

上饶 D35 版

1. 前期标准符合... 2. 前期标准符合... 3. 其他履约责任...

1. 合同工期... 2. 质量标准... 3. 其他履约责任...

1. 合同工期... 2. 质量标准... 3. 其他履约责任...

1. 合同工期... 2. 质量标准... 3. 其他履约责任...

1. 合同工期... 2. 质量标准... 3. 其他履约责任...

1. 合同工期... 2. 质量标准... 3. 其他履约责任...

1. 合同工期... 2. 质量标准... 3. 其他履约责任...

1. 合同工期... 2. 质量标准... 3. 其他履约责任...

1. 合同工期... 2. 质量标准... 3. 其他履约责任...

1. 合同工期... 2. 质量标准... 3. 其他履约责任...

1. 合同工期... 2. 质量标准... 3. 其他履约责任...

1. 合同工期... 2. 质量标准... 3. 其他履约责任...

1. 合同工期... 2. 质量标准... 3. 其他履约责任...

1. 合同工期... 2. 质量标准... 3. 其他履约责任...

1. 合同工期... 2. 质量标准... 3. 其他履约责任...

补计投资性房地产公允价值损失 0.08 亿元... 2024 年归母净利润 1.33 亿元...

Table with columns: 项目名称, 账面余额, 公允价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额, 账面价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额.

Table with columns: 项目名称, 账面余额, 公允价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额, 账面价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额.

Table with columns: 项目名称, 账面余额, 公允价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额, 账面价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额.

Table with columns: 项目名称, 账面余额, 公允价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额, 账面价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额.

Table with columns: 项目名称, 账面余额, 公允价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额, 账面价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额.

Table with columns: 项目名称, 账面余额, 公允价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额, 账面价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额.

Table with columns: 项目名称, 账面余额, 公允价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额, 账面价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额.

Table with columns: 项目名称, 账面余额, 公允价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额, 账面价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额.

Table with columns: 项目名称, 账面余额, 公允价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额, 账面价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额.

Table with columns: 项目名称, 账面余额, 公允价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额, 账面价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额.

Table with columns: 项目名称, 账面余额, 公允价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额, 账面价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额.

Table with columns: 项目名称, 账面余额, 公允价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额, 账面价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额.

Table with columns: 项目名称, 账面余额, 公允价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额, 账面价值, 评估值, 累计减值金额, 当期减值金额.

注: 1. 调整前评估采用的案例价格为未进行修正的挂牌价格... 2. 与销售有关的税费包括销售税金及附加(税率 12%)...

注: 与销售有关的税费包括销售税金及附加(税率 12%)... 2. 与销售有关的税费包括销售税金及附加(税率 12%)...

Table with columns: 比较因素, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后.

Table with columns: 比较因素, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后.

Table with columns: 比较因素, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后.

Table with columns: 比较因素, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后.

Table with columns: 比较因素, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后.

Table with columns: 比较因素, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后.

Table with columns: 比较因素, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后.

Table with columns: 比较因素, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后.

Table with columns: 比较因素, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后.

Table with columns: 比较因素, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后.

Table with columns: 比较因素, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后.

Table with columns: 比较因素, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后.

Table with columns: 比较因素, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后, 待估房地, 调整后, 调整后, 调整后.

注: 1. 调整前评估采用的案例价格为未进行修正的挂牌价格... 2. 与销售有关的税费包括销售税金及附加(税率 12%)...

注: 与销售有关的税费包括销售税金及附加(税率 12%)... 2. 与销售有关的税费包括销售税金及附加(税率 12%)...

Table with columns: 项目, 账面余额(元), 单位账面余额(元/m²), 计提减值准备(元), 账面价值(元), 单位不含税账面价值(元/m²), 可比项目修正后平均含税公允价值(元/m²).

公司对 2025 年南区商业和写字楼参考公司近年已销售住宅底商及周边同类可比物业的销售价格确定预计价... ① 紫金城商业底商可比项目修正后平均含税公允价值为 9,122.22 元/m²...

② 紫金城写字楼可比项目修正后平均含税公允价值为 6,834.71 元/m²... 在此基础上扣减相关税费得出公司紫金城写字楼可变现净值...

③ 公司存贷在库的 2,277 万元... 单位建设成本较低... 依据在手合同及公司最近一年平均销售价格测算的可变现净值高于存货成本...

2025 年紫金城商业底商计提减值准备后账面价值较上年账面价值下降 11.96%... 公司紫金城商业底商计提减值准备后账面价值较上年账面价值下降 16.89%...

④ 紫金城商业底商可比项目修正后平均含税公允价值为 9,122.22 元/m²... 在此基础上扣减相关税费得出公司紫金城商业底商可变现净值...

⑤ 紫金城商业底商可比项目修正后平均含税公允价值为 9,122.22 元/m²... 在此基础上扣减相关税费得出公司紫金城商业底商可变现净值...

⑥ 紫金城商业底商可比项目修正后平均含税公允价值为 9,122.22 元/m²... 在此基础上扣减相关税费得出公司紫金城商业底商可变现净值...

⑦ 紫金城商业底商可比项目修正后平均含税公允价值为 9,122.22 元/m²... 在此基础上扣减相关税费得出公司紫金城商业底商可变现净值...

⑧ 紫金城商业底商可比项目修正后平均含税公允价值为 9,122.22 元/m²... 在此基础上扣减相关税费得出公司紫金城商业底商可变现净值...

⑨ 紫金城商业底商可比项目修正后平均含税公允价值为 9,122.22 元/m²... 在此基础上扣减相关税费得出公司紫金城商业底商可变现净值...

⑩ 紫金城商业底商可比项目修正后平均含税公允价值为 9,122.22 元/m²... 在此基础上扣减相关税费得出公司紫金城商业底商可变现净值...

⑪ 紫金城商业底商可比项目修正后平均含税公允价值为 9,122.22 元/m²... 在此基础上扣减相关税费得出公司紫金城商业底商可变现净值...

⑫ 紫金城商业底商可比项目修正后平均含税公允价值为 9,122.22 元/m²... 在此基础上扣减相关税费得出公司紫金城商业底商可变现净值...