

证券代码:000204 证券简称:ST易购 公告编号:2026-070

苏宁易购集团股份有限公司
第九届董事会第二次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、董事会会议召开情况

苏宁易购集团股份有限公司第九届董事会第二次会议于2026年8月17日以电子邮件方式发出会议通知,2026年8月27日在本公司会议室召开。本次会议以现场结合通讯表决方式召开。

本次会议应出席董事9人,实际出席会议董事9人,其中现场出席董事6人,以通讯表决方式出席董事3人,委托出席董事0人。董事成华先生、张康阳先生、独立董事杨永强先生因工作原因以通讯表决方式参加了本次会议。

本次会议由董事长钱晓先生主持,公司董事会秘书等高级管理人员列席了会议,会议的召开符合《公司法》和《公司章程》的规定。

二、董事会会议决议情况

1、以9票同意,0票反对,0票弃权的结果审议通过《2026年半年度经营计划》及摘要。

公司第九届董事会审计委员会第二次会议审议通过《2026年半年度财务报告》,同意提交董事会审议。

《2026年半年度报告》全文详见巨潮资讯网,《2026年半年度报告摘要》详见巨潮资讯网2026-071号公告。

2、以9票同意,0票反对,0票弃权的结果审议通过《关于2026年半年度计提减值准备的议案》。

公司第九届董事会审计委员会第二次会议审议通过《关于2026年半年度计提减值准备的议案》,同意提交董事会会议。

具体内容详见2026-072号《关于2026年半年度计提减值准备的公告》。

3、以9票同意,0票反对,0票弃权的结果审议通过《关于出售子公司股权的议案》。

具体内容详见2026-073号《关于出售子公司股权的公告》。

4、以9票同意,0票反对,0票弃权的结果审议通过《关于转让子公司股权后被动形成财务资助的议案》。

具体内容详见2026-074号《关于转让子公司股权后被动形成财务资助的公告》。

5、以9票同意,0票反对,0票弃权的结果审议通过《关于召开2026年第六次临时股东大会的议案》。

具体内容详见2026-075号《关于召开2026年第六次临时股东大会的公告》。

特此公告。

苏宁易购集团股份有限公司
董事会
2026年8月29日

证券代码:000204 证券简称:ST易购 公告编号:2026-071

苏宁易购集团股份有限公司
2026年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到指定信息披露媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有事项均已履行了审议程序,经董事会会议。

非标准审计意见提示

□适用 □ 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

□适用 □ 不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 □ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	ST易购	股票代码	000204
股票上市交易所	深圳证券交易所	深圳证券交易所	深圳证券交易所
董事长和董事会秘书姓名	董 毅	证券事务代表姓名	董 毅
办公地址	江苏省南京市玄武区苏宁大道1号	注册地址	江苏省南京市玄武区苏宁大道1号
电话	025-84418888-8881/2288480		
电子邮箱	stock@suning.com		

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 是否

单位:千元

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入	18,553,572	25,874,760	-28.35%
归属于上市公司股东的净利润	127,287	48,693	161.41%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-2,545,896	-864,713	-194.42%
经营活动产生的现金流量净额	1,620,580	1,490,075	8.75%
基本每股收益(元/股)	0.0138	0.0054	155.56%
稀释每股收益(元/股)	0.0138	0.0054	155.56%
加权平均净资产收益率	1.02%	0.39%	0.63%

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年同期增减
总资产	102,576,824	109,446,105	-6.62%
归属于上市公司股东的净资产	12,818,651	12,631,961	-3.27%

3、公司股东数量及持股情况

单位:股

报告期末普通股股东总数	169,399	报告期末表决权恢复的优先股股东总	0
持股5%以上的股东或前10名无限流通股股东(不含通过融资融券借入的证券)	10	持股5%以上的股东或前10名无限流通股股东(不含通过融资融券借入的证券)	10
股东名称	股东性质	持 股 比例	报告期末持股数量
张近东	境内自然人	17.70%	1,640,181,431
杭州瀚月企业管理咨询有限公司	境内法人	17.63%	1,633,555,007
江苏南秦零售集团有限公司(曾用名:江苏南秦零售有限公司)	境内法人	17.04%	1,578,696,146
江苏南秦零售集团有限公司(曾用名:江苏南秦零售有限公司)	境内法人	5.61%	520,000,000
李洪强	境内自然人	3.50%	324,192,250
苏宁控股集团股份有限公司	境内法人	2.75%	254,411,429
苏宁易购零售有限公司(曾用名:苏宁易购零售有限公司)	其他	0.67%	62,219,251
陈海斌	境内自然人	0.66%	60,889,197
上述股东关联关系或一致行动的说明	截至2026年6月30日,张近东先生为苏宁易购集团股份有限公司(曾用名:苏宁易购零售有限公司)实际控制人,张近东先生持有苏宁易购集团股份有限公司4.90%股权,除张近东关联关系外,未知公司前十名无限流通股股东之间,或前十名无限流通股股东与其他无限流通股股东之间,或前十名无限流通股股东与张近东先生之间存在关联关系或一致行动人的情况。		
前10名普通股股东持股说明(如有)	无		

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 □ 不适用

前10名股东及前10名无限流通股股东因转融通出借原因导致其上期发生变化

□适用 □ 不适用

控股股东报告期内变更情况

□适用 □ 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□适用 □ 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用 □ 不适用

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 □ 不适用

三、重要事项

2026年上半年,家电零售市场整体承压,一方面房地产行业持续低迷拖累,景气度较弱,另一方面上半年国家因政策调整导致效果较好形成经济高基数,而前期补贴政策效应趋弱。奥维云网数据显示上半年家电零售额同比增长9.0%,其中主要品类空调、冰箱、彩电、厨卫电器同比增幅均在7%左右。现阶段消费需求正在走向回暖,场景化和体验化消费、行业数字化转型升级、传统家电企业阶段性成长性突出,品牌出海成为行业重要发展趋势。人工智能加速赋能零售产业,公司发展面临新的环境变化与能力要求。

在宏观背景下,公司系统研判外部环境发展环境,复盘自身核心能力,对战略规划全面梳理,进一步明确了公司企业战略定位和中长期发展方向。

公司整体战略定位就是以AI+供应链为底座,以消费服务为基本盘,国内国际双循环,向科技零售行业商务拓展,重构全渠道消费体验,创新企业采购模式,与生态伙伴共创科技零售解决方案,推动零售行业转型升级。

公司的核心业务体系是“一体两翼,一驱一核”,一体为国内零售业务,这是公司的基本盘业务,涵盖了直营、加盟及业务零售,两翼分别为“云采云发业务和”超级买手”(TOPBU)制造型零售零售业务,这是公司着力推动的第二增长曲线。“一驱一核”是通过AI零售的“泛应用、产品服务能力”输出,以及通过“苏宁帮客”服务业务构建公司差异化核心竞争力,这也是公司的护城河业务。

报告期内公司主要业务开展情况如下:

(1)报告期内国内零售业务开展情况

报告期内,公司持续优化线下直营店面布局,截至报告期末,公司自营门店数量为731家,其中Suning Max、Suning Pro大型旗舰店门店占比已达19.84%。在店面运营方面,公司继续推进“一体”门店线上营销网络体系建设,整合业务资源,深化线上线下服务,小红书、美团、抖音等主流平台的店铺运营效率持续提升,着力构建“线上零售+线下体验”一体化运营体系,提升线下门店运营效率。依托专业能力和门店管理提升客户体验,推动到店转化率、复购率持续提升,同时,门店即时零售业务已完成美团、淘宝、抖音多平台布局,持续丰富SKU并优化品类结构,上半年订单量同比增长46%。

报告期内,苏宁易购零售云继续推进加盟门店布局建设,新增83家苏宁易购云加盟店,其中二季度开店有所加速,同比增长116.50%,环比增长167.92%,同时,零售云线上业务持续保持良好态势,报告期内新增门店同比增长10%。

苏宁易购集团持续推进供应链和全渠道运营能力建设,深度链接并扎根各大流量平台,进一步开放协同,拓展更多合作伙伴。出海业务与各大跨境电商平台合作,聚焦东南亚南亚、美国市场,建立以家电、3C数码核心优势品类,拓展家居、汽摩配件等潜力品类,丰富商品矩阵。随着平台运营能力与供应链能力持续增强,公司将自有品牌与国内优质厂商提供选品、仓储、物流、营销、本地化运营一站式出海服务,适配海外各市场消费需求,拓展海外增量空间。报告期内,出海业务实现销售额同比增长30.14%,虽然规模较小,但公司将持续积极拓展海外业务,持续扩大经营规模。

(2)报告期内国内零售业务开展情况

报告期内,易采云业务持续保持快速增长,在政企业务中的品牌链接能力持续提升,通过组织多轮供应链招商活动,新客户签约合作伙伴269家,达成战略合作10家,推进自有品牌商品线上发布,为进口工业品采购服务客户奠定坚实基础,通过打造全品类一站式供应链供应链,新增65家品牌厂家入驻。在帮帮帮业务方面,重点发力小微企业采购场景,通过平台链接和灵采帮帮帮模型和赋能,推进“一句话快速解决需求”的赋能能力。在客户拓展方面,完成了平台链接和灵采帮帮帮模型的应用普及,新客户约大型客户185个。报告期内,易采云平台下单的政企采购主体数量同比增长80.48%,订单量同比增长41%,政企业务实现收入同比增长22.6%。

(3)报告期内苏宁帮客公司业务开展情况

报告期内,苏宁帮客通过家庭全场景生活服务商家核心定位,围绕家电维修、卫生生活服务、新能源服务、3C服务四大业务主线深耕布局,在巩固家电、新能源服务业务基础上,重点发力线上线下一站式深度渗透社区及线下场景,新增投入多个外部合作平台,渠道矩阵持续扩容,业务结构持续优化,多元增长动能进一步夯实。

报告期内,苏宁物流完成仓配履约流程数字化迭代升级,优化干线调度,同城配及供应链全链路流程控制。面对物流,针对零售、快消零售、家电零售等客户场景全面赋能提升效率,履约时效提升,异常处理效率提升,市场化对外物流服务订单履约能力提升,客户粘性持续提升。物流资产板块继续多组跨界产业合作,推进供应链生态数字化转型,整体资产经营效能得到提升。

(4)报告期内科技业务开展情况

报告期内,公司紧跟零售数字化转型发展趋势,扎实落地企业AI转型三年总体规划,以数字员工体系为核心主线,系统性推进全业务链AI智能化升级,推动业务发展模式由传统人力驱动向智慧驱动模式转变,全面赋能企业经营提质增效与产业升级高质量发展。下半年,公司将打造国内首家新一代AI智能工厂“AI苏宁”,打造行业首个O2O AI零售实践基地,全方位落地企业AI落地实践能力。

技术驱动能力建设方面,公司构建“外研内测应用赋能,由研促采大模型垂直深耕”的双轮驱动AI技术体系。依托零售专属自研大模型与场景化AI智能体,搭建智慧零售AI平台,同步搭建智慧零售模式数字员工应用体系,全面覆盖办公管理、业务运营、供应链管控、用户服务等核心场景,形成全域覆盖、分层落地、持续迭代的智能化应用体系。

门店建设领域,搭建端到端智能作业流程,实现门店设计、工程量全流程智能自动化,大幅压缩新店筹备周期。流量运营领域,搭建一体化智能营销与用户运营体系,通过策略智能生成定制化运营服务方案,执行智能落地业务动作,实现AI脚本创作、视频剪辑、图文批量生产、爆款内容解析等自动化能力,有效提升策略落地运营产能。供应链领域,适配零冷品定制、大牌爆品、季节波动等复杂经营场景,实现需求预测、智能补货、库存调度全流程智能化建设,有效提升库存周转,提升商品周转效率。同时,依托AI赋能内部管理与人才培养,有效缩短新人培育周期,持续提升企业精细化、智能化管理水平。

同时,公司将持续对外开放零售AI核心技术,将成熟的数字化能力标准化、产品化封装,搭建可复用、可扩展、即期即用的AI技能资源库,打通行业技术壁垒与数据孤岛,构建全域赋能、互联互通、持续迭代的智慧零售AI生态体系。

苏宁易购集团股份有限公司
2026年8月29日

证券代码:000204 证券简称:ST易购 公告编号:2026-072

苏宁易购集团股份有限公司
关于2026年半年度计提减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

苏宁易购集团股份有限公司(以下简称“公司”)为真实、准确、客观地反映公司的财务状况和经营成果,根据《企业会计准则》(深圳证券交易所股票上市规则)等相关规定,本着谨慎性原则,对合并财务报表范围内发生减值损失的相关资产进行了减值测试。现将有关情况说明如下:

一、本次计提减值准备事项的情况概述

为公允地反映公司截至2026年6月30日的财务状况和2026年上半年度经营成果,公司根据《企业会计准则》和公司会计政策的相关规定,对于2026年6月30日各项需要计提减值损失和资产减值准备的资产进行了损失评估,结果如下:

单位:亿元	减值项目	影响归属于上市公司股东的净利润金额
一、应收款项减值		
应收账款减值损失	0.45	
二、资产减值损失		
长期股权投资减值损失	3.50	
使用受限资产公允价值减值损失	1.30	
商誉减值损失	1.10	
存货跌价损失	0.36	
预计资产减值损失	0.04	
合 计	6.75	

二、本次计提减值准备事项的具体说明

(一)信用减值损失

于2026年6月30日,公司参考历史信用损失经验,结合当前状况以及对未来经济状况的预测,评估了不同账龄下各项应收款项可收回的现值,并根据其与合同应收的现金流量之间差额的现值,计提预期信用损失0.63亿元,对于归属于上市公司股东的净利润影响0.45亿元。

其中,单项资产计提减值准备金额超过最近一期经审计归属于上市公司股东的净利润绝对值的比例30%的为:对关联方苏宁置业集团有限公司计提预期信用损失0.26亿元,对于归属于上市公司股东的净利润影响0.2亿元。

1.报告期末,对于存在减值迹象的上海国金金融服务集团有限公司(以下简称“国金金服”)的长期股权投资,公司通过对比国金金服可收回金额与账面金额进行减值测试。按照公允价值减去处置费用后的金额低于长期股权投资的可回收金额为96.42亿元,低于账面价值101.09亿元,该项资产组可收回金额低于账面价值,公司依据《企业会计准则》和公司相关会计政策,计提减值准备4.67亿元,对于归属于上市公司股东的净利润影响3.5亿元。

2.报告期末,公司对存在减值迹象的使用权资产及其他长期资产进行减值测试,采用预计未来现金流量现值与公允价值减去处置费用孰高原则对可收回金额进行评估,将可收回金额低于账面价值的差额计提减值准备合计1.74亿元,对于归属于上市公司股东的净利润影响1.3亿元。

其中,单项资产计提减值准备金额超过最近一期经审计归属于上市公司股东的净利润绝对值的比例30%的为:

对于存在减值迹象的一家苏宁云家超级体验店的使用权资产,公司通过预计未来现金流量的现值测试,计提减值准备1.51亿元,该项资产组可收回金额低于账面价值,公司依据《企业会计准则》和公司相关会计政策,计提减值准备0.63亿元,对于归属于上市公司股东的净利润影响0.47亿元。

3.报告期末,公司对存在减值迹象的,采用预计未来现金流量现值与公允价值减去处置费用孰高原则对需计提减值准备资产进行评估。对于千万级百货资产组,公司通过预计未来现金流量现值确定可收回金额为58.56亿元,低于该项资产组的账面价值,公司依据《企业会计准则》和公司相关会计政策,计提减值准备6.11亿元,对于归属于上市公司股东的净利润影响1.1亿元。

4.报告期末,公司将待报废账本与可变现净值孰低计量,对成本高于其可变现价值的存货计提存货跌价准备。报告期内计提存货跌价准备0.46亿元,对于归属于上市公司股东的净利润影响0.36亿元。

5.报告期末,公司对部分预付供应商的货款,参考账龄及历史资产减值经验,结合供应商当前状况以及对未来经济状况的预测,报告期末计提资产减值0.04亿元,对于归属于上市公司股东的净利润影响0.04亿元。

三、本次计提减值准备事项对公司的影响

本次计提各项减值准备事项合计减少2026年上半年度归属于上市公司股东的净利润6.75亿元,合计减少归属于上市公司股东的所有者权益6.75亿元,前述事项均为计提现金资产,不影响公司2026年上半年度的现金流量。

公司相关信息均以指定信息披露媒体上刊登的公告为准,敬请广大投资者关注公司公告,并注意投资风险。

四、审议程序

公司第九届董事会审计委员会第二次会议、第九届董事会第二次会议决议认为:公司本次计提减值准备符合《企业会计准则》等相关规定,符合公司实际情况,真实、准确、客观地反映了公司的财务状况和经营成果。

特此公告。

苏宁易购集团股份有限公司
董事会
2026年8月29日

证券代码:000204 证券简称:ST易购 公告编号:2026-076

苏宁易购集团股份有限公司
第六期员工持股计划提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

苏宁易购集团股份有限公司(以下简称“公司”)第八届董事会第二次会议、2022年年度股东大会决议通过苏宁易购集团股份有限公司第六期员工持股计划(以下简称“本员工持股计划”)相关议案,详见公司2023-011、2023-020、2023-039号公告。

本员工持股计划经律师核查批准情况详见公司《第六期员工持股计划提示性公告》(公告编号:2024-053号)。依据《苏宁易购集团股份有限公司第六期员工持股计划》,本员工持股计划在锁定期届满后出售持有部分公司股票,出售股票所获得的资金,优先用于退补持有已出售、剩余资金全部归属于公司。截至本公告披露日,本员工持股计划持有公司股份数量为50,102.97股,占公司总股本的比例为0.01%。

本员工持股计划的存续期为36个月,自公司公告本员工持股计划完成最后一笔标的股票购买之日(2026年12月14日)起算,将于2026年12月13日到期,依据《苏宁易购集团股份有限公司第六期员工持股计划》,本员工持股计划存续期满后自行终止。

本员工持股计划存续期间,本员工持股计划持有股份将根据《苏宁易购集团股份有限公司第六期员工持股计划》的相关规定进行。本员工持股计划由所持持有的公司股票限售将严格遵照中国证监会、深圳证券交易所关于信息披露不得买卖股票的规定,员工持股计划在下列期间不得买卖公司股票:

- 1、公司年度报告、半年度报告公告前五日内,因特殊原因推迟公告日期的,自原预约公告日前十五日起算;
- 2、公司季度报告、业绩预告、业绩快报公告前五日内;
- 3、自可能对公司股票及其衍生品种交易价格产生较大影响的重大事件发生之日或者进入决策程序之日至依法披露之日;
- 4、中国证监会及深交所规定的其他期间;
- 5、如未来相关法律法规、行政法规、部门规章或规范性文件发生变化,以新的要求为准。

特此公告。

苏宁易购集团股份有限公司
董事会
2026年8月29日

证券代码:000204 证券简称:ST易购 公告编号:2026-073

苏宁易购集团股份有限公司
关于拟出售子公司股权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

1、苏宁易购集团股份有限公司(以下简称“公司”)及其直接间接控股子公司(以下合称“转让方”)拟通过公开挂牌或协议转让方式联合转让南京苏宁达物流有限公司(以下简称“苏宁达”“标的公司”)100%股权(以下简称“本次交易”)事宜,本次交易完成后,苏宁达不再纳入上市公司合并报表范围。

本次转让经江苏天健华恒资产评估有限公司作为评估机构对苏宁达股权进行资产评估,评估方法为:股权对标的评估值为-13,738.88万元,转让方参考股权的评估值,拟通过公开挂牌或协议转让方式,以不低于人民币1元/股转让100%股权,最终交易价格以实际成交价格为准。

2、公司第九届董事会第二次会议审议通过《关于出售子公司股权的议案》,本次会议需提交公司2026年第六次临时股东大会审议。

公司董事会议并提请股东大会授权公司经营管理层办理公开挂牌转让或协议转让相关事宜。公司董事会同意并提请股东大会授权董事会审议协议转让的相关事宜。具体内容详见见公告“七、关于董事会议同意并提请股东大会授权经营管理层办理公开挂牌或协议转让相关事宜”。

3、本次标的公司2025年合并口径营业收入1,97,089.76万元、总资产为237,325.21万元、净资产~59,557.51万元,占上市公司最近一个会计年度(2025年度)经审计的合并财务报表相同指标的比例均超过50%。因此,本次交易构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,不需经过有关部门审批。

截至本公告日,公司对本次交易前十二个月内购买、出售资产情况进行了核查,也不存在上市公司重大资产重组事项(以下简称“重组”)情形,不需要经过有关部门审批。

4、本次交易属无偿交易,交易双方,尚无无法确定是否构成关联交易,若发生关联交易,交易公司将及时按照《深圳证券交易所股票上市规则》等相关规定履行关联交易的审议程序及信息披露义务。

二、交易对方的基本情况

本次交易拟通过公开交易等方式公开挂牌方式转让,交易对方尚未确定。如果公开挂牌未能征集到符合资格的受让方,则公司将通过协议转让方式,在符合相关法律法规的前提下,交易对方尚未确定,交易对方,将根据相关协议和交易进展情况,及时履行相应的信息披露义务。

三、交易标的的基本情况

1、标的公司名称:南京苏宁达物流有限公司

2、注册地址:南京市雨花台区龙藏大道2号2层

3、注册资本:100万人民币

4、经营范围:许可项目:道路货物运输(不含危险货物);住宅室内装饰装修;第一类增值电信业务;第二类增值电信业务;基础电信业务;废弃电器电子产品处理(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动);具体经营项目以审批结果为准)一般项目:国内货物运输代理;普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目);装卸搬运;租赁服务;非居住房地产租赁;广告发布;广告制作;广告设计、代理;平面设计;机械设备租赁;家具安装和维修服务;停车场管理服务;国际货物运输代理;供应链管理服务;食用农产品初加工;食品销售(仅销售预包装食品);再生资源回收(除生产性废旧金属);再生资源加工;再生资源销售(除销售需要许可的商品)(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

6、截至本公告日,股权清晰,标的股权不存在抵押、质押,不涉及诉讼或仲裁事项,不涉及查封、冻结等司法措施。

7、2025年起,公司对该物流业务板块的法人组织进行了重新梳理,并整合和精简了从事物流服务业务的公司数量,截至2026年初停止于苏宁达及其下属子公司的物流服务业务,改由其他法人公司统一承接,进一步聚焦企业资源,降低运营成本,提高运营效率。同时,苏宁达及其下属公司由于历史欠薪、债务纠纷,截至2026年6月30日净资产为-15.93亿元。

天健会计师事务所(特殊普通合伙)对苏宁达财务数据进行了审计,苏宁达备考财务报表及审计报告(天衡专字[2026]01559号)合并口径主要财务数据如下:

资产总额	2,373,252,078.40	101,029,702.14
负债总额	2,968,827,224.62	1,693,912,328.55
应收票据、应收账款及应收款项融资	438,823,914.64	15,584,748.20
净资产	-595,575,146.22	-1,592,882,626.41
主要财务指标	2025年	2026年1-6月

营业利润	216,723,891.26	-572,415,568.52
净利润	88,951,856.55	-98,837,979.19
经营活动产生的现金流量净额	13,013,416.34	13,365,973.94

8、评估情况

(1)本次交易转让方委托具有执行证券、期货相关业务资格的资产评估机构江苏天健华恒资产评估有限公司对苏宁达股东全部权益价值进行了评估,出具了资产评估报告(华恒评报字(2026)第0286号)。

评估基准日2026年6月30日,评估方法为资产基础法。具体评估结论如下:

经资产基础法评估,南京苏宁达物流有限公司账面价值4,254.54万元,评估价值118.89万元,评估减值13,857.77万元,减值率97.21%。负债账面价值13,857.77万元,评估价值13,857.77万元,评估无增减值。净资产(所有者权益)账面价值-9,603.23万元,评估价值-13,738.88万元,评估减值4,135.65万元,减值率43.07%。

资产评估结果汇总表

金额单位:人民币万元

项目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率(%)
流动资产	943.92	118.89	-825.03	-87.40
非流动资产	3,310.62	0.00	-3,310.62	-100.00
其中:长期股权投资	3,310.62	0.00	-3,310.62	-100.00
负债及或有负债	4,254.54	118.89	-4,135.65	-97.21
流动负债	13,857.77	13,857.77	0.00	0.00
非流动负债	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	13,857.77	13,857.77	0.00	0.00
净资产	-9,603.23	-13,738.88	-4,135.65	-43.07

(2)评估方法的选择取决于评估目的和价值类型。评估对象、不同评估方法适用条件等以及不同评估方法适用依据依据的质量和数量。

“资产基础法是从企业构建的角度评估评估对象价值。本次评估,被评估单位已经对资产负债表表内及表外各项资产、负债进行了评估,依据审计报告,资产评估师以对被评估单位资产、负债其有产权核实展开全面的清查,结合从外部获取的相关资料,也可以采用适当的评估方法对企业净资产价值进行评估,满足资产基础法评估的基本条件,因此本次评估选择资产基础法。”

收益法是就评估对象预期获利能力的角度评估评估对象价值。从收益法适用条件来看,被评估单位及子公司在报告日前,已暂停所有业务,同时大部分职工均已从被评估单位离职,被评估单位管理无法提供持续经营,对本次来的经营风险无法合理量化,不满足收益法评估的基本条件,因此本次评估选择资产基础法。

市场法是以现实市场上的可比参照物来评估评估对象价值。一方面,被评估单位属上市公司,且报告日前被评估单位已暂停所有业务,同时大部分职工均已从被评估单位离职,而同行业的上市公司均正常经营,被评估单位与上市公司之间经营差异巨大,该差异无法通过适当的修正进行调整;另一方面,评估基准日前,与被评估单位类似的可比公司股权交易案例较少,相关的可比交易案例的经营和财务数据难以取得。就本项目而言,依据可获取的公开市场信息,不具备使用市场法进行评估的数据基础,故本次评估不适用市场法。

综上所述,我们选用资产基础法对评估对象进行评估。”

资产评估报告(华恒评报字[2026]第0286号)全文详见巨潮资讯网。