证券代码：002309 证券简称：中利集团 公告编号：2026-037

江苏中利集团股份有限公司
2026年第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

1.董事会及董事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明：保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第三季度财务会计报告是否经过审计

□是 ☑否

一、主要财务数据

（一）主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 ☑否

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	718,417,415.56	37.96%	2,196,722,117.26	61.76%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-32,458,705.26	53.05%	82,462,560.43	158.76%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-42,136,604.18	49.33%	-126,810,353.85	33.51%
经营活动产生的现金流量净额（元）	—	—	-306,480,719.15	-129.44%
基本每股收益（元/股）	-0.01	60.00%	0.03	160.00%
稀释每股收益（元/股）	-0.01	60.00%	0.03	160.00%
加权平均净资产收益率	-1.62%	2.22%	4.33%	12.59%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	4,726,518,482.86	4,600,641,649.29	2.74%	
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	1,998,468,543.40	1,826,630,911.31	9.41%	

（二）非经常性损益项目和金额

☑适用 □不适用

单位：元

项目	本报告期金额	年初至报告期期末金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-566,077.65	-483,576.68	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	2,213,244.92	3,918,084.72	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	10,228,773.03	13,985,944.88	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	195,154.41	5,484,101.43	
债务重组损益	1,282,018.93	188,330,456.34	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-2,293,075.53	-4,669,259.84	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	2,262,289.96	6,224,216.61	
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等；	-3,780,487.64	-3,780,487.64	
减：所得税影响额	-136,102.38	-261,005.56	
少数股东权益影响额（税后）	43.89	-2,428.90	
合计	9,677,898.92	209,272,914.28	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

□适用 ☑不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用 ☑不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

（三）主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

☑适用 □不适用

1、资产负债表项目

项目	2026年9月30日	2025年12月31日	增减变动	变动原因说明
交易性金融资产	131,850,040.00	197,200,653.47	-33.14%	主要原因是公司银行理财产品在本报告期到期
衍生金融资产	5,540,075.27	12,988,880.00	-57.35%	主要原因是期货合约公允价值变动
应收票据	250,060,747.74	116,198,021.52	115.20%	主要原因是公司收到的银行承兑汇票增加
预付款项	53,641,560.78	38,610,887.91	38.93%	主要原因是公司按销售合同备货，预付货款增加
其他应收款	231,285,298.12	39,007,010.09	492.93%	主要原因是公司支付的合同保证金增加
存货	915,210,697.48	390,011,416.37	134.66%	主要原因是公司销售规模扩大，按订单的备货量增加
其他流动资产	93,307,155.79	557,785,243.74	-83.27%	主要原因是公司大额存单在本报告期到期
在建工程	3,767,564.75	249,426.91	1,410.49%	主要原因是公司ERP项目支出增加
短期借款	40,761,000.06	64,745,255.30	-37.04%	主要原因是本期归还部分借款
应付票据	-	96,992,982.48	-100.00%	主要原因是本报告期承兑前期开具的银行承兑汇票
应付账款	963,186,066.45	679,250,345.80	41.80%	主要原因是公司按销售合同备货，应付货款增加
合同负债	263,632,327.57	123,155,530.25	114.06%	主要原因是预收客户货款增加
应付职工薪酬	38,616,521.48	63,834,538.21	-39.51%	主要原因是上年末计提的年终奖在本期发放
一年内到期的非流动负债	44,797,648.71	260,952,288.13	-82.83%	主要原因是本期法院裁定普通债权确认债务重组收益
长期借款	148,000,000.00	-		主要原因是本期新增银行借款
长期应付款	371,039,452.39	685,425,862.68	-45.87%	主要原因是本期归还部分借款

2、利润表项目

项目	2026年1-9月	2025年1-9月	增减变动	变动原因说明
营业收入	2,196,722,117.26	1,358,000,121.86	61.76%	主要原因是公司深耕主营业务，提升经营规模，销售收入同比增长
营业成本	1,985,742,480.76	1,215,539,911.46	63.36%	主要原因是经营规模提升，营业成本同步增长
销售费用	109,586,526.66	74,030,050.71	48.03%	主要原因是公司开拓市场，经营规模提升，销售费用增长
财务费用	44,949,189.13	50,942,881.67	-11.77%	本报告期财务费用-利息支出中包含因提前归还长期应付款-优先留债款，与之相关的未确认融资费用一次性计入本报告期利息支出的金额1,326.27万元，财务费用中利息支出同比减少53.98%，主要原因是有息负债规模大幅度下降；财务费用中汇兑损失同比增加524.49%，主要非实际经营产生的汇兑损失，对应汇兑损失在报表合并时体现外币报表折算收益，记入其他综合收益
投资收益	214,498,352.00	11,272,349.15	1,802.87%	主要原因是本期债务重组收益增加
公允价值变动收益（损失以"－"号填列）	-12,181,950.78	12,970,290.19	-193.92%	主要原因是本期衍生金融工具公允价值变动损失增加
信用减值损失（损失以"－"号填列）	13,498,711.97	20,651,653.00	-34.64%	主要原因是上年同期收回单项计提坏账准备的应收账款
资产减值损失（损失以"－"号填列）	-16,623,574.05	-4,976,001.93	-234.07%	主要是存货跌价损失增加

3、现金流量表项目

项目	2026年1-9月	2025年1-9月	增减变动	变动原因说明
经营活动产生的现金流量净额	-306,480,719.15	1,041,190,085.02	-129.44%	主要原因是上年同期破产重整管理人解除公司银行账户的保护性冻结及本期生产经营投入增加
投资活动产生的现金流量净额	546,627,090.74	-35,732,219.88	1,629.79%	主要原因是本期理财产品及大额存单到期，收回投资款
筹资活动产生的现金流量净额	-270,614,532.54	541,876,629.75	-149.94%	主要原因是上年同期收到破产管理人拨付用于补充公司日常经营的流动资金及本期归还部分借款

二、股东信息

（一）普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	150,826	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）		0		
前10名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
常熟光晟新能源有限公司	境内非国有法人	20.00%	601,533,077	601,533,077	不适用	0
江苏中利集团股份有限公司破产企业财产处置专用账户	境内非国有法人	3.97%	119,497,092	0	不适用	0
中国农业银行股份有限公司江苏省分行	国有法人	1.51%	45,331,895	0	不适用	0
香港中央结算有限公司	境外法人	1.42%	42,603,268	0	不适用	0
苏州沙家浜旅游发展有限公司	境内非国有法人	1.24%	37,263,813	0	不适用	0
常熟市投资控股集团有限公司	国有法人	0.90%	26,966,292	0	不适用	0
华夏银行股份有限公司苏州分行	境内非国有法人	0.73%	21,873,756	0	不适用	0
农银企航（苏州）私募基金管理有限公司	国有法人	0.66%	20,000,000	0	不适用	0
交通银行股份有限公司苏州分行	境内非国有法人	0.58%	17,463,530	0	不适用	0
江苏江南商贸集团有限责任公司	国有法人	0.49%	14,785,992	0	不适用	0

前10名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）			
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类及数量	
		股份种类	数量
江苏中利集团股份有限公司破产企业财产处置专用账户	119,497,092	人民币普通股	119,497,092
中国农业银行股份有限公司江苏省分行	45,331,895	人民币普通股	45,331,895
香港中央结算有限公司	42,603,268	人民币普通股	42,603,268
苏州沙家浜旅游发展有限公司	37,263,813	人民币普通股	37,263,813
常熟市投资控股集团有限公司	26,966,292	人民币普通股	26,966,292
华夏银行股份有限公司苏州分行	21,873,756	人民币普通股	21,873,756
农银企航（苏州）私募基金管理有限公司	20,000,000	人民币普通股	20,000,000
交通银行股份有限公司苏州分行	17,463,530	人民币普通股	17,463,530
江苏江南商贸集团有限责任公司	14,785,992	人民币普通股	14,785,992
中国中信金融资产管理股份有限公司	14,246,816	人民币普通股	14,246,816
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未知上述股东之间是否存在关联关系，也未知上述股东之间是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。		
前10名股东参与融资融券业务情况说明（如有）	不适用		

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 ☑不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 ☑不适用

（二）公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用 ☑不适用

三、其他重要事项

□适用 ☑不适用

四、季度财务报表

（一）财务报表

1、合并资产负债表

编制单位：江苏中利集团股份有限公司

2026年09月30日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	555,273,132.99	662,290,016.36
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	131,850,040.00	197,200,653.47
衍生金融资产	5,540,075.27	12,988,880.00
应收票据	250,060,747.74	116,198,021.52
应收账款	823,155,414.06	835,552,850.12
应收款项融资	21,984,550.06	32,574,332.81
预付款项	53,641,560.78	38,610,887.91
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	231,285,298.12	39,007,010.09
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	915,210,697.48	390,011,416.37
其中：数据资源		
合同资产	9,907,046.84	11,602,788.34
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	93,307,155.79	557,785,243.74
流动资产合计	3,091,215,719.13	2,893,822,100.73
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资	298,519,505.96	298,519,505.96
其他非流动金融资产		
投资性房地产	14,563,060.14	11,776,737.87
固定资产	1,032,216,032.81	1,108,496,053.27
在建工程	3,767,564.75	249,426.91
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	4,080,356.71	5,794,120.27
无形资产	234,409,792.65	243,376,201.79
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用	996,361.38	838,411.58
递延所得税资产	4,253,211.36	3,703,580.71
其他非流动资产	42,496,877.97	34,065,510.20
非流动资产合计	1,635,302,763.73	1,706,819,548.56
资产总计	4,726,518,482.86	4,600,641,649.29
流动负债：		
短期借款	40,761,000.06	64,745,255.30
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		96,992,982.48
应付账款	963,186,066.45	679,250,345.80
预收款项	453,200.00	453,200.00
合同负债	263,632,327.57	123,155,530.25
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	38,616,521.48	63,834,538.21
应交税费	24,231,770.78	33,372,876.53
其他应付款	303,043,077.47	345,588,076.53
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	44,797,648.71	260,952,288.13
其他流动负债	247,703,322.19	105,971,488.41
流动负债合计	1,926,424,934.71	1,774,316,581.64
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	148,000,000.00	
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	3,224,809.09	3,402,016.34
长期应付款	371,039,452.39	685,425,862.68
长期应付职工薪酬		
预计负债	283,445,681.07	311,305,067.23
递延收益	2,745,944.98	4,064,461.57
递延所得税负债	595,752.82	3,739,738.55
其他非流动负债		
非流动负债合计	809,051,640.35	1,007,937,146.37
负债合计	2,735,476,575.06	2,782,253,728.01
所有者权益：		
股本	3,007,665,385.00	3,007,665,385.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	8,111,285,461.66	8,111,285,461.66
减：库存股	291,572,904.48	369,138,347.52
其他综合收益	-535,447,863.50	-547,257,492.12
专项储备		
盈余公积	216,351,763.17	216,351,763.17
一般风险准备		
未分配利润	-8,509,813,298.45	-8,592,275,858.88
归属于母公司所有者权益合计	1,998,468,543.40	1,826,630,911.31
少数股东权益	-7,426,635.60	-8,242,990.03
所有者权益合计	1,991,041,907.80	1,818,387,921.28
负债和所有者权益总计	4,726,518,482.86	4,600,641,649.29

法定代表人：庄育安 主管会计工作负责人：傅伟泽 会计机构负责人：傅伟泽

2、合并年初到报告期末利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	2,196,722,117.26	1,358,000,121.86
其中：营业收入	2,196,722,117.26	1,358,000,121.86
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	2,323,229,593.58	1,555,964,305.34
其中：营业成本	1,985,742,480.76	1,215,539,911.46
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	16,561,133.99	17,648,458.29
销售费用	109,586,526.66	74,030,050.71
管理费用	131,792,961.39	154,653,166.49
研发费用	34,597,301.65	43,149,836.72
财务费用	44,949,189.13	50,942,881.67
其中：利息费用	30,251,519.68	65,728,781.56
利息收入	5,012,928.76	10,872,938.34
加：其他收益	5,752,746.25	10,639,980.92
投资收益（损失以"－"号填列）	214,498,352.00	11,272,349.15
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以"-"号填列）		
净敞口套期收益（损失以"－"号填列）		
公允价值变动收益（损失以"－"号填列）	-12,181,950.78	12,970,290.19
信用减值损失（损失以"－"号填列）	13,498,711.97	20,651,653.00
资产减值损失（损失以"－"号填列）	-16,623,574.05	-4,976,001.93
资产处置收益（损失以"－"号填列）	-112,180.51	32,496.41
三、营业利润（亏损以"－"号填列）	78,324,628.56	-147,373,415.74
加：营业外收入	8,288,327.56	6,119,750.80
减：营业外支出	5,428,256.70	15,797,653.30
四、利润总额（亏损总额以"－"号填列）	81,184,699.42	-157,051,318.24
减：所得税费用	-1,243,415.03	-10,192,512.45
五、净利润（净亏损以"－"号填列）	82,428,114.45	-146,858,805.79
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以"－"号填列）	82,428,114.45	-146,858,805.79
2.终止经营净利润（净亏损以"－"号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以"-"号填列）	82,462,560.43	-140,345,839.18
2.少数股东损益（净亏损以"-"号填列）	-34,445.98	-6,512,966.61
六、其他综合收益的税后净额	12,660,429.03	-3,953,734.03
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	11,809,628.62	-3,654,428.29
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	11,809,628.62	-3,654,428.29
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备	1,230,728.80	
6.外币财务报表折算差额	10,578,899.82	-3,654,428.29
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	850,800.41	-299,305.74
七、综合收益总额	95,088,543.48	-150,812,539.82
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	94,272,189.05	-144,000,267.47
（二）归属于少数股东的综合收益总额	816,354.43	-6,812,272.35
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.03	-0.05
（二）稀释每股收益	0.03	-0.05

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00元，上期被合并方实现的净利润为：0.00元。

法定代表人：庄育安 主管会计工作负责人：傅伟泽 会计机构负责人：傅伟泽

3、合并年初到报告期末现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,680,251,845.28	1,648,228,399.75
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	26,257,517.89	14,959,755.29
收到其他与经营活动有关的现金	40,498,739.39	868,081,941.38
经营活动现金流入小计	1,747,008,102.56	2,531,270,096.42
购买商品、接受劳务支付的现金	1,285,006,329.44	959,209,582.49
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	246,036,008.55	297,893,554.75
支付的各项税费	41,032,287.81	55,459,737.09
支付其他与经营活动有关的现金	481,414,195.91	177,517,137.07
经营活动现金流出小计	2,053,488,821.71	1,490,080,011.40
经营活动产生的现金流量净额	-306,480,719.15	1,041,190,085.02
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	1,206,945,103.21	
取得投资收益收到的现金	29,720,733.81	3,609,934.98
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	6,381,651.87	58,555.54
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		655,653.15
投资活动现金流入小计	1,243,047,488.89	4,324,143.67
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	27,674,352.23	9,371,514.99
投资支付的现金	668,746,045.92	30,684,848.56
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	696,420,398.15	40,056,363.55
投资活动产生的现金流量净额	546,627,090.74	-35,732,219.88
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	164,012,127.77	10,764,222.30
收到其他与筹资活动有关的现金	7,257,764.59	890,856,594.39
筹资活动现金流入小计	171,269,892.36	901,620,816.69
偿还债务支付的现金	26,223,372.58	88,142,924.15
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,695,564.94	5,322,624.28
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	413,965,487.38	266,278,638.51
筹资活动现金流出小计	441,884,424.90	359,744,186.94
筹资活动产生的现金流量净额	-270,614,532.54	541,876,629.75
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	19,105,432.24	-6,119,222.58
五、现金及现金等价物净增加额	-11,362,728.71	1,541,215,272.31
加：期初现金及现金等价物余额	391,831,476.69	123,379,379.87
六、期末现金及现金等价物余额	380,468,747.98	1,664,594,652.18

（二）2026年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

□适用 ☑不适用

（三）审计报告

第三季度财务会计报告是否经过审计

□是 ☑否

公司第三季度财务会计报告未经审计。

江苏中利集团股份有限公司董事会

2026年10月26日

证券代码：003041 证券简称：真爱美家 公告编号：2026-054

浙江真爱美家股份有限公司
2026年第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

1.董事会及董事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明：保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第三季度财务会计报告是否经过审计

□是 ☑否

一、主要财务数据

（一）主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 ☑否

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	306,192,925.09	-8.41%	714,046,294.19	-1.40%
归属于上市公司股东的净利润（元）	18,722,505.28	-44.01%	36,326,432.91	-84.23%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	14,459,039.67	-53.38%	28,224,581.04	-52.05%
经营活动产生的现金流量净额（元）	—	—	-74,040,765.53	-1,079.41%
基本每股收益（元/股）	0.1301	-43.97%	0.2523	-84.23%
稀释每股收益（元/股）	0.1301	-43.97%	0.2523	-84.23%
加权平均净资产收益率	1.25%	下降0.97个百分点	2.45%	下降13.50个百分点
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	2,452,844,180.86	2,263,924,150.22	8.34%	
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	1,503,309,266.06	1,466,982,833.15	2.48%	

（二）非经常性损益项目和金额

☑适用 □不适用

单位：元

项目	本报告期金额	年初至报告期期末金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-41,452.02	-569,029.22	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	4,779,920.73	8,648,397.02	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	259,077.58	1,394,410.70	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	19,899.92	59,416.25	
减：所得税影响额	753,980.60	1,431,342.88	
合计	4,263,465.61	8,101,851.87	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

□适用 ☑不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用 ☑不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

（三）主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

☑适用 □不适用

1.资产负债表项目主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

单位：元

项目名称	期末余额	期初余额	变动比率	变动原因
货币资金	186,636,314.10	289,810,696.56	-35.60%	主要系购买理财进行现金管理所致
应收账款	313,659,471.40	203,260,938.59	54.31%	主要系近期销售回款下降所致
预付款项	14,542,241.73	41,834,398.21	-65.24%	主要系预付购买原材料减少所致
存货	282,626,115.25	181,078,696.66	56.08%	主要系海运费上涨，客户要求延迟发货所致
在建工程	44,168,375.29	18,475,640.06	139.06%	主要系苏溪工厂投建所致
使用权资产	5,906,210.07	803,201.27	635.33%	主要系广州子公司租赁办公楼所致
长期待摊费用	25,765,793.10	17,215,801.52	49.66%	主要系办公楼装修所致
递延所得税资产	5,613,570.41	3,152,977.12	78.04%	主要系税会差异所致
其他非流动资产	1,285,922.53	806,732.74	59.40%	主要系预付长期资产款项所致
短期借款	294,194,985.22	147,214,696.11	99.84%	主要系新增借款所致
应付票据	24,737,400.00	35,927,000.00	-31.15%	主要系票据支付减少所致
其他应付款	24,644,318.20	18,323,867.57	34.49%	主要系海运费增加所致
租赁负债	5,551,608.71	297,777.17	1,764.35%	主要系广州子公司租赁办公楼所致
递延收益	122,316,723.66	85,090,678.30	43.75%	主要系本期收到与资产相关的政府补助所致
递延所得税负债	10,774,999.32	8,075,241.63	33.43%	主要系税会差异所致

2.利润表项目主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

单位：元

项目名称	本期发生额	上期发生额	变动比率	变动原因
财务费用	27,688,707.75	-1,023,037.10	2,606.52%	主要系本期汇兑损失及利息支出增加所致
其他收益	10,985,883.17	8,171,341.63	34.44%	主要系政府补助增加所致
信用减值损失	-10,382,526.66	-6,829,925.02	-52.02%	主要系计提应收账款坏账准备增加所致
资产减值损失	28,826.83	1,930,804.58	-98.51%	主要系计提存货跌价准备减少所致
资产处置收益	-569,029.22	190,187,634.56	-100.30%	主要系上期拆迁补偿所致
营业外收入	118,857.12	73,571.28	61.55%	主要系保险理赔增加所致
营业外支出	59,440.87	340,962.23	-82.57%	主要系处置非流动资产损失减少所致
所得税费用	239,164.40	31,159,339.58	-99.23%	主要系上期收到毯业徐村地块征收补偿款导致所得税费用增加

二、股东信息

（一）普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	11,178	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）		0		
前10名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
广州探迹远擎科技合伙企业（有限合伙）	其他	43.00%	61,923,100	0	质押	18,734,400
义乌博信企业管理有限公司	境内非国有法人	11.59%	16,686,000	0	质押	10,000,000
郑其明	境内自然人	3.41%	4,903,200	4,903,200	不适用	0
真爱集团有限公司	境内非国有法人	3.37%	4,845,600	0	质押	4,200,000
郑期中	境内自然人	3.24%	4,665,600	4,665,600	不适用	0
义乌市鼎泰投资合伙企业（有限合伙）	其他	1.60%	2,303,584	0	不适用	0
刘忠庆	境内自然人	1.44%	2,074,200	0	不适用	0
刘元庆	境内自然人	1.21%	1,748,400	0	不适用	0
香港中央结算有限公司	境外法人	0.78%	1,116,595	0	不适用	0
梁丽红	境内自然人	0.67%	960,000	0	不适用	0

前10名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）			
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类及数量	
		股份种类	数量
广州探迹远擎科技合伙企业（有限合伙）	61,923,100	人民币普通股	61,923,100
义乌博信企业管理有限公司	16,686,000	人民币普通股	16,686,000
真爱集团有限公司	4,845,600	人民币普通股	4,845,600
义乌市鼎泰投资合伙企业（有限合伙）	2,303,584	人民币普通股	2,303,584
刘忠庆	2,074,200	人民币普通股	2,074,200
刘元庆	1,748,400	人民币普通股	1,748,400
香港中央结算有限公司	1,116,595	人民币普通股	1,116,595
梁丽红	960,000	人民币普通股	960,000
何玉婵	628,800	人民币普通股	628,800
朱凤涛	610,200	人民币普通股	610,200
上述股东关联关系或一致行动的说明	郑期中与郑其明为亲兄弟关系，刘元庆与刘忠庆为亲兄弟关系；郑期中、刘元庆、刘忠庆分别直接持有真爱集团、博信企业65%、20%、15%的股权；郑其明为鼎泰投资执行事务合伙人。除上述情况外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系或一致行动关系的情形。		
前10名股东参与融资融券业务情况说明（如有）	无		

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 ☑不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 ☑不适用

（二）公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用 ☑不适用

三、其他重要事项

□适用 ☑不适用

四、季度财务报表

（一）财务报表

1、合并资产负债表

编制单位：浙江真爱美家股份有限公司

2026年09月30日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	186,636,314.10	289,810,696.56
结算备付金	0.00	0.00
拆出资金	0.00	0.00
交易性金融资产	86,501,358.13	0.00
衍生金融资产	0.00	0.00
应收票据	0.00	0.00
应收账款	313,659,471.40	203,260,938.59
应收款项融资	0.00	0.00
预付款项	14,542,241.73	41,834,398.21
应收保费	0.00	0.00
应收分保账款	0.00	0.00
应收分保合同准备金	0.00	0.00
其他应收款	27,649,822.23	28,061,009.24
其中：应收利息	0.00	0.00
应收股利	0.00	0.00
买入返售金融资产	0.00	0.00
存货	282,626,115.25	181,078,696.66
其中：数据资源	0.00	0.00
合同资产	0.00	0.00
持有待售资产	0.00	0.00
一年内到期的非流动资产	0.00	0.00
其他流动资产	112,691,079.35	96,461,638.01
流动资产合计	1,024,306,402.19	840,507,377.27
非流动资产：		
发放贷款和垫款	0.00	0.00
债权投资	0.00	0.00
其他债权投资	0.00	0.00
长期应收款	0.00	0.00
长期股权投资	0.00	0.00
其他权益工具投资	9,779,472.00	9,779,472.00
其他非流动金融资产	0.00	0.00
投资性房地产	2,793,477.03	2,932,600.11
固定资产	1,280,987,646.61	1,322,016,899.45
在建工程	44,168,375.29	18,475,640.06
生产性生物资产	0.00	0.00
油气资产	0.00	0.00
使用权资产	5,906,210.07	803,201.27
无形资产	52,237,311.63	48,233,448.68
其中：数据资源	0.00	0.00
开发支出	0.00	0.00
其中：数据资源	0.00	0.00
商誉	0.00	0.00
长期待摊费用	25,765,793.10	17,215,801.52
递延所得税资产	5,613,570.41	3,152,977.12
其他非流动资产	1,285,922.53	806,732.74
非流动资产合计	1,428,537,778.67	1,423,416,772.95
资产总计	2,452,844,180.86	2,263,924,150.22
流动负债：		
短期借款	294,194,985.22	147,214,696.11
向中央银行借款	0.00	0.00
拆入资金	0.00	0.00
交易性金融负债	0.00	0.00
衍生金融负债	0.00	0.00
应付票据	24,737,400.00	35,927,000.00
应付账款	85,671,356.42	115,380,337.68
预收款项	0.00	0.00
合同负债	20,744,660.44	22,254,823.16
卖出回购金融资产款	0.00	0.00
吸收存款及同业存放	0.00	0.00
代理买卖证券款	0.00	0.00
代理承销证券款	0.00	0.00
应付职工薪酬	17,178,295.09	21,397,740.76
应交税费	6,239,544.70	8,612,765.62
其他应付款	24,644,318.20	18,323,867.57
其中：应付利息	0.00	0.00
应付股利	0.00	0.00
应付手续费及佣金	0.00	0.00
应付分保账款	0.00	0.00
持有待售负债	0.00	0.00
一年内到期的非流动负债	35,480,828.00	44,202,802.07
其他流动负债	206,595.04	169,987.00
流动负债合计	509,097,983.11	413,484,019.97
非流动负债：		
保险合同准备金	0.00	0.00
长期借款	301,793,600.00	289,993,600.00
应付债券	0.00	0.00
其中：优先股	0.00	0.00
永续债	0.00	0.00
租赁负债	5,551,608.71	297,777.17
长期应付款	0.00	0.00
长期应付职工薪酬	0.00	0.00
预计负债	0.00	0.00
递延收益	122,316,723.66	85,090,678.30
递延所得税负债	10,774,999.32	8,075,241.63
其他非流动负债	0.00	0.00
非流动负债合计	440,436,931.69	383,457,297.10
负债合计	949,534,914.80	796,941,317.07
所有者权益：		
股本	144,000,000.00	144,000,000.00
其他权益工具	0.00	0.00
其中：优先股	0.00	0.00
永续债	0.00	0.00
资本公积	395,540,457.16	395,540,457.16
减：库存股	0.00	0.00
其他综合收益	0.00	0.00
专项储备	0.00	0.00
盈余公积	34,402,870.93	34,402,870.93
一般风险准备	0.00	0.00
未分配利润	929,365,937.97	893,039,505.06
归属于母公司所有者权益合计	1,503,309,266.06	1,466,982,833.15
少数股东权益	0.00	0.00
所有者权益合计	1,503,309,266.06	1,466,982,833.15
负债和所有者权益总计	2,452,844,180.86	2,263,924,150.22

法定代表人：陈开冉 主管会计工作负责人：朱世界 会计机构负责人：朱世界

2、合并年初到报告期末利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	714,046,294.19	724,163,669.47
其中：营业收入	714,046,294.19	724,163,669.47
利息收入	0.00	0.00
已赚保费	0.00	0.00
手续费及佣金收入	0.00	0.00
二、营业总成本	681,254,731.40	660,817,791.48
其中：营业成本	562,667,288.51	576,594,734.47
利息支出	0.00	0.00
手续费及佣金支出	0.00	0.00
退保金	0.00	0.00
赔付支出净额	0.00	0.00
提取保险责任准备金净额	0.00	0.00
保单红利支出	0.00	0.00
分保费用	0.00	0.00
税金及附加	8,768,734.31	8,910,245.91
销售费用	8,611,388.16	7,988,061.71
管理费用	22,225,414.28	21,300,417.14
研发费用	51,293,198.39	47,047,369.35
财务费用	27,688,707.75	-1,023,037.10
其中：利息费用	14,727,889.42	594,264.91
利息收入	854,835.86	688,653.23
加：其他收益	10,985,883.17	8,171,341.63
投资收益（损失以"－"号填列）	3,651,464.15	4,939,129.85
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	0.00	0.00
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	0.00	0.00
汇兑收益（损失以"-"号填列）	0.00	0.00
净敞口套期收益（损失以"－"号填列）	0.00	0.00
公允价值变动收益（损失以"－"号填列）	0.00	0.00
信用减值损失（损失以"-"号填列）	-10,382,526.66	-6,829,925.02
资产减值损失（损失以"-"号填列）	28,826.83	1,930,804.58
资产处置收益（损失以"-"号填列）	-569,029.22	190,187,634.56
三、营业利润（亏损以"－"号填列）	36,506,181.06	261,744,863.59
加：营业外收入	118,857.12	73,571.28
减：营业外支出	59,440.87	340,962.23
四、利润总额（亏损总额以"－"号填列）	36,565,597.31	261,477,472.64
减：所得税费用	239,164.40	31,159,339.58
五、净利润（净亏损以"－"号填列）	36,326,432.91	230,318,133.06
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以"－"号填列）	36,326,432.91	230,318,133.06
2.终止经营净利润（净亏损以"－"号填列）	0.00	0.00
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以"－"号填列）	36,326,432.91	230,318,133.06
2.少数股东损益（净亏损以"－"号填列）	0.00	0.00
六、其他综合收益的税后净额	0.00	0.00
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	0.00	0.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	0.00	0.00
1.重新计量设定受益计划变动额	0.00	0.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	0.00	0.00
3.其他权益工具投资公允价值变动	0.00	0.00
4.企业自身信用风险公允价值变动	0.00	0.00
5.其他	0.00	0.00
（二）将重分类进损益的其他综合收益	0.00	0.00
1.权益法下可转损益的其他综合收益	0.00	0.00
2.其他债权投资公允价值变动	0.00	0.00
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	0.00	0.00
4.其他债权投资信用减值准备	0.00	0.00
5.现金流量套期储备	0.00	0.00
6.外币财务报表折算差额	0.00	0.00
7.其他	0.00	0.00
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	0.00	0.00
七、综合收益总额	36,326,432.91	230,318,133.06
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	36,326,432.91	230,318,133.06
（二）归属于少数股东的综合收益总额	0.00	0.00
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.2523	1.5994
（二）稀释每股收益	0.2523	1.5994

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0元，上期被合并方实现的净利润为：0元。

法定代表人：陈开冉 主管会计工作负责人：朱世界 会计机构负责人：朱世界

3、合并年初到报告期末现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	593,879,068.97	645,672,893.18
客户存款和同业存放款项净增加额	0.00	0.00
向中央银行借款净增加额	0.00	0.00
向其他金融机构拆入资金净增加额	0.00	0.00
收到原保险合同保费取得的现金	0.00	0.00
收到再保业务现金净额	0.00	0.00
保户储金及投资款净增加额	0.00	0.00
收取利息、手续费及佣金的现金	0.00	0.00
拆入资金净增加额	0.00	0.00
回购业务资金净增加额	0.00	0.00
代理买卖证券收到的现金净额	0.00	0.00
收到的税费返还	53,684,357.10	35,105,837.73
收到其他与经营活动有关的现金	99,168,500.84	41,982,230.63
经营活动现金流入小计	746,731,926.91	722,760,961.54
购买商品、接受劳务支付的现金	624,491,055.60	567,036,306.92
客户贷款及垫款净增加额	0.00	0.00
存放中央银行和同业款项净增加额	0.00	0.00
支付原保险合同赔付款项的现金	0.00	0.00
拆出资金净增加额	0.00	0.00
支付利息、手续费及佣金的现金	0.00	0.00
支付保单红利的现金	0.00	0.00
支付给职工及为职工支付的现金	119,600,645.46	112,502,798.80
支付的各项税费	11,431,788.16	16,861,741.72
支付其他与经营活动有关的现金	65,249,203.22	18,800,400.54
经营活动现金流出小计	820,772,692.44	715,201,247.98
经营活动产生的现金流量净额	-74,040,765.53	7,559,713.56
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	1,392,708,641.87	200,000,000.00
取得投资收益收到的现金	5,032,130.81	3,820,240.96
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	58,325.00	226,263,719.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	0.00	0.00
收到其他与投资活动有关的现金	0.00	575,600.00
投资活动现金流入小计	1,397,799,097.68	430,659,559.96
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	90,088,872.40	78,678,835.99
投资支付的现金	1,481,747,555.52	280,000,000.00
质押贷款净增加额	0.00	0.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	0.00	0.00
支付其他与投资活动有关的现金	0.00	7,697,544.76
投资活动现金流出小计	1,571,836,427.92	366,376,380.75
投资活动产生的现金流量净额	-174,037,330.24	64,283,179.21
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	0.00	0.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	0.00	0.00
取得借款收到的现金	462,680,000.00	31,200,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	78,567.28	1,494,877.48
筹资活动现金流入小计	462,758,567.28	32,694,877.48
偿还债务支付的现金	312,400,000.00	120,445,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	14,588,164.53	126,636,107.93
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	0.00	0.00
支付其他与筹资活动有关的现金	1,264,991.51	2,290,199.56
筹资活动现金流出小计	328,253,156.04	249,371,307.49
筹资活动产生的现金流量净额	134,505,411.24	-216,676,430.01
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-4,366,657.93	3,765,652.62
五、现金及现金等价物净增加额	-117,939,342.46	-141,067,884.62
加：期初现金及现金等价物余额	286,217,996.56	191,879,136.15
六、期末现金及现金等价物余额	168,278,654.10	50,811,251.53

（二）2026年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

□适用 ☑不适用

（三）审计报告

第三季度财务会计报告是否经过审计

□是 ☑否

公司第三季度财务会计报告未经审计。

浙江真爱美家股份有限公司董事会

2026年10月28日