证券代码：002818　　证券简称：富森美　　公告编号：2026-009

成都富森美家居股份有限公司 2025年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

□适用 ☑ 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

☑适用 □不适用

是否以公积金转增股本

□是 ☑ 否

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以748,458,940股为基数，向全体股东每10股派发现金红利3.10元（含税），送红股0股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 □不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	富森美	股票代码	002818
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	张凤术	谢海霞	
办公地址	四川省成都市高新区天和西二街189号	四川省成都市高新区天和西二街189号	
传真	028-82830005、82832555	028-82830005、82832555	
电话	028-67670333	028-67670333	
电子信箱	zqb@fsmjj.com	zqb@fsmjj.com	

2、报告期主要业务或产品简介

（一）公司主要业务

公司是专业从事装饰建材、家居的卖场运营商和泛家居平台服务商。报告期内，公司主要以卖场为载体，为商户、消费者和合作方提供门店运营、流量、数据、供应链、策划、工具应用等全方位服务。

公司建材家居卖场分为自营卖场和加盟及委托管理卖场两大类别。报告期内，自营模式是公司卖场的主要经营模式。截至报告期末，公司自营卖场规模超125万平方米，主要经营业态包括中高端家具馆、中高端建材馆、品牌家居独立大店、拎包入住生活馆、软装生活馆、楼宇式富森创意设计中心、装饰材料总部市场等专业卖场和体验馆，入驻商户数量3,500余户。

报告期内，面对新的经济形势和新的市场环境，公司坚定不移推进"大市场战略""深度运营战略""业态及模式创新战略"三大战略，着力稳定经营基本盘，全力优化租金政策，加大招商和营销的投放力度，严格执行预算，调整股权投资和其他低毛利率业务，保持了经营的基本稳定。

（二）公司经营模式

居室更好、更舒适、更漂亮、更智能，是人类永恒的需求，也是人民群众向往美好生活在居家生活领域的具体体现。公司矢志于通过提高效率、控制成本、提升体验，为消费者提供放心、舒心、贴心、暖心的产品和服务。在基础性业务方面，公司自有卖场和委管卖场均为统一使用"富森美"品牌、统一实行富森美运营管理体系的招商制卖场。自有卖场由公司自主建设、自持物业，实行统一招商、运营管理和服务。委管卖场由公司向物业合作方提供包括项目考察、市场调研、设计规划和定位、商业布局、品牌规划、营销推广、组织机构、人员配置和培训等方面的咨询服务，并通过输出品牌、输出人才和输出运营管理体系等方式对合作方物业进行专业化、品牌化、体系化的运营管理。

（三）业绩驱动因素

报告期内，公司经营业绩主要由市场租赁和服务收入、装饰装修工程收入等共同构成。

市场租赁收入和市场服务收入水平取决于市场经营规模、租金和服务费水平。报告期内，公司全面落实招商责任，优化品类结构，优化租金定价策略，保持卖场稳定持续经营活力。

公司装饰装修业务依托公司在家居建材产业链上的资源、资金优势以及富森建南成熟的装饰装修设计、管理和施工能力，通过主动调整、降本增效等措施，加强风险管控、提高经营质量。

3、主要会计数据和财务指标

（1）近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 ☑否

单位：元

	2025年末	2024年末	本年末比上年末增减	2023年末
总资产	6,699,753,150.24	7,033,750,216.19	-4.75%	7,065,300,970.08
归属于上市公司股东的净资产	5,589,242,586.53	5,812,148,594.24	-3.84%	5,930,227,008.65
	2025年	2024年	本年比上年增减	2023年
营业收入	1,199,167,708.57	1,429,881,171.12	-16.14%	1,524,072,551.32
归属于上市公司股东的净利润	555,491,289.89	690,257,240.79	-19.52%	806,270,164.16
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	538,018,274.41	681,709,696.12	-21.08%	791,962,842.03
经营活动产生的现金流量净额	1,246,341,794.27	815,737,272.02	52.79%	629,131,119.39
基本每股收益（元/股）	0.74	0.92	-19.57%	1.08
稀释每股收益（元/股）	0.74	0.92	-19.57%	1.08
加权平均净资产收益率	9.85%	11.78%	-1.93%	13.62%

（2）分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	329,927,635.02	318,872,680.78	275,392,363.38	274,975,029.39
归属于上市公司股东的净利润	147,863,965.75	170,376,534.05	159,062,163.13	78,188,626.96
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	170,740,330.86	155,937,374.87	110,946,986.45	100,393,582.23
经营活动产生的现金流量净额	405,485,317.61	229,896,077.57	383,701,343.76	227,259,055.33

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□是 ☑ 否

4、股本及股东情况

（1）普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	22,230	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	21,641	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前10名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
刘兵	境内自然人	43.70%	327,100,886	245,325,664	不适用	0	
刘云华	境内自然人	27.70%	207,345,600	155,509,200	不适用	0	
刘义	境内自然人	8.71%	65,165,760	48,874,320	不适用	0	
香港中央结算有限公司	境外法人	0.69%	5,136,482	0	不适用	0	
中国太平洋人寿保险股份有限公司－传统保险高分红股票管理组合	其他	0.65%	4,879,900	0	不适用	0	
刘鹏俊	境内自然人	0.32%	2,411,199	0	不适用	0	
唐丽	境内自然人	0.25%	1,892,880	0	不适用	0	
杭州黑帆资产管理有限公司－黑帆华龙启航私募证券投资基金	其他	0.25%	1,877,420	0	不适用	0	
珠海立本私募基金管理合伙企业（有限合伙）－立本成长2号私募证券投资基金	其他	0.24%	1,829,300	0	不适用	0	
杭州黑帆资产管理有限公司－黑帆兴业启航私募证券投资基金	其他	0.24%	1,787,070	0	不适用	0	
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前10名股东中，刘兵为公司实际控制人、董事长，刘云华为公司董事、副董事长，刘义为公司董事、总经理；刘兵为刘云华、刘义之弟，刘云华为刘兵、刘义之姐。除上述股东外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系及是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。						
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	前10名普通股股东刘鹏俊通过融资融券信用账户持有2,086,333股。						

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 ☑ 不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

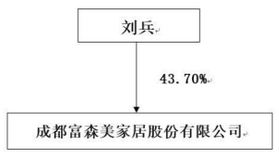
□适用 ☑ 不适用

（2）公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用 ☑ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

（3）以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 ☑ 不适用

三、重要事项

报告期内，公司生产经营稳定，财务和资产状况总体保持良好。报告期内，公司生产经营稳定，财务和资产状况总体保持良好。2025年全年实现营业收入119,916.77万元，营业利润66,096.97万元，利润总额66,211.06万元，归属于上市公司股东的净利润55,549.13万元，同比分别下降16.14%、21.48%、20.93%、19.52%。报告期内，公司资产状况良好。截至2025年12月31日，公司总资产669,975.32万元，较期初下降4.75%；归属于上市公司股东的所有者权益558,924.26万元，较期初下降3.84%；每股净资产7.47元，较期初下降3.84%。报告期内，面对宏观经济环境的复杂变化与家居消费市场的结构性调整，公司上下坚定信心、聚力发展，在巩固传统优势产品的同时，启动"大市场战略""深度运营战略""业态及模式创新战略"，产品结构更加丰富、业务模式更加多元、商企链接更加深入，策展式商业初见成效，公司在复杂经营环境下保持了总体稳定。

（一）优化招商策略，焕新品牌结构

报告期内，公司实行策略与执行并重，全力稳定经营基本盘。在策略上，全面实施并优化"分级定价"机制，联合运营、营销部门精细制定分场馆、分品类的策略，有效保障了各卖场合同续签工作的平稳推进，并为新招商创造了有利条件。在执行上，坚持"提前谋划、储备与续签"，建强招商中心与门店团队，全面落实招商责任。在业态创新上，着力优化品牌结构，成功引进了源氏木语、巢趣等互联网原创家居品牌，落地了博西、COLMO、天猫精灵等智能家电旗舰店，通过试点新业态，为卖场注入了新活力与增长潜力。

（二）精耕自营卖场，夯实运营根基

报告期内，公司深入推进运营精细化，推动卖场运营从管理型向"经营性赋能"转型。以"租出去、收回来"为核心、深化商户经营监测与一对一帮扶，通过"商户成长陪跑计划"等定制化服务，助力商户提升经营能力。公司持续筑牢安全防线，全年未发生重大安全责任事故，并通过节能技改与标准化管理，不断优化物业环境与服务品质，为经营提供了坚实保障。

（三）深化营销创新，激活数字动能

报告期内，公司以"在缩量市场中抢增量"为核心，通过全域流量运营与深度商户赋能，实现了流量与销售的双重突破。线上主场"富森美在线"小程序全年访问量达667万次，实现在线开单9.16万单、支付金额超4.5亿元，数字化交易场景已成常态。直播电商实现规模化发展，构建"平台+达人+商户"矩阵，富森美平台全年直播1300多场，成交额超1.20亿元，矩阵全年直播超4600场，成功跑通OMO闭环。在流量拦截上，通过运营120余个楼盘社群引流近1.5万户，并推动200家商户上线美团点评、100家商户入驻高德地图，实现了从物理场域到数字地图的全面占领。营销策略上，推行"同城比价、平台与商户共同补贴"模式，商户活动参与率提升至52%，形成了利益共同体。工作核心从管理转向"成就商户"，通过举办超380场培训及启动"店效倍增"项目，手把手赋能商户掌握新工具，构建场商共生的增长生态。

（四）探索新兴业务，优化发展格局

报告期内，公司各项新兴业务在挑战中稳健探索与运作。进出口业务在需求疲软环境下稳固基础，成功落地首批中古进口，攻克复杂通关难题。新零售通过聚焦设计型销售、升级服务链条与优化产品结构，经营得到实质性改善。投资业务不断强化投后管理，充分保障项目投资收益和风险控制，宏明电子、天数智芯等项目IPO成功过会。

（五）推进天府项目，打造创新场景

报告期内，天府项目作为公司业态及模式创新的战略载体，已全面建成并全面转入运营阶段。项目围绕"家居建材、直播电商、精品酒店、休闲餐饮"等多元业态开展招商，产业导入有序推进。在运营上，项目着力打造"天府直播港"产业IP，深化"上下楼即上下游"的运营理念，并积极实践策展式商业模式，通过举办行业高端活动、艺术策展与品牌沙龙，将商业空间转化为内容发生地与体验场，持续提升项目在行业内的创新影响力与吸引力，正稳步朝着打造产业融合与消费体验新场景的目标迈进。

（六）规范经营管理，筑牢合规防线

报告期内，公司财务管理体系深化战略协同，全面推动管理升级与价值创造。成功实现预算管理向"月度收支双控与资金滚动预测"的精细化转型，并通过深化NCC系统应用，构建了全流程数字化管控闭环，运营效率与自动化水平显著提升。在落实税收优惠、优化保险与采购方案等多重举措下，有效助力公司降本增效，并持续筑牢财税合规防线。证券事务管理方面，公司持续完善治理结构，坚持以高质量标准履行信息披露义务，积极维护投资者关系。通过系统化的合规管理与有效的市值沟通，为公司稳健经营与长远发展营造了透明、规范的治理环境，巩固了资本市场的信任基础。

（七）强化服务保障，夯实组织建设

报告期内，公司持续强化党建引领，将党的政治优势、组织优势转化为公司治理与发展的内生动力。党委通过实施"聚力领航""党建强基""党建惠民"三大工程，深化思想建设，筑牢组织根基，推动党建与业务经营深度融合。公司以支撑战略、赋能业务为组织建设的主线，目标管理体系持续优化，确保公司战略逐层分解落实。人力资源体系高效运行，SSC共享中心保障基础服务，HRBP深入业务提供组织与人才支持。行政、法务、信息技术等职能体系协同有力，在合规保障、网络安保、后勤支持等方面履职尽责，全面保障了公司整体经营活动的顺利开展。

成都富森美家居股份有限公司

董事长：刘兵

二〇二六年三月三十日

证券代码：002818　　证券简称：富森美　　公告编号：2026-011

成都富森美家居股份有限公司 关于2026年度日常性关联交易预计的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、日常关联交易基本情况

（一）日常关联交易概述

2026年3月30日，成都富森美家居股份有限公司（以下简称"公司"）召开第六届董事会第七次会议审议通过《关于2026年日常关联交易预计的议案》，同意公司及子公司与公司持股5%以上股东、董事兼总经理刘义先生配偶的妹妹何涛女士及何涛女士控制的企业成都禾润世家家居有限公司（以下简称"禾润世家"）发生市场租赁和市场服务、写字楼管理服务的关联交易，预计2026年关联交易总金额为190.12万元，同时授权公司管理层在审批额度内签署相关协议等文件。关联董事刘兵、刘云华、刘义回避表决。第六届董事会2026年第一次独立董事专门会议审议通过上述议案。

2025年度，公司及子公司与何涛及禾润世家发生的上述同类关联交易实际发生额为210.25万元。

本次日常关联交易预计金额属于公司董事会的审批权限，无需提交股东会审议。在实际执行过程中如关联交易金额超出预计总金额的，公司将根据《公司章程》和《公司关联交易管理制度》的规定对超出部分履行审批程序。

（二）预计日常关联交易类别和金额

单位：万元

关联交易类别	关联人	关联交易内容	关联交易定价原则	合同签订金额或预计金额	截至披露日已发生金额	上年发生金额
向关联人提供市场租赁和市场服务	何涛	市场租赁和市场服务	按市场公允价格	162.59	40.65	182.72
向关联人提供服务	禾润世家	写字楼管理服务	按市场公允价格	27.53	6.89	27.53
合　计				190.12	47.54	210.25

（三）上一年度日常关联交易实际发生情况

单位：万元

关联交易类别	关联人	关联交易内容	实际发生金额	预计金额	实际发生额占同类业务比例(%)	实际发生额与预计金额差异(%)	披露日期及索引
向关联人提供商铺租赁和市场服务	何涛	市场租赁和市场服务	182.72	201.77	0.17	-9.44	注1
向关联人提供服务	禾润世家	写字楼管理服务	27.53	27.53	4.83	0	
合计			210.25	229.30		-9.44	

注1：公司于2025年2月28日召开的第六届董事会二次会议审议通过《关于2025年度日常关联交易预计的议案》，预计2025年度公司及子公司与何涛及禾润世家发生的市场租赁和市场服务、写字楼管理服务和进口业务代理等关联交易，预计关联交易总金额为229.3万元。具体内容详见公司2025年2月28日《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2025-007）。

二、关联人介绍和关联关系

（一）基本情况

1、关联方何涛

何涛女士，1974年生，从2000年起在成都市从事家具代理和经销，2008年起开始租赁公司商铺从事品牌家具的经销。

经核查，何涛非失信被执行人。

2、关联方禾润世家

（1）基本情况

关联方名称：成都禾润世家家居有限公司

统一社会信用代码：91510100MA61T3JN4H

法定代表人：何涛

注册资本：1,000万元

住所：中国（四川）自由贸易试验区成都高新区天和西二街189号A座22楼A2213-A2218号

经营范围：室内外装饰装修工程设计（凭相关资质许可证从事经营）；货物及技术进出口；销售：家具、灯具、针纺织品、工艺美术品（不含象牙制品）；企业管理咨询。

经核查，禾润世家非失信被执行人。

（2）财务情况

截止2025年12月31日，禾润世家总资产为2,322.51万元，净资产为260.18万元；2024年度营业收入为328.99万元，营业利润为-286.77万元，净利润为-286.41万元（以上数据未经会计师事务所审计）。

（2）与公司的关联关系

何涛为公司持股5%以上股东、董事兼总经理刘义配偶的妹妹，同时也是禾润世家的控股股东及实际控制人。根据《深圳证券交易所股票上市规则》等相关规定，何涛及禾润世家定义为关联方，公司及子公司与何涛及禾润世家之间构成关联关系，所发生的业务构成关联交易。

（3）履约能力分析

根据关联方的经营状况、历年履约情况，公司认为上述关联方具备经营实力和支付能力，出现无法正常履约的可能性较小。且上述关联交易金额较小，并不会对公司的正常经营带来实质的不利影响。

三、关联交易主要内容

（一）主要内容

1、市场租赁和市场服务

（1）定价原则和依据：以市场价格计价，与同一卖场其他商户价格一致。

（2）交易价格：租赁面积×每平方米租赁和服务费单价。

（3）付款安排和结算方式：按季度预付租赁和市场服务费，按月结转收入。

2、写字楼管理服务

（1）定价原则和依据：以市场价格计价，与同一写字楼其他商户价格一致。

（2）交易价格：写字楼面积×每平方米管理服务费。

（2）付款安排和结算方式：按季度预付，按月结转收入。

（二）协议签署情况

1、协议生效条件和日期：自协议签署之日起生效。

2、协议有效期：

（1）市场租赁和市场服务：

成都富森美家居实业有限公司：2025年7月6日至2026年7月5日。

公司预计成都富森美家居实业有限公司在2026年7月6日至2026年12月31日，仍将与何涛续签租赁和市场服务协议。

（2）写字楼管理服务：

成都富美实业有限公司：2025年12月1日至2026年11月30日。

公司预计成都富美实业有限公司在2026年12月1日至2026年12月31日，仍将与禾润世家续签服务协议。

四、对上市公司的影响

（一）关联交易的必要性

公司预计向何涛和禾润世家提供市场租赁和市场服务、写字楼管理服务等，主要基于其有多年从事家居经销的经验，在与公司的多年合作中，始终能够严格履行协议约定，所经销的家居品牌能够帮助公司提升卖场品位和档次。

（二）关联交易定价的公允性

上述关联交易价格以市场价格为基准，交易遵循客观、公正、公允的原则，没有损害公司和非关联股东的利益。

（三）关联交易对公司独立性的影响

公司与上述关联方预计发生的关联交易对于公司的日常经营是必要的，不会影响公司的独立性。公司主要业务不会因此类交易而产生对关联方的依赖，也不会对公司的财务状况和经营成果产生重大影响。相关决策程序符合有关法律、法规及公司章程的规定，依据等价有偿、公允市价的原则定价，没有违反公开、公平、公正的原则，审议和决策程序均符合有关法律、法规及《公司章程》《关联交易管理制度》的规定，不存在损害公司和中小股东利益的情形。

五、审核意见

（一）独立董事专门会议审核意见

2026年3月30日，独立董事召开第六届董事会2026年第一次独立董事专门会议审议通过《关于2026年日常关联交易预计的议案》，独立董事认为公司2026年度预计的日常关联交易属于公司的正常经营需要，符合公司实际情况，交易价格按市场价格确定，定价公允，没有违反公开、公平、公正的原则。不存在损害公司和全体股东，特别是中小股东利益的情形。本次关联交易审议及表决程序符合有关法律、法规及《公司章程》的规定。

（二）审计委员会意见

审计委员会认为：公司2026年度日常关联交易预计的决策程序符合有关法律、法规及公司章程的规定，依据等价有偿、公允市价的原则定价，没有违反公开、公平、公正的原则，不存在损害公司和中小股东利益的情形。

六、备查文件

1、公司第六届董事会第七次会议决议；

2、董事会审计委员会关于第六届董事会第七次会议相关事项审核意见；

3、第六届董事会2026年第一次独立董事专门会议决议；

4、公司与何涛签订的《人市经营合同》；

5、公司与禾润世家签订的《企业管理服务合同》；

特此公告。

成都富森美家居股份有限公司

董事会

二〇二六年三月三十日

证券代码：002818　　证券简称：富森美　　公告编号：2026-012

成都富森美家居股份有限公司 关于拟续聘会计师事务所的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：

成都富森美家居股份有限公司（以下简称"公司"）拟续聘会计师事务所符合财政部、国务院国资委、证监会印发的《国有企业、上市公司选聘会计师事务所管理办法》（财会〔2023〕4号）的规定。

一、拟续聘会计师事务所的基本情况

（一）机构信息

1.基本信息

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称"容诚会计师事务所"）由原华普天健会计师事务所（特殊普通合伙）更名而来，初始成立于1988年8月，2013年12月10日改制为特殊普通合伙企业，是国内最早获准从事证券服务业务的会计师事务所之一，长期从事证券服务业务。注册地址为北京市西城区阜成门外大街22号1幢10层1001-1至1001-26，首席合伙人刘维。

2.人员信息

截至2025年12月31日，容诚会计师事务所共有合伙人233人，共有注册会计师1507人，其中856人签署过证券服务业务审计报告。

3.业务规模

容诚会计师事务所经审计的2024年度收入总额为251,025.80万元，其中审计业务收入234,862.94万元，证券期货业务收入123,764.58万元。

容诚会计师事务所共承担518家上市公司2024年年报审计业务，审计收费总额62,047.52万元，客户主要集中在制造业、信息传输、软件和信息技术服务业、批发和零售业、科学研究和技术服务业、建筑业、水利、环境和公共设施管理业等多个行业。容诚会计师事务所对成都富森美家居股份有限公司所在的相同行业上市公司审计客户家数为5家。

4.投资者保护能力

容诚会计师事务所已购买注册会计师职业责任保险，职业保险累计赔偿限额不低于2.5亿元，职业保险购买符合相关规定。

近三年在执业中相关民事诉讼承担民事责任的情况：

2023年9月21日，北京金融法院就乐视网信息技术（北京）股份有限公司（以下简称乐视网）证券虚假陈述责任纠纷案[(2021)京74民初111号]作出判决，判决华普天健咨询（北京）有限公司（以下简称"华普天健咨询"）和容诚会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称"容诚特普"）共同就2011年3月17日（含）之后曾买入过乐视网股票的原告投资者的损失，在1%范围内与被告乐视网承担连带赔偿责任。华普天健咨询及容诚特普收到判决后已提起上诉，截至目前，本案尚在二审诉讼程序中。

5.诚信记录

容诚会计师事务所近三年（最近三个完整自然年度及当年）因执业行为受到刑事处罚0次、行政处罚1次、监督管理措施12次、自律监管措施13次、纪律处分4次、自律处分1次。

101名从业人员近三年（最近三个完整自然年度及当年）因执业行为受到刑事处罚0次、行政处罚4次（共2个项目）、监督管理措施20次、自律监管措施9次、纪律处分10次、自律处分1次。

（二）项目成员信息

1、人员信息

项目合伙人：王股，2006年成为中国注册会计师，2006年开始从事上市公司审计业务，2013年开始在容诚会计师事务所执业，2020年开始为公司提供审计服务；近三年签署过卫宁健康科技集团股份有限公司、尚纬股份有限公司等多家上市公司和挂牌公司审计报告。

项目签字注册会计师：郑迪，2019年成为中国注册会计师，2017年开始从事上市公司审计业务，2016年开始在容诚会计师事务所执业，2024年开始为公司提供审计服务；近三年签署过皖新传媒上市公司审计报告。

项目签字注册会计师：张金为，2024年成为中国注册会计师，2022年开始从事上市公司审计业务，2021年开始在容诚会计师事务所执业，2025年开始为公司提供审计服务；近三年签署过晶宝股份、共同管业等多家挂牌公司审计报告。

项目质量复核人：庞红梅，1997年成为中国注册会计师，1996年开始从事上市公司审计业务，1995年开始在容诚会计师事务所执业；近三年签署或复核过皖能电力、奇精机械、铜冠矿建等多家上市公司和挂牌公司审计报告。。

2、上述相关人员的诚信记录情况

项目合伙人王股、签字注册会计师郑迪、签字注册会计师张金为、项目质量复核人庞红梅近三年内未曾因执业行为受到刑事处罚、行政处罚、监督管理措施和自律监管措施、纪律处分。

3、独立性

容诚会计师事务所及上述人员不存在违反《中国注册会计师职业道德守则》和《中国注册会计师独立性准则第1号——财务报表审计和审阅业务对独立性的要求》的情形。

4、审计收费

审计收费定价原则：根据本公司的业务规模、所处行业和会计处理复杂程度等多方面因素，并根据本公司年报审计需配备的审计人员情况和投入的工作量以及事务所的收费标准确定最终的审计收费。

本期年报审计费用为65万元，较上期审计费用增长0%。

本期内控审计费用为20万元，较上期审计费用增长0%。

本期非经营性资金占用及其他关联资金往来情况专项审计费用为2万元，较上期审计费用增长0%。

二、拟续聘会计师事务所的情况说明

容诚会计师事务所是一家具有证券、期货相关业务资格的会计师事务所，具备足够的独立性、专业胜任能力、投资者保护能力，在为公司提供审计服务工作中，恪尽职守，遵循独立、客观、公正的执业准则，较好地完成了公司委托的相关工作。为保持公司审计工作的连续性，公司拟续聘容诚会计师事务所为2026年度审计机构及内控审计机构，续聘期一年，相关审计费用为87万元，如公司业务需要审计事项相关费用双方商议确定。

三、拟续聘会计师事务所履行的程序

（一）审计委员会审议意见

2026年3月30日第六届董事会审计委员会第九次会议审议通过《关于拟续聘会计师事务所的议案》。董事会审计委员会对容诚会计师事务所的专业胜任能力、投资者保护能力、独立性和诚信状况等信息进行了认真审查，认为容诚会计师事务所2025年度为公司提供审计服务，表现了良好的职业操守和执业水平，且具备执行证券、期货相关业务资格，具备从事财务审计、内部控制审计的资质和能力，与公司股东以及公司关联人无关联关系，诚信情况良好，不会影响在公司事务上的独立性，满足公司审计工作要求，具备投资者保护能力。为保证审计工作的连续性，审计委员会同意续聘容诚会计师事务所为公司2026年度审计机构和内部控制审计机构，合计审计费用不超过人民币87万元，同意将该事项提请公司第六届董事会第七次会议审议。

（二）董事会对议案审议和表决情况

2026年3月30日，公司召开第六届董事会第七次会议，会议以7票赞成，0票反对，0票弃权审议通过了《关于拟续聘会计师事务所的议案》，董事会同意聘任容诚会计师事务所为公司2026年度财务审计机构和内部控制审计机构，并将该议案提交公司股东会审议。

（三）生效日期

本次聘任会计师事务所事项尚需提交公司股东会审议，并自公司股东会审议通过之日起生效。

三、备查文件

1、第六届董事会第七次会议决议；

2、董事会审计委员会关于第六届董事会第七次会议相关事项的审核意见；

3、拟聘任会计师事务所关于其基本情况的说明。

特此公告。

成都富森美家居股份有限公司

董事会

二〇二六年三月三十日

证券代码：002818　　证券简称：富森美　　公告编号：2026-007

成都富森美家居股份有限公司 第六届董事会第七次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、董事会会议召开情况

成都富森美家居股份有限公司（以下简称"公司"）第六届董事会第七次会议于2026年3月30日10:00在公司富森创意大厦B座21楼会议室以现场方式召开。本次会议通知已于2026年3月20日以微信、电话、邮件、书面通知等方式通知全体董事及高级管理人员。本次会议应出席董事7人，实际出席现场会议的董事7人，会议由董事长刘兵主持，公司高级管理人员列席了本次会议。本次会议的召集和召开符合《中华人民共和国公司法》和《公司章程》的规定。

二、董事会会议审议情况

会议以记名投票表决方式审议通过如下决议：

1、审议通过《公司2025年度董事会工作报告》

表决结果：赞成7票、弃权0票、反对0票。

本议案须提交公司2025年度股东会审议。

《公司2025年度董事会工作报告》详见巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

公司现任独立董事刘宝华、许志、倪得兵向董事会提交了《2025年度独立董事述职报告》，并将在公司2025年度股东会上进行述职，具体内容详见巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

2、审议通过《公司2025年度总经理工作报告》

表决结果：赞成7票、弃权0票、反对0票。

3、审议通过《公司2025年度利润分配预案》

根据容诚会计师事务所（特殊普通合伙）出具的容诚审字[2026]610Z0007号标准无保留意见《审计报告》，2025年公司实现营业收入1,199,167,708.57元，实现归属于母公司所有者的净利润555,491,289.89元，母公司实现净利润-212,719,053.12元。截至2025年12月31日，母公司资本公积金为730,646,277.06元，盈余公积金为374,229,470.00元，累计未分配利润为2,089,629,378.94元。

公司拟以2025年12月31日的总股本748,458,940股为基数，向全体股东每10股派发现金股利人民币3.10元（含税），共计派发现金股利232,022,271.40元，不进行资本公积金转增股本和送红股。

本次利润分配预案调整原则：分配预案公布后至实施前，如公司总股本由于可转债转股、股份回购、股权激励行权、再融资新增股份上市等原因发生变动，按照"现金分红金额固定不变"的原则相应调整。

上述利润分配预案符合有关法律、法规、部门规章、规范性文件和《公司章程》《公司未来三年（2025-2027）股东回报规划》的相关规定。

表决结果：赞成7票、弃权0票、反对0票。

本议案须提交公司2025年度股东会审议。如果本预案经公司2025年度股东会审议通过，则公司将在股东会通过后的2个月内实施。

《关于2025年度利润分配预案的公告》（公告编号：2026-008）详见《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

董事会审计委员会对公司2025年度利润分配进行了审议并发表审核意见。《董事会审计委员会关于第六届董事会第七次会议相关事项的审核意见》详见巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

4、审议通过《公司2025年年度报告及其摘要》

表决结果：赞成7票、弃权0票、反对0票。

董事会审计委员会对公司2025年年度报告及其摘要及其财务信息进行审议并发表审核意见。《董事会审计委员会关于第六届董事会第七次会议相关事项的审核意见》详见巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

《公司2025年年度报告摘要》（公告编号：2026-009）刊登于2026年3月31日的《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn），《公司2025年年度报告》（公告编号：2026-010）详见同日巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

5、审议通过《公司2025年度内部控制自我评价报告》

表决结果：赞成7票、弃权0票、反对0票。

董事会审计委员会对公司2025年度内部控制自我评价报告情况进行审议，并发表审核意见。

《公司2025年度内部控制自我评价报告》和《董事会审计委员会关于第六届董事会第七次会议相关事项的审核意见》详见巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）出具了《内部控制审计报告》，具体内容详见巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

6、审议通过《关于控股股东及其他关联方资金占用情况的专项说明》

2025年度公司不存在控股股东及其他关联方资金占用情况。

表决结果：赞成4票、弃权0票、反对0票。关联董事刘兵、刘云华、刘义回避表决。

董事会审计委员会对控股股东及其他关联方资金占用情况的专项说明进行审议并发表审核意见。《董事会审计委员会关于第六届董事会第七次会议相关事项的审核意见》详见巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）出具了《关于成都富森美家居股份有限公司非经营性资金占用及其他关联资金往来情况专项说明》，具体内容详见巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

7、审议通过《关于2025年度关联交易的议案》

表决结果：赞成4票、弃权0票、反对0票。关联董事刘兵、刘云华、刘义回避表决。

独立董事专门会议对公司2025年度关联交易情况进行审议并发表审核意见。《第六届董事会2025年第一次独立董事专门会议的审核意见》详见巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

董事会审计委员会对2025年度关联交易进行审议并发表审核意见。《董事会审计委员会关于第六届董事会第七次会议相关事项的审核意见》详见巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

8、审议通过《关于2026年度日常关联交易预计的议案》

同意公司及子公司与公司持股5%以上股东、董事兼总经理刘义先生配偶的妹妹何涛女士及何涛女士控制的企业成都禾润世家家居有限公司发生市场租赁和市场服务、写字楼管理服务的关联交易，预计2026年关联交易总金额为190.12万元，同时授权公司管理层在审批额度内签署相关协议等文件。

表决结果：赞成4票、弃权0票、反对0票。关联董事刘兵、刘云华、刘义回避表决。

独立董事专门会议对公司2026年度日常关联交易预计进行审议并发表审核意见。《第六届董事会2026年第一次独立董事专门会议的审核意见》详见巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

董事会审计委员会对2026年度日常关联交易预计进行审议并发表审核意见。《董事会审计委员会关于第六届董事会第七次会议相关事项的审核意见》详见巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

《关于2026年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2026-011）详见《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

9、审议通过《关于拟续聘会计师事务所的议案》

表决结果：赞成7票、弃权0票、反对0票。

本议案须提交公司2025年度股东会审议。

董事会审计委员会对拟续聘会计师事务所进行审议并发表审核意见。《董事会审计委员会关于第六届董事会第七次会议相关事项的审核意见》详见巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

《关于拟续聘任会计师事务所的公告》（公告编号：2026-012）详见《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

10、审议通过《关于2026年度董事薪酬的议案》

表决结果：赞成0票、弃权0票、反对0票，回避7票。根据《上市公司治理准则》的规定，全体董事回避表决本议案，直接提交2025年度股东会审议。

董事会薪酬与考核委员会对2026年度董事薪酬发表了审核意见，《董事会薪酬与考核委员会对2026年董事和高级管理人员薪酬方案的审核意见》详见巨潮资讯网（http://www.cninf