

## 证券代码:000007 证券简称:全新好 公告编号:2026-013

### 深圳市全新好股份有限公司 2025 年年度报告摘要

一、重要提示  
本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。  
所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。  
非标准审计意见  
□适用 √不适用  
董事会审议的报告期间利润分配预案或公积金转增股本预案  
□适用 √不适用  
董事会决议不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。  
董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案  
□适用 √不适用  
截至报告期末,公司不存在未弥补亏损  
股东大会审议会计师事务所(特殊普通合伙)审计,截至 2025 年 12 月 31 日,母公司资产负债表中未分配利润为-455,184,006.10 万元,公司目前不满足实施现金分红的前提条件。

项目	本期金额	上期金额	变动比例	变动原因
营业收入	123,755,254.21	95,400,658.40	29.72	29.72
营业成本	112,021,001.09	84,372,095.56	32.77	32.77
销售费用	5,780,108.55	3,507,910.80	64.77	64.77
财务费用	912,020.41	395,375.82	130.67	130.67
营业外收入	51,904.05	778,149.98	-93.33	-93.33
归属于母公司股东的净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
归属于母公司股东的净资产	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
经营活动产生的现金流量净额	83,179,448.92	93,147,684.64	-10.70	-10.70
投资活动产生的现金流量净额	-1,002,795.83	-77,298.91	不适用	1,973.30
筹资活动产生的现金流量净额	74,949,114.72	103,009,034.25	-27.24	-27.24
现金及现金等价物净增加额	9,204,384.46	-9,511,037.57	不适用	196.78

项目	本期金额	上期金额	变动比例	变动原因
营业收入	123,755,254.21	95,400,658.40	29.72	29.72
营业成本	112,021,001.09	84,372,095.56	32.77	32.77
销售费用	5,780,108.55	3,507,910.80	64.77	64.77
财务费用	912,020.41	395,375.82	130.67	130.67
营业外收入	51,904.05	778,149.98	-93.33	-93.33
归属于母公司股东的净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
归属于母公司股东的净资产	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
经营活动产生的现金流量净额	83,179,448.92	93,147,684.64	-10.70	-10.70
投资活动产生的现金流量净额	-1,002,795.83	-77,298.91	不适用	1,973.30
筹资活动产生的现金流量净额	74,949,114.72	103,009,034.25	-27.24	-27.24
现金及现金等价物净增加额	9,204,384.46	-9,511,037.57	不适用	196.78

二、报告期主要业务及经营情况  
报告期内,公司主要从事物业管理、汽车销售及服务、乘用车生产、日常用品贸易、医药及医疗器械销售等业务。  
一、物业管理及运营  
物业管理及运营是公司传统业务,其主要经营活动区域为深圳及周边,该块业务体量较小,但多年来发展相对稳定。华南地区知名的大型综合电子专业市场,聚集国内大中型电子产品交易商,拥有深圳最发达的电子元器件,周边配套设施完善,使得公司在物业管理(含停车场)管理、保安及其他相关的服务。公司自 2020 年起逐步将业务重心向深圳周边转移,经过多年业务积累,已在汽车销售及服务业务优势,提高核心竞争力,打造公司品牌效应。  
(一)汽车销售及服务  
报告期内,公司控股子公司全新好新能源汽车销售服务有限公司(以下简称“全新好新能源”)及通威新能源汽车有限公司(以下简称“通威汽车”)开展汽车销售及服务业务。全新好新能源为上海通用汽车公司授权的别克品牌经销商,通威汽车为一家大众汽车公司授权的大众品牌经销商。全新好新能源及通威汽车通过线上线下相结合的方式,从事汽车销售、维修保养、车辆售后服务、保养及其他相关的服务。公司自 2020 年起逐步将业务重心向深圳周边转移,经过多年业务积累,已在汽车销售及服务业务优势,提高核心竞争力,打造公司品牌效应。  
(二)乘用车生产及销售  
报告期内,公司全资子公司深圳通威汽车有限公司(以下简称“通威汽车”)及通威新能源汽车有限公司(以下简称“通威汽车”)开展乘用车生产及销售业务。通威汽车由子公司通威汽车与大康集团合作开展经营,主要承接乘用车、零度大康乘用车及日本 elen 株式会社世界专利技术的授权(纳克蒙等)度之解决方案,通过合作与自主研发相结合的方式开展业务,目前具有出口经营权,主要从事乘用车的生产及销售业务。由于该业务毛利率较低,且受宏观经济波动影响较大,因此公司对该业务进行了战略性调整,逐步将业务重心向深圳周边转移,经过多年业务积累,已在汽车销售及服务业务优势,提高核心竞争力,打造公司品牌效应。  
(三)医药及医疗器械销售  
报告期内,公司通过投资入股资源为进一步尝试拓展公司新的盈利增长点,公司以自有资金 1,000 万元对外投资设立全资子公司全新好医药有限公司,开展医药及医疗器械销售业务。2025 年 8 月 29 日召开第十二届董事会第十一次(临时)会议审议通过了对全资子公司全新好医药有限公司自有资金 1,000 万元收购转让事宜,转让价格为 1,000 万元,转让比例为 100%。该事项已于 2025 年 12 月 31 日完成交割。  
(四)医药及医疗器械销售  
报告期内,公司通过投资入股资源为进一步尝试拓展公司新的盈利增长点,公司以自有资金 1,000 万元对外投资设立全资子公司全新好医药有限公司,开展医药及医疗器械销售业务。2025 年 8 月 29 日召开第十二届董事会第十一次(临时)会议审议通过了对全资子公司全新好医药有限公司自有资金 1,000 万元收购转让事宜,转让价格为 1,000 万元,转让比例为 100%。该事项已于 2025 年 12 月 31 日完成交割。

项目	本期金额	上期金额	变动比例	变动原因
营业收入	123,755,254.21	95,400,658.40	29.72	29.72
营业成本	112,021,001.09	84,372,095.56	32.77	32.77
销售费用	5,780,108.55	3,507,910.80	64.77	64.77
财务费用	912,020.41	395,375.82	130.67	130.67
营业外收入	51,904.05	778,149.98	-93.33	-93.33
归属于母公司股东的净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
归属于母公司股东的净资产	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
经营活动产生的现金流量净额	83,179,448.92	93,147,684.64	-10.70	-10.70
投资活动产生的现金流量净额	-1,002,795.83	-77,298.91	不适用	1,973.30
筹资活动产生的现金流量净额	74,949,114.72	103,009,034.25	-27.24	-27.24
现金及现金等价物净增加额	9,204,384.46	-9,511,037.57	不适用	196.78

项目	本期金额	上期金额	变动比例	变动原因
营业收入	123,755,254.21	95,400,658.40	29.72	29.72
营业成本	112,021,001.09	84,372,095.56	32.77	32.77
销售费用	5,780,108.55	3,507,910.80	64.77	64.77
财务费用	912,020.41	395,375.82	130.67	130.67
营业外收入	51,904.05	778,149.98	-93.33	-93.33
归属于母公司股东的净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
归属于母公司股东的净资产	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
经营活动产生的现金流量净额	83,179,448.92	93,147,684.64	-10.70	-10.70
投资活动产生的现金流量净额	-1,002,795.83	-77,298.91	不适用	1,973.30
筹资活动产生的现金流量净额	74,949,114.72	103,009,034.25	-27.24	-27.24
现金及现金等价物净增加额	9,204,384.46	-9,511,037.57	不适用	196.78

项目	本期金额	上期金额	变动比例	变动原因
营业收入	123,755,254.21	95,400,658.40	29.72	29.72
营业成本	112,021,001.09	84,372,095.56	32.77	32.77
销售费用	5,780,108.55	3,507,910.80	64.77	64.77
财务费用	912,020.41	395,375.82	130.67	130.67
营业外收入	51,904.05	778,149.98	-93.33	-93.33
归属于母公司股东的净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
归属于母公司股东的净资产	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
经营活动产生的现金流量净额	83,179,448.92	93,147,684.64	-10.70	-10.70
投资活动产生的现金流量净额	-1,002,795.83	-77,298.91	不适用	1,973.30
筹资活动产生的现金流量净额	74,949,114.72	103,009,034.25	-27.24	-27.24
现金及现金等价物净增加额	9,204,384.46	-9,511,037.57	不适用	196.78

项目	本期金额	上期金额	变动比例	变动原因
营业收入	123,755,254.21	95,400,658.40	29.72	29.72
营业成本	112,021,001.09	84,372,095.56	32.77	32.77
销售费用	5,780,108.55	3,507,910.80	64.77	64.77
财务费用	912,020.41	395,375.82	130.67	130.67
营业外收入	51,904.05	778,149.98	-93.33	-93.33
归属于母公司股东的净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
归属于母公司股东的净资产	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
经营活动产生的现金流量净额	83,179,448.92	93,147,684.64	-10.70	-10.70
投资活动产生的现金流量净额	-1,002,795.83	-77,298.91	不适用	1,973.30
筹资活动产生的现金流量净额	74,949,114.72	103,009,034.25	-27.24	-27.24
现金及现金等价物净增加额	9,204,384.46	-9,511,037.57	不适用	196.78

项目	本期金额	上期金额	变动比例	变动原因
营业收入	123,755,254.21	95,400,658.40	29.72	29.72
营业成本	112,021,001.09	84,372,095.56	32.77	32.77
销售费用	5,780,108.55	3,507,910.80	64.77	64.77
财务费用	912,020.41	395,375.82	130.67	130.67
营业外收入	51,904.05	778,149.98	-93.33	-93.33
归属于母公司股东的净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
归属于母公司股东的净资产	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
经营活动产生的现金流量净额	83,179,448.92	93,147,684.64	-10.70	-10.70
投资活动产生的现金流量净额	-1,002,795.83	-77,298.91	不适用	1,973.30
筹资活动产生的现金流量净额	74,949,114.72	103,009,034.25	-27.24	-27.24
现金及现金等价物净增加额	9,204,384.46	-9,511,037.57	不适用	196.78

项目	本期金额	上期金额	变动比例	变动原因
营业收入	123,755,254.21	95,400,658.40	29.72	29.72
营业成本	112,021,001.09	84,372,095.56	32.77	32.77
销售费用	5,780,108.55	3,507,910.80	64.77	64.77
财务费用	912,020.41	395,375.82	130.67	130.67
营业外收入	51,904.05	778,149.98	-93.33	-93.33
归属于母公司股东的净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
归属于母公司股东的净资产	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
经营活动产生的现金流量净额	83,179,448.92	93,147,684.64	-10.70	-10.70
投资活动产生的现金流量净额	-1,002,795.83	-77,298.91	不适用	1,973.30
筹资活动产生的现金流量净额	74,949,114.72	103,009,034.25	-27.24	-27.24
现金及现金等价物净增加额	9,204,384.46	-9,511,037.57	不适用	196.78

项目	本期金额	上期金额	变动比例	变动原因
营业收入	123,755,254.21	95,400,658.40	29.72	29.72
营业成本	112,021,001.09	84,372,095.56	32.77	32.77
销售费用	5,780,108.55	3,507,910.80	64.77	64.77
财务费用	912,020.41	395,375.82	130.67	130.67
营业外收入	51,904.05	778,149.98	-93.33	-93.33
归属于母公司股东的净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
归属于母公司股东的净资产	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
经营活动产生的现金流量净额	83,179,448.92	93,147,684.64	-10.70	-10.70
投资活动产生的现金流量净额	-1,002,795.83	-77,298.91	不适用	1,973.30
筹资活动产生的现金流量净额	74,949,114.72	103,009,034.25	-27.24	-27.24
现金及现金等价物净增加额	9,204,384.46	-9,511,037.57	不适用	196.78

项目	本期金额	上期金额	变动比例	变动原因
营业收入	123,755,254.21	95,400,658.40	29.72	29.72
营业成本	112,021,001.09	84,372,095.56	32.77	32.77
销售费用	5,780,108.55	3,507,910.80	64.77	64.77
财务费用	912,020.41	395,375.82	130.67	130.67
营业外收入	51,904.05	778,149.98	-93.33	-93.33
归属于母公司股东的净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
归属于母公司股东的净资产	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
经营活动产生的现金流量净额	83,179,448.92	93,147,684.64	-10.70	-10.70
投资活动产生的现金流量净额	-1,002,795.83	-77,298.91	不适用	1,973.30
筹资活动产生的现金流量净额	74,949,114.72	103,009,034.25	-27.24	-27.24
现金及现金等价物净增加额	9,204,384.46	-9,511,037.57	不适用	196.78

项目	本期金额	上期金额	变动比例	变动原因
营业收入	123,755,254.21	95,400,658.40	29.72	29.72
营业成本	112,021,001.09	84,372,095.56	32.77	32.77
销售费用	5,780,108.55	3,507,910.80	64.77	64.77
财务费用	912,020.41	395,375.82	130.67	130.67
营业外收入	51,904.05	778,149.98	-93.33	-93.33
归属于母公司股东的净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
归属于母公司股东的净资产	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
经营活动产生的现金流量净额	83,179,448.92	93,147,684.64	-10.70	-10.70
投资活动产生的现金流量净额	-1,002,795.83	-77,298.91	不适用	1,973.30
筹资活动产生的现金流量净额	74,949,114.72	103,009,034.25	-27.24	-27.24
现金及现金等价物净增加额	9,204,384.46	-9,511,037.57	不适用	196.78

项目	本期金额	上期金额	变动比例	变动原因
营业收入	123,755,254.21	95,400,658.40	29.72	29.72
营业成本	112,021,001.09	84,372,095.56	32.77	32.77
销售费用	5,780,108.55	3,507,910.80	64.77	64.77
财务费用	912,020.41	395,375.82	130.67	130.67
营业外收入	51,904.05	778,149.98	-93.33	-93.33
归属于母公司股东的净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
归属于母公司股东的净资产	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
经营活动产生的现金流量净额	83,179,448.92	93,147,684.64	-10.70	-10.70
投资活动产生的现金流量净额	-1,002,795.83	-77,298.91	不适用	1,973.30
筹资活动产生的现金流量净额	74,949,114.72	103,009,034.25	-27.24	-27.24
现金及现金等价物净增加额	9,204,384.46	-9,511,037.57	不适用	196.78

项目	本期金额	上期金额	变动比例	变动原因
营业收入	123,755,254.21	95,400,658.40	29.72	29.72
营业成本	112,021,001.09	84,372,095.56	32.77	32.77
销售费用	5,780,108.55	3,507,910.80	64.77	64.77
财务费用	912,020.41	395,375.82	130.67	130.67
营业外收入	51,904.05	778,149.98	-93.33	-93.33
归属于母公司股东的净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
净利润	-2,170,683.41	1,772,378.55	-222.47	-222.47
归属于母公司股东的净资产	-2,170,683.41	1,772,378.55	-22	