

江苏恒尚节能科技股份有限公司 关于部分募集资金投资项目重新论证并 暂缓实施的公告

证券代码:603137 证券简称:恒尚节能 公告编号:2026-015

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

江苏恒尚节能科技股份有限公司(以下简称“公司”)于2026年4月22日召开第二届董事会第十六次会议,审议通过了《关于部分募集资金投资项目重新论证并暂缓实施的议案》。现将有关情况公告如下:

一、募集资金基本情况

经中国证券监督管理委员会《关于同意江苏恒尚节能科技股份有限公司首次公开发行股票注册的批复》(证监许可[2023]618号),中国证监会核准,公司公开发行人民币普通股A股股票3,266.667万股,每股发行1.00元,募集资金总额为人民币519,400,005.30元,扣除承销费用等发行费用(不含发行费用)人民币58,819,908.77元,公司实际募集资金净额为人民币460,580,096.53元。前述募集资金于2023年4月12日到账,已经中天会计师事务所(特殊普通合伙)验证,并由其出具《江苏恒尚节能科技股份有限公司首次公开发行股票募集资金到位情况鉴证报告》(中天验字[2023]第9020号)。

公司募集资金的存放和使用进行专户管理,且已与保荐人、存放募集资金的银行签署了募集资金专户存储监管协议。

二、募集资金投资项目情况

截至2025年12月31日,公司首次公开发行募集资金使用情况如下:

序号	项目名称	项目投资规模	募集资金投入规模	累计投入募集资金金额	累计投入进度
1	广东江门幕墙智能化生产基地建设项目	32,308.39	23,808.39	0	0%
2	佛山广佛新城智能化生产基地建设项目	10,423.92	7,249.62	6,007.01	83.09%
3	佛山禅城智能化生产基地建设项目	15,000.00	15,000.00	14,997.36	99.98%

三、募集资金投资项目前次论证的情况

根据公司前次论证的资金使用进度和实际建设情况,公司于2025年4月25日召开第二届董事会第七次会议和第二届监事会第七次会议,审议通过了《关于募集资金投资项目重新论证的议案》,将“广东江门幕墙智能化生产基地建设项目”达到预定可使用状态的日期顺延至2027年4月,将“数字化智能制造研发中心项目”达到预定可使用状态的日期顺延至2026年4月。具体内容详见公司于2025年4月26日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《恒尚节能关于部分募集资金投资项目重新论证并暂缓实施的议案》。

四、部分募集资金投资项目重新论证并暂缓实施的情况

(一)项目概况

公司本次重新论证并暂缓实施的募集资金投资项目为“广东江门幕墙智能化生产基地建设项目”。该项目由公司全资子公司“广东恒尚幕墙装饰工程有限公司”负责实施,募集资金投资总额为23,808.39万元,本项目拟购置土地自建生产厂房,投资建设智能化幕墙生产线,提高单元幕墙、构件生产效率和品质,提升产品品质。截至2025年12月31日,广东江门幕墙智能化生产基地建设项目已投入0万元。

(二)重新论证并暂缓实施的原因

公司主要定位于中高端公共建筑的幕墙装饰领域,项目类型涵盖高档写字楼、商业综合体、高科技产业园区和住宅楼等各类建筑,幕墙与门窗工程。受宏观经济波动、行业持续深度调整和下游市场需求等因素影响,幕墙幕墙行业面临较大下行压力,未来市场需求不确定性较大,项目存在一定不确定性。

根据上市公司募集资金监管规则《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》等相关规定,公司于募集资金投资项目“广东江门幕墙智能化生产基地建设项目”进行了重新论证,具体如下:

1. 2021年1月,公司与佛山管委会签署《投资意向书》,协议约定项目投资可行性、用地计划、取得土地的具体程序等事宜,公司可以通过挂牌等方式取得项目用地。自投资协议签署至今,双方合作持续推进,佛山管委会持续向公司推荐佛山工业城地块,公司与佛山积极沟通需求,协调推动项目落地落实。公司根据土地实际情况,价格、项目建设要求等因素审慎评估各推荐地块,并于前次论证时明确项目用地尚未确定最终建设地点。

目前,公司业务主要集中于长三角区域,近年来,长三角区域业务持续稳健增长,在手订单饱满,人工材料成本持续上升,项目成本增加,区域业务拓展存在一定不确定性。若实施广东江门幕墙智能化生产基地建设项目,新产能主要面向华南区域市场,业务拓展存在华南区域订单储备及业务拓展困难,短期内难以形成与新增产能规模相匹配的业务需求,实施该项目可能导致产能闲置,从而对项目投资收益产生不利影响,存在投资收益不达预期的风险。

3. 近年来,受宏观经济波动、行业持续深度调整和下游市场需求放缓影响,国内幕墙幕墙行业面临较大下行压力。鉴于当前市场环境的复杂性与不确定性,该项目是否符合公司中长期战略布局及高质量发展目标相契合,需结合市场环境动态化及公司业务发展等多维度因素进行审慎评估与动态研判。

综合上述因素,公司经过审慎研究,在重新论证后,决定暂缓实施广东江门幕墙智能化生产基地建设项目。

(三)后续实施的目标安排

公司将结合长远发展战略和战略规划,密切关注行业政策及市场环境变化,充分考虑市场趋势、行业发展和公司战略等因素,对该募集资金投资项目进行适时安排,确保募集资金的有效利用和公司的可持续发展。

五、本次部分募集资金投资项目重新论证对公司影响

公司本次对部分募集资金投资项目重新论证并暂缓实施,是公司根据宏观经济形势,结合自身业务发展情况和未来战略规划做出的审慎决策,有利于公司保障募投项目的科学性和合理性,进一步提高募集资金的使用效率,未发生或变相改变募集资金投向,不存在损害股东及公司利益的情形,符合《上市公司募集资金监管规则》《上海证券交易所股票上市规则》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》等有关法律法规,监管规则的要求,不会对募集资金使用的内部与外部监督、募集资金使用效益、实现公司战略目标产生不利影响,不会对募集资金使用的内部与外部监督、募集资金使用效益产生不利影响。

六、履行的决策程序及相关意见

2026年4月22日,公司召开第二届董事会第十六次会议,审议通过了《关于部分募集资金投资项目重新论证并暂缓实施的议案》。董事会审计委员会认为:公司本次对部分募集资金投资项目重新论证并暂缓实施不存在变更募集资金投向和损害股东特别是中小股东利益的情形,决策和审批程序符合《上市公司募集资金监管规则》《上海证券交易所股票上市规则》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》等有关法律法规,监管规则的要求,公司董事会审计委员会对本次部分募集资金投资项目重新论证并暂缓实施无异议。

2026年4月22日,公司召开第二届监事会第七次会议,审议通过了《关于部分募集资金投资项目重新论证并暂缓实施的议案》。监事会认为:公司本次对部分募集资金投资项目重新论证并暂缓实施不存在变更募集资金投向和损害股东特别是中小股东利益的情形,决策和审批程序符合《上市公司募集资金监管规则》《上海证券交易所股票上市规则》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》等有关法律法规,监管规则的要求,有利于提高募集资金使用效率,不存在损害公司和股东利益的情况。综上,保荐人对公司本次部分募集资金投资项目重新论证并暂缓实施的事项无异议。

七、保荐人核查意见

经核查,保荐人认为:公司本次募集资金投资项目重新论证并暂缓实施的事项已经公司董事会审议通过,符合《上市公司募集资金监管规则》《上海证券交易所股票上市规则》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》等法规的要求,符合公司的经营情况和未来发展,有利于提高募集资金使用效率,不存在损害公司和股东利益的情况。综上,保荐人对公司本次部分募集资金投资项目重新论证并暂缓实施的事项无异议。

特此公告。

江苏恒尚节能科技股份有限公司董事会
2026年4月23日

江苏恒尚节能科技股份有限公司 关于2026年第一季度主要经营数据的公告

证券代码:603137 证券简称:恒尚节能 公告编号:2026-021

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

江苏恒尚节能科技股份有限公司(以下简称“公司”)于2026年第一季度累计新签项目数量21个,同比增加133.33%,累计新签合同金额5.38亿元,同比增长702.99%。

公司2026年第一季度主要经营数据及金额等主要经营数据如下表所示:

业务类别	2026年第一季度		2025年同期	
	新签项目数量(个)	新签合同金额(亿元)	新签项目数量(个)	新签合同金额(亿元)
幕墙及门窗幕墙工程	21	103.93	5.38	702.99

以上数据均为未经审计的初步数据,不作为决策依据。

特此公告。

江苏恒尚节能科技股份有限公司董事会
2026年4月23日

江苏恒尚节能科技股份有限公司 第二届董事会第十六次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

江苏恒尚节能科技股份有限公司(以下简称“公司”)于2026年4月22日以现场结合通讯方式召开第二届董事会第十六次会议。本次会议审议通过了《关于2026年第一季度主要经营数据的公告》。本次会议出席董事6人,实际出席董事6人,实际出席监事6人。公司董事会议事程序符合《公司章程》的有关规定,决议内容合法有效。

(一)审议通过《关于2025年年度报告及其摘要的议案》

具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)的《2025年年度报告全文》及其摘要。

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案已由第二届董事会审计委员会第十二次会议审议通过。本议案无需提交公司股东大会审议。

(二)审议通过《关于2025年度内部控制评价报告的议案》

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案无需提交公司股东大会审议。

(三)审议通过《关于2025年度董事会工作报告的议案》

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案无需提交公司股东大会审议。

(四)审议通过《关于2025年度独立董事工作报告的议案》

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案无需提交公司股东大会审议。

(五)审议通过《关于会计师事务所2025年度履职评价报告的议案》

具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《上海证券报》(中国证券报)《证券时报》(证券日报)的《恒尚节能会计师事务所2025年度履职评价报告》。

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案已由第二届董事会审计委员会第十二次会议审议通过。本议案无需提交公司股东大会审议。

(六)审议通过《关于董事会审计委员会2025年度履职评价报告的议案》

具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《上海证券报》(中国证券报)《证券时报》(证券日报)的《恒尚节能董事会审计委员会对会计师事务所2025年度履职评价报告》。

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案已由第二届董事会审计委员会第十二次会议审议通过。本议案无需提交公司股东大会审议。

(七)审议通过《关于董事会审计委员会2025年度履职评价报告的议案》

具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《上海证券报》(中国证券报)《证券时报》(证券日报)的《恒尚节能董事会审计委员会2025年度履职评价报告》。

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案已由第二届董事会审计委员会第十二次会议审议通过。本议案无需提交公司股东大会审议。

(八)审议通过《关于2025年度内部控制评价报告的议案》

具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《上海证券报》(中国证券报)《证券时报》(证券日报)的《2025年度内部控制评价报告》。

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案已由第二届董事会审计委员会第十二次会议审议通过。本议案无需提交公司股东大会审议。

(九)审议通过《关于2025年度独立董事工作报告的议案》

具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《上海证券报》(中国证券报)《证券时报》(证券日报)的《恒尚节能独立董事工作报告》。

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案已由第二届董事会审计委员会第十二次会议审议通过。本议案无需提交公司股东大会审议。

(十)审议通过《关于2025年度利润分配方案的议案》

具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《上海证券报》(中国证券报)《证券时报》(证券日报)的《关于2025年度利润分配方案的公告》。

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案已由第二届董事会审计委员会第十二次会议审议通过。公司独立董事对此事项发表了明确的同意意见。本议案尚需提交公司股东大会审议。

(十一)审议通过《关于2025年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告的议案》

具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《上海证券报》(中国证券报)《证券时报》(证券日报)的《关于2025年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》。

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案已由第二届董事会审计委员会第十二次会议审议通过。本议案无需提交公司股东大会审议。

具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《上海证券报》(中国证券报)《证券时报》(证券日报)的《关于2025年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》。

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案已由第二届董事会审计委员会第十二次会议审议通过。本议案无需提交公司股东大会审议。

(十二)审议通过《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》

具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《上海证券报》(中国证券报)《证券时报》(证券日报)的《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》。

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案已由第二届董事会审计委员会第十二次会议审议通过。本议案无需提交公司股东大会审议。

(十三)审议通过《关于使用部分闲置募集资金临时补充流动资金的议案》

具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《上海证券报》(中国证券报)《证券时报》(证券日报)的《关于使用部分闲置募集资金临时补充流动资金的议案》。

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案已由第二届董事会审计委员会第十二次会议审议通过。本议案无需提交公司股东大会审议。

(十四)审议通过《关于2026年度董事及高级管理人员薪酬方案的议案》

具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《上海证券报》(中国证券报)《证券时报》(证券日报)的《关于2026年度董事及高级管理人员薪酬方案的公告》。

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案已由第二届董事会审计委员会第十二次会议审议通过。本议案尚需提交公司股东大会审议。

(十五)审议通过《关于2026年度董事及高级管理人员薪酬方案的议案》

具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《上海证券报》(中国证券报)《证券时报》(证券日报)的《关于2026年度董事及高级管理人员薪酬方案的公告》。

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案已由第二届董事会审计委员会第十二次会议审议通过。本议案尚需提交公司股东大会审议。

15.1 关于董事薪酬的薪酬,表决结果:同意:5票;反对:0票;弃权:0票。周祖伟回避表决。

15.2 关于独立董事薪酬,表决结果:同意:5票;反对:0票;弃权:0票。周祖伟回避表决。

15.3 关于非独立董事、副总经理荣月虹的薪酬,表决结果:同意:5票;反对:0票;弃权:0票。荣月虹回避表决。

15.4 关于独立董事周祖伟的薪酬,表决结果:同意:5票;反对:0票;弃权:0票。周祖伟回避表决。

15.5 关于独立董事周祖伟的薪酬,表决结果:同意:5票;反对:0票;弃权:0票。周祖伟回避表决。

15.6 关于职工薪酬的薪酬,表决结果:同意:5票;反对:0票;弃权:0票。周祖伟回避表决。

15.7 关于职工薪酬的薪酬,表决结果:同意:5票;反对:0票;弃权:0票。周祖伟回避表决。

本议案已由第二届董事会薪酬与考核委员会第三次会议审议通过。其中,2026年度董事薪酬方案尚需提交公司股东大会审议。

(十六)审议通过《关于部分募集资金投资项目重新论证并暂缓实施的议案》

具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《上海证券报》(中国证券报)《证券时报》(证券日报)的《关于部分募集资金投资项目重新论证并暂缓实施的议案》。

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案已由第二届董事会审计委员会第十二次会议审议通过。本议案尚需提交公司股东大会审议。

(十七)审议通过《关于制定<董事及高级管理人员薪酬管理制度>的议案》

具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《上海证券报》(中国证券报)《证券时报》(证券日报)的《董事及高级管理人员薪酬管理制度》。

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案已由第二届董事会薪酬与考核委员会第三次会议审议通过。本议案尚需提交公司股东大会审议。

(十八)审议通过《关于前次“提质增效增回报”行动方案的评估报告暨2026年度“提质增效增回报”行动方案》

具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《上海证券报》(中国证券报)《证券时报》(证券日报)的《关于前次“提质增效增回报”行动方案的评估报告暨2026年度“提质增效增回报”行动方案》。

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案已由第二届董事会薪酬与考核委员会第三次会议审议通过。本议案尚需提交公司股东大会审议。

(十九)审议通过《关于提请召开2025年年度股东大会的议案》

具体内容详见公司披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《上海证券报》(中国证券报)《证券时报》(证券日报)的《关于提请召开2025年年度股东大会的议案》。

表决结果:同意:6票;反对:0票;弃权:0票。

本议案已由第二届董事会薪酬与考核委员会第三次会议审议通过。本议案尚需提交公司股东大会审议。

江苏恒尚节能科技股份有限公司董事会
2026年4月23日

江苏恒尚节能科技股份有限公司 2025年年度报告摘要

证券代码:603137 证券简称:恒尚节能

第一节 重要提示

1. 本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读年度报告全文。

2. 本公司董事会及董事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

3. 公司全体董事出席董事会会议。

4. 公证天会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

5. 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

(一)利润分配预案:公司2025年度利润分配预案为:不进行现金分红和股票股利分配,也不进行资本公积金转增股本。

截至报告期末,母公司存在未弥补亏损的相关情况及其对公司分红等事项的影响

□适用 √不适用

第二节 公司简介

1. 公司简介

股票简称	股票代码	公司注册地址	变更后的股票简称
A股	603137	江苏省无锡市新吴区新洲路100号	恒尚节能

2. 报告期公司主要业务简介

公司主营业务为幕墙幕墙与门窗工程的设计、制造与施工。根据国家统计局发布的《国民经济行业分类》(GB/T4754-2017),公司所处行业为建筑装饰业和建筑业(D503)。

幕墙幕墙作为现代建筑的重要组成部分,广泛应用于高层建筑、大型公共建筑、异形建筑等,具有提升建筑外观美感、改善建筑节能性能的功能。

2025年,房地产行业仍处于调整期,“去库存”压力仍存,在对下游产业链形成持续拖累。全国建筑业总产值30,382.72亿元,同比增长4.3%,自2016年以来首次出现同比增长;全国房屋建筑施工面积111,52.52亿平方米,同比下降15.03%,连续4年下降,且降幅进一步扩大。

行业下行压力加大,市场化加深,核心经济区域市场集中度提升,利好区域内头部企业;高端市场开发更新,助推房地产市场格局,行业企业发展释放存量市场,利好经济新质生产力培育,重特大投资需求释放,为行业提供结构性需求;加快推动建筑行业转型升级,为行业发展提供新动能;智慧建筑、建筑工业化与人工智能,协同推进产业升级。

(一)行业下行压力加大,市场化加深,核心经济区域市场集中度提升,利好区域内头部企业

报告期内,受国内宏观经济及下游需求等因素影响,行业竞争加剧,市场化加速推进。长三角等核心经济区域经济发展强劲,重大项目集中等特点,成为高端幕墙需求的重要来源。高端幕墙项目具有附加值高、高技术、高品质要求,业务方向围绕具有标志性项目经验的企业,以降低成本和风险,而在区域内头部企业幕墙需求下降,中部的幕墙企业竞争加剧,品牌影响力与市场知名度,更易获得高端幕墙市场青睐,业务方向围绕具有品牌影响力与市场知名度。

(二)高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场

2025年8月,中共中央办公厅、国务院办公厅《关于推动城市高质量发展》(下称《意见》),作为落实中央城市工作会议精神“N+2”政策体系中的“1”,该《意见》是城市高质量发展的顶层设计和总纲,明确以推进城市更新为重要抓手,深入推进“以人为核心”的新型城镇化,推动城市结构化、动能转换和品质提升,“低效”存量市场开发成为重要任务,通过改造老旧厂房、低效工业用地,推进城市更新建设等举措,提升城市空间利用效率,为新兴产业提供发展空间。

2025年12月召开的中央经济工作会议,要求高质量推进城市更新,标志着城市更新从单纯的旧改工程升级为城市更新的系统工程,“去库存”压力仍存,在对下游产业链形成持续拖累。全国建筑业总产值30,382.72亿元,同比增长4.3%,自2016年以来首次出现同比增长;全国房屋建筑施工面积111,52.52亿平方米,同比下降15.03%,连续4年下降,且降幅进一步扩大。

行业下行压力加大,市场化加深,核心经济区域市场集中度提升,利好区域内头部企业;高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场,利好经济新质生产力培育,重特大投资需求释放,为行业提供结构性需求;加快推动建筑行业转型升级,为行业发展提供新动能;智慧建筑、建筑工业化与人工智能,协同推进产业升级。

(二)高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场

2025年8月,中共中央办公厅、国务院办公厅《关于推动城市高质量发展》(下称《意见》),作为落实中央城市工作会议精神“N+2”政策体系中的“1”,该《意见》是城市高质量发展的顶层设计和总纲,明确以推进城市更新为重要抓手,深入推进“以人为核心”的新型城镇化,推动城市结构化、动能转换和品质提升,“低效”存量市场开发成为重要任务,通过改造老旧厂房、低效工业用地,推进城市更新建设等举措,提升城市空间利用效率,为新兴产业提供发展空间。

2025年12月召开的中央经济工作会议,要求高质量推进城市更新,标志着城市更新从单纯的旧改工程升级为城市更新的系统工程,“去库存”压力仍存,在对下游产业链形成持续拖累。全国建筑业总产值30,382.72亿元,同比增长4.3%,自2016年以来首次出现同比增长;全国房屋建筑施工面积111,52.52亿平方米,同比下降15.03%,连续4年下降,且降幅进一步扩大。

行业下行压力加大,市场化加深,核心经济区域市场集中度提升,利好区域内头部企业;高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场,利好经济新质生产力培育,重特大投资需求释放,为行业提供结构性需求;加快推动建筑行业转型升级,为行业发展提供新动能;智慧建筑、建筑工业化与人工智能,协同推进产业升级。

(二)高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场

2025年8月,中共中央办公厅、国务院办公厅《关于推动城市高质量发展》(下称《意见》),作为落实中央城市工作会议精神“N+2”政策体系中的“1”,该《意见》是城市高质量发展的顶层设计和总纲,明确以推进城市更新为重要抓手,深入推进“以人为核心”的新型城镇化,推动城市结构化、动能转换和品质提升,“低效”存量市场开发成为重要任务,通过改造老旧厂房、低效工业用地,推进城市更新建设等举措,提升城市空间利用效率,为新兴产业提供发展空间。

2025年12月召开的中央经济工作会议,要求高质量推进城市更新,标志着城市更新从单纯的旧改工程升级为城市更新的系统工程,“去库存”压力仍存,在对下游产业链形成持续拖累。全国建筑业总产值30,382.72亿元,同比增长4.3%,自2016年以来首次出现同比增长;全国房屋建筑施工面积111,52.52亿平方米,同比下降15.03%,连续4年下降,且降幅进一步扩大。

行业下行压力加大,市场化加深,核心经济区域市场集中度提升,利好区域内头部企业;高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场,利好经济新质生产力培育,重特大投资需求释放,为行业提供结构性需求;加快推动建筑行业转型升级,为行业发展提供新动能;智慧建筑、建筑工业化与人工智能,协同推进产业升级。

(二)高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场

2025年8月,中共中央办公厅、国务院办公厅《关于推动城市高质量发展》(下称《意见》),作为落实中央城市工作会议精神“N+2”政策体系中的“1”,该《意见》是城市高质量发展的顶层设计和总纲,明确以推进城市更新为重要抓手,深入推进“以人为核心”的新型城镇化,推动城市结构化、动能转换和品质提升,“低效”存量市场开发成为重要任务,通过改造老旧厂房、低效工业用地,推进城市更新建设等举措,提升城市空间利用效率,为新兴产业提供发展空间。

2025年12月召开的中央经济工作会议,要求高质量推进城市更新,标志着城市更新从单纯的旧改工程升级为城市更新的系统工程,“去库存”压力仍存,在对下游产业链形成持续拖累。全国建筑业总产值30,382.72亿元,同比增长4.3%,自2016年以来首次出现同比增长;全国房屋建筑施工面积111,52.52亿平方米,同比下降15.03%,连续4年下降,且降幅进一步扩大。

行业下行压力加大,市场化加深,核心经济区域市场集中度提升,利好区域内头部企业;高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场,利好经济新质生产力培育,重特大投资需求释放,为行业提供结构性需求;加快推动建筑行业转型升级,为行业发展提供新动能;智慧建筑、建筑工业化与人工智能,协同推进产业升级。

(二)高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场

2025年8月,中共中央办公厅、国务院办公厅《关于推动城市高质量发展》(下称《意见》),作为落实中央城市工作会议精神“N+2”政策体系中的“1”,该《意见》是城市高质量发展的顶层设计和总纲,明确以推进城市更新为重要抓手,深入推进“以人为核心”的新型城镇化,推动城市结构化、动能转换和品质提升,“低效”存量市场开发成为重要任务,通过改造老旧厂房、低效工业用地,推进城市更新建设等举措,提升城市空间利用效率,为新兴产业提供发展空间。

2025年12月召开的中央经济工作会议,要求高质量推进城市更新,标志着城市更新从单纯的旧改工程升级为城市更新的系统工程,“去库存”压力仍存,在对下游产业链形成持续拖累。全国建筑业总产值30,382.72亿元,同比增长4.3%,自2016年以来首次出现同比增长;全国房屋建筑施工面积111,52.52亿平方米,同比下降15.03%,连续4年下降,且降幅进一步扩大。

行业下行压力加大,市场化加深,核心经济区域市场集中度提升,利好区域内头部企业;高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场,利好经济新质生产力培育,重特大投资需求释放,为行业提供结构性需求;加快推动建筑行业转型升级,为行业发展提供新动能;智慧建筑、建筑工业化与人工智能,协同推进产业升级。

(二)高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场

2025年8月,中共中央办公厅、国务院办公厅《关于推动城市高质量发展》(下称《意见》),作为落实中央城市工作会议精神“N+2”政策体系中的“1”,该《意见》是城市高质量发展的顶层设计和总纲,明确以推进城市更新为重要抓手,深入推进“以人为核心”的新型城镇化,推动城市结构化、动能转换和品质提升,“低效”存量市场开发成为重要任务,通过改造老旧厂房、低效工业用地,推进城市更新建设等举措,提升城市空间利用效率,为新兴产业提供发展空间。

2025年12月召开的中央经济工作会议,要求高质量推进城市更新,标志着城市更新从单纯的旧改工程升级为城市更新的系统工程,“去库存”压力仍存,在对下游产业链形成持续拖累。全国建筑业总产值30,382.72亿元,同比增长4.3%,自2016年以来首次出现同比增长;全国房屋建筑施工面积111,52.52亿平方米,同比下降15.03%,连续4年下降,且降幅进一步扩大。

行业下行压力加大,市场化加深,核心经济区域市场集中度提升,利好区域内头部企业;高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场,利好经济新质生产力培育,重特大投资需求释放,为行业提供结构性需求;加快推动建筑行业转型升级,为行业发展提供新动能;智慧建筑、建筑工业化与人工智能,协同推进产业升级。

(二)高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场

2025年8月,中共中央办公厅、国务院办公厅《关于推动城市高质量发展》(下称《意见》),作为落实中央城市工作会议精神“N+2”政策体系中的“1”,该《意见》是城市高质量发展的顶层设计和总纲,明确以推进城市更新为重要抓手,深入推进“以人为核心”的新型城镇化,推动城市结构化、动能转换和品质提升,“低效”存量市场开发成为重要任务,通过改造老旧厂房、低效工业用地,推进城市更新建设等举措,提升城市空间利用效率,为新兴产业提供发展空间。

2025年12月召开的中央经济工作会议,要求高质量推进城市更新,标志着城市更新从单纯的旧改工程升级为城市更新的系统工程,“去库存”压力仍存,在对下游产业链形成持续拖累。全国建筑业总产值30,382.72亿元,同比增长4.3%,自2016年以来首次出现同比增长;全国房屋建筑施工面积111,52.52亿平方米,同比下降15.03%,连续4年下降,且降幅进一步扩大。

行业下行压力加大,市场化加深,核心经济区域市场集中度提升,利好区域内头部企业;高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场,利好经济新质生产力培育,重特大投资需求释放,为行业提供结构性需求;加快推动建筑行业转型升级,为行业发展提供新动能;智慧建筑、建筑工业化与人工智能,协同推进产业升级。

(二)高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场

2025年8月,中共中央办公厅、国务院办公厅《关于推动城市高质量发展》(下称《意见》),作为落实中央城市工作会议精神“N+2”政策体系中的“1”,该《意见》是城市高质量发展的顶层设计和总纲,明确以推进城市更新为重要抓手,深入推进“以人为核心”的新型城镇化,推动城市结构化、动能转换和品质提升,“低效”存量市场开发成为重要任务,通过改造老旧厂房、低效工业用地,推进城市更新建设等举措,提升城市空间利用效率,为新兴产业提供发展空间。

2025年12月召开的中央经济工作会议,要求高质量推进城市更新,标志着城市更新从单纯的旧改工程升级为城市更新的系统工程,“去库存”压力仍存,在对下游产业链形成持续拖累。全国建筑业总产值30,382.72亿元,同比增长4.3%,自2016年以来首次出现同比增长;全国房屋建筑施工面积111,52.52亿平方米,同比下降15.03%,连续4年下降,且降幅进一步扩大。

行业下行压力加大,市场化加深,核心经济区域市场集中度提升,利好区域内头部企业;高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场,利好经济新质生产力培育,重特大投资需求释放,为行业提供结构性需求;加快推动建筑行业转型升级,为行业发展提供新动能;智慧建筑、建筑工业化与人工智能,协同推进产业升级。

(二)高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场

2025年8月,中共中央办公厅、国务院办公厅《关于推动城市高质量发展》(下称《意见》),作为落实中央城市工作会议精神“N+2”政策体系中的“1”,该《意见》是城市高质量发展的顶层设计和总纲,明确以推进城市更新为重要抓手,深入推进“以人为核心”的新型城镇化,推动城市结构化、动能转换和品质提升,“低效”存量市场开发成为重要任务,通过改造老旧厂房、低效工业用地,推进城市更新建设等举措,提升城市空间利用效率,为新兴产业提供发展空间。

2025年12月召开的中央经济工作会议,要求高质量推进城市更新,标志着城市更新从单纯的旧改工程升级为城市更新的系统工程,“去库存”压力仍存,在对下游产业链形成持续拖累。全国建筑业总产值30,382.72亿元,同比增长4.3%,自2016年以来首次出现同比增长;全国房屋建筑施工面积111,52.52亿平方米,同比下降15.03%,连续4年下降,且降幅进一步扩大。

行业下行压力加大,市场化加深,核心经济区域市场集中度提升,利好区域内头部企业;高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场,利好经济新质生产力培育,重特大投资需求释放,为行业提供结构性需求;加快推动建筑行业转型升级,为行业发展提供新动能;智慧建筑、建筑工业化与人工智能,协同推进产业升级。

(二)高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场

2025年8月,中共中央办公厅、国务院办公厅《关于推动城市高质量发展》(下称《意见》),作为落实中央城市工作会议精神“N+2”政策体系中的“1”,该《意见》是城市高质量发展的顶层设计和总纲,明确以推进城市更新为重要抓手,深入推进“以人为核心”的新型城镇化,推动城市结构化、动能转换和品质提升,“低效”存量市场开发成为重要任务,通过改造老旧厂房、低效工业用地,推进城市更新建设等举措,提升城市空间利用效率,为新兴产业提供发展空间。

2025年12月召开的中央经济工作会议,要求高质量推进城市更新,标志着城市更新从单纯的旧改工程升级为城市更新的系统工程,“去库存”压力仍存,在对下游产业链形成持续拖累。全国建筑业总产值30,382.72亿元,同比增长4.3%,自2016年以来首次出现同比增长;全国房屋建筑施工面积111,52.52亿平方米,同比下降15.03%,连续4年下降,且降幅进一步扩大。

行业下行压力加大,市场化加深,核心经济区域市场集中度提升,利好区域内头部企业;高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场,利好经济新质生产力培育,重特大投资需求释放,为行业提供结构性需求;加快推动建筑行业转型升级,为行业发展提供新动能;智慧建筑、建筑工业化与人工智能,协同推进产业升级。

(二)高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场

2025年8月,中共中央办公厅、国务院办公厅《关于推动城市高质量发展》(下称《意见》),作为落实中央城市工作会议精神“N+2”政策体系中的“1”,该《意见》是城市高质量发展的顶层设计和总纲,明确以推进城市更新为重要抓手,深入推进“以人为核心”的新型城镇化,推动城市结构化、动能转换和品质提升,“低效”存量市场开发成为重要任务,通过改造老旧厂房、低效工业用地,推进城市更新建设等举措,提升城市空间利用效率,为新兴产业提供发展空间。

2025年12月召开的中央经济工作会议,要求高质量推进城市更新,标志着城市更新从单纯的旧改工程升级为城市更新的系统工程,“去库存”压力仍存,在对下游产业链形成持续拖累。全国建筑业总产值30,382.72亿元,同比增长4.3%,自2016年以来首次出现同比增长;全国房屋建筑施工面积111,52.52亿平方米,同比下降15.03%,连续4年下降,且降幅进一步扩大。

行业下行压力加大,市场化加深,核心经济区域市场集中度提升,利好区域内头部企业;高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场,利好经济新质生产力培育,重特大投资需求释放,为行业提供结构性需求;加快推动建筑行业转型升级,为行业发展提供新动能;智慧建筑、建筑工业化与人工智能,协同推进产业升级。

(二)高端市场开发更新,助推房地产市场格局,为行业发展释放存量市场

2025年8月,中共中央办公厅、国务院办公厅《关于推动城市高质量发展》(下称《意见》),作为落实中央城市工作会议精神“N+2”政策体系中的“1”,该《意见》是城市高质量发展的顶层设计和总纲,明确以推进城市更新为重要抓手,深入推进“以人为核心”的新型城镇化,推动城市结构化、动能转换和品质提升,“低效”存量市场开发成为重要任务,通过改造老旧厂房、低效工业用地,推进城市更新建设等举措,提升城市空间利用效率,为新兴产业提供发展空间。

报告期内,公司始终聚焦主业,属于中国建筑幕墙行业第一阵营企业,在中国建筑装饰行业幕墙综合排名领先。公司是中国建筑装饰协会常务理事单位和江苏省建筑装饰行业协会副会长单位。

报告期内,公司在立足上海市场的基础上持续深耕长三角区域,承接了区域内多个标志性项目,如:上海徐浦三桥项目、长三角一体化示范区G16地块科研商务金融项目、无锡锡东集成电路先进制程工艺设备总部研发生产基地项目、凤栖湾智造产业基地(A地块)幕墙工程、无锡锡东集成电路先进制程工艺设备总部研发生产基地项目。

3. 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近5年的主要会计数据和财务指标

单位:元,币种:人民币	2025年	2024年	本年比上年增加(或减少)	2023年
归属于上市公司股东的净利润	11,666,851.96	5,587,458.84	-12.8%	3,425,966.57
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1,484,547,402.42	2,159,360,932.49	-11.2%	2,209,313,927.97
归属于上市公司股东的净利润	-43,262,065.64	97,318,917.67	-43.6%	136,516,585.67

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 1,473,125,918.91 | 2,152,560,615.90 |