证券代码：002893　　证券简称：京能热力　　公告编号：2025-068

北京京能热力股份有限公司关于2026年度日常关联交易预计的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、日常关联交易基本情况

（一）日常关联交易概述

根据日常生产经营的需要，北京京能热力股份有限公司（以下简称“公司”）及控股子公司预计2026年度将与关联方北京能源集团有限责任公司（以下简称“京能集团”）下属子公司发生向关联方购销产品、提供及接受劳务等日常关联交易，预计总金额将不超过人民币261,169.59万元（含税），2025年度公司及公司控股子公司与关联人实际发生的日常关联交易金额总计为125,511.46万元（含税）。

2025年12月30日，公司召开第四届董事会第十五次会议，会议以6票同意、0票反对、0票弃权的表决结果审议通过了《关于2026年度日常关联交易预计的议案》，关联董事丁理峰先生和孙永兴先生已回避表决，其余非关联董事一致同意。本次日常关联交易预计事项事前已经公司第四届董事会独立董事专门会议第七次会议审议，并经全体独立董事过半数同意。本次日常关联交易预计事项尚需提交公司2026年第一次临时股东会审议，关联股东京能集团将对该议案回避表决。

（二）预计日常关联交易类别和金额

单位：万元

关联交易类别	关联人	关联交易内容	关联交易定价原则	合同签订金额或预计金额	截至披露日已发生金额	2025年发生金额
向关联人采购燃料和动力	北京上庄燃气热电有限公司	采购热源	市场价格	3,500	-	1,302.22
	小计	-	-	3,500	-	1,302.22
向关联人提供劳务、服务	北京市热力集团有限责任公司	运维服务	市场价格	35	-	43.31
	北京上庄燃气热电有限公司	供热项目接诉即办业务、一次热力管线等运维服务	市场价格	366.62	-	354.31
	京热（乌兰察布）热力有限责任公司	管理服务	市场价格	400	-	376.56
	京热（潜江）热力有限责任公司	管理服务	市场价格	250	-	234.31
	北京京能未来燃气热电有限公司	综合管网检修维护服务	市场价格	72.08	-	72.08
	北京金泰房地产开发有限责任公司	供热经营委托管理服务	市场价格	28.8	-	0
	小计	-	-	1,152.5	-	1,080.57
接受关联人提供的劳务、服务	北京京能信息技术有限公司	技术服务	市场价格	249.4	-	78.78
	北京金泰国际会展有限公司	广告服务	市场价格	5	-	0.9
	北京热力市政工程建设有限公司	工程施工	市场价格	17,295	-	2,535.44
	北京京能建设集团有限公司	工程施工	市场价格	20,867	-	4,647.77
	北京市热力工程设计有限责任公司	技术服务	市场价格	170	-	163.13
	北京京能地质有限公司	技术服务	市场价格	30	-	14.2
	北京京能招标集采中心有限责任公司	招标代理服务	市场价格	150	-	0
	北京丰璟房地产开发有限公司	技术服务	市场价格	17	-	0
	中国共产党北京能源集团有限责任公司委员会党校	培训服务	市场价格	56	-	28.22
	京能服务管理有限公司秦皇岛分公司	后勤管理服务	市场价格	100	-	89
	京能技术（北京）有限公司	技术服务	市场价格	10	-	7.15
	北京京能数字科技有限公司	技术服务	市场价格	5	-	5
	北京京能碳资产管理有限公司	碳资产交易	市场价格	200	-	195.21
	北京京能碳资产管理有限公司	技术服务	市场价格	30	-	30
	北京节能技术监测中心	技术服务	市场价格	80	-	38.36
	北京市热力集团有限责任公司	技术服务	市场价格	27	-	27
	北京京能能源技术研究有限责任公司	技术服务	市场价格	100	-	114.80
	北京市热力集团有限责任公司	水电能耗、供暖费	市场价格	24	-	22.26
	京能服务管理有限公司北京分公司	食堂后勤管理服务	市场价格	500	-	180.50
	北京京能酒店管理有限公司、北京金泰国际会展有限公司	商旅会展服务	市场价格	40	-	6.90
	北京京能热力发展有限公司、北京市特诚热力有限责任公司、北京京诚供热有限责任公司	委托运营服务	市场价格	1,561.69	-	1,561.69
	小计	-	-	41,517.09	-	9,746.31
金融服务	京能集团财务有限公司	存款	市场价格	170,000	-	92,300
		贷款	市场价格	45,000	-	21,300
	小计	-	-	215,000	-	113,600
合计		-	-	261,169.59	-	125,729.10

（三）2025年日常关联交易实际发生情况

单位：万元

关联交易类别	关联人	关联交易内容	实际发生金额（含税）	预计金额（含税）	实际发生额占同类业务比例（%）	实际发生额与预计金额差异（%）	披露日期及索引
向关联人采购燃料和动力	北京上庄燃气热电有限公司	公司向上庄热电采购热源	1,302.02	1,054.27	30.72%	23.50%	上述露的《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-059）和《关于增加2025年度日常关联交易预计额度的公告》（公告编号：2025-045）
	小计	-	1,302.02	1,054.27	-	23.50%	
向关联人销售产品、商品、服务	京热（乌兰察布）热力有限责任公司	管理服务	376.56	504.22	8.18%	-25.32%	
	京热（潜江）热力有限责任公司	管理服务	234.31	234.80	5.09%	-0.21%	
	北京上庄燃气热电有限公司	运维服务	187.69	207	4.08%	-9.33%	
	小计	-	798.56	946.02	-	-15.59%	
向关联人提供劳务、服务	北京上庄燃气热电有限公司	公司负责上庄热电管辖区域内的全部供热项目接诉即办业务	35	35	0.83%	0.00%	
	北京上庄燃气热电有限公司	公司负责检查维护、维修上庄热电投建的一次热力管线	131.62	131.62	3.11%	0.00%	
	北京京能热力发展有限公司、北京市特诚热力有限责任公司、北京京诚供热有限责任公司	委托运营服务	1,561.69	1,700	25.15%	-8.14%	
	小计	-	1,728.31	1,866.62	-	-7.41%	
接受关联人提供的劳务、服务	北京市热力集团有限责任公司	客户服务	27	27	0.59%	0.00%	
	北京市热力集团有限责任公司	水电能耗、供暖费	22.26	44	0.53%	-49.41%	
	北京京能信息技术有限公司	技术服务	78.78	215	0.74%	-63.36%	
	北京京能能源技术研究有限责任公司	技术服务	89.80	90	0.85%	-0.22%	
	北京京能能源技术研究有限责任公司	安全专项审计、安全评价	25	60	0.54%	-58.33%	
	北京京能碳资产管理有限公司	碳排放交易配额和CCER	225.21	200	73.17%	12.61%	
	北京节能技术监测中心	技术服务	38.36	100	0.36%	-61.64%	
	北京市热力工程设计有限责任公司	技术服务	163.13	260	1.54%	-37.26%	
	中国共产党北京能源集团有限责任公司委员会党校	培训服务	28.22	82	0.61%	-65.59%	
	北京京能建设集团有限公司	工程施工	4,647.77	34,274.6	10.05%	-86.44%	
	京能服务管理有限公司北京分公司	食堂后勤管理服务	180.5	160	51.34%	12.81%	
	北京京能酒店管理有限公司	商旅会展服务	6.90	50	17.25%	-86.20%	
	北京京能酒店管理有限公司天湖酒店分公司	会议服务	0	10	0.00%	-100.00%	
	北京热力市政工程建设有限公司	工程施工	2,535.44	2,600	5.48%	-2.48%	
	北京京能地质工程有限公司	技术服务	14.2	20	0.13%	-29.00%	
	小计	-	8,082.57	38,192.60	-	-78.84%	
金融服务	京能集团财务有限公司	存款	92,300	190,000	94.19%	-51.42%	
		贷款	21,300	30,000	33.76%	-29.00%	
	小计	-	113,600	220,000	-	-48.36%	
合计		-	125,511.46	262,059.51	-	-52.11%	
公司董事会对日常关联交易实际发生情况与预计存在较大差异的说明		公司在预计2025年度日常关联交易额度时是基于市场情况和业务开展进度的判断，以与关联方可能发生业务的上限金额进行预测，预计金额具有不确定性。在业务实际开展过程中，由于市场变化、业务调整等因素影响，2025年度日常关联交易实际发生额与预计金额存在一定差异，属于正常的经营行为。上述差异不会对公司日常经营及业绩产生影响，不存在损害公司及中小股东利益的情形。					
公司独立董事对日常关联交易实际发生情况与预计存在较大差异的说明		公司2025年度日常关联交易预计是基于市场情况和业务需求进行的上限金额预测，在日常执行过程中，根据经营计划、市场实际需求与变化适时调整，差异属于正常经营行为，不会对公司及子公司生产经营产生重大影响，不会损害公司及中小股东利益。					

二、关联人介绍和关联关系

（一）基本情况

1、北京上庄燃气热电有限公司

公司类型：其他有限责任公司

统一社会信用代码：91110108597688310 7

法定代表人：程宇

注册资本：99,715.882万人民币

成立日期：2012年6月15日

公司住所：北京市海淀区上庄镇西马坊村村委会院内西平房一间

经营范围：施工总承包、专业承包；电力供应；热力供应；太阳能发电技术开发、技术咨询、技术服务；货物进出口、技术进出口、代理进出口；会议服务；物业管理；销售机械设备、机动车充电桩充电、分布式交流充电桩。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

最近一期财务数据：截至2025年9月30日（未经审计），北京上庄燃气热电有限公司总资产2,013,089,196.46元，净资产908,582,688.15元；2025年1-9月，实现营业收入546,005,467.59元，净利润25,855,182.24元。

与公司的关联关系：北京上庄燃气热电有限公司为公司控股股东京能集团的子公司，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司与北京上庄燃气热电有限公司构成关联关系。

经查询，北京上庄燃气热电有限公司不属于失信被执行人。

2、北京市热力集团有限责任公司

公司类型：有限责任公司（法人独资）

统一社会信用代码：91110000101100238R

法定代表人：安振源

注册资本：766,743万人民币

成立日期：1987年3月3日

公司住所：北京市朝阳区柳芳北街6号

经营范围：许可项目：供暖服务；建设工程设计；特种设备安装改造修理；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；热力生产和供应；供冷服务；普通机械设备安装服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；机械电气设备销售；金属材料销售；建筑材料销售；五金产品零售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；物业管理；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；货物进出口；仪器仪表修理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

最近一期财务数据：截至2025年9月30日（未经审计），北京市热力集团有限责任公司总资产47,069,534,773.84元，归属于母公司所有者的净资产18,837,408,819.77元；2025年1-9月，实现营业收入7,689,054,021.30元，净利润-14,070,734.62元。

与公司的关联关系：北京市热力集团有限责任公司为公司控股股东京能集团的子公司，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司与北京市热力集团有限责任公司构成关联关系。

经查询，北京市热力集团有限责任公司不属于失信被执行人。

3、京热（乌兰察布）热力有限责任公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

统一社会信用代码：91150902MA0QG0RMXL

法定代表人：杨玲江

注册资本：20,000万人民币

成立日期：2019年8月21日

公司住所：内蒙古自治区乌兰察布市集宁区兴工路中段南侧

经营范围：热力（制冷）生产和供应；集中供热（冷）、清洁能源项目的投资建设、运营、管理；锅炉房及辅助设备改造、维修及安装；热力管网、热力站设备设施运行、维护及维修；热力（制冷）、空调（通风）管道和设备的施工、安装、调试；水电安装和维修；施工总承包；供热（制冷）服务和技术开发、咨询、培训、转让及推广应用；仓储服务；销售蒸汽、热水、化工产品（不含危险化学品）、机械设备、金属材料、建筑材料、五金交电、空调制冷设备、电子产品、仪器仪表、水暖建材；煤炭、水、电代销；煤灰煤渣销售和利用

最近一期财务数据：截至2025年9月30日（未经审计），京热（乌兰察布）热力有限责任公司总资产1,077,757,198.17元，净资产262,417,730.75元；2025年1-9月，实现营业收入343,605,333.02元，净利润7,773,031.09元。

与公司的关联关系：京热（乌兰察布）热力有限责任公司为公司控股股东京能集团的子公司，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司与京热（乌兰察布）热力有限责任公司构成关联关系。

经查询，京热（乌兰察布）热力有限责任公司不属于失信被执行人。

4、京热（潜江）热力有限责任公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

统一社会信用代码：91429005MA49ADAQ9A

法定代表人：刘银峰

注册资本：3,000万人民币

成立日期：2019年8月20日

公司住所：潜江市广华办事处广王路1号（华美小区广华社区服务楼）

经营范围：一般项目：热力生产和供应；供冷服务；发电技术服务；碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；太阳能热利用产品销售；太阳能热发电产品销售；风力发电技术服务；太阳能发电技术服务；新材料技术研发；新兴能源技术研发；节能管理服务；资源再生利用技术研发；能量回收系统研发；工程和技术研究和试验发展。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）许可项目：建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；特种设备安装改造修理；发电业务、输电业务、供（配）电业务；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

最近一期财务数据：截至2025年9月30日（未经审计），京热（潜江）热力有限责任公司总资产483,281,128.48元，净资产92,759,907.66元；2025年1-9月，实现营业收入58,857,878.24元，净利润957,052.96元。

与公司的关联关系：京热（潜江）热力有限责任公司为公司控股股东京能集团的子公司，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司与京热（潜江）热力有限责任公司构成关联关系。

经查询，京热（潜江）热力有限责任公司不属于失信被执行人。

5、北京京能未来燃气热电有限公司

公司类型：有限责任公司（法人独资）

统一社会信用代码：91110114067316755U

法定代表人：陈森森

注册资本：30,489.86万人民币

成立日期：2013年4月23日

公司住所：北京市昌平区未来科学城南区七北南路7号

经营范围：许可项目：发电业务、输电业务、供（配）电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：热力生产和供应；供冷服务；储能技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；企业管理；合同能源管理；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

财务数据：截至2025年9月30日（未经审计），北京京能未来燃气热电有限公司总资产1,747,845,452.25元，净资产527,316,156.85元；2025年1-9月，实现营业收入599,945,729.73元，净利润4,237,482.78元。

与公司的关联关系：北京京能未来燃气热电有限公司为公司控股股东京能集团的子公司，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司与北京京能未来燃气热电有限公司构成关联关系。

经查询，北京京能未来燃气热电有限公司不属于失信被执行人。

6、北京金泰房地产开发有限责任公司

公司类型：有限责任公司（法人独资）

统一社会信用代码：91110000633713510 8

法定代表人：赵方程

注册资本：156,000万人民币

成立日期：1998年12月2日

公司住所：北京市门头沟区新桥南大街2,4号12幢2层

经营范围：房地产项目开发、商品房销售；销售建筑材料、装饰材料；装饰设计；工程咨询；接受委托提供劳务服务；经济信息咨询；出租办公用房；机动车公共停车场服务；租赁机械设备；从事房地产经纪业务；资产管理。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

最近一期财务数据：截至2025年9月30日（未经审计），北京金泰房地产开发有限责任公司总资产6,827,742,358.57元，净资产-1,444,433,002.25元；2025年1-9月，实现营业收入125,270,890.74元，净利润-973,281,093.3元。

与公司的关联关系：北京金泰房地产开发有限责任公司为公司控股股东京能集团的子公司，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司与北京金泰房地产开发有限责任公司构成关联关系。

经查询，北京金泰房地产开发有限责任公司不属于失信被执行人。

7、北京京能信息技术有限公司

公司类型：有限责任公司（法人独资）

统一社会信用代码：91110108789994435 2

法定代表人：胡耀宇

注册资本：14,055万人民币

成立日期：2006年5月30日

公司住所：北京市石景山区金府路32号院3号楼2层

经营范围：技术开发、技术服务、技术咨询、技术推广；计算机系统服务；应用软件服务；基础软件服务；数据处理（数据处理中的银行卡中心、PUE值在1.4以上的云计算数据中心除外）；销售自行开发后的产品、机械设备、电子产品；专业承包；计算机技术培训；软件开发；委托生产加工电子产品；经营电信业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；经营电信业务以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

财务数据：截至2025年9月30日（未经审计），北京京能信息技术有限公司总资产273,509,616.53元，净资产76,749,522.57元；2025年1-9月，实现营业收入109,826,280.84元，净利润11,403,292.34元。

与公司的关联关系：北京京能信息技术有限公司为公司控股股东京能集团的子公司，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司与北京京能信息技术有限公司构成关联关系。

经查询，北京京能信息技术有限公司不属于失信被执行人。

8、北京金泰国际会展有限公司

公司类型：有限责任公司（法人独资）

统一社会信用代码：91110101700229105C

法定代表人：刘学锋

注册资本：3,000万人民币

成立日期：1999年8月11日

公司住所：北京市东城区安德路18号2号楼210

经营范围：一般项目：会议及展览服务；礼仪服务；数字创意产品展览展示服务；娱乐性展览；专业设计服务；文化用品设备出租；企业形象策划；咨询策划服务；市场营销策划；社会经济咨询服务；广告发布；数字广告发布；广告制作；广告设计、代理；平面设计；数字广告设计、代理；数字广告制作；组织文化艺术交流活动；图文设计制作；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；物业管理；酒店管理；停车场服务；机动车充电销售；旅客票务代理；票务代理服务；小微型客车租赁经营服务；职工疗休养策划服务；商务代理代办服务；摄像及视频制作服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；汽车销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建筑智能化系统设计；旅游业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

最近一期财务数据：截至2025年9月30日（未经审计），北京金泰国际会展有限公司总资产135,837,985.43元，净资产117,207,054.42元；2025年1-9月，实现营业收入16,837,336.85元，净利润147,702.64元。

与公司的关联关系：北京金泰国际会展有限公司为公司控股股东京能集团的子公司，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司与北京金泰国际会展有限公司构成关联关系。

经查询，北京金泰国际会展有限公司不属于失信被执行人。

9、北京热力市政工程建设有限公司

公司类型：有限责任公司（法人独资）

统一社会信用代码：91110105573768141 09

法定代表人：程小虎

注册资本：10,000万人民币

成立日期：2002年4月1日

公司住所：北京市北京经济技术开发区荣昌东街2号1幢201室

经营范围：许可项目：建设工程施工；电气安装服务；测绘服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：机械设备租赁；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；建筑材料销售；热力生产和供应；建筑工程机械与设备租赁；机械设备销售；电子产品销售；电气设备销售；金属材料销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；建筑装饰材料销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；仪器仪表销售；五金产品零售；特种设备出租。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

财务数据：截至2025年9月30日（未经审计），北京热力市政工程建设有限公司总资产1,045,147,649.43元，净资产157,456,867.37元；2025年1-9月，实现营业收入557,631,570.84元，净利润366,033.08元。

与公司的关联关系：北京热力市政工程建设有限公司为公司控股股东京能集团的子公司，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司与北京热力市政工程建设有限公司构成关联关系。

经查询，北京热力市政工程建设有限公司不属于失信被执行人。

10、北京京能建设集团有限公司

公司类型：有限责任公司（法人独资）

统一社会信用代码：91110000802318774A

法定代表人：张学东

注册资本：100,000万人民币

成立日期：1980年12月1日

公司住所：北京市门头沟区黑山大街32号

经营范围：施工总承包；专业承包；建设工程项目管理；工程勘察设计；建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计、消防设施工程设计；工程造价咨询；城市园林绿化；建筑机械设备租赁；建筑周转材料租赁；销售建筑材料、塑钢门窗、塑料制品；物业管理；设计、制作广告；货物进出口、技术进出口、代理进出口；煤炭技术开发、技术服务、技术推广、技术咨询；煤矿开采技术服务；企业管理；普通货运。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；普通货运以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

财务数据：截至2025年9月30日（未经审计），北京京能建设集团有限公司总资产4,351,594,074元，净资产983,278,326.2元；2025年1-9月，实现营业收入1,524,906,397元，净利润-51,531,482.83元。

与公司的关联关系：北京京能建设集团有限公司为公司控股股东京能集团的子公司，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司与北京京能建设集团有限公司构成关联关系。

经查询，北京京能建设集团有限公司不属于失信被执行人。

11、北京市热力工程设计有限责任公司

公司类型：有限责任公司（法人独资）

统一社会信用代码：91110105101251722G

法定代表人：宋盛华

注册资本：7,200万人民币

成立日期：1986年6月2日

公司住所：北京市丰台区紫芳园一区1号楼1至2层

经营范围：许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；测绘服务；互联网信息服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；非居住房地产租赁；软件开发；机械设备销售；电子产品销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；计算机系统服务；数据处理服务；信息系统集成服务；合同能源管理；热力生产和供应；供冷服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

财务数据：截至2025年9月30日（未经审计），北京市热力工程设计有限责任公司总资产462,609,388.9元，净资产416,525,789.72元；2025年1-9月，实现营业收入63,332,688.4元，净利润14,002,916.26元。

与公司的关联关系：北京市热力工程设计有限责任公司为公司控股股东京能集团的子公司，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司与北京市热力工程设计有限责任公司构成关联关系。

经查询，北京市热力工程设计有限责任公司不属于失信被执行人。

12、北京京能地质工程有限公司

公司类型：有限责任公司（法人独资）

统一社会信用代码：911101091023177976

法定代表人：王文考

注册资本：5,500万人民币

成立日期：1987年9月9日

公司住所：北京市门头沟区门头沟路24号

经营范围：工程设计；工程地质勘察；工程咨询；施工总承包；专业承包；劳务分包；技术检测；测绘服务；普通货运（道路运输经营许可证有效期至2021年05月31日）；钻探设备的修造、安装；机加工；矿产地质勘探；桩基工程；水文地质及水井钻凿；软弱地质处理；护坡桩；锚杆施工；工程测量；降水工程；玻璃钢遮阳伞、舞台机械、立体车库制造；物业管理；家电修理；销售钢材、木材、汽车配件、建筑材料；技术咨询、服务；软件开发；压力管道设计；水污染治理；大气污染治理；土壤污染治理；环境监测；会议服务；机动车停车场管理；保洁服务；限分支机构经营：钢结构加工、制作、安装；锚杆钻机制作；设备租赁；地质勘查；地质灾害治理服务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；测绘服务、工程勘察、工程设计、施工总承包、专业承包以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

财务数据：截至2025年9月30日（未经审计），北京京能地质工程有限公司总资产364,992,180.96元，净资产38,989,522.06元；2025年1-9月，实现营业收入162,711,885.79元，净利润9,572,493.91元。

与公司的关联关系：北京京能地质工程有限公司为公司控股股东京能集团的子公司，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司与北京京能地质工程有限公司构成关联关系。

经查询，北京京能地质工程有限公司不属于失信被执行人。

13、北京京能招标集采中心有限责任公司

公司类型：有限责任公司（法人独资）

统一社会信用代码：91110107MA01L22D76

法定代表人：冯宝泉

注册资本：10,000万人民币

成立日期：2019年6月26日

公司住所：北京市石景山区石景山路54号院6号楼5层501-18

经营范围：一般项目：招投标代理服务；工程管理服务；工程造价咨询业务；互联网销售（除销售需要许可的商品）；机械设备销售；针纺织品及原料销售；日用品销售；五金产品零售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；建筑材料销售；橡胶制品销售；润滑油销售；石油制品销售（不含危险化学品）；技术进出口；货物进出口；进出口代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

财务数据：截至2025年9月30日（未经审计），北京京能招标集采中心有限责任公司总资产491,862,054.78元，净资产172,870,090.77元；2025年1-9月，实现营业收入130,716,633.68元，净利润44,189,932.69元。

与公司的关联关系：北京京能招标集采中心有限责任公司为公司控股股东京能集团的子公司，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司与北京京能招标集采中心有限责任公司构成关联关系。

经查询，北京京能招标集采中心有限责任公司不属于失信被执行人。

14、北京丰璟房地产开发有限公司

公司类型：有限责任公司（法人独资）

统一社会信用代码：91110106MAD9DT7E8L

法定代表人：赵耀

注册资本：155,000万人民币

成立日期：2024年1月24日

公司住所：北京市丰台区大瓦窑北路园茂通达园林绿化中心一层A06室

经营范围：许可项目：房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：物业管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；停车场服务；会议及展览服务；酒店管理；餐饮管理；组织文化艺术交流活动；建筑物清洁服务；企业管理；企业管理咨询；社会经济咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

财务数据：截至2025年9月30日（未经审计），北京丰璟房地产开发有限公司总资产4,744,939,467.78元，净资产1,476,314,508.30元；2025年1-9月，实现营业收入0元，净利润-17,802,243.96元。

与公司的关联关系：北京丰璟房地产开发有限公司为公司控股股东京能集团的子公司，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司与北京丰璟房地产开发有限公司构成关联关系。

经查询，北京丰璟房地产开发有限公司不属于失信被执行人。

15、中国共产党北京能源集团有限责任公司委员会党校

公司类型：事业单位

统一社会信用代码：12110000554841821W

法定代表人：张怀锐

开办资金：1,000万人民币

公司住所：北京市门头沟区石龙工业区美安路16号

经营范围：为集团公司培训轮训党员、领导干部、中青年后备干部，开展各类成人教育。

最近一期财务数据：截至2025年9月30日（未经审计），中国共产党北京能源集团有限责任公司委员会党校总资产26,392,152.13元，净资产12,479,921.35元；2025年1-9月，实现营业收入21,079,718.66元，净利润-915,809.87元。

与公司的关联关系：中国共产党北京能源集团有限责任公司委员会党校为公司控股股东京能集团实际控制单位，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司与中国共产党北京能源集团有限责任公司委员会党校构成关联关系。

经查询，中国共产党北京能源集团有限责任公司委员会党校不属于失信被执行人。

16、（1）京能服务管理有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

统一社会信用代码：91150105MA0QKCT829

法定代表人：魏巍

注册资本：46,500万人民币

成立日期：2019年12月5日

公司住所：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区世纪七路盛海大厦A座608室

经营范围：许可项目：餐饮服务；住宿服务；道路货物运输（不含危险货物）；建设工程施工；非煤矿山矿产资源开采；城市生活垃圾经营性服务；建筑劳务分包；发电业务、输电业务、供（配）电业务；劳务派遣服务；热力生产和供应。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园区管理服务；物业管理；餐饮管理；酒店管理；煤炭洗选；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；装卸搬运；市政设施管理；园林绿化工程施工；生态恢复及生态保护服务；污水处理及其再生利用；水环境污染防治服务；非金属矿及制品销售；建筑砌块制造；劳务服务（不含劳务派遣）；生态保护区管理服务；生产线智能化技术服务；消防技术服务；固体废物治理；电气设备修理；电子、机械设备维护（不含特种设备）；建筑物清洁服务；信息技术咨询服务；会议及展览服务；非居住房地产租赁；机械设备租赁；建筑材料销售；五金产品零售；机械设备销售；电子产品销售；金属材料销售；建筑装饰材料销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；煤炭及制品销售；专用设备修理；承接总公司工程建设业务；通用设备修理；发电技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；石灰和石膏销售；石灰和石膏制造；专业保洁、清洗、消毒服务；智能农业管理；供冷服务；标准化服务；太阳能发电技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

最近一期财务数据：截至2025年9月30日（未经审计），京能服务管理有限公司总资产1,162,397,089.81元，净资产397,969,588.96元；2025年1-9月，实现营业收入493,201,392.62元，净利润-80,121,501.29元。

与公司的关联关系：京能服务管理有限公司为公司控股股东京能集团的子公司，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司与京能服务管理有限公司构成关联关系。

经查询，京能服务管理有限公司不属于失信被执行人。

（2）京能服务管理有限公司北京分公司

公司类型：有限责任公司分公司（国有独资）

统一社会信用代码：91110109MA04F7YR9R

负责人：白文君

成立日期：2021年9月14日

经营场所：北京市石景山区和平西路60号院2号楼1层102-2、103、2层201

经营范围：一般项目：信息技术咨询服务；日用百货销售；普通机械设备安装服务；建筑物清洁服务；会议及展览服务；酒店管理；非居住房地产租赁；机械设备租赁；建筑材料销售；五金产品零售；机械设备销售；电子产品销售；金属材料销售；建筑装饰材料销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；园林绿化工程施工；专用设备修理；承接总公司工程建设业务；通用设备修理；物业管理；发电技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）；蔬菜种植；新鲜蔬菜零售；花卉种植；花卉绿植租借与代管理；装卸搬运；生态恢复及生态保护服务；固体废物治理；电气设备修理；智能农业管理；太阳能发电技术服务；食用农产品初加工；食用农产品零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务；建筑劳务分包；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

最近一期财务数据：截至2025年9月30日北京分公司总资产126,298,915.54元，净资产87,991,130.65元；2025年1-9月，实现营业收入137,587,563.48元，净利润23,958,040.55元。

与公司的关联关系：京能服务管理有限公司北京分公司为京能服务管理有限公司的分公司，京能服务管理有限公司为公司控股股东京能集团的子公司，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司与京能服务管理有限公司北京分公司构成关联关系。

经查询，京能服务管理有限公司北京分公司不属于失信被执行人。

（3）京能服务管理有限公司秦皇岛分公司

公司类型：有限责任公司分公司（国有独资）

统一社会信用代码：91130301MA7BBGEY0N

负责人：李俊平

成立日期：2021年10月9日

经营场所：秦皇岛市经济技术开发区京能路1号

经营范围：普通货物道路运输；餐饮；住宿；保洁服务；会议及展览服务；信息咨询服务；酒店管理；房屋、机械设备的租赁服务；电力设备检修、运行；石灰石粉的加工；粉煤灰、石灰石粉、石膏的开发利用与销售；电石、电石渣、建材五金、机械配件、电力产品、金属材料销售；园林绿化工程服务；房屋建筑物修缮；建筑工程；建筑装饰工程；景观工程；机电设备安装工程；安防工程；强弱电工程；