证券代码：603208 证券简称：江山欧派

债券代码：113625 债券简称：江山转债

江山欧派门业股份有限公司 2026年第三季度报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

公司董事会及董事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人（会计主管人员）保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

□是 √否

一、主要财务数据

（一）主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

项目	本期告期	本报告期比上年同期增减变动幅度(%)	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减变动幅度(%)
营业收入	180,646,521.70	-56.61	616,354,462.90	-52.06
利润总额	-84,452,364.54	不适用	-183,452,755.47	不适用
归属于上市公司股东的净利润	-79,689,528.92	不适用	-172,203,681.21	不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-86,670,026.56	不适用	-196,462,983.82	不适用
经营活动产生的现金流量净额	不适用	不适用	-82,885,966.02	不适用
基本每股收益(元/股)	-0.45	不适用	-0.98	不适用
稀释每股收益(元/股)	-0.45	不适用	-0.98	不适用
加权平均净资产收益率(%)	-8.37	减少4.29个百分点	-17.26	减少14.02个百分点
	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减变动幅度(%)
总资产	2,610,318,615.51	2,968,397,169.00		-12.06
归属于上市公司股东的所有者权益	911,831,524.88	1,084,109,908.87		-15.89

注："本报告期"指本季度初至本季度末3个月期间，下同。

（二）非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	本期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-2,017,861.92	-1,784,022.85	其中包含出售投资性房地产损失1,879,581.54元
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	3,235,094.57	9,376,255.92	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益			
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费			
委托他人投资或管理资产的损益	1,074,537.09	3,172,731.71	
对外委托贷款取得的损益			
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失			
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	3,710,604.15	10,112,989.39	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益			
非货币性资产交换损益			
债务重组损益			
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等			
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响			
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用			
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
交易价格显失公允的交易产生的收益			
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
受托经营取得的托管费收入			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,332,146.69	3,964,410.56	
其他符合非经常性损益定义的损益项目			
减：所得税影响额	354,022.94	583,062.12	
少数股东权益影响额（税后）			
合计	6,980,497.64	24,259,302.61	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

□适用 √不适用

（三）主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用 □不适用

项目名称	变动比例(%)	主要原因
货币资金	-30.41	主要系购买理财产品所致
交易性金融资产	不适用	主要系本期购买理财产品所致
其他应收款	-53.05	主要系本期出口退税款减少所致
存货	-32.97	主要系发出商品减少所致
合同资产	-32.22	主要系存量合同资产到期收回或转出所致
其他流动资产	64.43	主要系本期待抵扣增值税进项税增加所致
在建工程	-43.95	主要系在建工程转固所致
短期借款	2,275.49	主要系本期增加银行贷款所致
应付票据	-78.77	主要系票据到期兑付所致
预收款项	123.76	主要系预收租赁款项增加所致
应付职工薪酬	-42.01	主要系2025年年终奖在一季度发放所致
应交税费	-43.21	主要系本期缴纳上年企业所得税所致
长期借款	不适用	主要系本期增加银行贷款所致
库存股	-100.00	主要系本期库存股注销所致
营业收入_年初至报告期末	-52.00	主要系行业市场整体下行、市场需求萎缩所致
营业收入_本报告期	-56.61	
营业成本	-51.61	主要系本期收入减少对应的成本减少所致
税金及附加	110.25	主要系本期计提房产税和土地使用税增加所致
销售费用	-31.23	主要系本期职工薪酬减少所致
管理费用	35.13	主要系本期资产折旧及摊销增加所致
研发费用	-59.26	主要系本期研发投入减少所致
其他收益	-71.61	主要系本期收到政府补助减少所致
信用减值损失	不适用	主要系本期应收账款坏账计提减少所致
资产减值损失	不适用	主要系本期计提固定资产、投资性房地产减值增加所致
资产处置收益	-85.48	主要系本期资产处置收益减少所致
营业外收入	37.78	主要系本期合同违约金收益增加所致
利润总额	不适用	本期净利润下降，主要系以下原因所致：（1）行业市场整体下行、市场需求萎缩，导致收入下降；（2）行业竞争激烈，公司部分产品价格调整，导致毛利率下降；（3）收入下降，公司折旧费用、人员费用等固定费用下降滞后。
所得税费用	不适用	
归属于上市公司股东的净利润	不适用	
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	不适用	
基本每股收益(元/股)	不适用	
稀释每股收益(元/股)	不适用	
经营活动产生的现金流量净额	不适用	主要系本期销售商品收到的现金减少所致
投资活动产生的现金流量净额	不适用	主要系本期购买理财产品净支出较上年同期减少所致
筹资活动产生的现金流量净额	不适用	主要系本期银行贷款产生的现金流量净额增加所致

二、股东信息

（一）普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	10,951	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)		0		
前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)						
股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
吴水根	境内自然人	51,629,500	29.36	0	无	0
王忠	境内自然人	35,344,200	20.10	0	无	0
吴水燕	境内自然人	13,182,026	7.49	0	无	0
王玮	境内自然人	5,700,000	3.24	0	无	0
长江证券股份有限公司	国有法人	2,474,700	1.41	0	无	0
中国建设银行股份有限公司－诺安多策略混合型证券投资基金	其他	1,446,300	0.82	0	无	0
中国建设银行股份有限公司－华夏新锦绣灵活配置混合型证券投资基金	其他	906,500	0.52	0	无	0
李云飞	境内自然人	830,000	0.47	0	无	0
中信银行股份有限公司－华夏卓信一年定期开放债券型发起式证券投资基金	其他	774,000	0.44	0	无	0
广发证券股份有限公司	境内非国有法人	760,982	0.43	0	无	0
前10名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份)						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		股份种类		数量		
吴水根	51,629,500	人民币普通股		51,629,500		
王忠	35,344,200	人民币普通股		35,344,200		
吴水燕	13,182,026	人民币普通股		13,182,026		
王玮	5,700,000	人民币普通股		5,700,000		
长江证券股份有限公司	2,474,700	人民币普通股		2,474,700		
中国建设银行股份有限公司－诺安多策略混合型证券投资基金	1,446,300	人民币普通股		1,446,300		
中国建设银行股份有限公司－华夏新锦绣灵活配置混合型证券投资基金	906,500	人民币普通股		906,500		
李云飞	830,000	人民币普通股		830,000		
中信银行股份有限公司－华夏卓信一年定期开放债券型发起式证券投资基金	774,000	人民币普通股		774,000		
广发证券股份有限公司	760,982	人民币普通股		760,982		
上述股东关联关系或一致行动的说明	王忠系吴水根之大妹夫，吴水燕系吴水根之二妹。公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东之间是否属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。					
前10名股东及前10名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明(如有)	无					

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

三、其他提醒事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

□适用 √不适用

四、季度财务报表

（一）审计意见类型

□适用 √不适用

（二）财务报表

合并资产负债表

2026年9月30日

编制单位：江山欧派门业股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2026年9月30日	2025年12月31日
流动资产：		
货币资金	352,650,699.78	506,726,793.83
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	150,000,000.00	
衍生金融资产		
应收票据	45,000.00	
应收账款	501,839,387.03	677,952,392.65
应收款项融资	18,604,865.93	25,450,284.05
预付款项	14,241,709.80	14,893,721.78
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	6,117,215.09	13,030,435.04
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	102,661,284.90	153,157,034.31
其中：数据资源		
合同资产	34,260,500.53	50,547,769.33
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	8,860,688.89	5,388,634.58
流动资产合计	1,189,281,351.95	1,447,147,065.57
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资	20,797,680.79	18,327,690.92
其他非流动金融资产		
投资性房地产	117,158,734.46	116,343,677.49
固定资产	863,808,026.45	972,091,468.84
在建工程	619,906.80	1,105,982.91
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	221,250,207.70	227,383,131.51
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	190,839,698.17	177,529,612.37
其他非流动资产	6,563,009.19	8,468,539.39
非流动资产合计	1,421,037,263.56	1,521,250,103.43
资产总计	2,610,318,615.51	2,968,397,169.00
流动负债：		
短期借款	70,030,750.00	2,948,051.54
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	28,678,945.00	135,093,974.00
应付账款	358,386,498.71	421,003,884.43
预收款项	4,123,139.39	1,842,634.76
合同负债	100,930,378.31	141,718,025.84
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	24,286,856.11	41,882,547.36
应交税费	14,158,467.40	24,932,581.18
其他应付款	212,993,184.97	259,694,157.12
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	10,516,127.73	10,441,468.35
流动负债合计	824,104,347.62	1,039,557,324.58
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	35,022,750.00	
应付债券	657,289,217.46	647,700,750.41
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	179,075,568.75	193,595,222.22
递延所得税负债	2,995,206.80	3,433,962.92
其他非流动负债		
非流动负债合计	874,382,743.01	844,729,935.55
负债合计	1,698,487,090.63	1,884,287,260.13
所有者权益(或股东权益)：		
实收资本(或股本)	175,879,347.00	177,172,674.00
其他权益工具	34,015,113.19	34,015,405.15
其中：优先股		
永续债		
资本公积	380,526,465.07	430,132,720.96
减：库存股		50,905,526.24
其他综合收益	-8,668,707.60	-8,588,353.43
专项储备		
盈余公积	166,041,024.98	166,041,024.98
一般风险准备		
未分配利润	164,038,282.24	336,241,963.45
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	911,831,524.88	1,084,109,908.87
少数股东权益		
所有者权益(或股东权益)合计	911,831,524.88	1,084,109,908.87
负债和所有者权益(或股东权益)总计	2,610,318,615.51	2,968,397,169.00

公司负责人：吴水根 主管会计工作负责人：赖晨露 会计机构负责人：赖晨露

合并利润表

2026年1—9月

编制单位：江山欧派门业股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2026年前三季度(1-9月)	2025年前三季度(1-9月)
一、营业总收入	616,354,462.90	1,284,120,418.56
其中：营业收入	616,354,462.90	1,284,120,418.56
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	722,394,479.23	1,297,915,647.91
其中：营业成本	512,152,281.27	1,058,405,041.89
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	15,428,831.77	7,338,464.83
销售费用	67,343,595.15	97,932,486.87
管理费用	80,524,085.76	59,588,364.81
研发费用	21,520,644.80	52,819,502.71
财务费用	25,425,040.48	21,831,786.80
其中：利息费用	24,454,197.32	23,503,544.58
利息收入	383,954.34	1,778,710.23
加：其他收益	14,956,527.45	52,687,749.32
投资收益(损失以"-"号填列)	2,820,449.48	2,649,534.85
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-83,152.95
汇兑收益(损失以"-"号填列)		
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)		
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)		
信用减值损失(损失以"-"号填列)	-33,009,410.73	-79,108,847.51
资产减值损失(损失以"-"号填列)	-66,240,274.59	-7,542,621.01
资产处置收益(损失以"-"号填列)	111,087.00	765,182.62
三、营业利润(亏损以"-"号填列)	-187,401,637.72	-44,344,231.08
加：营业外收入	4,352,601.73	3,159,149.78
减：营业外支出	403,719.48	877,817.64
四、利润总额(亏损总额以"-"号填列)	-183,452,755.47	-42,062,898.94
减：所得税费用	-11,249,074.26	-570,852.93
五、净利润(净亏损以"-"号填列)	-172,203,681.21	-41,492,046.01
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以"-"号填列)	-172,203,681.21	-41,492,046.01
2.终止经营净利润(净亏损以"-"号填列)		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以"-"号填列)	-172,203,681.21	-41,492,046.01
2.少数股东损益(净亏损以"-"号填列)		
六、其他综合收益的税后净额	-80,354.17	-22,350.94
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-80,354.17	-22,350.94
1.不能重分类进损益的其他综合收益		
(1)重新计量设定受益计划变动额		
(2)权益法下不能转损益的其他综合收益		
(3)其他权益工具投资公允价值变动		
(4)企业自身信用风险公允价值变动		
(5)其他		
2.将重分类进损益的其他综合收益	-80,354.17	-22,350.94
(1)权益法下可转损益的其他综合收益		
(2)其他债权投资公允价值变动		
(3)金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(4)其他债权投资信用减值准备		
(5)现金流量套期储备		
(6)外币财务报表折算差额	-80,354.17	-22,350.94
(7)其他		
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-172,284,035.38	-41,514,396.95
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-172,284,035.38	-41,514,396.95
（二）归属于少数股东的综合收益总额		
八、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)	-0.98	-0.24
（二）稀释每股收益(元/股)	-0.98	-0.24

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00元，上期被合并方实现的净利润为：0.00元。

公司负责人：吴水根 主管会计工作负责人：赖晨露 会计机构负责人：赖晨露

合并现金流量表

2026年1—9月

编制单位：江山欧派门业股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2026年前三季度(1-9月)	2025年前三季度(1-9月)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	707,921,165.05	1,439,982,262.69
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	13,255,659.97	9,514,513.49
收到其他与经营活动有关的现金	50,101,321.16	141,366,291.00
经营活动现金流入小计	771,278,146.18	1,590,863,067.18
购买商品、接受劳务支付的现金	556,411,147.24	1,131,271,141.93
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	150,127,664.26	266,333,433.11
支付的各项税费	37,613,655.40	61,107,215.48
支付其他与经营活动有关的现金	110,011,645.30	132,434,924.74
经营活动现金流出小计	854,164,112.20	1,591,146,715.26
经营活动产生的现金流量净额	-82,885,966.02	-283,648.08
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	2,460,010.13	3,227,781.78
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	14,269,993.94	6,471,369.44
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	2,173,359,826.80	2,772,522,528.59
投资活动现金流入小计	2,190,089,830.87	2,782,221,679.81
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	5,781,737.87	16,666,876.58
投资支付的现金	4,930,000.00	750,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	2,320,000,000.00	3,211,990,000.00
投资活动现金流出小计	2,330,711,737.87	3,229,406,876.58
投资活动产生的现金流量净额	-140,621,907.00	-447,185,196.77
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	105,000,000.00	80,798,396.89
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	105,000,000.00	80,798,396.89
偿还债务支付的现金		106,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	14,806,558.72	42,176,429.35
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	14,806,558.72	148,176,429.35
筹资活动产生的现金流量净额	90,193,441.28	-67,378,032.46
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-1,279,962.37	844,552.20
五、现金及现金等价物净增加额	-134,594,394.11	-514,002,325.11
加：期初现金及现金等价物余额	469,826,653.76	592,829,146.45
六、期末现金及现金等价物余额	335,232,259.65	78,826,821.34

公司负责人：吴水根 主管会计工作负责人：赖晨露 会计机构负责人：赖晨露

（三）2026年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

□适用 √不适用

特此公告。

江山欧派门业股份有限公司董事会

2026年10月26日

证券代码：603208 证券简称：江山欧派 公告编号：2026-099

债券代码：113625 债券简称：江山转债

江山欧派门业股份有限公司 关于计提资产减值准备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

江山欧派门业股份有限公司（以下简称"公司"）于2026年10月26日召开第六届董事会审计委员会第一次会议、第六届董事会第二次会议，审议通过了《关于计提资产减值准备的议案》。现将具体情况公告如下：

一、公司计提资产减值准备的基本情况

根据《企业会计准则》和内部相关制度的规定，为真实、公允地反映公司的财务状况及经营成果，本着谨慎性原则，公司对截至2026年9月30日合并报表范围内的各类资产进行了全面的检查和减值测试，对可能发生资产减值损失的资产计提了资产减值准备。

公司计提资产减值准备的范围包括应收账款、应收票据、其他应收款、应收款项融资、存货、合同资产、固定资产、投资性房地产，2026年1月1日至2026年9月30日计提各项资产减值准备共计9,924.97万元。其中2026年1-6月计提各项资产减值准备共计4,196.92万元已经公司第五届董事会第二十五次会议审议通过并披露；本次对2026年7-9月计提各项资产减值准备共计5,728.05万元进行审议披露，具体明细如下表：

单位：万元 币种：人民币

项目	2026年1-6月计提金额	2026年7-9月计提金额	2026年1-9月计提金额
信用减值损失	1,922.00	1,378.94	3,300.94
其中：应收账款坏账损失	1,851.23	1,322.29	3,173.52
应收票据坏账损失	30.72	-20.22	0.50
其他应收款坏账损失	30.68	35.98	66.66
应收款项融资坏账损失	9.37	50.89	60.26
资产减值损失	2,274.92	4,349.10	6,624.03
其中：存货跌价损失	1,262.67	196.65	1,459.32
合同资产减值损失	-25.30	-26.62	-51.93
固定资产减值损失		3,508.58	3,508.58
投资性房地产减值损失	1,037.56	670.49	1,708.05
合计	4,196.92	5,728.05	9,924.97

注：上述表中数据尾差系因四舍五入所致。

二、主要资产减值准备的确认标准和计提方法

（一）计提信用减值损失

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

（二）计提资产减值损失

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制合同资产账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。对信用风险与组合信用风险显著不同的合同资产，公司按单项计提预期信用损失。

对长期股权投资、投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

三、计提资产减值准备对公司的影响

公司2026年1-9月计提各项资产减值准备9,924.97万元（其中7-9月计提各项资产减值准备5,728.05万元），相应减少公司2026年前三季度合并报表利润总额9,924.97万元。计提资产减值准备符合《企业会计准则》和内部相关制度的要求，符合公司的实际情况，不存在损害公司及股东利益的情形。

四、公司履行的决策程序

（一）审计委员会意见

公司计提资产减值准备符合公司资产现状及企业会计准则和相关会计政策要求，计提资产减值准备后，公司财务报表能够公允地反映公司的资产状况及经营成果，同意计提资产减值准备，并将本议案提交公司董事会审议。

（二）董事会的召开、审议和表决情况

2026年10月26日，公司召开第六届董事会第二次会议审议通过了《关于计提资产减值准备的议案》。公司基于谨慎性原则依据实际情况计提资产减值准备，符合企业会计准则和内部相关制度规定，能够客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果，同意2026年1-9月计提各项资产减值准备9,924.97万元，其中7-9月计提各项资产减值准备5,728.05万元。

五、备查文件

（一）公司第六届董事会审计委员会第一次会议决议；

（二）公司第六届董事会第二次会议决议。

特此公告。

江山欧派门业股份有限公司董事会

2026年10月28日

证券代码：603208 证券简称：江山欧派 公告编号：2026-098

债券代码：113625 债券简称：江山转债

江山欧派门业股份有限公司 关于2026年前三季度主要经营情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第十五号——家具制造》的有关规定，江山欧派门业股份有限公司（以下简称"公司"）现将2026年前三季度主要经营情况报告如下：

一、报告期经营情况

（一）2026年前三季度主营业务分产品情况

单位：人民币万元

分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入同比增减(%)	营业成本同比增减(%)	毛利率同比增减(%)
来板模压门	26,193.47	25,872.27	1.23	-57.41	-52.45	-10.31
实木复合门	6,920.36	6,498.72	6.09	-62.48	-61.89	-1.45
柜类产品	1,290.87	1,858.53	-43.97	-86.06	-78.04	-52.58
其他产品	12,197.63	11,831.84	3.00	-49.46	-45.94	-6.33
加盟服务费	10,075.59	556.94	94.47	-6.17	-0.38	-0.32
合计	56,677.93	46,618.29	17.75	-54.32	-54.46	0.25

注：上述表中数据尾差系四舍五入所致。

（二）2026年前三季度主营业务分渠道情况

单位：人民币万元

销售渠道	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入同比增减(%)	营业成本同比增减(%)	毛利率同比增减(%)
代理经销渠道	34,685.88	34,971.47	-0.82	-54.90	-50.54	-8.89
直营工程渠道	2,436.11	2,697.63	-10.73	-89.90	-87.01	-24.64
外贸出口渠道	9,480.35	8,392.26	11.48	-23.05	-18.86	-4.56
加盟服务渠道	10,075.59	556.94	94.47	-6.17	-0.38	-0.32
合计	56,677.93	46,618.29	17.75	-54.32	-54.46	0.25

注：上述表中数据尾差系四舍五入所致。

二、报告期代理经销商变动情况

2026年前三季度代理经销商变动情况

类型	2026年年初数量(家)	2026年1-9月新开拓(家)	2026年1-9月取消(家)	2026年9月30日数量(家)
代理经销商	74,830	3,020	33	77,817
合计	74,830	3,020	33	77,817

说明：公司已对代理经销商取消了原有的标准门店要求，代理经销商拥有经销公司产品的权利，公司对其无开店要求。

特此公告。

江山欧派门业股份有限公司董事会

2026年10月28日

证券代码：603208 证券简称：江山欧派 公告编号：2026-097

债券代码：113625 债券简