,很多年轻人抱着‘解锁新体验’的心态来尝试。”万龙滑雪场王教练对《证券日报》记者表示。

(下转A3版)

## “制度创新+科技突破”助力A股行稳致远

■ 张 敏

2025年,A股市场交易活跃度持续提升。截至12月30日,全年累计成交金额达417.8万亿元,同比增长超60%。在此之前,上证指数连续9个交易日上涨,引发市场广泛关注。

交易活跃度提升的背后,一条以科技为主轴的清晰脉络,正深度重构市场逻辑。

2025年,围绕促进“科技—资本—产业”良性循环,监管层推出一系列改革“组合拳”。

在发行端,科创板“1+6”改革举措落地,重启第五套上市标准,并扩围至商业航天、低空经济等领域;创业板正式启用第三套标准,支持优质未盈利创新企业上市。一批尚未盈利的半导体、创新药企业通过科创板第五套标准成功上市,凸显了资本市场对前沿技术研发的长期支持。

融资机制方面,政策引导更加精准。6月30日,深圳证券交易所发布《深圳证券交易所股票发行上市审核业务指引第8号——轻资产、高研

发投入认定标准》,明确创业板“轻资产、高研发投入”的认定标准,提升相关公司融资灵活性,助推其加大主营业务相关研发投入,提升科技创新能力。

同花顺数据显示,截至12月30日(按发行日期计),今年以来A股市场已有158家上市公司定增落位,增发募资总额为10231.8亿元,来自计算机、软件和信息技术服务等科技板块的上市公司数量较多。

投资端改革同步深化,长期资金入市渠道进一步拓宽。截至目前三季度末,人身险公司和财产险公司投资于股票和证券投资基金的余额合计达5.59万亿元,较年初大幅增长36.2%,在保险公司资金运用余额中的占比提升至14.92%。此外,境外长线资金今年以来也持续买入A股股票。

在政策护航下,2025年,多个高科技领域迎来了从技术突破到产业落地的关键跨越,生动印证了市场正在实践的科技叙事。

今年以来,以DeepSeek为代表的国产大模型

取得关键突破,推动行业重心从技术攻坚转向真实应用场景落地;机器人领域加速从“技术展示”到“商业闭环”的快速演进,以宇树科技为代表的企业不仅产品亮相“惊艳全场”,更凭借亿元级商业订单,完成了从实验室到规模化赋能产业的进阶;国产创新药全年对外授权(license-out)金额突破1000亿元大关,凸显行业全球竞争力提升;商业航天领域,朱雀二号、长征十二号甲先后发射,不仅实现了技术上的重大突破,更进一步推动可重复使用火箭技术从试验阶段迈向工程化应用。

这些高新科技产业的崛起,不仅展现了各自鲜明的演进路径,更强劲地拉动了上下游产业链的订单增长与整体价值提升。

制度护航与产业突破形成合力,正深刻改变A股市场的整体生态。

这种变化最直观的体现是A股行业结构的优化。十年前,金融、地产等传统行业占据市场主导地位;如今,信息技术、医疗保健、高端制造等科技相关行业的市值占比已大幅提升,且这一

趋势仍在持续。

上市公司质量进一步提升。越来越多的企业将科技创新作为核心竞争力,研发投入持续增加。2025年前三季度,A股上市公司研发投入合计1.16万亿元,连续三年超万亿元;战略性新兴产业研发强度达5.21%。

市场估值体系随之演进。除了传统的市盈率、市净率等估值指标外,研发投入转化效率、专利质量等创新指标,逐渐成为投资者决策的重要参考。同花顺数据显示,年内A股有574家上市公司实现股价翻倍,其中104家属于战略性新兴产业,覆盖新一代信息技术、新材料、新能源、生物、高端装备制造产业,部分企业仍处于研发投入阶段。

站在2025年末回望,A股市场的“静水流深”,本质上是科技突破与制度创新同频共振的结果。展望未来,随着更多科技领域实现“从1到N”的产业化突破,以及资本市场改革持续畅通“科技—资本—产业”循环,A股市场将行稳致远、日益成熟。

通过降低二手房出售成本,能够促进二手房市场活跃。二手房市场的活跃又会带动新房市场的发展,形成良性循环。”严跃进表示,这有助于促进房地产市场的升级与发展。此外,税费成本的降低也为买家带来积极影响,有助于间接降低买家的成本。

“这是房地产领域一项关键政策调整。”上海易居房地产研究院副院长严跃进在接受《证券日报》记者采访时分析称,此次政策最显著的变化是增值税征收率的下调。过去,个人将购买不足2年的住房对外销售的,按照5%的征收率全额缴纳增值税,如今调整为按3%计算,这一调整直接降低了房屋出售环节的税费成本。

两部门:个人将购买2年及以上住房对外销售免征增值税

■本报记者 韩 显

据财政部网站12月30日消息,财政部、国家税务总局发布了《关于个人销售住房增值税政策的公告》(以下简称《公告》)。

《公告》明确,个人(不含个体工商户中的一般纳税人,下同)将购买不足2年的住房对外销售的,按照3%的征收率全额缴纳增值税;个人将购买2年以上(含2年)的住房对外销售的,免征增值税。

“这是房地产领域一项关键政策调整。”上海易居房地产研究院副院长严跃进在接受《证券日报》记者采访时分析称,此次政策最显著的变化是增值税征收率的下调。过去,个人将购买不足2年的住房对外销售的,按照5%的征收率全额缴纳增值税,如今调整为按3%计算,这一调整直接降低了房屋出售环节的税费成本。

严跃进分析称,此次政策调整具有诸多积极意义,比如可减轻房东负担,促进市场流通。同时,相关政策有利于更好满足改善性住房需求。当房东出售旧房的成本降低后,他们更有能力和意愿将旧房出售,进而换购新房。这有利于推动整个房地产市场的升级与发展。此外,税费成本的降低也为买家带来积极影响,有助于间接降低买家的成本。

“通过降低二手房出售成本,能够促进二手房市场活跃。二手房市场的活跃又会带动新房市场的发展,形成良性循环。”严跃进表示,这有助于促进房地产市场的升级与发展。

《公告》自2026年1月1日起施行。《财政部国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税[2016]36号)附件3《营业税改征增值税试点过渡政策的规定》第五条第一款同步停止执行。2026年1月1日前,个人销售住房涉及的增值税尚未申报缴纳的,符合该公告规定的可按该公告执行。

本版主编:沈 明 责 编:吴 浑 制 作:刘 雄 本期校对:包兴安 曹原赫 美 编:王 琳

