

证券代码: 601992

证券简称: 金隅集团

北京金隅集团股份有限公司 2026年第三季度报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要提示:

公司董事及董事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

□是 √否

(一) 主要财务数据

(二) 主要会计数据和财务指标

单位: 元 币种: 人民币

项目	本报告期	本报告期比上年同期增减变动幅(%)	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减变动幅(%)
营业收入	19,564,670,097.13	-18.22	55,480,851,631.00	-20.16
利润总额	-1,762,548,425.03	-456.51	-4,425,013,756.17	-429.32
归属于上市公司股东的净利润	-1,496,392,281.83	-2,221.65	-3,668,306,696.57	-157.42
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-1,552,327,375.79	-31.93	-3,981,540,998.14	-17.92
经营活动产生的现金流量净额	不适用	不适用	5,102,713,850.69	227.88
基本每股收益(元/股)	-0.14	-1,501.41	-0.34	-164.27
稀释每股收益(元/股)	-0.14	-1,501.41	-0.34	-164.27
加权平均净资产收益率(%)	-2.20	减少 3.42 个百分点	-5.39	减少 3.42 个百分点
本报告期末比上年末资产负债率(%)	65.126,776,966.55		71,024,253,780.70	-8.30
归属于上市公司股东的净资产	266,275,441,242.98		263,618,957,678.36	1.01
归属于上市公司股东的权益	65,126,776,966.55		71,024,253,780.70	-8.30

注:“本报告期”指本季度初至本季度末3个月期间,下同。

(一) 非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

非经常性损益项目	本报告期	年初至报告期末	说明
非流动性资产处置损益,包括已计提资产减值准备的冲销部分	1,463,311.38	182,226,646.81	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合相关政策规定,按照确定的标准享有,对公司损益产生持续影响的政府补助除外	73,717,207.20	202,300,662.62	
除公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	12,783,206.63	43,658,504.30	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	6,575,320.60	19,227,833.72	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	65,719.62	26,814,446.04	
债务重组损益	1,787,687.30	2,057,537.77	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	0.00	-591,338,603.01	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	7,295,101.11	19,740,750.53	
减:所得税影响额	11,345,811.20	106,362,438.00	
少数股东权益影响额(税后)	36,506,648.68	97,266,954.23	
合计	55,935,093.96	313,234,301.57	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》本列示的项目认定为非经常性损益项目和金额重大的,以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因。

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	本报告期	原因
增值和折旧收入	146,263,299.29	符合国家政策规定,持续发生
公允价值变动损益	15,599,966.83	符合国家政策规定,持续发生
其他损益	2,440,800.00	符合国家政策规定,持续发生

(三) 主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

变动名称	变动比例(%)	主要原因
一、归属于上市公司股东的净利润	-51.16	主要是公司持有的部分交易性金融资产投资减少所致。
二、归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-50.70	主要是公司一年内到期投资到期减少所致。
三、经营活动	99.74	主要是公司信托类理财产品到期所致。
四、其他损益	203.02	主要是公司金融资产投资收益所致。
五、利润总额	105.76	主要是公司加快推动地产项目去化,吸收存款增加所致。
六、归属于上市公司股东的净利润	-55.18	主要是公司上半年末计提资产减值准备所致。
七、归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-56.28	主要是公司上半年末计提资产减值准备所致。
八、经营活动	-119.71	主要是公司加快推动地产项目去化,吸收存款增加所致。
九、归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-107.64	主要是公司加快推动地产项目去化,吸收存款增加所致。
十、利润总额	105.05	主要是公司加快推动地产项目去化,吸收存款增加所致。
十一、归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-90.28	主要是公司加快推动地产项目去化,吸收存款增加所致。
十二、经营活动	227.88	主要是公司加快推动地产项目去化,吸收存款增加所致。
十三、归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-145.09	主要是公司加快推动地产项目去化,吸收存款增加所致。
十四、利润总额	-456.51	主要是公司加快推动地产项目去化,吸收存款增加所致。
十五、归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-429.32	主要是公司加快推动地产项目去化,吸收存款增加所致。
十六、经营活动	-2221.65	主要是公司加快推动地产项目去化,吸收存款增加所致。
十七、归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-157.42	主要是公司加快推动地产项目去化,吸收存款增加所致。
十八、利润总额	-31.93	主要是公司加快推动地产项目去化,吸收存款增加所致。
十九、归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-150.41	主要是公司加快推动地产项目去化,吸收存款增加所致。
二十、利润总额	-164.27	主要是公司加快推动地产项目去化,吸收存款增加所致。
二十一、归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-2298.10	主要是公司加快推动地产项目去化,吸收存款增加所致。
二十二、利润总额	-173.53	主要是公司加快推动地产项目去化,吸收存款增加所致。

证券代码: 603000

证券简称: 人民网

人民网股份有限公司 2026年第三季度报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要提示:

公司董事及董事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)张煜晓保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

□是 √否

(一) 主要财务数据

(二) 主要会计数据和财务指标

单位: 元 币种: 人民币

项目	本报告期	本报告期比上年同期增减变动幅(%)	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减变动幅(%)
营业收入	374,121,380.53	418.29	1,105,714,967.97	1,139,541,350.53
利润总额	18,801,253.98	44,551,510.57	47,034,348.75	44,468,538.79
归属于上市公司股东的净利润	18,210,242.29	38,792,802.63	39,448,801.43	33,631,817.30
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	13,699,674.05	40,349,028.37	30,586,401.27	22,156,888.57
经营活动产生的现金流量净额	56,424,555.65	62,121,611.51	61,511,696.75	61,511,696.75
基本每股收益(元/股)	0.0165	0.0350	0.0351	-52.99
稀释每股收益(元/股)	0.0165	0.0350	0.0351	-52.99
加权平均净资产收益率(%)	0.48	1.05	1.05	0.91
归属于上市公司股东的净资产	5,343,093,847.69	5,452,004,690.55	5,463,399,014.82	-2.20
归属于上市公司股东的权益	3,770,510,217.75	3,885,850,494.97	3,884,945,283.96	-2.95

注:“本报告期”指本季度初至本季度末3个月期间,下同。

(一) 非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

非经常性损益明细表			
非经常性损益项目,计入合并报表损益			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			
本期发生额			