

中国证监会国际合作司副司长谈从炎:

中国有条件有能力深入参与全球金融治理

本报记者 吴晓璐

5月18日,中国证监会国际合作司副司长谈从炎在2026清华五道口全球金融论坛上表示,目前,全球资本市场呈现一些新趋势,面临科技冲击、共识弱化、金融体系匹配不足等问题,中国资本市场规模已居全球第二,有条件也有能力更深入参与全球金融治理。未来,中国需要从“深度参与者”进一步转化为“更加积极的建设者”。

谈从炎认为,全球资本市场高度关联,没有一家可以独善其身。目前,全球资本市场面临三大问题:第一,科技正在重塑金融形态。人工智能带来了效率提升,也增加了复杂性和不确定性,非经济因素正从背景变量变为资本市场定价变量;第二,国际共识不断受到冲击,单边主义、保护主义都对市场产生影响,另外,各国在可持续发展、数字金融等重要前沿议题上存在分歧,共识形成难度加大;第三,随着新兴经济体和新兴市场体量增大,现有国际金融体系难以完全匹配。

谈及如何应对上述问题,谈从炎表示,首先,需要国际多边机构充分发挥作用,进一步凝聚共识,尤其在新兴领域,找到共识并形成一致的监管逻辑。其中,最重要的是建立互信,通过建立共同目标、进行专业探讨、增加互动等,让多边监管机构更有效地发挥应有作用。其次,加强跨境协同,随着科技应用,金融活动日益线上化和跨境化,问题不是单一机构能解决,需要各个监管机构协同解决。最后,在建立共识基础上制定规则,根据前沿问题进一步提升全球监管能力建设。

“中国资本市场规模已居全球第二,有条件也有能力更深入参与全球金融治理。”谈从炎表示,在此方面,中国证券监管机构已经做了很多工作,包括长期担任国际证监会组织(IOSCO)常任理事,参与制定和跨境协同。未来,我国需要从“深度参与者”进一步转化为“更加积极的建设者”。

具体来看,主要包括以下三个方面:一是坚定不移推进高水平制度型开放,开放的市场是参与全球金融治理的最大底气。二是针对重点领域和议题,提升影响力和贡献度,贡献中国方案。目前,全球市场上共同关心的议题包括人工智能、可持续发展、数字金融等。我国可以围绕这些议题持续发力,进一步提升我国的贡献度和话语权。三是加强多边与双边协同,与各方一道,推动全球金融治理更加公平、公正、包容。

国家外汇管理局:

近期我国外汇市场运行总体稳健

本报记者 刘琪

5月18日,国家外汇管理局公布2026年4月份银行结售汇和银行代客涉外收付款数据。数据显示,按美元计值,2026年4月份,银行结汇2573亿美元,售汇2172亿美元。2026年1月份至4月份,银行累计结汇10237亿美元,累计售汇8449亿美元。

按美元计值,2026年4月份,银行代客涉外收入8320亿美元,对外付款7700亿美元。2026年1月份至4月份,银行代客累计涉外收入30375亿美元,累计对外付款28900亿美元。

谈及近期我国外汇市场运行状况,国家外汇管理局副局长、新闻发言人李斌表示,近一段时期,地缘政治局势引发国际金融市场波动,我国外汇市场运行总体稳健。受外部扰动影响,3月份跨境

资金出现一定净流出,4月份恢复净流入。综合3月份和4月份情况看,跨境资金月均净流入149亿美元,银行月均净结汇280亿美元,低于去年末和今年初的月度顺差规模。涉外交易保持活跃。4月份,企业、个人等非银行部门跨境收支合计1.6万亿美元,同比增长15%。外汇市场交易量为3.7万亿美元,继续处于较高水平。

李斌还表示,企业汇率风险管理能力逐步增强,外汇交易更趋理性。今年前4个月,企业外汇衍生品交易规模同比增长22%,外汇套保率为33.6%,较2025年提高3.7个百分点。企业汇率风险管理意识提升,有助于推动其更加理性地开展外汇交易。4月份,企业结汇意愿稳中有降,外汇收入结汇率环比回落,显示市场预期保持基本稳定。

商务部:

将围绕商品消费等三方面出台一批新举措

本报记者 刘萌

5月18日,商务部等6部门发布《关于加力优化离境退税措施扩大入境消费的通知》。同日,国务院新闻办举行新闻发布会,介绍有关情况。

商务部副部长盛秋平介绍,2025年4月份,商务部等6部门出台《关于进一步优化离境退税政策扩大入境消费的通知》(优化离境退税1.0版政策),放宽退税商店备案条件,下调起退点,提高现金退税限额,推动扩商店、增商品、优服务,离境退税发展进入“快车道”。

“在1.0版政策基础上,经国务院同意,今年商务部会同财政部、税务总局等部门出台《关于加力优化离境退税措施扩大入境消费的通知》,也就是2.0版政策。”盛秋平说。

谈及2.0版政策有哪些亮点,将会给入境旅客带来哪些实实在在的便利,盛秋平介绍,这次推出的优化离境退税2.0版政策,是在去年政策基础上的“升级版”,聚焦实现“多”、“一”、“少”、“两”、“化”,进一步便利旅客办理离境退税,优化入境消费环境,打造“购在回国”品牌。

具体来看,“多”,是退税商店更多;“一”,是口岸查验等待时间更少;“两”,分别是无纸化,提升办理数字化水平;“少”,是退税即退服务。

盛秋平表示,下一步,商务部还将会同各相关部门加强信息共享、业务协同,让境外旅客获取信息、办理退税更加便捷,实现“高效办成一件事”,让外国旅客在中国消费体验感更优、获得感更强。

国家统计局5月18日发布数据显示,1月份至4月份社会消费品零售总额同比增长3.2%,与一季度相比保持总体稳定。

盛秋平表示,下一步,商务部将以更大力度、更实举措精准有效实施好消费政策,并围绕商品消费、服务消费、线下消费三方面加力谋划出台一批新举措。

一是推动商品消费扩容升级。持续优化消费品以旧换新政策,深入推进汽车流通消费改革试点,比如汽车改装、二手车流通、汽车赛事、皮卡车进城、房车露营等方面,遴选了40个城市,以揭榜挂帅的形式开展改革试点,全链条畅通汽车消费。同时,结合能源转型,将出台针对11万座加油站转型的举措,推动加油站高质量发展。还有,结合城市更新,将聚焦全屋智能家居消费,鼓励推广套餐式、定制化的服务。近期,国家发布了《人工智能终端智能化分级》系列国家标准,商务部正在抓紧筹划出台“人工智能+消费”政策体系。扩大优质消费品进口,加大促进国际精品、时尚名品、国货潮品、外贸优品消费。

二是扩大服务消费。持续完善服务消费政策支撑体系,实施服务消费提质惠民行动,加快推进消费新业态新模式新场景试点建设,加大培育家政、旅居、游艇等新的增长点。

三是活跃线下消费。商务部将认真总结评估近年来国际消费中心城市建设的有关成效,发挥国际消费中心城市在消费市场中的引领示范带动作用,深化国际化消费环境试点,培育一批国际消费集聚区。认真贯彻落实全国服务业大会精神,开展特色商业街区试点,加快推进商业设施改造升级,推进一刻钟便民生活圈扩围升级,扩大基本、升级和个性化生活性服务供给。通过规范和引导双向发力,进一步活跃线下消费。激活下沉市场消费活力,积极挖掘县域消费新增长点。

海关总署:

前4个月我国船舶出口金额同比增22.2%

本报记者 寇佳丽

5月18日,海关总署发布的《2026年4月出口主要商品量值表(人民币值)》显示,今年前4个月,我国出口船舶2095艘,同比减少4.6%;金额共计13810024万元,同比增长22.2%。

中央财经大学副教授刘春生对《证券日报》记者表示,船舶出口数量稍有下降但出口总值大幅上升,是我国船舶产业(也称“造船业”)从“规模扩张”向“质量跃升”转变的典型标志,这不仅意味着船舶出口结构正持续优化,也意味着我国在全球航运市场中的话语权不断增强。

液货船专门用于运输原油、成品油、液化天然气等,是船舶产业中技术门槛最高、安全要求最严、附加值最大的船型之一。数据显示,今年前4个月,我国出口液货船151艘,同比增长64.1%;金额共计5185075万元,同比增长197.2%。

广州艾媒数据信息咨询有限公司CEO张毅在接受《证券日报》记者采访时表示,液货船出口数量、出口总值均实现大幅增长,是产业转型升级的成果,亦是“中国由‘造船大国’迈向‘造船强国’的必经之路”。

综合来看,我国船舶出口正处于超级景气周期的上行阶段,供需两端均呈现出鲜明特点。

在需求端,全球能源贸易格局不断演变,主要船型运力缺口显现;海外地缘政治冲突带来航线调整,促使运输距离拉长、运力需求扩大……多重因素共同作用,刺激新船订单持续活跃。工业和信息化部数据显示,2026年1月份至3月份,造船业新接订单量5953万载重吨,同比增长195.2%,占

世界总量的84.9%;截至3月底,手持订单量32230万载重吨,同比增长43.6%,占世界总量的69.8%。

在供应端,我国世界级船舶产业集群正加速构建;长三角地区全力打造全球高端船舶与海工装备高地,环渤海地区逐步形成绿色主机研发到绿色船舶制造的全产业链条,珠三角地区聚焦特种船舶等新兴领域。受益于此,我国造船业核心零部件自主可控程度较高,产能利用率处于良好水平,交付能力稳定可靠。

与此同时,中央与地方政策协同发力,持续为船舶产业高质量发展注入动能。比如,4月份,交通运输部海事局发布《加快绿色智能船舶技术规范体系建设行动计划(2026—2030年)》,旨在完善绿色智能船舶技术规范体系,支撑船舶产业智能升级和绿色转型。3月份,福建省工业和信息化厅、福建省交通运输厅等多部门联合发布《福建省电动船舶产业发展行动计划(2026—2028年)》,提出“推动船舶电动化”“推动技术产业化”“推动产业集群化”等多项任务。

受访专家普遍认为,展望未来,我国船舶出口将继续保持强劲态势,其中,伴随行业集中度进一步提升,国产高附加值船型将更好发挥出口主力军作用。

谈及后续重点工作,国研新经济研究院副院长朱克力向《证券日报》记者表示,相关部门应通过实地调研精准把握船舶出口企业的真实需求,继续创新金融服务、优化监管服务、提升通关效能,助力企业拓市场、增订单;船舶出口企业则要加快推进造船设施数字化改造,提高生产效率,提速推广绿色动力船舶应用,同时加强智能船舶前瞻性技术布局。

4月份一线城市商品住宅销售价格环比上涨

本报记者 孟珂

5月18日,国家统计局发布数据显示,2026年4月份,70个大中城市中,一线城市商品住宅销售价格环比上涨,二三线城市环比降幅收窄或与3月份相同。新建商品住宅销售价格环比上涨或持平城市个数比3月份增加。

中原地产首席分析师张大伟对《证券日报》记者表示,4月份,全国70个大中城市商品住宅销售价格数据整体呈现出一线城市领涨、二三线城市降幅收窄的结构性分化格局。

具体来看,4月份,一线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.1%,涨幅比3月份回落0.1个百分点。其中,上海、广州和深圳分别上涨0.4%、0.1%和0.1%,北京下降0.2%。二线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.1%,降幅比3月份收窄0.1个百分点。三线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.3%,降幅与3月份相同。70个大中城市中,新建商品住宅销售价格环比上涨或持平城市共有21个,比3月份增加5个。

4月份,一线城市二手住宅销售价格环比上涨0.4%,涨幅与3月份相同。其中,北京、上海、广州和深圳分别上涨0.4%、0.7%、0.2%和0.3%。二线城市二手住宅销售价格环比下降0.2%,降幅与3月份相同。三线城市二手住宅销售价格环比下降0.3%,降幅比3月份收窄0.1个百分点。70个大中城市中,二手住宅销售价格环比上涨或持平城市共有16个,比3月份减少1个。

张大伟认为,从上涨城市数量来看,70个大中城市中,新建商品住宅价格环比上涨或持平的城市较3月份



5月18日,国家统计局发布数据显示

4月份,一线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.1%,涨幅比3月份回落0.1个百分点

一线城市二手住宅销售价格环比上涨0.4%,涨幅与3月份相同

图片素材来源:站酷海洛

增加5个,显示新房市场回暖范围有所扩大,部分城市已率先走出下跌通道,市场信心逐步修复。

从同比看,4月份,一线城市新建商品住宅销售价格同比下降2.1%,降幅比3月份收窄0.1个百分点。其中,上海上涨3.7%,北京、广州和深圳分别下降2.3%、4.4%和15.3%。二线城市新建商品住宅销售价格同比下降3.3%,降幅与3月份相同。三线城市新建商品住宅销售价格同比下降4.1%,降幅扩大0.1个百分点。

4月份,一线城市二手住宅销售价格同比下降6.8%,降幅比3月份收窄0.6个百分点。其中,北京、上海、广州

和深圳分别下降7.4%、5.6%、7.9%和6.5%。二、三线城市二手住宅销售价格同比分别下降5.9%和6.3%,降幅分别收窄0.3个百分点和0.1个百分点。

广东省住房政策研究中心首席研究员李宇嘉对《证券日报》记者表示,随着楼市供需关系持续改善,行业内生修复动力不断增强,5月份至6月份将成为观察市场走势的关键窗口期,需重点关注二手房挂牌量、挂牌价及议价空间走势等各项指标。

展望后市,张大伟表示,未来房地产市场将延续“一线坚挺、二线分化、三线承压”的格局。一线城市供需偏紧、政策支持力度大,房价将保

持温和上涨;强二线城市人口净流入、产业基础较好,核心区域房价有望企稳回升,非核心区域仍将小幅调整;普通二线及三四线城市库存高企,房价将持续低位运行,部分城市面临深度调整压力。

“未来,随着政策持续发力,供需关系逐步调整,市场有望逐步企稳回升,但城市间分化将长期存在。”张大伟表示,对于购房者而言,应理性看待市场分化,结合自身需求与城市发展潜力,合理选择购房时机与区域;对于房企而言,需顺应市场趋势,聚焦核心城市,优化产品结构,推动企业高质量发展。

北京二手房房价三连涨“小阳春”期间成交活跃

本报记者 陈潇

北京二手房市场延续回暖态势。5月18日,国家统计局发布4月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况。数据显示,4月份,北京二手住宅销售价格环比上涨0.4%,实现连续三个月上涨。此前,今年2月份、3月份,北京二手房价格环比分别上涨0.3%、0.6%。

北京二手房成交规模也维持高位运行。北京市住建委官网数据显示,4月份北京全市二手房网签量为17893套,同比增长14.9%,虽环比下降10%,但属于“小阳春”后市场节奏放缓的季节性现象。

“从同比来看,今年4月份网签规模为近五年最高。”北京链家研究

院院长高原对《证券日报》记者表示,从更为领先的三方协议签约数据来看,4月份主要经纪机构二手房成交同比增长超25%,同样处于近五年高位,整体市场交易延续了年初以来的良好势头。

在走访过程中,不少经纪人也表示,其所辖门店近期单月成交量较此前有所增长。北京丰台区一位房产经纪人对《证券日报》记者表示:“近期,一个小区一个月能成交五六套,整体活跃度比去年明显好一些。”

“今年‘小阳春’期间,楼市成交活跃,看房客户明显增多,一些性价比高的房源挂牌后很快就能成交,好房源非常抢手。”上述经纪人表示,5月份,部分业主报价有所上调,导致部分买家开始观望,但整体来看,优

质房源成交仍较顺畅。

记者走访中也发现,部分业主预期开始出现变化。此前为了加快成交而主动降价的现象有所减少,个别热门房源甚至出现小幅提价、临时下架等情况。

“现在买家对价格仍比较敏感,但好的房源确实卖得更快。”另一位链家经纪人告诉记者,部分优质房源成交价格较此前有一定回升,但整体涨幅仍相对有限。

“4月份,市场价格处于温和上行状态。从空间分布来看,4月份中心城区交易占比小幅下行,符合季节性规律,昌平、顺义、门头沟等城区表现相对突出。”高原表示,尽管空间结构偏向外围,但交易均价仍有上行。中原地产首席分析师张大伟对

《证券日报》记者表示,4月份,一线城市二手住宅价格全部实现上涨。其中,北京市场延续稳定修复态势,但二手房市场分化特征较为明显,核心区域、优质房源流动性持续改善。

展望未来,张大伟表示,北京二手房市场短期内仍有望保持一定活跃度,但市场全面普涨基础不强。

“今年以来,一线城市持续优化限购、限贷政策,降低购房门槛,支持改善性需求释放,如北京放宽非京籍购房条件、上海出台‘沪七条’激活置换链条,有效提振市场信心。”张大伟表示,当前人口、产业、教育等资源仍持续向一线及强二线城市集聚,对住房需求形成支撑,凭借政策红利与人口集聚效应,一线城市楼市有望率先企稳。

全球债市波动加剧 多国国债收益率攀升

本报记者 张梦逸

近期,全球主要发达经济体债市遭遇猛烈抛售。美国、日本、英国等国的国债收益率普遍上行。

从长期债券来看,Wind数据显示,截至5月18日记者发稿,10年期美国国债收益率报4.59%,创年内新高;30年期美国国债收益率为5.12%,为2007年以来的最高值。

日本长期国债收益率近期也升至历史高位。5月18日,10年期日本国债收益率盘中一度攀升至2.8%,为29

年以来的新高;日本30年期国债收益率则上升至4.1%,创历史新高。

“全球主要发达经济体长期国债收益率显著抬升,主要缘于近期地缘政治紧张持续,对能源供给端的冲击尚未消退,美国、欧洲、日本通胀数据普遍上行,全球主要央行加息预期大幅升温,推动长端利率上行。”东方金诚研究发展分析师徐嘉琦对《证券日报》记者表示,同时,主要发达经济体财政赤字持续高位运行,债券供给压力加大,投资者要求的风险溢价相应抬升。此外,近年来全球主要央行

资产负债表收缩抑制了长债需求,加之算法交易在收益率快速上行时易触发自动止损,进一步放大了收益率上行斜率。

美国等国短期国债收益率近期同样处于较高水平。截至5月18日记者发稿,1年期美国国债收益率报3.8%。

中信证券首席经济学家明明对《证券日报》记者表示,近期美国和英国的短期国债收益率维持高位,反映出市场对利率在更长时间内维持较高水平的预期。美联储和英国央行都表示维持政策利率水平并

且需观察地缘政治对经济的影响程度,市场对于美联储和英国央行短期内降息的预期持续较低,因而短端美债利率和短端英债利率仍处于较高水平。

“短期内全球债市大概率维持较高波动,收益率中枢易上难下。能源价格走势和通胀数据仍将是影响市场的核心变量。”徐嘉琦表示,中长期来看,主要经济体财政状况的修复进度、各国央行在控制通胀与经济增长之间的再平衡,将决定本轮利率重定价的持续时间和剧烈程度。